

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 28 maart 2017 - Openbare zitting

Aanwezig: Rita Van den Bossche, voorzitter
Bart Somers, burgemeester
Marc Hendrickx, Walter Schroons, Greet Geypen, Marina De Bie,
Katleen Den Roover, Björn Siffer, Stefaan Deleus, Koen Anciaux,
schepenen
Frank Nobels, Bart De Nijn, Ali Salmi, Magda Van Loon, Catherine
François, Hans Keldermans, Caroline Gennez, Karel Geys, Hamid Riffi,
Fabienne Blavier, Glenn Nason, Alexander Vandersmissen, Kristof
Calvo, Tine Van den Brande, Farid Bennasser, Melikan Kucam, Martine
De Raedemaeker, Johan De Vleeshouwer, Patrick Princen, Zineb El
Boussaadani, Jan Verbergt, Kerstin Hopf, Patricia Verbeeck, Freya
Perdaens, Anne Delvoye, gemeenteraadsleden
Erik Laga, stadssecretaris

**13. FINANCIËN-TOEZICHT TOELAGEN. Advisering begroting 2017 van vzw
Brouwgebouw Lamot.**

De beslissing wordt genomen met 28 stemmen voor (Rita Van den Bossche, Bart Somers, Marc Hendrickx, Walter Schroons, Greet Geypen, Marina De Bie, Katleen Den Roover, Björn Siffer, Stefaan Deleus, Koen Anciaux, Frank Nobels, Bart De Nijn, Magda Van Loon, Catherine François, Hans Keldermans, Hamid Riffi, Fabienne Blavier, Alexander Vandersmissen, Kristof Calvo, Melikan Kucam, Martine De Raedemaeker, Patrick Princen, Zineb El Boussaadani, Jan Verbergt, Kerstin Hopf, Patricia Verbeeck, Freya Perdaens, Anne Delvoye) en 7 onthoudingen (Ali Salmi, Caroline Gennez, Karel Geys, Glenn Nason, Tine Van den Brande, Farid Bennasser, Johan De Vleeshouwer).

Motivering

Voorgeschiedenis

- 10 oktober 2014: Het college stemt er mee in dat vzw Brouwgebouw Lamot vanaf inkomstenjaar 2014 zal onderworpen worden aan de vennootschapsbelasting.
- 26 april 2016: In de gemeenteraad werd de globale herziening van de modaliteiten waaraan toelagegenieters moeten voldoen in het kader van de wet van 14 november 1983 goedgekeurd.
- 6 december 2016: De begroting 2017 werd ontvangen.
- 17 februari 2017, punt 17: Doorverwijzing door college naar gemeenteraad.

Feiten en context

- De modaliteiten waaraan moet voldaan worden (gewone toelage >10 000,00 euro) voor Para-gemeentelijke Vzw's of de Externe Verzelfstandigde Agentschappen (EVA's):
 - Voorleggen van volledig financieel verslag met name de rekening, balans, toelichting, een overzicht van de financiële rekeningen en een begroting, zoals goedgekeurd door de algemene vergadering. (geen begrotingswijziging)
Wordt voorgelegd aan het college en gemeenteraad.
De toelage wordt uitbetaald na goedkeuring budget(wijzigingen) Stad en na voorlegging van de begroting van de vereniging, waarin de toelage werd opgenomen. Begroting van de vereniging waarin de stadstoelage werd opgenomen, niet in ons bezit na 7 maanden maar voor verloop van 12 maanden na afsluiten boekjaar: 10% stadstoelage ingehouden.
Begroting van de vereniging waarin de stadstoelage werd opgenomen, niet in ons bezit na 12 maanden na afsluiten boekjaar: er wordt geen stadstoelage uitbetaald.
Financiële rapportering niet in ons bezit 7 maanden na afsluiten boekjaar: 10% van de stadstoelage wordt teruggevorderd.

Financiële rapportering niet in ons bezit 12 maanden na afsluiten boekjaar: volledige terugvordering van stadstoelage.

Uitstel kan na een gemotiveerd schrijven; het college oordeelt of het uitstel verantwoord is.

- Controle ter plaatse + inzage in de boekhoudkundige bescheiden kan telkens indien door de bevoegde dienst nodig geacht;
- Een afschrift van de statuten bij een eerste aanvraag en elke statutenwijziging moet worden voorgelegd.
- Een Extern Verzelfstandigd Agentschap moet de wet op de overheidsopdrachten naleven.

In het geval dat deze regels een eerste keer niet werden gevolgd kan het college beslissen 10% van de stadstoelage terug te vorderen.

Indien deze regels een tweede keer niet werden toegepast kan het college beslissen tot volledige terugvordering van de stadstoelage.

Als de Stad geld moet terugbetalen aan een hogere overheid omwille van niet of foutief toepassen van de wet op de overheidsopdrachten kan ze onmiddellijk het volledige bedrag van de stadstoelage terugvorderen.

- De subsidie is steeds inclusief BTW en de toelagegenieter moet zich in regel stellen met de BTW-wetgeving en zonodig een factuur met BTW bezorgen aan de Stad.
- De begroting 2017 werd goedgekeurd in de algemene vergadering van 5 december 2016.
- In de begroting 2017 van de Stad zijn volgende toelagen voorzien:
 - Tussenkost van 95.000,00 EUR voor gebruik Lamot door Erfgoedcel;
 - Toelage van 363.100,00 EUR voor aflossing lening aan de Stad terug te kunnen betalen;
 - Toelage van 59.790,00 EUR voor de terugbetaling van het stadsaandeel van de onroerende voorheffing.

Argumentatie

- De begroting 2017 sluit met een positief boekhoudkundig resultaat van 34.870,40 EUR. Dit geeft een positieve cash flow van 48.067,47 EUR.
- Het totaal der kasopbrengsten komt op 2.391.830,30 EUR, de kaskosten komen op 2.343.762,83 EUR.
- Dit geeft een cumulatief begrotingsresultaat van 146.808,81 EUR.
- Voor de volgende jaren van het mjp wordt telkens een negatieve cash flow verwacht van -44.704,04 euro in 2018 tot -50.038,73 EUR in 2020. Hierdoor komt het cumulatief begrotingsresultaat van 2020 op 4.711,88 EUR. De vzw zal in 2017 voorstellen uitwerken om dit tekort weg te werken.
- De voornaamste uitgaven in 2017 zijn:
 - 1.346.114,36 EUR kosten in verband met congrescentrum, waarvan 860.880,00 EUR catering die door gefactureerd wordt;
 - 325.315,89 EUR personeelskosten;
 - 729.321,35 EUR leninglasten (kapitaal + rente);
 - 12.016,17 EUR vennootschapsbelasting.
- De voornaamste ontvangsten in 2017 zijn:
 - 1.781.373,74 EUR inkomsten uit congrescentrum, waarvan 530.000,00 EUR verhuur zalen en 901.680,00 EUR door factureren catering drank;
 - 95.000,00 EUR uit huur gebruik Lamot door Erfgoedcel;
 - 363.100,00 EUR toelage stad Mechelen voor aflossing leninglast.
- In 2017 is er een investeringsbudget voorzien van 140.900,00 EUR. Verdeeld over:
 - Gebouwen;
 - Uitrusting-inrichting;
 - Uitrusting en IT.

Financiële gevolgen

Volgende bedragen zijn in de begroting 2017 van de Stad opgenomen voor vzw Brouwgebouw Lamot:

2017141983	2017/6100000/70/0729/03	Huur erfgoedcentrum	95.000,00
2017141982	2017/6490172/70/0729/01	Toelage voor doorgeeflening	363.100,00
2017142006	2017/6490172/70/0729/01	Toelage stadsaandeel onroerende voorheffing	59.790,00

In het budget van de Stad is een exploitatietoelage voorzien van 350.000 euro voor 2016. Door het te verwachten goede resultaat is het niet nodig om deze volledige uit te betalen. (300.000 euro blijkt voldoende).

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad geeft een gunstig advies over de begroting 2017 van vzw Brouwgebouw Lamot.


(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

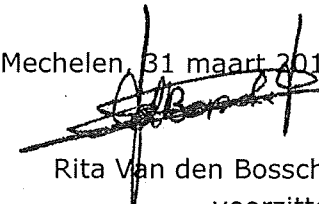
De stadssecretaris
(get.) Erik Laga

De voorzitter
(get.) Rita Van den Bossche

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening

Erik Laga
stadssecretaris



Mechelen, 31 maart 2017

Rita Van den Bossche
voorzitter