

AGB Energiepunt Mechelen

Raadscommissie 24/04/2019

Toelichting Jaarverslag 2018



- Inleiding
- Rapportering over de uitvoering van de beheersovereenkomst
 - Doelstelling
 - Opdrachten
 - Evaluatie
- Vragen

- **AGB Energiepunt Mechelen**
 - Extern Verzelfstandigd Agentschap (EVA)
 - Autonoom gemeentebedrijf
 - Oprichting 20/12/2011 bij gemeenteraadsbesluit
 - Beheersovereenkomst
 - 29/05/2012
 - 14/12/2013

- **Rapportering over de uitvoering van de beheersovereenkomst**
 - Doelstelling
 - Opdrachten
 - Evaluatie

- **Doelstelling**
 - Lokale initiatieven
 - Duurzame manier
 - Reductie energieverbruik stad en inwoners
 - Wijziging in gedrag
 - Energievriendelijke technologieën te promoten/implementeren
 - Projecten hogere overheden ondersteunen

- **Opdrachten**
 - Financiële ondersteuning
 - Optreden als Energiehuis
 - Andere prefinanciering
 - Hernieuwbare energie en energiebesparing
 - Groepsaankopen
 - Langdurige campagnes
 - Relevante dienstverleningen
 - (Deel)regierol o.b.v. klimaatacties van de stad en andere overheden

- **Aandacht voor**
 - evenwicht tussen:
 - CO₂-reductie
 - rationeel energieverbruik
 - economische haalbaarheid
 - overleg tussen het AGB en de bevoegde stadsdiensten
 - Toename i.k.v. Europese Projecten
 - Toename i.k.v. Woon-en Energieloket

- **Evaluatie: Financiële ondersteuning**
 - De Vlaamse Energielening
 - Wat?
 - Resultaten
 - Aantal kredieten
 - Actie 1%
 - Heroriëntering

AGB Energiepunt Mechelen: Rapportering

- **Vlaamse Energielening**
 - Energiehuis van het Vlaams Gewest
 - Werkingsgebied
 - Mechelen
 - Walem
 - Muizen
 - Hombeek
 - Leest
 - Heffen



Provincie Antwerpen

 IGEMO	015 29 47 57
www.igemo.be	energielening@igemo.be
 IGEAN dienstverlening	03 350 08 11
www.igean.be	energielening@igean.be
 Energiepunt Mechelen	015 29 78 92
www.mechelen.be/energiepunt	energiepunt@mechelen.be
 Energiebesparingsfonds Antwerpen	03 217 08 45
ecohuis.antwerpen.be	energiebesparingsfonds@stad.antwerpen.be
 IOK	014 57 42 79
www.iok.be	ellen.vanhoudt@iok.be
 Samenwerkingsverband Stadsregio Turnhout	014 88 92 55
www.stadsregioturnhout.be	energielening@turnhout.be

Bron: www.energiesparen.be

- **Vlaamse Energielening**
 - Voordelige lening: Jaarlijks kostenpercentage 2%
 - RvB keurde daling naar **1% goed** (24/04/2017)
 - Actie werd verlengd tot 31/10/2018 (RvB 18/01/2018)
 - Energiebesparende investeringen
 - Bedrag:
 - Max. 15 000 euro
 - Looptijd
 - Max. 8 jaar (1% lening)
 - Max. 10 jaar voor de doelgroep van de Vlaamse Energielening
 - (tot 31/12/2018 ook voor verhuurders SVK woning)
 - Vanaf 01/01/2019 enkel nog voor doelgroep (0% - max 10 jaar)

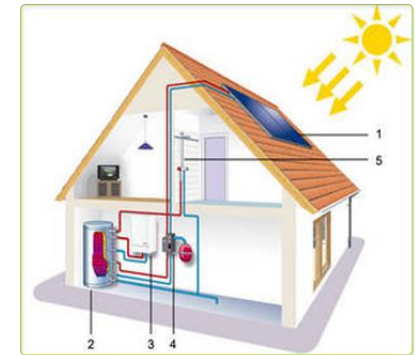


- **Vlaamse Energielening**

- Energiebesparende investeringen:

- Buitenschrijnwerk
- Dak/zoldervloer/muur/vloerisolatie
- Energiezuinige verwarmingsinstallatie
- Hernieuwbare Energie
 - Zonnepanelen
 - Zonneboiler
 - Warmtepomp
- ...

- Nieuwbouw → BEN-woning (startverklaring E-peil 30)



! Uitvoering → aannemer



- **Vlaamse Energielening**
 - Wie komt in aanmerking?
 - 1% JKP (2% JKP)
 - Woning = hoofdverblijfplaats
 - Woning ligt in Mechelen
 - Geen inkomensbeperking
 - 0% JKP
 - Doelgroep voor een renteloze lening

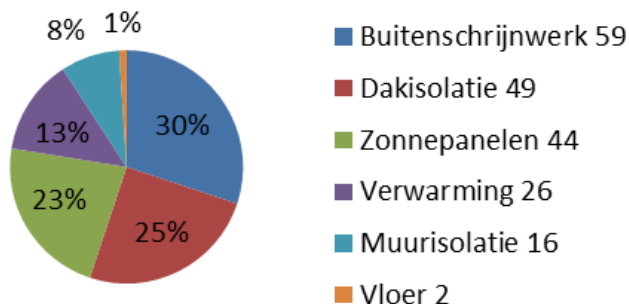
- **Vlaamse Energielening**
 - Doelgroep voor een renteloze lening (inkomensgrenzen 2019)
 - personen die recht hebben op een verhoogde tegemoetkoming van het ziekenfonds (klevertje eindigt op 1);
 - huishoudens met een jaarlijks bruto belastbaar inkomen lager of gelijk aan € 18.730,66 verhoogd met € 3.467,55 per persoon ten laste
 - personen die in schuldbemiddeling zitten en die hun verwarmingsfactuur niet kunnen betalen;
 - personen die het OCMW begeleidt omdat ze de facturen voor gas en elektriciteit niet kunnen betalen;
 - **beschermde afnemers**
 - **gezinnen met een gezamenlijk belastbaar inkomen van maximaal 31.340 euro verhoogd met 1.630 euro per persoon ten laste (er wordt gekeken naar het inkomen van 3 jaar terug)**

- **Vlaamse Energielening**
 - Praktisch
 - max. € 15 000
 - min. € 1250
 - max. 8 jaar (1%) of 10 jaar (0%)
 - JKP van 2%, 1% of soms zelfs 0%
 - combineerbaar
 - vervroegde terugbetaling mogelijk (kosteloos)
 - 2^{de} lening na volledige afbetaling mogelijk (vanaf 1 oktober 2017 opsplitsing lening mogelijk)
 - geen dossierkosten

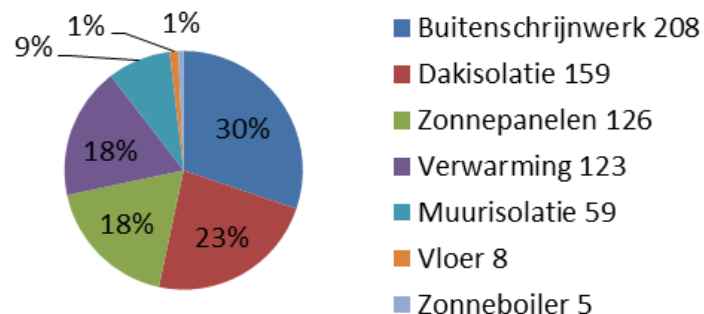
• Vlaamse Energielening

	januari	februari	maart	april	mei	juni	juli	augustus	september	oktober	november	december	totaal
Akkoord	1	11	11	4	10	14	5	13	8	27	29	29	162
Aanvraag	7	11	5	3	10	14	14	9	31	62	2	2	170

Investerings 2018



Investerings 2012 -2018



- **Vlaamse Energielening**

- 170 unieke aanvragen – 162 dossiers in akkoord
 - 47 doelgroep in akkoord
 - 8 weigeringen (waarvan 1 doelgroep)
 - 5 annuleringen
 - 3 onontvankelijk verklaard
 - 10 uit 2017
 - 6 overgedragen naar 2019
 - 4 annuleringen goedgekeurd dossier

- **Vlaamse Energielening**
 - Actie 1%
 - Verlenging tot 31/12/2018 (indienen voor 31/10/2018)
 - aanwerving $\frac{1}{2}$ VTE (0,30% vanaf 01/01/2019)
 - Heroriëntering
 - 0%-lening
 - Uniek loket

- **Evaluatie: Hernieuwbare energie en energiebesparing**
 - SA Zonnepanelen
 - 117 Mechelse inschrijvingen
 - Infoavond 12/09/2018
 - Energiedagen:
 - gratis infoavonden rond energiebesparing
 - geen organisatie in 2018 omwille van 1% actie

- **Evaluatie: Samenaankopen**
 - SA Dakisolatie
 - 18/09/2017 – 30/06/2018
 - Voorlopige inschrijvingen:
 - Hellend dak: 70
 - Zoldervloer: 23
 - Plat dak: 59
 - Totaal: 108 inschrijvingen
 - SA Elektrische fietsen
 - Februari 2018– juni 2018
 - 105 elektrische fietsen
 - Toonmoment 19 mei 2018

- **Evaluatie: Samenaankopen**
 - SA Groene stroom
 - 01/07/2018– 12/11/2018
 - 2101 Mechelaars (30-tal via loketdienst)
 - SA Zonnepanelen
 - 29/05/2018 – 07/08/2018
 - 117 Mechelaars
 - SA Ledverlichting 2018: Led op!
 - i.s.m. Klimaan en buurtgemeenten
 - Verlengd tot eind april

- **Evaluatie: Langdurige campagnes**
 - Projecten
 - See2Do! (01/05/2016 – 30/04/2019)
 - Triple A (01/01/2017 – 31/12/2020)
 - BE REEL (01/01/2018 – 31/12/2024)
 - Zonneklaar
 - Fase 1 (01/02/2017-31/08/2018)
 - Fase 2 (juni 2018 – juni 2021)

- **Evaluatie: Relevante dienstverleningen**
 - Stadsdiensten
 - Duurzame ontwikkeling en Energie
 - Dienst Wonen (incl. Woon-en Energieloket)
 - Kredietcommissie
 - Marketing en communicatie: verwelkomingsavond
 - Onthaal
 - Sociaal Huis - Energiecel
 - Energiesnoeiers

- Heroriëntering:
 - Wijziging energiebesluit (14/12/2018):
 - Nieuw takenpakket – aanpassing artikel 2 BO: Taken
 - Vlaamse Energielening beperkt tot prioritaire doelgroep
 - Alternatief Energielening
 - Doorgeeflening stad Mechelen
 - Uitgeven van ‘Gemeentebon’
 - Crowdfunding

Energiepunt Mechelen: Vragen



See2Do! (01/05/2016-30/04/2019)

Subsidie: € 171.380



MECHELEN
KLIMAATNEUTRAAL

Interreg
EUROPESE UNIE
Vlaanderen-Nederland
Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling

- Voorbeeld gebouw Dorpshuis van Hombeek (BEN volume)



- Renovatieadviezen aan huis (180)
- Warmteloketten
 - 200 persoonlijke adviezen gegeven in september 2018
 - Herhaling in 2019: Uit zonder uitlaat 22/09/2019

Ontdek of je dak goed geïsoleerd is op het warmteloket in je buurt (12 -20 sept.).

Triple A (01/01/2017- 31/12/2020)

Subsidie: € 276.999,00



- Verbetering website (afstemming met bouwdienst en dienst wonen)- lopend
- Renovatiemobiel:
 - 500 bezoekers sinds 10/11/2017
- Op zoek naar ambassadeurs
- Huisenergiemanagementssystemen- april 2019
- Op zoek naar 30 BEN woningen



Triple A (01/01/2017- 31/12/2020)

Subsidie: € 276.999,00



- Planning renovatiemobiel afgestemd met dorpsconsulenten/buurtopbouwwerkers



Item	Status	Contact (extern)	Contact (MKN)	Start	Einde	Aantal KI	April	Mei	Juni	Juli
1 Beurs Wonen	Afgelopen		Ighor	di 22/01/2019	di 05/02/2019	13				
9 <i>Stelplaats</i>				di 05/02/2019	ma 15/04/2019	70	-			
2 Hombeek Dorp	Bevestigd	Rita Verbergt	Ighor	ma 15/04/2019	ma 06/05/2019	21	x x x			
4 Battel Arkkade	Bevestigd	Geert Laarmans	Ighor	ma 06/05/2019	vr 17/05/2019	11		x x		
5 Muizen Dorp	Bevestigd	Mieke Van Veldhoven	Ighor	vr 17/05/2019	ma 03/06/2019	16			x x	
6 <i>Stelplaats</i>				ma 03/06/2019	ma 17/06/2019	14			- -	
7 Buurtrenovatie Esdoornplein	Bevestigd	Bram Van Genabet	Ighor	ma 17/06/2019	vr 28/06/2019	11			x x	
8 Ottertrotter	Bevestigd	-	Ighor, Katrien	vr 28/06/2019	ma 01/07/2019	3			x	
9 <i>Stelplaats</i>				ma 01/07/2019	vr 02/08/2019					- - - -



Triple A (01/01/2017- 31/12/2020)

Subsidie: € 276.999,00



- Opgestart eind 2016
- Lopend 2017-2018-2019
- Facilitator/contactpersoon –richting bouwdienst
- Gezamenlijk (spouw)muurisolatie/dakisolatiwerken laten uitvoeren
- Eerste gezamenlijke werken werden in maart 2019 uitgevoerd



Intern- Zonneklaar: Doelstelling maximaliseren het aandeel hernieuwbare energie uit zon op zijn grondgebied Subsidie: € 75.000



- Doelstelling: ⇒
 - Genereren van vermogen van 2 MW (= geschatte productie van 1 700 000 kWh= jaarlijkse verbruik 500-tal gezinnen)
 - Stijging van productie groene energie met 13%
 - Momenteel: 53.000 zonnepanelen in Mechelen (2.500 op gebouwen van groep Mechelen) → 85.000 zonnepanelen
- In samenwerking met het Vlaamse Energiebedrijf (VEB)
- Formule van een ESC PV of energieleveringscontract zonne-energie
- Ontzorging en geen investering door de stad – mogelijkheid burgerparticipatie
- Investeerder = PerPetum



Intern- Zonneklaar: Doelstelling maximaliseren het aandeel hernieuwbare energie uit zon op zijn grondgebied Subsidie: € 75.000



• Gebouwen - fase 1:

- Den Abeel
- Lokale dienstencentra's Den Abeel en de Schijf van Zorgbedrijf Rivierenland
- Sporthallen Arena Walem, Appelaar Muizen, Kouter Leest en Paardenstraatje van AGB SportActief Mechelen



• Gebouwen – fase 2:

- Andere lokale dienstencentra's en sporthallen
- Wijk-en dorpshuizen
- H30/32
- Hangaar S
- de huurwoningen van het Zorgbedrijf Rivierenland en Woonpunt mee in dit systeem kunnen opgenomen worden – op te nemen binnen BE REEL!
- Bedrijven



Stroomversnellers (Vlaamse Overheid)

Subsidie: € 85.665



- Binnen het project Zonneklaar, zullen daken van Groep Mechelen voorzien worden van zonnepanelen (incl. huurwoningen)
- Zonnepanelen leggen op niet-geïsoleerde gebouwen, wordt niet echt aangeraden
 - Basisprincipe Trias Energetica: eerst bouwschil aanpakken
- Deze subsidie gebruiken om de daken te isoleren (cofinanciering was basisvoorwaarde)
- Participatie van burgers is ook noodzakelijk om 1 euro/Mechelaar te bekomen van de Vlaamse Overheid
- Timing: voorjaar 2019
- Gebouwen van lijst vorige slide



Artikel 2 Taken

- AGB Energiepunt Mechelen zal optreden als Energiehuis van het Vlaams gewest:
- Het AGB zal inwoners informeren, adviseren en begeleiden via het Energieloket
- Het AGB zal gestructureerde basisinformatie aanbieden over
 - relevante gemeentelijke, provinciale, gewestelijke en federale beleidsmaatregelen;
 - energiepremies en -leningen; inclusief leningen bij de financiële sector;
 - energetische renovaties.
- Het AGB zal inwoners begeleiden en ondersteunen bij
 - het aanvragen van energiepremies en –leningen;
 - Minimaal door op te treden als Energiehuis van het Vlaams Gewest en hierdoor de Vlaamse Energielening te kunnen aanbieden aan de inwoners van Mechelen. Ook zullen andere financieringsmechanismen via prefinanciering onderzocht worden.
 - het uitvoeren van een leveranciersvergelijking en bij wijziging van energieleverancier;
 - het aanvragen van offertes inzake energetische renovatiewerken;
 - de uitvoering van energetische renovatiewerken, evenals het bieden van ontzorging.
- Het AGB zal een coördinerende rol opnemen. Het AGB zal nagaan hoe alle relevante dienstverleningen kunnen worden:
 - geoptimaliseerd
 - samengebracht
 - uitgebreid
- Het AGB zal hiertoe de nodige samenwerkingsovereenkomsten afsluiten.
- Het AGB zal het aanbod van relevante groepsaankopen waar het AGB kan op intekenen opvolgen.
- Daarnaast zal het AGB de Mechelse noden en de haalbaarheid m.b.t. het organiseren van groepsaankopen onderzoeken.
- Het AGB zal gerichte en langdurige campagnes voeren.
- Het AGB zal een (deel)regierol opnemen o.b.v. klimaatacties van de Stad en andere overheden (o.a. Vlaamse beleidsprioriteiten en Europese oproepen)
- Bij het uitvoeren van al deze taken wordt er steeds gezocht naar een evenwicht tussen CO₂-reductie, rationeel energieverbruik, economische haalbaarheid en sociale impact.
- Bij het uitvoeren van al deze taken wordt er steeds gestreefd naar een overleg tussen het AGB en de bevoegde stadsdiensten, ten einde de efficiëntie van de werking te bevorderen.

