

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 28 november 2017 - Openbare zitting

Aanwezig:

Rita Van den Bossche, voorzitter
Bart Somers, burgemeester
Marc Hendrickx, Walter Schroons, Greet Geypen, Marina De Bie,
Katleen Den Roover, Björn Siffer, Christiaan Backx, Stefaan Deleus,
Koen Anciaux, schepenen
Frank Nobels, Frank Creyelman, Bart De Nijn, Ali Salmi, Catherine
François, Hans Keldermans, Caroline Gennez, Hamid Riffi, Fabienne
Blavier, Glenn Nason, Alexander Vandersmissen, Kristof Calvo, Tine
Van den Brande, Tom Kestens, Melikan Kucam, Martine De
Raedemaeker, Johan De Vleeshouwer, Patrick Princen, Toon
Diependaele, Klaartje Heiremans, Zineb El Boussaadani, Jan Verbergt,
Kerstin Hopf, Patricia Verbeeck, Freya Perdaens, Anne Delvoye, Bert
Delanoey, gemeenteraadsleden
Erik Laga, stadssecretaris

51. MONUMENTENZORG. Goedkeuring overname bouwheerschap van de kerkfabriek Emmaüs voor dakwerken Sint-Martinuskerk Hombeek.

De beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 18 september 2017: Mail van kerkfabriek Emmaüs waarin de kerkfabriek vraagt om het bouwheerschap voor de werken aan het dak van de Sint-Martinuskerk in Hombeek over te dragen aan de Stad.
- College van 10 november 2017 (punt 30): doorverwijzing naar gemeenteraad.

Feiten en context

- Op 13 mei 2016 kwam de dienst Monumentenwacht van de Provincie Antwerpen de buitenzijde van de kerk Sint-Martinus inspecteren. Hieruit blijkt dat het dak in zeer slechte staat is en aan vernieuwing toe is.
- Naar aanleiding van dit rapport werden er dit jaar de dringendste herstellingswerken uitgevoerd. De dakbedekking blijft echter in slechte staat.
- De kerkfabriek vraagt of de Stad het bouwheerschap over de werken van het dak van de Sint-Martinuskerk wil overnemen.
- De vraag werd ook al besproken op het jaarlijks overleg tussen de Stad en de verschillende besturen van de eredienst van 6 september 2017.
- Aan het college van 6 oktober werd gevraagd om aan de dienst monumentenzorg de opdracht te geven om in 2018 een architect aan te stellen voor het opstarten van het toelagedossier renovatie Sint-Martinuskerk.
- Er is geen budget voorzien in het budget van de Stad voor het vernieuwen van het dak, noch in het meerjarenplan van de Stad.
- De dienst monumentenzorg heeft een krediet ter beschikking van 100.000 euro voor dringende herstellingswerken en 20.000 euro voor erelonen. Hiermee kan men in 2018 een architect aanstellen om het toelagedossier op te starten.

Argumentatie

De kerkfabriek beschikt niet over de nodige kennis, noch financiële middelen om deze werken onder eigen beheer uit te voeren. De reglementering omtrent de aanbesteding en het aanwerven van een architect zijn te complex voor de leden van de kerkfabriek. Het is aangewezen dat de Stad met haar expertise en mogelijkheden deze werken onder haar bouwheerschap laat uitvoeren.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de overname van het bouwheerschap van de kerkfabriek Emmaüs van de dakwerken aan de Sint-Martinuskerk te Hombeek.
(bijlage)

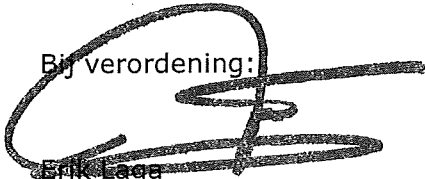
Namens de gemeenteraad:

De stadssecretaris
(get.) Erik Laga

De voorzitter
(get.) Rita Van den Bossche

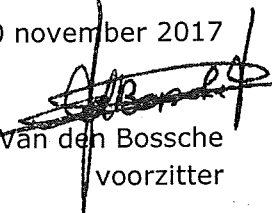
Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening:


Erik Laga
stadssecretaris



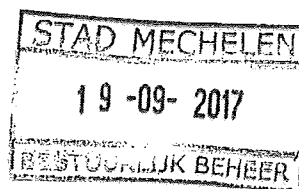
Mechelen, 30 november 2017


Rita van den Bossche
voorzitter



Kerkfabriek Emmaüs

Sint-Jan Berchmansstraat 18.
2800 Mechelen



Mechelen, 15 september 2017



IDP/201706095

Aan het College van Burgemeester
en Schepenen
Stad Mechelen

Geachte ,

Betreft : dak Sint-Martinuskerk Hombeek.

Op 13 mei 2016 kwam de dienst Monumentenwacht van de Provincie Antwerpen de buitenzijde van de kerk Sint-Martinus Hombeek inspecteren.

Hieruit blijkt dat het dak in zeer slechte staat is en dringend aan vernieuwing toe is.

Naar aanleiding van dit bouwkundig inspectierapport werden er dit jaar de dringendste dakherstellingen door de firma Van Loy uit Herselt uitgevoerd.

Ook de firma Van Loy wees op de zeer slechte staat van de dakbedekking.

In vergadering van 15 september 2017 heeft de Kerkraad Emmaüs beslist het bouwmeesterschap voor de dakwerken van de Sint-Martinuskerk Hombeek over te dragen aan de stad Mechelen.

De stad Mechelen kan dan zo snel mogelijk een restauratiedossier opmaken, de nodige aanvragen voor subsidiëring bij de hogere overheden indienen en de uitvoering van de werken in samenspraak met de kerkfabriek coördineren.

De kerkraad hoopt op een gunstig antwoord.

Met de meeste hoogachting,

De voorzitter,

René Van Roosbroeck

De secretaris,

Maryse De Smet