

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 28 maart 2017 - Openbare zitting

Aanwezig: Rita Van den Bossche, voorzitter
Bart Somers, burgemeester
Marc Hendrickx, Walter Schroons, Greet Geypen, Marina De Bie,
Katleen Den Roover, Björn Siffer, Stefaan Deleus, Koen Anciaux,
schepenen
Frank Nobels, Bart De Nijn, Ali Salmi, Magda Van Loon, Catherine
François, Hans Keldermans, Caroline Gennez, Karel Geys, Hamid Riffi,
Fabienne Blavier, Glenn Nason, Alexander Vandersmissen, Kristof
Calvo, Tine Van den Brande, Farid Bennasser, Melikan Kucam, Martine
De Raedemaeker, Johan De Vleeshouwer, Patrick Princen, Zineb El
Boussaadani, Jan Verbergt, Kerstin Hopf, Patricia Verbeeck, Freya
Perdaens, Anne Delvoye, gemeenteraadsleden
Erik Laga, stadssecretaris

34. RUIMTELIJKE ORDENING. Voorlopige vaststelling van het rooilijn - en innemingsplan Tinel, voor de realisatie van een ontsluitingsweg naar het te ontwikkelen woongebied.

De beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Er werd op de bouwdienst een voortraject gestart in voorbereiding van een bouw dossier voor een ontwikkeling van een woongebied ter hoogte van Van Busleydenstraat en Kattenbleekstraat te Mechelen.
- College van 17 maart 2017 punt 86: Principiële goedkeuring van het rooilijn- en innemingsplan Tinel, voor de realisatie van een ontsluitingsweg naar het te ontwikkelen woongebied.
Verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en context

In het kader van een bouw dossier, werd een rooilijndossier ingediend voor een ontsluitingsweg naar het te ontwikkelen woongebied door THV Edgar Tinel Commercialisatie, Boerenkrijgstraat 133 te Mechelen.

- Kadaster: 1ste afdeling sectie B, nummers 11 E, deel 11 L deel en 11 m deel.
- Gelegen in: woongebied met cultureel, historische en/of ethische waarde.
- Gelegen aan gemeenteweg: Van Busleydenstraat en Kattenbleekstraat

Juridische grond

Decreet van 8 mei 2009 houdende de vaststelling en realisatie van de rooilijnen.

Openbaar onderzoek

Het voorgestelde rooilijnplan zal openbaar worden gemaakt door de dienst beheer Openbaar Domein van 3 april 2017 tot en met 2 mei 2017, na de voorlopige vaststelling door de gemeenteraad.

Argumentatie

Het rooilijnplan betreft het openbaar domein dat zou ingelijfd worden voor verkaveling Tinel. De ontsluiting van de verkaveling zal worden gerealiseerd langs Van Busleydenstraat en Kattenbleekstraat.

Na het openbaar onderzoek zal het dossier opnieuw worden voorgelegd met de resultaten van het openbaar onderzoek, om principiële standpunt in te nemen en door te verwijzen naar de gemeenteraad voor de definitieve vaststelling.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad besluit tot voorlopige vaststelling van het rooilijn-en innemingsplan Tinel, voor de realisatie van een ontsluitingsweg naar het te ontwikkelen woongebied.
(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

De stadssecretaris
(get.) Erik Laga

De voorzitter
(get.) Rita Van den Bossche

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE-GEMEENTERAAD:

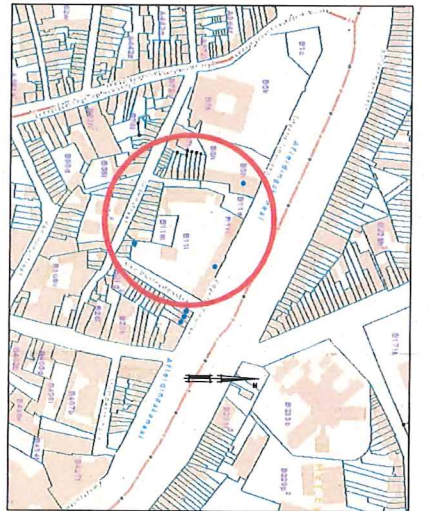
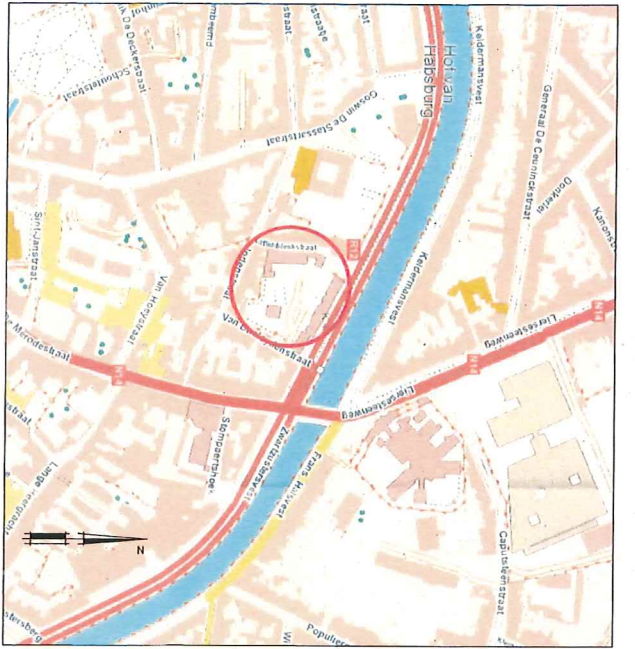
Bij verordening:

Erik Laga
stadssecretaris



Mechelen, 31 maart 2017

Rita Van den Bossche
voorzitter



Code	Code	Code	Code
1	15120000	15120000	15120000
2	15120000	15120000	15120000
3	15120000	15120000	15120000
4	15120000	15120000	15120000
5	15120000	15120000	15120000
6	15120000	15120000	15120000
7	15120000	15120000	15120000
8	15120000	15120000	15120000
9	15120000	15120000	15120000
10	15120000	15120000	15120000
11	15120000	15120000	15120000
12	15120000	15120000	15120000
13	15120000	15120000	15120000
14	15120000	15120000	15120000
15	15120000	15120000	15120000
16	15120000	15120000	15120000
17	15120000	15120000	15120000
18	15120000	15120000	15120000
19	15120000	15120000	15120000
20	15120000	15120000	15120000
21	15120000	15120000	15120000
22	15120000	15120000	15120000
23	15120000	15120000	15120000
24	15120000	15120000	15120000
25	15120000	15120000	15120000
26	15120000	15120000	15120000
27	15120000	15120000	15120000
28	15120000	15120000	15120000
29	15120000	15120000	15120000
30	15120000	15120000	15120000

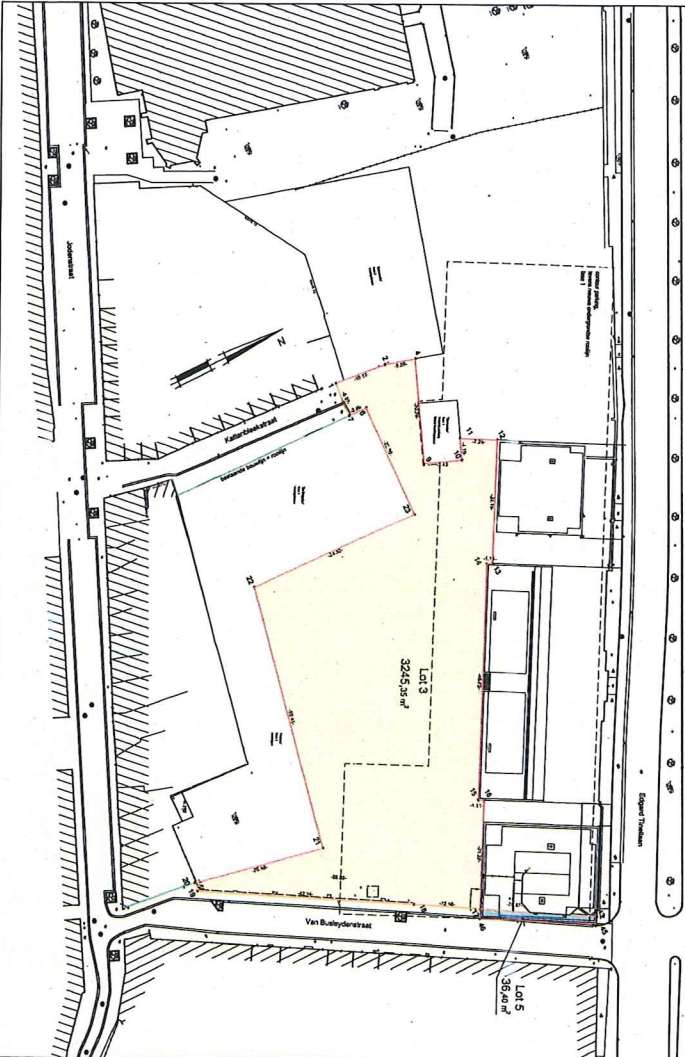
Bechrijving der gronden

Code	Code	Code	Code
1	15120000	15120000	15120000
2	15120000	15120000	15120000
3	15120000	15120000	15120000
4	15120000	15120000	15120000
5	15120000	15120000	15120000
6	15120000	15120000	15120000
7	15120000	15120000	15120000
8	15120000	15120000	15120000
9	15120000	15120000	15120000
10	15120000	15120000	15120000
11	15120000	15120000	15120000
12	15120000	15120000	15120000
13	15120000	15120000	15120000
14	15120000	15120000	15120000
15	15120000	15120000	15120000
16	15120000	15120000	15120000
17	15120000	15120000	15120000
18	15120000	15120000	15120000
19	15120000	15120000	15120000
20	15120000	15120000	15120000
21	15120000	15120000	15120000
22	15120000	15120000	15120000
23	15120000	15120000	15120000
24	15120000	15120000	15120000
25	15120000	15120000	15120000
26	15120000	15120000	15120000
27	15120000	15120000	15120000
28	15120000	15120000	15120000
29	15120000	15120000	15120000
30	15120000	15120000	15120000

Legende:

- Nieuwe Rooilijn
- Bestaande Rooilijn
- A te schaffen ondiep
- Interne scheidingswanden
- Grond van de Gemeente
- Grond van de Eigenaar
- Grond van de Gemeente

INNEEMINGSTABEL							
volgnummer	sectie	nummer kadastral	naam van de eigenaar	Woonplaats	oppervlakte	naam van de nieuw eigenaar	Woonplaats
001	B	11-71-0001	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21	324,35 m ²	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21
002	B	11-71-0002	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21	324,35 m ²	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21
003	B	11-71-0003	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21	324,35 m ²	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21
004	B	11-71-0004	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21	324,35 m ²	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21
005	B	11-71-0005	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21	324,35 m ²	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21
006	B	11-71-0006	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21	324,35 m ²	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21
007	B	11-71-0007	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21	324,35 m ²	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21
008	B	11-71-0008	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21	324,35 m ²	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21
009	B	11-71-0009	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21	324,35 m ²	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21
010	B	11-71-0010	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21	324,35 m ²	Prinselijke opvoeding van de kinderen	2000 Mechelen, Oude Markt 21



PLAN

provincie **Antwerpen**
 gemeente **Mechelen**
 bevoegd **Rooilijnplan / Inneemingsplan**
Tinelsite
 kadastraal Mechelen Afdeling 1, Sectie B
 ms: 1^o deel, 1^o deel, 1^o deel

2017V 005

opdrachtgever: **T.M. Edgar T.M. Commisshieps**
 opgesteld door: **GeoModus**
 landmeter m.a.o.g.: **Van Varenbergh Eindh.**
 adres: **5-2600 Berenzen - Antwerpen**
 tel.: **03283 44 00**

afgeleverd door: **GeoModus**
 tel.: **03281 14 58**

schaal: **1/500**
 datum: **11/09/2017**
 tekenaar: **W. Van Varenbergh**
 controle: **W. Van Varenbergh**

opdracht: **05**

