

Aanwezig	Fabienne Blavier, voorzitter Christiaan Backx, Stefaan Deleus, schepenen Liesbet De Keersmaecker, Catherine François, Karel Geys, Melikan Kucam, Glenn Nason, Frank Nobels, Patrick Princen, Jan Verbergt, commissieleden Externen: Maarten Moers (stidebureau Omgeving), Olivier Van Schap en Peter Mertens (Q-Park) Ambtenaren: Gust Van Thillo Een aantal bewoners. Een pamflet van "Red de vesten" werd uitgedeeld.
Verontschuldigd	Greet Geypen, Marina De Bie, schepenen,
Afwezig	Bart De Nijn, Wesley Doms, Tom Kestens, Magda Van Loon
Datum	9 maart 2016 – van 20.00u tot 21.15 uur

1. Goedkeuring verslag 25 februari 2016

Verslag goedgekeurd zonder opmerkingen.

2. Toelichting dossier Heraanleg Speecqvest

Gust Van Thillo leidt het dossier in : streefbeeld, nood aan parking, gunning aan Q-Park, overdracht wegenis van AWV, aanstelling Omgeving als ontwerper, diverse besprekingen met betrokken instanties, bouwaanvraag.

De uitvoering van de parking start na het bouwverlof en de heraanleg van het openbaar domein in het voorjaar van 2017. De parking wordt geopend medio 2017 en het openbaar domein zal klaar zijn einde 2017.

Maarten Moers (Omgeving) en Peter Mertens (Q-Park) lichten het project toe aan de hand van een powerpointpresentatie (zie bijlage).

Volgende vragen werden gesteld door de commissieleden.

- *Vraag : participatie ? eerste infovergadering pas op 8 februari in krokusvakantie !*
- Antwoord : dat klopt.

- *Vraag : een linkse uitrit is levensgevaarlijk*
- Antwoord : volgende omstandigheden maken de toestand veiliger : open balustrade aan uitrit voor goede zichtbaarheid, snelheid beperkt tot 50 km/u, verkeerslichten op Mercierplein zorgen voor onderbreking van verkeersstroom, verkeer op één rijbaan na invoering van de busbaan.

- *Vraag : profiel rijbaan : verkeer te kort bij woningen, waarom geen centrale rijbanen ?*
- Antwoord : verkeer komt op 8 m van de gevels (11 m na invoering van de busbaan). De centrale rijbaan werd onderzocht doch niet weerhouden : aan beide zijden een smal parkje, nood aan ventwegen, ... dan blijft er weinig groen over.

- *Vraag : wat met parkeerstrook en garage-inritten ?*
- Antwoord : hiermee werd rekening gehouden.

- *Vraag : "het vademecum" stelt dat er 100 à 150 fietsstallingen nodig zijn bij een parking van 350 plaatsen.*
- *Antwoord : -.*

- *Vraag : kunnen bomen groeien bovenop de parking ?*
- *Antwoord : ja, hier zijn bomen voorzien van tweede grootte.*

- *Vraag : nu 178 plaatsen voor bewoners (deels illegaal), dure abonnementen, hoeveel plaatsen voor bewoners in parking, wat met podiumzaal, welk type parking, ... ?*
- *Antwoord : hiermee is rekening gehouden in de parkeerstudie. Alle klanten zijn welkom in de parking.*

- *Vraag : is de kinderspeelzone veilig ?*
- *Antwoord : is gelegen op breedste deel van park, verhoogd tov de rijbaan, volledig omringd door balustrade en parkeerband, en beveiligd door groenstroken.*

- *Vraag : is voetballen mogelijk ?*
- *Antwoord : ja, hiervoor is een pannakooi oid voorzien.*

- *Vraag : de schuine parkeervakken staan in de verkeerde richting om achteruit in te rijden.*
- *Antwoord : het is gemakkelijker om vooruit in te rijden op een breedte van 2,5 m dan achteruit. Voor achterwaarts uitrijden is een rijbaan van 5 m beschikbaar.*

- *Vraag : wat is de hoogte in de parking?*
- *Antwoord : hoogte inrit 2,1 m, hoogte parking 2,4 à 2,5 m.*

- *Vraag : het dossier werd nooit geagendeerd in de commissie ruimtelijke ordening !*
- *Antwoord (C. Backx) :*
 - *het huidige project is de best mogelijke oplossing na bestudering van alle scenario's*
 - *de parking is broodnodig voor het handelsapparaat*
 - *het park is prachtig ontworpen en zet de toon voor heel de vest*
 - *het verkeer blijft ver van de woningen*
 - *de parking is van hoge kwaliteit*
 - *het intelligent ontwerp houdt bvb rekening met de latere busbaan*
 - *na openstelling van de tangent volgt hiervoor een proefopstelling.*

- *Vraag : waarom werd het project nooit besproken in de Gecoro ? Dan konden deze specialisten hun advies geven !*
- *Antwoord : de project werd besproken op de GBC met quasi unaniem gunstig advies.*
- *Nvdr : de startnota van het streefbeeld werd in de Gecoro besproken op 2 juni 2014, waar K. Geys aanwezig was als waarnemer. De Gecoro kan ook advies geven tijdens het openbaar onderzoek van de bouwaanvraag. De Gecoro heeft ook gevraagd om het dossier te agenderen.*

- *Vraag : zijn er bushaltes ?*
- *Antwoord : ja, 2 intra muros en 1 extra muros, met bushokje en halteren op rijbaan.*

- *Vraag : is het park ongeveer 300 op 30 m ?*
- *Antwoord : ongeveer.*

- *Vraag : maakt het totaalplan van de vesten deel uit van de bouwaanvraag ?*
- *Antwoord : nee, maar het concept van het streefbeeld is opgenomen in de projectnota.*

- *Vraag : maakt de stationsparking deze parking niet overbodig ?*
- *Antwoord : neen, dit wordt gemotiveerd in de projectnota.*

- *Vraag : hoe is de oversteekbaarheid voorzien ?*
- *Antwoord : er zijn 3 hoofdassen met zebrapaden*