

Aanwezig Zineb El Boussaadani, voorzitter
Fabienne Blavier, Hans Keldermans, Tine Van den Brande, Jan Verbergt,
Loïc Verstraeten, commissieleden
Hamid Riffi

Externen: Christophe Eraly, BUUR

Ambtenaren: Herman Beyens, Gert Eeraerts

Verontschuldigd Walter Schroons, Björn Siffer, schepenen
Liesbet De Keersmaecker, Johan De Vleeshouwer, commissieleden

Datum 3 maart 2015 – van 20.00u tot 20.45 uur

1. Goedkeuring verslag 3 februari 2015.

Het verslag wordt goedgekeurd.

2. Toelichting voorontwerp masterplan (her) inrichting jongerensite Douaneplein (toelichting door H. Beyens, diensthoofd en ontwerp bureau voor urbanisme BUUR cvba).

Herman Beyens leidt de vergadering in. 10 jaar geleden is de fuifzaal Perron M er gekomen. Enkele jaren geleden is er een skatepark gelegd wat in binnen en buitenland gekend is als het voorbeeld van "do it yourself creatie". Sinds een paar jaar kennen we ook club Kamikaze als kleine concertruimte waar jongeren op creatieve wijze aan muziek kunnen doen.

In het bestuursakkoord is dan ook opgenomen dat deze site verder ontwikkeld moet worden als dé jongerensite bij uitstek. Studiebureau Buur is ondertussen een half jaar aan het werken op een masterplan die de toekomstmogelijkheden van deze jongerensite in kaart moet brengen.

Dhr. Christophe Eraly geeft aan de hand van een powerpoint (in bijlage) toelichting van het masterplan.

Fabienne Blavier: Wanneer is de oplevering gepland?

Christophe Eraly: Afhankelijk van een aantal elementen, maar het doel is de zomer van 2016.

Tine Van Den Brande: hoe was de bevraging?

Herman Beyens: de organisatoren en gebruikers van de 3 locaties zijn regelmatig bevraagd. Daarnaast is er ook overleg met de politie geweest. In aanloop naar het masterplan zijn er een paar feedbackmomenten ter plaatse geweest, na een algemene oproep naar de jongeren. Dit geeft op dit moment dit plaatje, waar we nu aan werken. Nu willen we dit terugkoppelen vooraleer we naar een aanbesteding gaan.

Tine Van Den Brande: Het is een mooi project. Zijn de foto's die hier getoond worden, ook representatief? Daarnaast heb ik nog een suggestie. Is er geen mogelijkheid om licht in de grond te steken ipv die lelijke palen. Past ook beter bij de natuurlijke look van het plein.

Christophe Eraly: Voor de fietspaden, is dit niet zo evident. We willen immers volgens het fietsvademecum werken, ook gelinkt aan subsidies.

Jan Verberght: de fietsers zouden ook met een serieus licht kunnen rijden ipv die kleine flikkerlichtjes.

Herman Beyens: we willen wel opletten dat er geen donkere hoekjes ontstaan. De ervaring leert ons immers dat er dan meer gelegenheid tot criminaliteit zich voordoet.

Hamid Riffi: Ik zie een slide met fietsenstallingen. Je plaatst er een aantal voor perron m. Zijn de aantallen er nog altijd? Jonge mensen zullen altijd zo dicht mogelijk tegen de fuif plaatsen.

Christophe Eraly: Dit is waar. Maar we gaan het debat zeker ook aan met de architecten van perron m en de jeugd om dit te regelen.

Hamid Riffi: We hebben lang moeten ijveren voor parkeerplaatsen voor mensen met een handicap. Zijn deze behouden?

Christophe Eraly: Ja, daar is rekening mee gehouden.

Herman Beyens: Maar politie kan hier nog verandering in brengen, dus we blijven op onze hoede.

Hamid Riffi: Dat is inderdaad onlogisch.

Tine Van Den Brande: Voor welke leeftijd zijn deze speeltoestellen?

Herman Beyens: we leggen hier niet de nadruk op. Die schommel of die hangmat kunnen door een mix van doelgroepen gebruikt worden en zo willen we het graag.

Hamid Riffi: kan de uitleendienst ook op deze site ingepland worden?

Herman Beyens: ja, het depot wordt momenteel vrijgemaakt en onze uitleendienst zal binnen 2 weken al verhuizen. De fuifzaal wordt ook samen met die architect vergroot en verbeterd worden. De inrichting van de uitleendienst hoort daarbij.

Hamid Riffi: wordt er van in begin rekening gehouden met de akoestiek?

Herman Beyens: ja, er is een heel eisenpakket opgemaakt.

Jan Verberght: Wat is de bedoeling met het bedrijf Guidotrans?

Herman Beyens: momenteel niets. Maar we willen ons niet enkel vastpinnen op de korte termijn. Dat zou op lange termijn een perfecte toegang kunnen worden tot de nekkerpoort.

Hamid Riffi: gaat er ook personeel op de site aanwezig zijn?

Herman Beyens: de jeugddienst blijft in de villa, maar uitleendienst, perron m, uitbater ontmoetingsruimte, etc. worden gehuisvest op de site. Dit zal allemaal wel zorgen voor de nodige passage en dus ook sociale controle.

Verslaggever: Gert Eraerts