

Brouwgebouw LAMOT vzw



Commissie Cultuur, Toerisme en Kunstonderwijs van 21 november 2019

Lamot Congres- en erfgoedcentrum

Verlag werkjaar 2018





Lamot Congres- en erfgoedcentrum

A. Zaalhuur evolutie

| | |
|------|--------------|
| 2014 | € 422.551,51 |
| 2015 | € 518.020,51 |
| 2016 | € 610.069,05 |
| 2017 | € 518.336,56 |
| 2018 | € 620.073,74 |



Lamot Congres- en erfgoedcentrum

Zaalhuur evolutie

| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
|---------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| jan | € 24 150,00 | € 23 074,00 | € 41 460,00 | € 36 014,61 | € 37 820,00 | € 45 917,42 |
| feb | € 37 385,20 | € 27 075,00 | € 38 082,00 | € 42 800,00 | € 38 517,50 | € 46 856,81 |
| maa | € 65 355,00 | € 64 280,00 | € 53 064,06 | € 65 930,80 | € 55 270,73 | € 81 565,00 |
| apr | € 35 520,00 | € 26 500,00 | € 35 380,00 | € 54 763,00 | € 24 750,00 | € 39 202,00 |
| mei | € 27 360,00 | € 41 480,00 | € 47 742,40 | € 41 365,00 | € 54 630,00 | € 72 355,00 |
| jun | € 54 592,00 | € 37 631,76 | € 62 894,60 | € 62 341,14 | € 63 224,08 | € 50 902,00 |
| jul | € 1 600,00 | € 2 000,00 | € 7 220,00 | € 23 505,00 | € 5 380,00 | € 730,00 |
| aug | € 9 460,00 | € 4 780,00 | € 11 700,00 | € 6 675,00 | € 7 022,11 | € 10 804,00 |
| sep | € 28 000,00 | € 48 315,00 | € 56 445,00 | € 61 245,00 | € 57 354,00 | € 60.255,00 |
| okt | € 61 620,00 | € 53 905,00 | € 83 130,00 | € 85 069,00 | € 70 805,00 | € 77.705,00 |
| nov | € 59 756,67 | € 62 724,15 | € 52 920,45 | € 71 830,50 | € 44 232,00 | € 58.336,00 |
| dec | € 37 230,00 | € 30 786,60 | € 27 982,00 | € 58 530,00 | € 59 331,14 | € 75.445,51 |
| Totaal | € 442 028,87 | € 422 551,51 | € 518 020,51 | € 610 069,05 | € 518 336,56 | € 620.073,74 |

Rekening 2018

Uitgaven

Operationele uitgaven

Personeel

Promotie

Honoraria

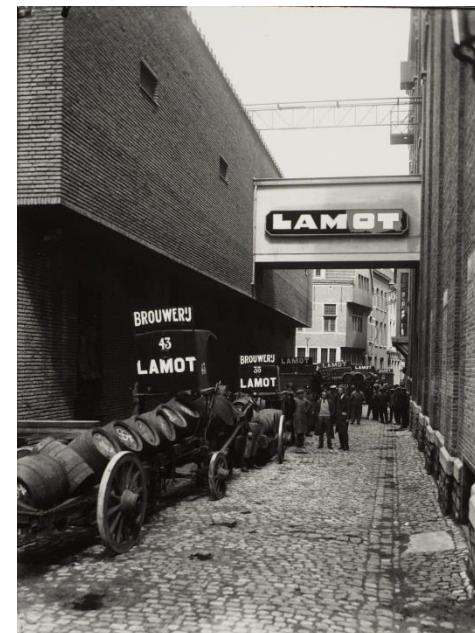
Administratie

Kosten ivm. congreswerking

Niet – operationele uitgaven

Uitzonderlijke kosten

Financiële kosten



Rekening 2018

Inkomsten

Operationele inkomsten

Inkomsten ivm. congreswerking

Concessie en vergoedingen

Niet – operationele inkomsten

Financiële opbrengsten

Toelagen



Rekening 2018

Uitgaven - operationeel: **1.629.127,97**

Personeel: 319.001,99

 techniek: 31.366,80

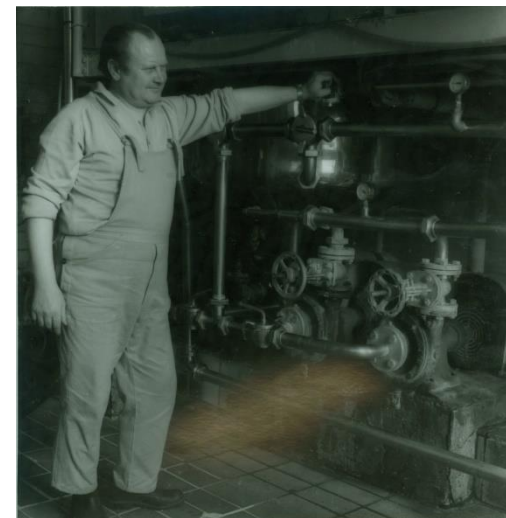
 Lonen: 203.321,19

 RSZ 61.697,32

Promotie: 9.832,82

Honoraria: 13.009,83

Administratie: 17.108,80



Rekening 2018



Uitgaven - operationeel: **1.629.712,26**

Congres: **1.268.753,20**

Catering: 866.605,50

Schoonmaak: 75.205,64

Nutsvoorzieningen: 132.938,17

Onderhoud: 86.715,61

Rekening 2018



| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Uitgaven – niet operationeel: | 157.347,11 |
| uitzonderlijke: | 44.603,39 |
| Onroerende VH: | 34.104,46 |
| Niet aftrekbare BTW: | 6.826,60 |
| Financiële: | 112.743,72 |
| Intresten | 111.862,36 |

Rekening 2018

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| Inkomsten: | 2.233.176,26 |
| Inkomsten - operationeel: | 1.819.362,51 |
| congres: | 1.692.658,83 |
| zaalhuur: | 620.073,74 |
| Catering: | 950.574,32 |
| partners: | 35.473,51 |
| Verhuur: | 126.703,68 |
| Inkomsten – niet operationeel: | 413.813,75 |
| Financiële: | 6.432,73 |
| Toelage: | 377.758,00 |



Rekening 2018

| | |
|-----------------------------|-----------------|
| Resultaat voor belastingen: | 15.766,83 |
| Belastbare basis: | 6.149,44 |
| Vennootschapsbelastingen: | - 7.857,96 |
| Resultaat na belastingen: | 7.860,99 |

Afschrijvingen: 435.594,50

Cash Flow **52.273,44**

Cumul. Resultaat: **106.031,33**



Rekening 2018

Investeringen:

21.013,82

ICT

Vervangingen PC's

kleine aanpassingen aan gebouw

Noodzakelijke herstellingen liften



Lamot Congres- en erfgoedcentrum

Tevredenheidsbevraging

| | jan | feb | ma | april | mei | juni | sept | okt | nov | dec | totaal |
|--|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------|
| samenwerking congresmanager | 10 | 9 | 9,6 | 9 | 9 | 8,7 | 10 | 9,5 | 9 | 10 | 9,38 |
| | 9 | 7,6 | 8,3 | 8 | 7,5 | 8,2 | 9 | 9 | 7,5 | 10 | 8,41 |
| kwaliteit catering | 10 | 8,6 | 9,2 | 9 | 8,5 | 8,7 | 9,5 | 9 | 8,3 | 10 | 9,08 |
| snelheid offerte/contract | 9 | 8,3 | 7,8 | 9 | 7 | 7,5 | 8 | 8,5 | 7,6 | 10 | 8,27 |
| presentatie catering | 9,0 | 8,6 | 9,0 | 6 | 9,5 | 8,0 | 7,5 | 9,5 | 8 | 10 | 8,54 |
| technisch en audiovisueel materiaal in de zaal | 9 | 8,6 | 8,1 | 8 | 7,5 | 7,2 | 8,5 | 8,5 | 8,3 | 9 | 8,27 |
| GEMIDDELDE | 9,3 | 8,5 | 8,7 | 8,2 | 8,2 | 8,1 | 8,8 | 9,0 | 8,2 | 9,8 | 8,66 |





Lamot Congres- en erfgoedcentrum

Dagen van de stad

| Jaar: 2018 | Weekdagen | |
|----------------------------|--------------------------|---|
| | | |
| donderdag 24 mei 2018 | Preventie en veiligheid | Veilig nachtleven: goed geweten |
| woensdag 17 januari 2018 | Protocol | Nieuwjaarsreceptie Stad en VOKA |
| donderdag 16 november 2017 | Protocol | Global Conference on Cities & Migration |
| vrijdag 17 november 2017 | Protocol | Global Conference on Cities & Migration |
| dinsdag 5 juni 2018 | Team Mobiliteit | Fietscongres |
| | | |
| | Weekend dagen | |
| zaterdag 23 juni 2018 | preventie en veiligheid | Yar |
| zaterdag 3 november 2018 | Toerisme | Brussels Beer Challenge |
| zaterdag 6 oktober 2018 | dienst Mondiaal Beleid | Mfair |
| zondag 7 oktober 2018 | dienst Mondiaal Beleid | Mfair |
| zaterdag 24 november 2018 | t Moument (sociaal huis) | Dag van jongdementie |



Lamot Congres- en erfgoedcentrum

Beleving in Meetinglocaties in Erfgoed

Opstart november 2018

“Kwaliteitslabel”

Speerpuntproduct van Toerisme Vlaanderen (MICE)

Associaties

Buitenlandse markt



Lamot Congres- en erfgoedcentrum



Hoogmis van de evenementensector
2019 en 2020
Samenwerking Nekkerhal / Meet in Mechelen
750 potentiële klanten
MICE - sector

