

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 27 februari 2018 - Openbare zitting

Aanwezig: Christiaan Backx, voorzitter
Bart Somers, burgemeester
Marc Hendrickx, Walter Schroons, Marina De Bie, Katleen Den Roover,
Björn Siffer, Stefaan Deleus, Koen Anciaux, schepenen
Frank Nobels, Frank Creyelman, Ali Salmi, Catherine François, Hans
Keldermans, Caroline Gennez, Karel Geys, Hamid Riffi, Fabienne
Blavier, Glenn Nason, Alexander Vandersmissen, Kristof Calvo, Tine
Van den Brande, Farid Bennasser, Melikan Kucam, Martine De
Raedemaeker, Rita Van den Bossche, Johan De Vleeshouwer, Patrick
Princen, Klaartje Heiremans, Zineb El Boussaadani, Jan Verbergt,
Kerstin Hopf, Freya Perdaens, Anne Delvoye, Bert Delanoeyje,
gemeenteraadsleden
Erik Laga, stadssecretaris

17. SOCIALE ECONOMIE. Goedkeuring van de wijze van gunnen voor de opdracht "Periodiek onderhoud Openbaar Domein Mechelen voorbehouden voor sociale economieprojecten" volgens de procedure van de openbare procedure, aan de voorwaarden en bepalingen van het bestek 2018-OO-UITV-326.

De beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- In vergadering van het college d.d. 16 februari 2018 werd beslist om het huidige bestek "Periodiek onderhoud openbaar domein Mechelen voorbehouden voor sociale economieprojecten" met nummer 2017-OO-UITV-284 stop te zetten.
- Dit bestek was niet onderverdeeld in percelen. Het was daardoor omslachtig en (te) groot van omvang. Het college gaf opdracht een nieuw bestek "Periodiek onderhoud openbaar domein Mechelen voorbehouden voor sociale economieprojecten" uit te schrijven. Ditmaal evenwel opgedeeld in 4 verschillende percelen:
 - perceel 1 : tuinen, tuinen intra-muros (posten 2, 6, 8, 13);
 - perceel 2 : tuinen extra-muros (posten 1, 7, 11, 12, 14);
 - perceel 3 : industrie en zwerfvuil (posten 5 en 10);
 - perceel 4 : diversen openbaar domein (posten 3, 4, 9 en 15).
- Het college besliste tevens om Manus een verlenging van het bestaande contract te geven van 2 maanden (tot en met 30 april 2018).

Feiten en context

- In het kader van de opdracht "Periodiek onderhoud openbaar domein Mechelen voorbehouden voor sociale economieprojecten" werd een bijzonder bestek met nr. 2018-OO-UITV-326 opgesteld door de Uitvoeringsdiensten en de dienst natuur en groen in samenwerking met de Dienst Overheidsopdrachten.

- De opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

perceel 1 : tuinen intra – muros (posten 2, 6, 8, 13)

Toelichting:

post 2 - park kruidtuin (vanaf 1 mei 2018)
post 6 - Karmelietentuin (vanaf 1 mei 2018)
post 8 - Rik Wouterstuin (vanaf 1 juni 2018)
post 13 - St. Mettetuin (vanaf 1 juni 2018)

perceel 2 : tuinen extra – muros (posten 1, 7, 11, 12, 14)

Toelichting:

post 1 - park Tivoli (vanaf 1 mei 2018)

post 7 - park Papenhof (vanaf 1 mei 2018)

post 11 - Caputsteenpark (vanaf 1 juli 2018)

post 12 - Pennepoelpark (vanaf 1 juli 2019)

post 14 - Tuinen sociaal Huis : Antwerpse steenweg 81; August De Boecklaan 1-23, 22-32; LDC Den Abeel, Verbertstraat 61, 74-108 (vanaf 1 juni 2018) VERPLICHTE/VEREISTE OPTIE

perceel 3 : industrie en zwerfvuil (post 5 en 10)

Toelichting:

post 5 - industriezones Noord, Zuid en Ragheno (vanaf 1 mei 2018)

post 10 - algemene opkuis van zwerfvuil op maandag, woensdag en vrijdag op Oud Oefenplein, Ghandiwijk, parking Hanswijkvaart (maandag en vrijdag) en alle glasbollen (3x per week op maandag, woensdag en vrijdag) - VERPLICHTE/VEREISTE OPTIE (vanaf 1 mei 2018)

perceel 4 diversen openbaar domein (post 3, 4, 9 en 15)

Toelichting:

post 3 - veldwegen Hombeek, Leest, Heffen en Battel (vanaf 1 mei 2018)

post 4 - haaglinten Hombeek (vanaf 1 mei 2018)

post 9 - fiets-o-strade van Nekkerspoel tot grens St. Katelijne Waver (vanaf 1 mei 2018)

post 15 - onderhoud straatmeubilair, verkeersborden en speeltoestellen (vanaf 1 mei 2018)

- De totale uitgave voor deze opdracht (4 percelen) wordt indicatief geraamd op € 990.000,00 excl. btw of € 1.197.900,00 incl. Btw.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Juridische grond

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 15 (toegang voorbehouden aan sociale werkplaatsen en ondernemers die de sociale en professionele integratie van kansarmen of personen met een handicap tot doel hebben) en artikel 36.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Argumentatie

- In de nieuwe wetgeving overheidsopdrachten dient overwogen of er niet beter in verschillende percelen kan gewerkt worden.
- Bestek 2018-OO-UITV-326 en meetstaat : zie bijlagen
- Gunningscriteria van de 3 percelen:
 - : Prijs: 50 punten
 - : Visie - plan van aanpak, klachtenbeheer: 20 punten
 - : Ervaring (CV begeleiders/monitoren) en referenties: 15 punten
 - : Beschikbaar gereedschap in functie van de opdracht: 10 punten
 - : kennis groenbeheer en duurzaamheid, veiligheid, aandacht voor milieu: 5 punten

Financiële gevolgen

- De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2018 op budgetleutel 2018/6150200/20/0119/01 (groenonderhoud en onderhoud openbaar domein door derden)- ramingnr. 2018152313

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de wijze van gunnen volgens de procedure van de Openbare Procedure, aan de voorwaarden en bepalingen van het bijzonder bestek met nr. 2018-OO-UITV-326.voor de opdracht "Periodiek onderhoud openbaar domein Mechelen

voorbehouden voor sociale economieprojecten ", onderverdeeld in 4 percelen met gunningscriteria:

- o Prijs: 50 punten
- o Visie - plan van aanpak, klachtenbeheer: 20 punten
- o Ervaring (CV begeleiders/monitoren) en referenties: 15 punten
- o Beschikbaar gereedschap in functie van de opdracht: 10 punten
- o kennis groenbeheer en duurzaamheid, veiligheid, aandacht voor milieu: 5 punten

De raming bedraagt € 990.000,00 excl. btw of € 1.197.900,00 incl. btw.

Artikel 2

In toepassing van artikel 15 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, is de opdracht voorbehouden aan sociale werkplaatsen en ondernemers die de sociale en professionele integratie van kansarmen of personen met een handicap tot doel hebben.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Namens de gemeenteraad:

De stadssecretaris
(get.) Erik Laga

De voorzitter
(get.) Christiaan Backx

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening.

Erik Laga
stadssecretaris



Mechelen, 2 maart 2018

Christiaan Backx
voorzitter