

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 27 juni 2017 - Openbare zitting

Aanwezig: Christiaan Backx, voorzitter wd.
Bart Somers, burgemeester
Marc Hendrickx, Greet Geypen, Marina De Bie, Katleen Den Roover,
Stefaan Deleus, Koen Anciaux, schepenen
Frank Nobels, Frank Creyelman, Ali Salmi, Magda Van Loon, Catherine
François, Hans Keldermans, Caroline Gennez, Karel Geys, Hamid Riffi,
Fabienne Blavier, Glenn Nason, Alexander Vandersmissen, Kristof
Calvo, Tine Van den Brande, Tom Kestens, Melikan Kucam, Johan De
Vleeshouwer, Patrick Princen, Toon Diependaele, Klaartje Heiremans,
Zineb El Boussaadani, Kerstin Hopf, Wesley Doms, Patricia Verbeeck,
Freya Perdaens, Anne Delvoye, Bert Delanoetje, gemeenteraadsleden
Erik Laga, stadssecretaris

56. OVERHEIDSOPDRACHTEN. Vaststelling van de wijze van gunnen volgens de procedure van de open aanbesteding aan de voorwaarden en bepalingen van het bijzonder bestek met nr. 2017-OO-GEB-226 voor de opdracht "Renovatie kantoorgebouw Kan. De Deckerstraat 37 tot kinder- en tienerwerking".

De beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- De ontwerpopdracht voor de opdracht "Renovatie kantoorgebouw Kan. De Deckerstraat 37 tot kinder- en tienerwerking" werd in college van 3 juni 2016 gegund aan Architect Luc Doms, Goudenregenstraat 37 te 2800 Mechelen.
- Collegevergadering 16 juni 2017 – punt 79 : ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en context

- In het kader van de opdracht "Renovatie kantoorgebouw Kan. De Deckerstraat 37 tot kinder- en tienerwerking" werd een bijzonder bestek met nr. 2017-OO-GEB-226 opgesteld door de ontwerper, Architect Luc Doms, Goudenregenstraat 37 te 2800 Mechelen in samenwerking met Dienst Overheidsopdrachten.
- De uitgave voor deze opdracht wordt indicatief geraamd op € 293.746,28 excl. btw of € 355.433,00 incl. 21% btw (inbegrepen de verplichte opties ten bedrage van 49.004,19 euro incl. BTW)
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding.
- Het college dient de gunningswijze « Open Aanbesteding » en de voorwaarden van het bestek nr. 2017-OO-GEB-226 voor goedkeuring te verwijzen naar de gemeenteraad.

Juridische grond

- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Argumentatie

- Bestek, raming en plannen in bijlage.

Financiële gevolgen

- Raming zonder opties: 306.429 euro incl. BTW; met opties: 355.433 euro incl. BTW
- Oorspronkelijk krediet was voorzien op ramingnummer 2017161693.
- In BW1/2017 werd een budget van 331.000 euro voorzien voor de renovatie + de ontwerperskosten.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de wijze van gunnen vast volgens de procedure van de open aanbesteding aan de voorwaarden en bepalingen van het bijzonder bestek met nr. 2017-OO-GEB-226 voor de opdracht "Renovatie kantoorgebouw Kan. De Deckerstraat 37 tot kinder- en tienerwerking".

Artikel 2

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Namens de gemeenteraad:

De stadssecretaris
(get.) Erik Laga

De voorzitter wd.
(get.) Christiaan Backx

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening

Erik Laga
stadssecretaris



Mechelen, 30 juni 2017

Christiaan Backx
Voorzitter wd.