

The background of the slide features a close-up photograph of a hand cupping water under a running faucet. The water is captured in mid-air, creating a dynamic splash. The entire image is overlaid with a semi-transparent blue gradient that darkens towards the right side, where the text is located.

# Toelichting Commissie Openbare werken dd.17/11/2021

# Inhoud

- Welke uitdagingen zijn er
- Voorstel plan van aanpak Mechelen/Pidpa
- Overzicht geplande projecten 2022/2023

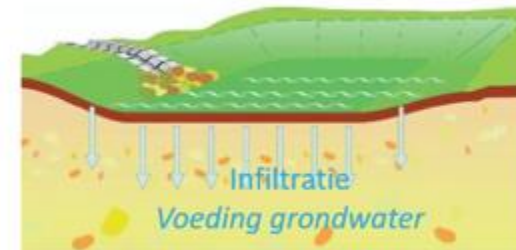


# Welke uitdagingen zijn er?

- Rioleringsgraad voor de stad Mechelen verhogen

**VLAAMSE MILIEUMAATSCHAPPIJ**    **AWIS\_Riolerings- en zuiveringsgraden per gemeente (Huidige toestand)**

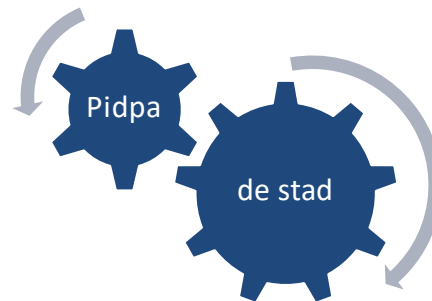
NIS Code	Gemeente	Rioleringsgraad Huidig	Rioleringsgraad Toekomstig	Zuiveringsgraad Huidig	Zuiveringsgraad Toek.
12025	Mechelen	92,80%	99,33%	92,64%	99,33%



## Werkwijze van Pidpa

Actief zoeken naar synergieën

Doelstellingen voor maatschappelijk belang voorop stellen



# Plan van aanpak

Organisatie en werking in overleg met de stad

Opstart projecten opgedragen door VMM (met gewestbijdrage) of op vraag van de stad.

1. uitwerken investeringsprogramma en uitbouw rioolstelsel: uitbreidingen, optimalisatie en herstellingen = financieel meerjarenplanning

1. Analyse van het zoneringsplan met de studiedienst van de stad ifv prioriteiten lopend bestuur.
2. Analyse van 3<sup>e</sup> generatie Stroomgebiedsbeheerplannen (SGBP) ifv minimale te behalen kwaliteit waterlichamen tegen 2027=uitvoering van Europese Kaderrichtlijn water

Indeling waterloop huidige SGBPn	WL naam	WL-code	Gebieds-gerichte prioritering	Som van Vrachtreductie Ptot (kg/jaar)	Som van Vrachtreductie Ntot (kg/jaar)	Som van Inwoners-equivalent
Speerpuntgebied	BAREBEEK	VL11_76	3	495,159	3622,479	714
Speerpuntgebied	VROUWVLIET	VL11_88	3	9,0155	65,9555	13
<b>Totaal Speerpuntgebied</b>				<b>504,1745</b>	<b>3688,4345</b>	<b>727</b>
Aandachtsgebied	GETJUDENETES	VL08_132	4	37,449	273,969	54
<b>Totaal Aandachtsgebied</b>				<b>37,449</b>	<b>273,969</b>	<b>54</b>
Andere	DIJLE VI	VL08_82	5	0	0	0
Andere	GETJUDEDIJLE & GETJUZEENNE	VL08_95	5	67,963	497,203	98
Andere	KANAAL LEUVEN-DIJLE	VL05_167	6	0	0	0
Andere	ZEESCHELDE III + RUPEL	VL17_42	5	6,935	50,735	10
Andere	ZENNE II	VL05_93	5	1,387	10,147	2
<b>Totaal Andere</b>				<b>76,285</b>	<b>558,085</b>	<b>110</b>
<b>Eindtotaal</b>				<b>617,9085</b>	<b>4520,4885</b>	<b>891</b>

3. Analyse van de HWP en droogteplannen (cfr Blue Deal)
4. Analyse assetmanagement/risicokaarten

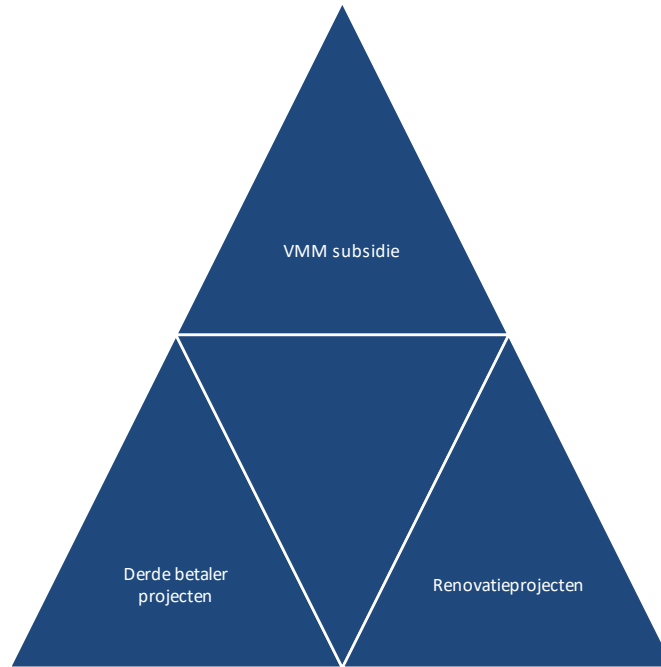
2. afstemmen investeringsprogramma “wegenis”

3. aanwijzen bouwheer in samenspraak

- subsidiëring riolering is steeds streefdoel

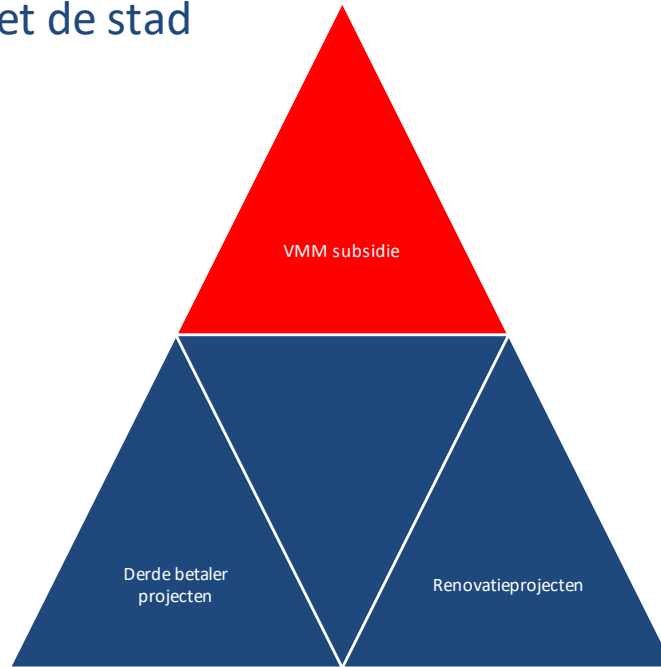


# Plan van Aanpak: Soorten projecten



# Plan van aanpak | soorten projecten

Steeds in nauw overleg met de stad



# Investerings: VMM subsidie – verloop project





# Investerings: VMM subsidie – verloop project

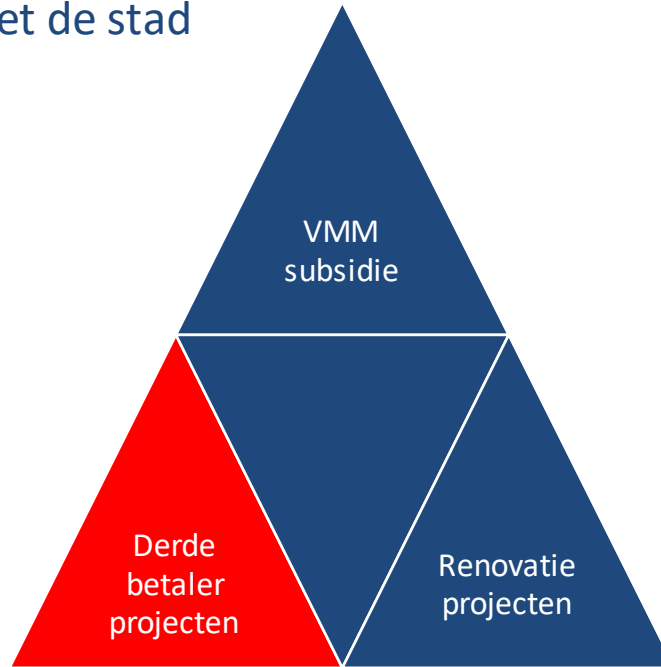
- Algemene flow en doorlooptijd afhankelijk van
  - Goedkeuringen van betrokken partijen (bouwheer, aanbestedende overheden)
  - Goedkeuringen VMM (Ambtelijke Commissie)
  - Grondonderzoeken
  - Grondinnames
  - Archeologisch onderzoek
  - Omgevingsvergunning

HUIDIGE DOORLOOPTIJD PROJECT ONGEVEER 6 JAAR



# Plan van aanpak – soorten projecten

Steeds in nauw overleg met de stad



# Investerings: derde betaler – verloop project



# Investerings: derde betaler – verloop project

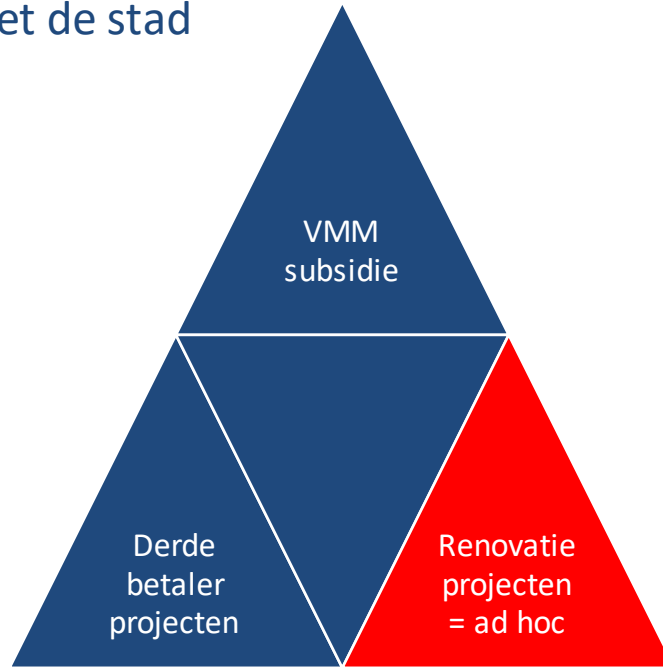
- Algemene flow en doorlooptijd afhankelijk van
  - Afstemming tussen Pidpa en de stad
  - Goedkeuringen van betrokken partijen (bouwheer, aanbestedende overheden)
  - Grondonderzoeken
  - Grondinnames
  - Archeologisch onderzoek
  - Omgevingsvergunning

DOORLOOPTIJD PROJECT ONGEVEER 2 à 3 JAAR



# Plan van Aanpak – soorten projecten

Steeds in nauw overleg met de stad



# Investerings: Renovatie projecten

- Vb Stuivenbergvaart:
  - Bijstand verleend op vraag van exploitatiedienst inzake bestaande ingeklapte riolering, gelet op de grote diepteligging werd een nieuwe riolering geplaatst dmv pipebursting (= buis in buis)
- Vb Vaartdijk
  - bijstand verleend op vraag van exploitatiedienst inzake verzakking thv woning nr 29, bestaande riolering infiltreert waardoor een lining diende geplaatst te worden
- Vb Renovatie pompstations: nieuwe EM, sturingskasten + alarmmeldingen



# Overzicht mogelijke subsidieprojecten

- Subsidieprojecten:
  - Lotelingsstraat-Kreeftehoeveweg-Plankendaalstraat-Muizenvaart: PF ingediend, rollend programma, SAOV Pidpa bouwheer, Arcadis ontwerper, analyse SGBP3
  - Kattestraat, Poreistraat, Oude Bankstraat, Tantelaarstraat, Houtestraat: PF ingediend, rollend programma, SAOV Pidpa bouwheer
  - Boterstraat, Boomkensstraat (deel): PF ingediend, rollend programma, SAOV Pidpa bouwheer
  - Humbeeksteenweg, Driesstraat, Hultendries: PF ingediend, rollend programma, SAOV Pidpa bouwheer, grensoverschrijdend met Zemst ifv fietspaden
  - wijk Stuivenbergbaan: PF ingediend, rollend programma, SAOV Pidpa bouwheer, aanvraag aanstellen ontwerper
  - Prinsenhoek, Leuvensesteenweg, Perelaarstraat, Kerselaarstraat en Willendries: PF ingediend, rollend programma, SAOV Pidpa bouwheer, aanvraag aanstellen ontwerper, analyse SGBP3
  - Werfheide: idem
  - Voetbalstraat – Hanswijkbeek: afkoppelingsproject: lozing afvalwater op Hanswijkbeek, SAOV Pidpa bouwheer, aanvraag aanstellen ontwerper, PF op te maken
  - Oude Baan: lozing afvalwater in grachten, SAOV Pidpa bouwheer, aanvraag aanstellen ontwerper
  - Stuivenbergbaan (huisnr 136-176): lozing afvalwater via sterfputten naar ondergrond, SAOV Pidpa bouwheer, aanvraag aanstellen ontwerper



- 3e-betaler
  - Wegen- en rioleringswerken in Galgenstraat: wegenisdossier waarbij riolering vervangen wordt door gescheiden rioleringsstelsel, SAOV Pidpa bouwheer, gunning ontwerper
  - Wegen- en rioleringswerken in Brouwerijstraat: oplossen lokale wateroverlast, SAOV Pidpa Bouwheer, aanvraag aanstellen ontwerper
  - Wegen- en rioleringswerken in Eggestraat-Ploegstraat: VMSW-project + wegherinrichting, strategische RWA-as HWP, ontwerp klaar
  - Wegen- en rioleringswerken in Kruisbaan: VMSW-project + wegherinrichting, strategische RWA-as HWP, voorontwerp op te maken





# Overige projecten collega's Integraal Waterbeheer

- Intelligent Cities Challenge (Raghenno-site), waar Pidpa mee kijkt naar grijswaterhergebruik in de voorziene wooncluster (bij particulieren)
- Onze betrokkenheid is ook gevraagd voor een LIFE-aanvraag “cities for wetland” van de stad ism Natuurpunt, waarbij gekeken wordt hoe natte natuur kan versterkt worden met hemelwater uit de stad.
- B-Watersmart: Mechelen noord: het project in de Bankstraat met Aquafin : mee overdenken (en voorzien?) in een slimme sturing op een van de schuiven.
- Waterpunten: enkel eerste bespreking van de mogelijkheden om hemelwater in te zetten op sites zoals aan de St-Romboutstoren, de vernieuwde magazijnen, marktpleinen, ....
- WLS 2.0 project voorbereiding mbt regio Zemst Mechelen.



# Overzicht geplande projecten 2022/2023

Investeringsplanning Mechelen		
	Jaar uitvoering	TOTAAL tlv Pidpa
Bedragen zijn excl btw		
K-21-005	Adegemstraat - Centrum (intra muros) - 2022-2023	1.362.454
K-21-002	Bankstraat - bufferbekken 2022	700.000
K-21-009	Donkerlei - fase 3 (werken en erelonen) 2022-23	986.526
K-21-041	Ploegstraat (Sociale woonprojecten - Geerdegem-Schonenberg) 2022	359.063
K-21-007	Geitestraat - Centrum (intra muros) 2022	812.500
K-21-093	Nekkerspoel - Grote Nieuwedijkstraat 2023	1.120.000
K-21-008	Keerdok- / Eandissite: Aquafin collector Rode 2022	1.422.000
K-21-004	Centrum (intra muros) - Korte Veluwestraat: ontharding en groen 2022	83.828
K-21-013	Kruisbaan 2023	1.062.571
K-21-014	Sociale woonprojecten - Mahatma Gandhistraat 2022	601.338
K-21-003	Centrum - Onze-Lieve-Vrouwestraat 2022-2023	2.328.622
K-21-102	Nekkerspoel - Paardenkerkhofstraat 2022/2023	1.824.900
	Mechelen-Zuid - Pareipoelstraat 2023	1.216.250
K-21-027	Muizen : Rateaulaan + Spreeuwenhoek - Kreefthoeweg, Plankendaalstraat en Muizenvaart (lot 3) 2023	1.248.456



	Bedragen zijn excl btw	Jaar uitvoering	TOTAAL tlv Pidpa
K-21-015	Stationsomgeving: vernieuwing en herinrichting + Colomalaan	mid 2022	812.500
x	Tinelsite: heraanleg openbaar domein - Van Busleydenstraat	2022	287.875
K-21-080	Heraanleg openbaar domein: Spreeuwenhoek - Watertorenstraat (lot 2bis)	2022	331.375
x	Vliet Katelijnestraat (kous)	2022	113.500
K-21-023	Geerdegem-Schonenberg (2dwa)	2023	465.855
K-21-124	Fietsostrade Mechelen-Zemst	2022	234.688
K-21-086	Weg- en rioleringswerken in Prinsenhoek, Leuvensesteenweg, Perelaarstraat,	2023	1.652.211
K-21-089	wegen- en rioleringswerken in Galgenstraat	2022	813.906
K-21-117	Wegen- en rioleringswerken in Brouwerijstraat	2022	642.375
	Nekkerspoel - ter Borgh	2022	37.500
K-21-104	Onthardingswerken Ijzerenleen	2022	71.538





Dank voor je aandacht !

Vragen ?