

VERSLAG LAND- EN TUINBOUWRAAD

Datum vergadering: 22.03.2022

Aanwezig: Schepenen: Koen Anciaux en Patrick Princen

Chris Andries, André Christiaens, Wim Dalemans, Frances De Prins, Irène De Haes, Wilfried Maes, Carine Muyldermans, Bert Schillemans, Luc Selleslagh, Ludo Slachmuylders, Johan Teughels, Albert Van Alsenoy, Hilde Vander Elst, Paul Vander Elst, Chris Van Steenwinkel, Koen Verbruggen, Kurt Verbruggen, Rita Verbergt, Arnout Ruelens en Nina Van den Bilcke

Sprekers: Tine Van den Bogaert en Pieter Cominotto

AGENDA

- Verwelkoming
 - o Koen Anciaux (schepenen voor land- en tuinbouw)
 - o Kurt Verbruggen (voorzitter land- en tuinbouwwaad)
- Onthardingsproject Leest
 - o Patrick Princen (schepenen voor natuur- en groenontwikkeling)
 - o Tine Van den Bogaert (projectcoördinator – team publieke ruimte)
- Windenergieproject
 - o Pieter Cominotto (expansieverantwoordelijke – Eoly Energy)

ONTHARDINGSPROJECT LEEST

Schepenen Patrick Princen geeft een introductie over het onthardingsproject en Tine Van den Bogaert, projectcoördinator van het team publieke ruimte, licht verder toe. De presentatie is toegevoegd als bijlage. Mechelen is geselecteerd als pilootstad voor het Remove-project. Meer info vind je terug in het volgende filmpje: <https://omgeving.vlaanderen.be/re-move-waar-een-wil-en-een-plan-is-kan-een-weg-weg>. Naar aanleiding van dit project willen de onderzoekers samen met land- en tuinbouwers en bewoners de mogelijkheden voor ontharding in de Larestraat en een gedeelte van de Tiendenschuurstraat (tussen de Winkelstraat en de Kooterweg) bekijken. Door te ontharden wordt ook sluijverkeer voorkomen.

Binnen het project wordt een onderscheid gemaakt in verschillende categorieën van wegen:

- Overmaatse wegen (vb. in verkavelingen waar de weg veel te breed is)
- Vergeten wegen (vb. Spildoornlaan, deze weg is niet toegankelijk voor gemotoriseerd verkeer)
- Landbouwwegen (hiertoe behoren de Larestraat en de Kooterweg)

Verder wordt ook een onderscheid gemaakt in onthardingsmethodiek:

- Mentale ontharding (ingreep op gebruik)
- Fysieke ontharding (ingreep op (deel) van de verharding)

Larestraat

- volledig verhard
- betonplaten in goede staat
- zone 50
- landbouwverkeer
- lokale fietsroute

Concept

Na de laatste bebouwing een verkeersfilter plaatsen (vb. tractorsluis of paaltje) of eventueel experimenteren om een gedeelte uit te breken, zodat er geen toegang meer is voor gemotoriseerd verkeer met uitzondering van landbouwvoertuigen.

Gedeelte Tiendenschuurstraat

- gedeelte richting de Kouter is al onverhard
- na de laatste bebouwing richting Dorpstraat zijn de betonplaten in minder goede staat
- zone 50
- minder landbouwverkeer
- uitgezonderd plaatselijk verkeer

Concept

Na de laatste bebouwing een verkeersfilter plaatsen en ontharden tot de bocht richting de Dorpstraat, om zo een onverharde zandweg te realiseren. Dit naar analogie met de trage wegen in de buurt en in functie van landschap, landbouw, traag verkeer en beleving. Idee is om de toplaag af te schrapen, vermalen en hergebruiken. Een testcase zal uitgevoerd worden in de Spildoornlaan.

Beide wegen zijn lokale wegen type III, ook wel erftoegangswegen. De verblijfsfunctie primeert in deze straten. Door de concepten toe te passen is er meer ruimte voor traag verkeer.

Verder wordt ook gevraagd of er ruimte is voor (herstel) van kleine landschapselementen op de bermen langs beide wegen.

Opmerkingen

- Lage omrijfactor van Kooterweg richting het dorp (2 minuten verschil met de auto).
- Bewoners uit de Winkelstraat gaan meer last hebben van het sluipverkeer.
- Wegdek van de Larestraat is in zeer goede staat, het zou zonde zijn om een gedeelte uit te breken.
- Er zijn veel andere wegen die in slechte staat zijn (vb. Kleine heide en de Boterstraat richting Zemst-Laar en de Rechtestraat in het bijzonder voor fietsers).
- In de Winkelstraat, Larestraat en Elleboogstraat is er veel sluipverkeer door de overbelasting van de N16 in Heffen.
- Opletten bij hergebruik, de Larestraat en de Tiendenschuurstraat zit vol asbest.
- Zijn er niet meer onderhoudskosten aan ontharde wegen?
- Voor fietsers zijn onverharde wegen niet interessant.
- Het sluipverkeer van in de Larestraat begint al in de Bist.
- Op de Willibrordusweg staat een tractorsluis in de vorm van een bult. Sommige machines kunnen er niet over rijden. Hier was beter gekozen voor een zandbak. Fietsers kunnen er langsrijden. Een bult is gevaarlijk voor fietsers.
- Veel bewoners maken gebruik van de Larestraat om naar Leest te rijden.
- In de jaren 80 zijn deze wegen verhard met subsidies van de landbouw.
- De Larestraat heeft bijna geen berm. Hier is geen ruimte voor kleine landschapselementen. Er is niet veel plaats voor machines. De straat is slechts 3 m breed. De Larestaat ligt hoger dan de landbouwpercelen en het is niet evident om van de weg met machines de percelen op te rijden.
- Op de Kooterweg is er minder landbouwverkeer. Het is er moeilijk om de bocht te nemen met groot materiaal.
- In een landweg kan je niet infiltreren. Je kan niet spreken van ontharde wegen als je er met een tractor over rijdt.
- Langsheen de Tiendenschuurstraat fietsen veel schoolkinderen.

ADVIES

Larestraat: Belangrijk dat tractors er doorkunnen. Een paaltje is geen optie, want land- en tuinbouwers komen meestal van de kant van de Winkelstraat. De meerderheid geeft de voorkeur aan een tractorsluis in de vorm van een zandbak. Hier is ook geen ruimte voor kleine landschapselementen. De weg is slechts 3 m breed en het is niet evident om er met grote machines door te rijden.

Gedeelte Tiendenschuurstraat: Akkoord met het concept. Hier is er minder landbouwverkeer. Opletten bij hergebruik van het wegdek, mogelijk is asbest aanwezig.

WINDENERGIEPROJECT LEEST

Pieter Cominotto, expansieverantwoordelijke van Eoly Energy, licht het windenergieproject toe. De inhoud van de presentatie is vertrouwelijk. Land- en tuinbouwers die nog met vragen zitten of meer informatie wensen kunnen terecht bij Pieter Cominotto.

AGENDA VOLGENDE VERGADERING

Op 7 april wordt een besloten raad georganiseerd met op de agenda:

- COWALA-project (coalitie water landbouw en landschap)