

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 31 mei 2016 - Openbare zitting

Aanwezig: Danielle Van Neck, voorzitter
Bart Somers, burgemeester
Marc Hendrickx, Walter Schroons, Greet Geypen, Marina De Bie,
Katleen Den Roover, Björn Siffer, Christiaan Backx, Stefaan Deleus,
schepenen
Frank Creyelman, Bart De Nijn, Ali Salmi, Catherine François, Hans
Keldermans, Caroline Gennez, Karel Geys, Hamid Riffi, Fabienne
Blavier, Glenn Nason, Alexander Vandersmissen, Tine Van den Brande,
Farid Bennasser, Tom Kestens, Melikan Kucam, Martine De
Raedemaeker, Rita Van den Bossche, Johan De Vleeshouwer, Patrick
Princen, Toon Diependaele, Klaartje Heiremans, Zineb El Boussaadani,
Jan Verbergt, Liesbet De Keersmaecker, Kerstin Hopf, Wesley Doms,
Freya Perdaens, gemeenteraadsleden
Erik Laga, stadssecretaris

35. MONUMENTENZORG.

- 1) Opheffing van het reglement Stedelijke Prijs Stadsverfraaiing, vastgesteld in gemeenteraad van 4 juni 2003.
- 2) Goedkeuring nieuwe benaming en vaststelling reglement van de Stedelijke Prijs Bouwkundig Erfgoed.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 4 juni 2003:
 - De gemeenteraad keurde op 4 juni 2003 het nieuwe reglement goed voor de jaarlijkse Stedelijke Prijs Stadsverfraaiing ter waarde van € 4.000, die het stadsbestuur toekent om restauratie, renovatie en initiatieven tot waardevolle nieuwe architectuur te stimuleren. Om een selectie mogelijk te maken werden 3 thema's vastgelegd: 'Restauratie', 'Renovatie' en 'Nieuwbouw', die om beurt aan bod komen in bovenvermelde volgorde te beginnen met het thema 'Nieuwbouw' in 2003.
- 23 december 2014:
 - Het college neemt akte van het verslag van de vergadering van de Stedelijke Commissie voor Monumentenzorg van 27 november 2014.
- 15 januari 2016:
 - Het college neemt akte van het verslag van de vergadering van de Stedelijke Commissie voor Monumentenzorg van 8 december 2015.
 - Het college geeft opdracht aan de dienst Monumentenzorg om in samenspraak met de Stedelijke Commissie Monumentenzorg de verdere uitwerking van de Stedelijke Prijs Stadsverfraaiing te behandelen, waarbij het accent moet liggen op het breder sensibiliseren en motiveren van de bevolking met betrekking tot monumentenzorg.
- 18 maart 2016:
 - Het college neemt akte van het verslag van de vergadering van de Stedelijke Commissie voor Monumentenzorg van 23 februari 2016.
 - Het college geeft opdracht aan de dienst Monumentenzorg om het (deel)reglement Stedelijke Prijs Stadsverfraaiing Erfgoed uit te werken in samenspraak met de leden van de Stedelijke Commissie Monumentenzorg en dit voor te leggen aan het college van burgemeester en schepenen en aan de gemeenteraad.
- 20 mei 2016: (cbs agendapunt 40) Het college verwijst volgend agendapunt naar de gemeenteraad:
 - Opheffing reglement van de Stedelijke Prijs Stadsverfraaiing, goedgekeurd in de gemeenteraad d.d. 4 juni 2003

- Goedkeuring nieuwe benaming en aangepast reglement van de Stedelijke Prijs Bouwkundig Erfgoed.

Feiten en context

- In de vergaderingen van de Stedelijke Commissie voor Monumentenzorg dd. 27/11/2014, 08/12/2015 en 23/02/2016 werd de aanpassing van de Stedelijke Prijs Stadsverfraaiing besproken.
- In de vergadering van 27 november 2014 kwam de jurering van de Stedelijke Prijs Stadsverfraaiing aan bod. In het verslag van deze vergadering lezen we:
 - Voorafgaandelijk wordt even ingegaan op de verschillende thema's die tweejaarlijks worden behandeld (restauratie, renovatie, nieuwbouw).
 - Men adviseert om opnieuw een jaarlijkse wedstrijd in overweging te nemen.
 - Verschillende leden van de vergadering merken op dat het onderscheid tussen de thema's restauratie en renovatie soms zeer klein is. De vraag wordt gesteld of deze beide thema's niet beter zouden worden samengevoegd.
 - Aangezien dit voor de huidige jurering toch niet meer mogelijk is, wordt voorgesteld om dit in één van de volgende vergaderingen van de Stedelijke Commissie te bespreken.
 Het verslag van deze vergadering werd voorgelegd aan het college dd. 23/12/2014.
- In de vergadering van 8 december 2015 van de Stedelijke Commissie voor Monumentenzorg werd het thema van de Stedelijke Prijs Stadsverfraaiing behandeld waarbij volgende conclusie werd voorgelegd aan het college:
 - De SCM doet de suggestie naar het beleid om de Stedelijke Prijs Stadsverfraaiing opnieuw jaarlijks te organiseren, waarbij afwisselend het thema "erfgoed" en het thema "nieuwbouw/vernieuwbouw" wordt behandeld. Het thema "erfgoed" zal tweejaarlijks worden georganiseerd en begeleid door de dienst Monumentenzorg en de SCM. Het thema "nieuwbouw/vernieuwbouw" zal tweejaarlijks worden georganiseerd en hiervoor dient een andere begeleiding (vb. AMO, Bouwdienst, ...) te worden gezocht.
 - Naast een "geldelijke prijs" voor de winnaar zal worden bekeken op welke manier alle geselecteerde deelnemers een "beloning" kunnen krijgen, die kan worden beschouwd als een stimulans voor de burger.
 - Gezien het belang van de sensibilisering van de burger in dit verhaal, zal worden bekeken op welke manier het "grotere" publiek inspraak of betrokkenheid kan krijgen, bijvoorbeeld onder de vorm van publieksprijs, openstelling, erfgoedwandeling, brochure, ...
 - Indien het college akkoord gaat met bovenstaande, zal dit onderwerp opnieuw op de agenda van de SCM worden geplaatst voor de verdere uitwerking.
 Het verslag van deze vergadering werd voorgelegd aan het college dd. 15/01/2016, waarbij het college opdracht gaf aan de dienst Monumentenzorg om in samenspraak met de Stedelijke Commissie Monumentenzorg de verdere uitwerking van de Stedelijke Prijs Stadsverfraaiing te behandelen, waarbij het accent moet liggen op het breder sensibiliseren en motiveren van de bevolking met betrekking tot monumentenzorg.
- In de vergadering van 23 februari 2016 van de Stedelijke Commissie voor Monumentenzorg werd het thema van de Stedelijke Prijs Stadsverfraaiing opnieuw behandeld waarbij volgende conclusie werd voorgelegd aan het college:
 - De Stedelijke Commissie voor Monumentenzorg stelt aan het stadsbestuur voor om de Stedelijke Prijs Stadsverfraaiing in de toekomst onder de auspiciën en met steun van de stad Mechelen te blijven organiseren. De praktische organisatie en timing van de wedstrijd, opgesplitst in de deelwedstrijden "SPS erfgoed" en "SPS (ver)nieuwbouw", dient verder te worden uitgewerkt. Aangezien de SPS erfgoed nog in 2016 zal worden gelanceerd, is de opmaak van een (deel)reglement voor het thema erfgoed dringend.
 - De Stedelijke Commissie voor Monumentenzorg gaat akkoord dat de dienst Monumentenzorg, rekening houdend met de besprekingen tijdens deze vergadering, een eerste voorstel van reglement voor de SPS erfgoed uitwerkt en ter goedkeuring aan de leden bezorgt.
 Het verslag van deze vergadering werd voorgelegd aan het college dd. 18/03/2016, waarbij het college opdracht gaf aan de dienst Monumentenzorg om het (deel)reglement Stedelijke Prijs Stadsverfraaiing Erfgoed uit te werken in samenspraak met de leden van de Stedelijke Commissie Monumentenzorg en dit voor te leggen aan het college van burgemeester en schepenen en aan de gemeenteraad.

- De dienst Monumentenzorg heeft het voorstel voor het aangepaste reglement van de Stedelijke Prijs opgemaakt en per mail voorgelegd aan de leden van de SCM.
- In de vergadering van 26 april 2016 van de Stedelijke Commissie voor Monumentenzorg werden de wijziging van de benaming en de laatste aanpassingen aan het reglement besproken. Volgende conclusie wordt voorgelegd aan het college op de zitting van heden 20 mei 2016:
 - De Stedelijke Commissie voor Monumentenzorg hecht goedkeuring aan de gewijzigde benaming van de prijs, nl. Stedelijke Prijs Bouwkundig Erfgoed.
 - De Stedelijke Commissie voor Monumentenzorg hecht goedkeuring aan de voorgestelde wijzigingen aan het reglement van de Stedelijke Prijs Bouwkundig Erfgoed.
 - De Stedelijke Commissie voor Monumentenzorg geeft de taak aan de dienst Monumentenzorg om de gewijzigde naam en het reglement ter goedkeuring voor te leggen aan het college van burgemeester en schepenen en aan de gemeenteraad.
- Het college heeft in zitting van 20 mei 2016 ingestemd met de nieuwe benaming en het aangepaste reglement van de Stedelijke Prijs Bouwkundig Erfgoed.

Argumentatie

- De gewijzigde benaming en de aanpassing van het reglement zijn het rechtstreekse gevolg van het gewijzigde thema (enkel bouwkundig erfgoed) en de wijzigingen van de voorwaarden en de beoordeling (vakjury en publieksprijs).
- Door de organisatie van een publieksprijs, naast de prijs van de vakjury, wordt de bevolking meer betrokken bij de Prijs. Dit beantwoordt aan het doel van de prijs, nl. de burgers motiveren en sensibiliseren.
- De nieuwe benaming Stedelijke Prijs Bouwkundig Erfgoed beantwoordt aan de gewijzigde specifieke voorwaarden. Deze benaming laat tevens toe dat in de toekomst door een andere dienst of externe partner een analoge prijs zou worden opgericht voor (ver)nieuwbouw. Mogelijks kan de benaming "Stedelijke Prijs" ook worden gebruikt voor andere stedelijke initiatieven, bijvoorbeeld op vlak van milieu, economie,
- Door de goedkeuring van de nieuwe benaming en het aangepaste reglement door het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad, kan de dienst Monumentenzorg starten met de praktische organisatie van de Stedelijke Prijs Bouwkundig Erfgoed 2016.

Hierbij wordt rekening gehouden met de volgende voorlopige timing:

- Lancering oproep: september 2016
- Indiening kandidaturen: september/oktober 2016
- Vakjury: einde november 2016
- Publieksprijs (tentoonstelling + stemming): van half december 2016 tot begin januari 2017
- Prijsuitreiking: half januari 2017

Financiële gevolgen

Bij de opmaak van de begroting 2016 werden volgende bedragen ingeschreven (tweejaarlijks):

In 2016 en 2018: 4.000 euro op ramingsnummer 2016140067 – budgetsleutel 2016/6490120/70/0720/01 – Stedelijke Prijs Stadsverfraaiing.

In 2016 en 2018: 600 euro op ramingsnummer 2016144481 – budgetsleutel 2016/6130070/70/0720/01 – troostprijs SPS.

Rekening houdend met de nieuwe timing waarbij prijsuitreiking pas in 2017 en 2019 zal doorgaan, wordt voorgesteld om de tweejaarlijkse budgetten te verschuiven naar 2017 en 2019 (ipv 2016 en 2018). Hierbij wordt ook de benaming gewijzigd in Stedelijke Prijs Bouwkundig Erfgoed.

Aangezien de juiste vorm en verdeling van het prijzengeld nog niet gekend is (geldbedrag, Mechelenbon, attentie,) dient mogelijk het totale budget van 4.600 euro te worden herverdeeld en de budgetsleutels aangepast.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad beslist tot opheffing van het reglement van de Stedelijke Prijs Stadsverfraaiing, goedgekeurd in de gemeenteraad d.d. 4 juni 2003

Artikel 2

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de nieuwe benaming en aangepast reglement van de Stedelijke Prijs Bouwkundig Erfgoed.

(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

De stadssecretaris
(get.) Erik Laga

De voorzitter
(get.) Danielle Van Neck

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening:

Erik Laga
Stadssecretaris



Mechelen, 7 juni 2016

Danielle Van Neck
voorzitter

STEDELIJKE PRIJS BOUWKUNDIG ERFGOED - REGLEMENT

1. DOEL

De stad Mechelen draagt zorg voor haar historische footprint en voor het historisch patrimonium, dat wordt aangevuld met kwaliteitsvolle hedendaagse architectuur.

Om de burgers te motiveren en te sensibiliseren om mee het Mechelse stadsbeeld te verfraaien organiseert het stadsbestuur tweejaarlijks, binnen de perken van de op de op de stadsbegroting goedgekeurde kredieten, de Stedelijke Prijs Bouwkundig Erfgoed.

2. VOORWAARDEN

2.1. ALGEMENE VOORWAARDEN

Het project moet voldoen aan volgende voorwaarden:

- Het project moet gelegen zijn op het grondgebied van de stad Mechelen.
- Kandidaat-realisaties moeten voltooid zijn in de periode van 3 jaar voorafgaand aan de uiterste datum van indiening voor deelname.
- Kandidaten die hebben deelgenomen aan een vorige editie van de Stedelijke Prijs Bouwkundig Erfgoed (of aan de voormalige Stedelijke Prijs Stadsverfraaiing), kunnen met een zelfde realisatie niet opnieuw deelnemen.
- Kandidaat-realisaties zijn op ieder ogenblik in orde met alle vigerende wet-, decreet- en regelgevingen en beschikken over de nodige vergunningen.

2.2. SPECIFIEKE VOORWAARDEN

Zowel beschermd als niet-beschermd waardevol bouwkundig erfgoed komt in aanmerking voor deelname.

Het uitgangspunt is respect voor of het versterken van de erfgoedkenmerken of - elementen.

De omvang van het project heeft geen belang. Zowel totale restauratieprojecten als realisaties m.b.t. kleinere erfgoedelementen komen in aanmerking.

3. PROCEDUREVERLOOP

3.1. OPROEP

De aankondiging van de wedstrijd zal gebeuren via de lokale media en de gebruikelijke stadskanalen. De datum voor indiening van de kandidaturen zal bij de aankondiging worden meegedeeld.

3.2. INDIENEN KANDIDATUUR

Kandidaturen kunnen ingediend worden door de eigenaar of de houder van de zakelijke rechten, maar ook door de architect, de bewoner/gebruiker, een erfgoedvereniging, omwonenden, een buurtcomité, en dergelijke meer.

De bundels met kandidaatstelling moeten overgemaakt worden aan het College van Burgemeester en Schepenen van Mechelen, Grote Markt 21, 2800 Mechelen. Inzendingen kunnen ingediend worden per post, per mail of afgegeven aan de balie van het Huis van de Mechelaar.

Er dient gebruik gemaakt te worden van het inschrijvingsformulier, dat kan gedownload worden via de website van de stad Mechelen of dat schriftelijk aangevraagd kan worden.

Alleen volledige kandidaturen, ingediend binnen de gestelde termijn, zijn ontvankelijk.

De inschrijvingsbundel bevat volgende gegevens:

- aanvangsdatum en einddatum van de realisatie
- contactgegevens van opdrachtgever, eigenaar of initiatiefnemer
- indien van toepassing contactgegevens van betrokken architect(en) en aannemer(s)
- een beknopte omschrijving van het project
- een tiental representatieve foto's, waarop de toestand voor en na de realisatie duidelijk waarneembaar is. Deze foto's dienen bij voorkeur ook digitaal bezorgd te worden, zodat deze in de tentoonstelling kunnen worden opgenomen

De stad Mechelen kan steeds bijkomende informatie opvragen of contact opnemen om de realisatie ter plaatse te bezichtigen.

De voertaal van de wedstrijd en de inzendingen is het Nederlands.

4. BEOORDELING

Er wordt zowel een prijs van een vakjury als een publieksprijs uitgereikt.

4.1. PRIJS VAN DE VAKJURY

De vakjury zal bestaan uit :

- de leden van de Stedelijke Commissie voor Monumentenzorg
- externe erfgoed- en restauratie-experten, werkzaam buiten het grondgebied van de stad Mechelen.

De organisator waakt erover dat de juryleden op geen enkele manier betrokken zijn bij één van de kandidaten.

De voorzitter van de Stedelijke Commissie voor Monumentenzorg zal optreden als voorzitter van de jury. De dienst Monumentenzorg zal instaan voor het verslag van de jurering.

De vakjury is vrij de prijs aan één kandidaat uit te reiken of deze op te splitsen over twee of meerdere inzendingen. De jury kan voorstellen de prijs niet toe te kennen.

De vakjury kan kandidaturen, die niet beantwoorden aan de voorwaarde "respect voor of het versterken van de erfgoedkenmerken of -elementen", uitsluiten voor deelname aan de publieksprijs.

4.2. PUBLIEKSPRIJS

De ingediende en door de jury weerhouden kandidaturen zullen onder de vorm van een tentoonstelling gepresenteerd worden aan het publiek. De ophanging van de stukken zal gebeuren in alfabetische volgorde (volgens adres).

De tentoonstelling zal ook online raadpleegbaar zijn.

De aankondiging van de tentoonstelling/publieksprijs zal gebeuren via de lokale media en de gebruikelijke stadskanalen.

De organisator beslist over de modaliteiten van de stemming voor de publieksprijs.

Bij vermoeden van fraude behoudt de stad zich het recht voor om de publieksprijs niet toe te kennen.

5. BEDRAG VAN DE PRIJZEN

Het totaalbedrag van de prijzen bedraagt 4.600 euro. Het college van burgemeester en schepenen beslist over de verdeling van dit bedrag.

De bouwheer/opdrachtgever, die de inspanningen heeft geleverd die beantwoorden aan de voorwaarden, komt in aanmerking voor de prijs.

Eigendommen die toebehoren aan openbare besturen en kerkfabrieken, of aan rechtspersonen die door hen zijn opgericht, komen niet in aanmerking voor een prijs, wel voor een eervolle vermelding. Beschermd onroerend erfgoed komt niet in aanmerking voor een prijs, wel voor een eervolle vermelding.

6. TOEKENNING EN BEKENDMAKING VAN DE PRIJS

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdstip en de plaats van de bekendmaking en overhandiging van de prijzen vast.

De bekendmaking van de prijs van de vakjury zal samen met de publieksprijs gebeuren.

De prijsuitreiking gaat gepaard met een plechtigheid en een receptie.

Alle deelnemers worden uitgenodigd.

6.1. PRIJS VAN DE VAKJURY

Het college van burgemeester en schepenen kent de **prijs van de vakjury** toe na raadpleging van het verslag van de jurering.

Tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen is geen verhaal mogelijk.

6.2. PUBLIEKSPRIJS

Het college van burgemeester en schepenen kent de **publieksprijs** toe na raadpleging van de resultaten van de stemming.

Tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen is geen verhaal mogelijk.

7. BIJZONDERE BEPALINGEN

7.1. INSTEMMING

Het deelnemen aan de Stedelijke Prijs Bouwkundig Erfgoed impliceert de instemming met het reglement. De deelnemer gaat de verbintenis aan zich te onderwerpen aan de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen en af te zien van elke rechtsvordering of briefwisseling dienaangaande.

7.2. WIJZIGINGEN

Een bekroonde realisatie mag gedurende de daaropvolgende vijf jaar niet gewijzigd worden zonder voorafgaande toelating van het college van Burgemeester en Schepenen, dit op straf van terugbetaling van het bedrag van de bekomen prijs.

7.3. EIGENDOMSRECHT EN REPRODUCTIERECHT

De wedstrijddocumenten van alle inzendingen blijven eigendom van de organisator van de wedstrijd. De deelnemers van de ingediende wedstrijddocumenten dragen aan de organisator het vermogensrecht over mbt. de volgende exploitatiewijzen, voor zover ze verband houden met de bekendmaking van de wedstrijd:

- tentoonstelling van de originele wedstrijddocumenten
- reproductie van de ingediende wedstrijddocumenten op tentoonstellingspanelen, affiches, flyers, brochures en op digitale informatiedragers

De indiening impliceert verder de toestemming van andere belanghebbenden dan de indiener (eigenaar, fotografen, ...). Hiervoor te zorgen ligt in de verantwoordelijkheid van de indiener.

Goedgekeurd door college van Burgemeester en Schepenen in zitting van 20/05/2016.

Goedgekeurd door Gemeenteraad in zitting van 31/05/2016.