

**STAD MECHELEN**  
**Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen**  
**Vergadering van 30 september 2019 - Openbare zitting**

**Aanwezig:** Fabienne Blavier, voorzitter  
Patrick Princen, burgemeester wd.  
Greet Geypen, Marina De Bie, Koen Anciaux, Björn Siffer, Abdrahman Labsir, Alexander Vandersmissen, Gabriella De Francesco, schepenen  
Frank Creyelman, Marc Hendrickx, Stefaan Deleus, Catherine François, Karel Geys, Hamid Riffi, Kristof Calvo, Tom Kestens, Zineb El Boussaadani, Farid Bennasser, Jan Verbergt, Tine Van den Brande, Anne Delvoye, Ingrid Kluppels, Bert Delanoeije, Vicky Vanmarcke, Pia Indigne, Klaas Delrue, Arthur Orlians, Faysal El Morabet, Mats Walschaers, Charles Leclef, Rina Rabau, Maxine Willemsen, Elisabet Okmen, Dirk Tuypens, Yves Selleslagh, Kenzo Van den Bosch, Thijs Verbeurgt, Zohra Hadnan, gemeenteraadsleden  
Erik Laga, algemeen directeur

---

**8. FINANCIËN-TOEZICHT EREDIENSTEN. Goedkeuring nieuwe afsprakennota van 3 september 2019 tussen de verschillende besturen van de eredienst en de stad Mechelen.**

---

De beslissing wordt genomen met 35 stemmen voor (Fabienne Blavier, Patrick Princen, Greet Geypen, Marina De Bie, Koen Anciaux, Björn Siffer, Abdrahman Labsir, Alexander Vandersmissen, Gabriella De Francesco, Frank Creyelman, Stefaan Deleus, Catherine François, Karel Geys, Hamid Riffi, Kristof Calvo, Tom Kestens, Zineb El Boussaadani, Farid Bennasser, Tine Van den Brande, Ingrid Kluppels, Bert Delanoeije, Vicky Vanmarcke, Pia Indigne, Klaas Delrue, Arthur Orlians, Faysal El Morabet, Mats Walschaers, Charles Leclef, Rina Rabau, Maxine Willemsen, Elisabet Okmen, Dirk Tuypens, Kenzo Van den Bosch, Thijs Verbeurgt, Zohra Hadnan) en 4 onthoudingen (Marc Hendrickx, Jan Verbergt, Anne Delvoye, Yves Selleslagh)

### **Motivering**

#### **Voorgeschiedenis**

- Overlegvergadering van 3 september 2019 tussen de stad Mechelen, het Centraal Kerkbestuur en de kerkraden van de Protestantse Kerken Mechelen-Noord en Mechelen-Zuid waarin de afsprakennota het laatst werd vernieuwd.
- 16 september 2019 punt 52: Verwijzing door college naar gemeenteraad.

#### **Feiten en argumentatie**

Op 3 september 2019 vond er een overleg plaats tussen de stad Mechelen, het Centraal Kerkbestuur en de Protestantse Kerken Mechelen-Noord en Mechelen-Zuid.

Op basis van de oude afsprakennota werd een nieuwe afsprakennota gemaakt die past binnen het meerjarenplan 2020-2025. De afsprakennota is een verplicht onderdeel van het meerjarenplan en gaat in vanaf het budget 2020. De nieuw afsprakennota is toegevoegd in bijlage.

#### **Juridische grond**

- Artikel 33 van het decreet van 7 mei 2004: Op verzoek van het Centraal Kerkbestuur, de kerkraad of de gemeenteoverheid, moet er minstens tweemaal per jaar een overleg plaatsvinden tussen de afgevaardigden van de kerkraad of van het Centraal Kerkbestuur en een afvaardiging van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente of gemeenten in kwestie.
- Artikel 32, 8° eredienstendecreet: Het Centraal Kerkbestuur is bevoegd voor het coördineren van het beleid van de kerkfabrieken van de gemeente, in het bijzonder het beleid met betrekking tot het roerend en onroerend patrimonium van de kerkfabrieken van de gemeente, met inbegrip van het bepalen van de prioritaire investeringen.

**Besluit:**

**Artikel 1**

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de nieuwe afsprakennota d.d. 3 september 2019 tussen de verschillende besturen van de erediens en de stad Mechelen.

(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur  
(get.) Erik Laga

De voorzitter  
(get.) Fabienne Blavier

Voor eensluidend uittreksel:  
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening.

  
Erik Laga  
algemeen directeur



Mechelen, 3 oktober 2019

  
Fabienne Blavier  
voorzitter

Voorstel aanpassing CKB (16/7/2019)

**Afsprakennota tussen de Stad Mechelen, het Centraal Kerkbestuur en de Protestantse Kerk Mechelen Noord en Mechelen Zuid.**

Meerjarenplanning 2020-2025  
Overleg : dinsdag 3 september 2019

BUDGET/MEERJARENPLAN/JAARREKENING

1. De datum voor wanneer het budget (-wijziging) of meerjarenplan (wijziging) worden ingediend bij de Stad wordt jaarlijks in functie van de timing budgetopmaak Stad afgesproken.

Voor het budget 2020, meerjarenplan 2020-2025 wordt afgesproken dat de cijfers worden ingediend bij de Stad ten laatste op 1 oktober. De documenten zelf worden ingediend voor 15 november 2019.

2. Jaarrekening

De jaarrekeningen worden zo spoedig als mogelijk voorgelegd aan de Stad. Kerkfabrieken Rooms-Katholieke eredienst gecoördineerd via het Centraal Kerkbestuur.

De facturen worden ter inzage ter beschikking gehouden bij het Centraal kerkbestuur.

De jaarrekening omvat :

- De getekende jaarrekening;
- Eventueel interne kredietaanpassing;
- Toelichting bij de jaarrekening.  
De toelichting bevat minstens:
  - Toelichting bij de voornaamste verschillen tussen de gerealiseerde en de gebudgeteerde ontvangsten en uitgaven binnen de exploitatie.
  - Toelichting stand leningen op 31/12
  - Overzicht investeringen (budget/rekening) met samenstelling Z waarde;
  - Indien het totaal bedrag van de patrimoniumrekeningen gewijzigd is t.o.v. totaal van het vorige jaar: toelichting vermindering / vermeerdering.
- Document kastoestand 31/12
  - + voor elke rekening het laatste rekeningafschrift van het boekjaar + het eerste afschrift van het volgend boekjaar;
- Document patrimoniumrekeningen 31/12
  - + voor elke rekening het laatste rekeningafschrift van het boekjaar + het eerste afschrift van het volgend boekjaar;
- Staat van het vermogen;
- Openstaande schulden en vorderingen
- De aflossingstabellen van alle lopende leningen;
- Grootboekfiches;
- Investeringsfiches (met verrichtingen van het boekjaar)
- Integrale inventaris op 31 december;

De getekende jaarrekening kan ofwel op papier ofwel via Religiopoint worden ingediend, de toelichtingsdocumenten kunnen digitaal aangeleverd worden.

3. Budget, budgetwijziging, meerjarenplan, meerjarenplanwijzigingen of jaarrekening worden gecoördineerd ingediend. Deze kunnen steeds vooraf bij de afdeling toezicht financiën voor voorlopig nazicht/advies worden bezorgd.

## EXPLOITATIE

### 4. Exploitatietoelage

De exploitatietoelage van de Rooms-Katholieke besturen van de eredienst wordt voor de volgende periode vastgelegd op:

2020	2021	2022	2023	2024	2025
250.000 euro	250.000 euro	250.000 euro	250.000 euro	200.000 euro	150.000 euro

De exploitatietoelage van de Protestantse kerkfabriek Mechelen Zuid wordt voor de volgende periode vastgelegd op:

2020	2021	2022	2023	2024	2025
2.310 euro	2.970 euro	3.155 euro	3.670 euro	3.900 euro	4.475 euro

De exploitatietoelage van de Protestantse kerkfabriek Mechelen Noord wordt voor de volgende periode vastgelegd op:

2020	2021	2022	2023	2024	2025
11.600 euro	11.700 euro	11.800 euro	11.900 euro	12.100 euro	12.200 euro

### 5. Exploitatietoelage bij negatieve K-waarde (K=gecorrigeerd overschot/tekort exploitatie n-2)

Bij een negatieve K-waarde wordt er geen exploitatietoelage uitbetaald als K1 (overschot/tekort exploitatie n-2) plus J (exploitatie eigen fin. boekjaar) positief zijn.

### 6. Budgetwijziging

Wanneer men een budgetwijziging indient moet men trachten om de totale exploitatietoelage niet te verhogen. Noodzakelijke verhoging van de exploitatietoelagen dient gecompenseerd te worden binnen het totaal van alle kerkfabrieken Rooms-Katholieke eredienst. Enkel in het geval dit onmogelijk is, kan een exploitatietoelage worden gevraagd. Het maximum mag niet meer bedragen dan wat in punt 4 exploitatietoelage is overeengekomen.

### 7. Uitbetalen exploitatietoelage

De voorziene stadstoelagen exploitatie worden voor 70% uitbetaald aan de besturen van de eredienst na goedkeuring van het budget van de stad. Streefdoel 1 februari.

In het najaar wordt in overleg tussen het Centraal Kerkbestuur en de Stad, de uitbetaling van het saldo bekeken.

De resterende 30% wordt enkel uitbetaald indien blijkt dat de kerkfabriek deze echt nodig heeft. Rekening houdend met de kastoestand, de schulden en vorderingen, met de bestemming van de ontvangsten (bv erfgoedtoelage restauraties) en met het werkingskrediet van ten minste drie maanden voor het volgend boekjaar.

## INVESTERINGEN

### 8. Investeringsstoelage

De investeringstoelage bedraagt voor heel het meerjarenplan 2020-2025 1.900.000,00 euro, wat overeenkomt met een gemiddeld jaarlijks bedrag van 316.666,66 euro aan nieuwe investeringen voor de Rooms-Katholieke eredienst.

### 9. Investering of exploitatie

Investerings zijn aankopen van goederen of diensten met de bedoeling ze op een duurzame wijze te gebruiken. Ze gaan voor meerdere jaren mee. Investerings hebben steeds een meerwaarde. De kostprijs is hier geen norm. Bv kuisen dakgoten kerk kan duur zijn en is toch geen investering. Het plaatsen van een nieuwe keuken geeft een meerwaarde aan het gebouw en is dus een investering.

Aankopen roerende goederen van minder dan 2.500 euro die geen deel uitmaken van een groter project, worden niet als investering en worden geboekt als een exploitatiekost.

### 10. Uitbetalen investeringstoelage

Om uitbetaling te bekomen van een investeringstoelage dient men de facturen waarvoor men de toelage vraagt aan de Stad te bezorgen.

Het CKB coördineert de aanvragen voor de kerkfabrieken Rooms-Katholieke eredienst.

Er kan een voorschot op de investeringstoelage bekomen worden van 50% van de goedgekeurde kredieten op basis de goedgekeurde offerte.

De aanvraag voor investeringstoelage, het voorschot of afrekening van de facturen, worden per voorkeur per mail aangevraagd aan de Stad ([toezicht.financien@mechelen.be](mailto:toezicht.financien@mechelen.be)).

### 11. Overdracht investeringskredieten

Niet gebruikte investeringskredieten worden bij budgetwijziging overgedragen .Het betreft goedgekeurde projecten waarvan de uitvoering werd vertraagd.

### 12. Z-waarde

Indien bij de opmaak van de rekening blijkt dat het bestuur een overschot of een tekort op de investeringen zal bekomen (Z waarde), mag deze niet worden weggewerkt met een voorlopige overboeking vanuit het privaat patrimonium. Dit geeft een vertekend en onjuist beeld van de jaarrekening.

De Z-waarde wordt bij de eerstvolgende budgetwijziging gecorrigeerd.

### 13. Alle investeringskredieten hebben een bestemming.

Alle investeringskredieten die in het budget of meerjarenplan worden opgenomen, hebben een concrete invulling. Principekredieten worden niet aanvaard.

Nieuwe investeringen ,waarvoor een stadstoelage vereist is, worden door het Centraal kerkbestuur met de stad afgesproken.

### 14. Renovatie gebouwen eredienst

In samenspraak met de dienst monumentenzorg en of met de dienst gebouwen wordt afgesproken welke kredieten in welk budget worden opgenomen.

### 15. Externe investeringstoelage

In alle gevallen waar mogelijk wordt eerst zo veel mogelijk beroep gedaan op andere subsidiekanalen.(Erfgoedtoelage)

## INVESTERINGEN IN PRIVAAT PATRIMONIUM

16. Het privaat patrimonium, heeft tot doel, zoals opgenomen in het erediensdecreet, om opbrengsten te generen. Deze opbrengsten komen in de exploitatie terecht, waar ze mee de tekorten van het bestuur van de eredienst dekken.  
Het niet onderhouden of het niet in stand houden van het privaat patrimonium zal ervoor zorgen dat deze opbrengsten wegvallen. Het is daarom zowel in het belang van de Stad als het bestuur van de eredienst, dat het privaat patrimonium wordt onderhouden.  
Enkel de Rooms Katholieke erediensten beschikken over een privaat patrimonium. Voor de financiering van de investeringen aan het privaat patrimonium van de Rooms Katholieke besturen, dat verhuurd wordt, wordt afgesproken dat
- 20% wordt gefinancierd met eigen private middelen
  - De overige 80% wordt geleend. De jaarlijkse annuïteit van deze leningen mag niet meer bedragen dan 50.000 euro.
  - De verhouding 20-80 wordt bekeken over alle kerkfabrieken heen.
- Het aangaan van de lening kan op basis van de raming gebaseerd op offerten of op basis van de eindafrekening (herstel prefinanciering) rekening houdend met de erfgoedtoelagen.
17. De investeringen van privaat patrimonium die geen opbrengsten genereren worden volledig gefinancierd door eigen private gelden.

## DIVERSE BEPALINGEN

18. Inkomsten en uitgaven worden geboekt op de verrichtingsdatum. En dus niet op de valutatum.
19. De beleggingen in de patrimoniumrekeningen worden met de nominale waarde (100% kapitaalsgarantie) genoteerd. En dus niet aan de waarde op 31 december.
20. Aangaan van leningen  
Het aangaan van leningen heeft gedurende lange tijd een grote invloed op het exploitatieresultaat. Kerkfabrieken die leningen willen aangaan doen dit steeds in overleg met het CKB en de Stad. Samen kan dan gezocht worden naar de beste financieringswijze.  
Een lening kan pas aangegaan worden als ze in een goedgekeurd budget is opgenomen en wanneer de financiële gevolgen hiervan zijn opgenomen in het budget en het meerjarenplan.
21. Religiosoft  
De overeenkomst met Vanden Broele (Religiosoft en Religiopoint) m.b.t. het boekhoud- en administratief programma wordt voor de periode 2020/2025 verlengd. De stad Mechelen behoudt de toegangscode tot het programma zodat de stad steeds over de meest accurate gegevens beschikt.  
De stad betaalt de kosten van de programma's aan het Centraal Kerkbestuur en aan de Protestantse gemeenschap Mechelen Noord en Zuid.
22. Notulen kerkraden, raden van bestuur  
Notulen worden steeds digitaal aangeleverd. Dit kan ofwel via Religiopoint ofwel via mail ([toezicht.financien@mechelen.be](mailto:toezicht.financien@mechelen.be)).

23. Toelage centraal kerkbestuur

Om te vermijden dat alle kerkfabrieken hun meerjarenplan en hun budget moeten aanpassen wanneer de kosten van het centraal kerkbestuur stijgen, wordt 3.600 euro rechtstreekse toelage aan het centraal kerkbestuur voorzien.

24. Ter verantwoording hiervan bezorgt het centraal kerkbestuur de afdeling Toezicht Financiën voor 31 juli haar jaarrekening.

25. Groepsaankopen /Raamovereenkomsten

Wanneer de Stad de markt raadpleegt om contracten samenaankopen/raamovereenkomsten af te sluiten voor de groep Mechelen. (bvb nutsvoorzieningen, onderhoudscontracten, enz.) en deze nuttig zouden blijken voor de besturen van de eredienst, worden de besturen hierover geraadpleegd en kunnen zij eventueel mee instappen.

26. Huren materiaal

De besturen van de eredienst kunnen materiaal huren van de stad aan dezelfde tarieven als de stedelijke verenigingen.

27. Jubilea

Voor jubileumvieringen van de kerkgemeenschappen wordt het bestaande reglement jubilarissen toegepast.

28. Kerkfabrieken die woningen en of gronden willen verkopen of kopen dienen dit vooraf aan de stad te melden via het verslag van de kerkraad.

29. De kerkfabrieken sluiten aan bij de raamovereenkomst stad Mechelen-Vlaams Energiebedrijf(VEB) voor de levering van gas en elektriciteit voor de gebouwen van de eredienst.

30. De afsprakennota geldt vanaf goedkeuring door de gemeenteraad.

Voor het Centraal Kerkbestuur,

Guido Vandeneede  
secretaris

Stroobants Eric  
voorzitter

Voor de Protestantse kerk Mechelen Noord

Voor de Protestantse kerk Mechelen Zuid

Voor de stad Mechelen