

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 26 juni 2018 - Openbare zitting

Aanwezig: Christiaan Backx, voorzitter
Bart Somers, burgemeester
Marc Hendrickx, Walter Schroons, Greet Geypen, Marina De Bie,
Katleen Den Roover, Björn Siffer, Stefaan Deleus, Bart De Nijn, Koen
Anciaux, schepenen
Frank Nobels, Ali Salmi, Catherine François, Hans Keldermans,
Caroline Gennez, Karel Geys, Hamid Riffi, Fabienne Blavier, Glenn
Nason, Alexander Vandersmissen, Kristof Calvo, Farid Bennasser, Tom
Kestens, Melikan Kucam, Martine De Raedemaeker, Rita Van den
Bossche, Johan De Vleeshouwer, Patrick Princen, Toon Diependaele,
Klaartje Heiremans, Zineb El Boussaadani, Jan Verbergt, Kerstin Hopf,
Wesley Doms, Anne Delvoye, Indrani Muyldermans,
gemeenteraadsleden
Erik Laga, stadssecretaris
Jan Bal, adjunct-stadssecretaris

14. MOBILITEIT.

- 1) **Intrekking gemeenteraadsbesluit 26.04.2011 – punt 10 goedkeuring overeenkomst met de NMBS-Holding over het verlenen van een gebruiksrecht op hun parkings en goedkeuring bijakte aan de concessieovereenkomst met Vincipark over parkeren in de nabijheid van de spoorwegstations en het blauwe -zone parkeren.**
- 2) **Goedkeuring overeenkomst tussen NMBS en B-parking enerzijds en stad Mechelen anderzijds met verlening van een gebruiksrecht voor de parking Nekkerspoel & Postzegelbrug van de NMBS te Mechelen.**
- 3) **Goedkeuring addendum aan de concessieovereenkomst tussen de stad Mechelen en NV Indigo Infra Belgium m.b.t. 'Concessie parkeerbeheer op de openbare weg in de stad Mechelen', goedgekeurd door de gemeenteraad op 30.03.2006.**

De beslissing wordt genomen met 28 stemmen voor (Christiaan Backx, Bart Somers, Marc Hendrickx, Walter Schroons, Greet Geypen, Marina De Bie, Katleen Den Roover, Björn Siffer, Stefaan Deleus, Bart De Nijn, Koen Anciaux, Frank Nobels, Hamid Riffi, Fabienne Blavier, Alexander Vandersmissen, Kristof Calvo, Tom Kestens, Melikan Kucam, Martine De Raedemaeker, Rita Van den Bossche, Patrick Princen, Toon Diependaele, Klaartje Heiremans, Zineb El Boussaadani, Jan Verbergt, Kerstin Hopf, Wesley Doms, Anne Delvoye) en 9 onthoudingen (Ali Salmi, Catherine François, Hans Keldermans, Caroline Gennez, Karel Geys, Glenn Nason, Farid Bennasser, Johan De Vleeshouwer, Indrani Muyldermans).

Motivering

Voorgeschiedenis

- 30.03.2006 : goedkeuring concessieovereenkomst m.b.t. concessie parkeerbeheer op de openbare weg in de stad Mechelen.
- 26.04.2011: Beslissing gemeenteraad (punt 10) tot goedkeuring van de overeenkomst met de NMBS-Holding over het verlenen van een gebruiksrecht op hun parkings aan het station Mechelen en het station Nekkerspoel, en goedkeuring bij akte aan de concessieovereenkomst met Vincipark over parkeren in de nabijheid van de spoorwegstations en het blauwe-zone parkeren;
- 26.02.2018: Overleg met B-Parking omtrent de toekomstige geplande opening van de nieuwe ondergrondse parking station Mechelen.
- 06.06.2018: Mail vanwege B-parking waarbij de stad in kennis wordt gebracht dat de nieuwe ondergrondse parking Station Mechelen zal worden geopend op 3 september 2018.

- 15.06.2018 – punt 40: Beslissing college waarbij de nieuwe overeenkomsten tussen de stad en B-Parking enerzijds, en de stad en Indigo infra Belgium anderzijds, ter goedkeuring worden doorgestuurd naar de gemeenteraad.

Feiten en context

- De stad wordt in kennis gebracht door B-Parking dat zij voorzien om de nieuwe ondergrondse parking aan het station Mechelen te openen op maandag 3 september 2018.
- De opening van de nieuwe ondergrondse parking station Mechelen heeft tot gevolg dat de tijdelijke parking aan de Hanswijkvaart zal worden gesloten vanaf de voorziene opening. Deze parking kan dus niet langer in gebruik worden gegeven aan de stad.
- De opening van de nieuwe parking maakt dat er ook diverse aanpassingen dienen te gebeuren aan de bestaande overeenkomsten tussen de stad en de NMBS/B-Parking enerzijds, en Indigo Park anderzijds. Er wordt voorgesteld de bestaande overeenkomsten vanaf de effectieve opening van de nieuwe parking stop te zetten en deze te vervangen door nieuwe overeenkomsten.
- Hiertoe werd twee nieuwe ontwerpen van overeenkomst opgesteld. Enerzijds een overeenkomst met verlening van een gebruiksrecht voor de parking Nekkerspoel & Postzegelbrug van de NMBS te Mechelen, en anderzijds een nieuw addendum aan de concessieovereenkomst met Indigo mbt "Concessie parkeerbeheer op de openbare weg in de stad Mechelen".
- De ontwerpen van overeenkomst werden ondertussen afgetoetst met Indigo en de NMBS/B-Parking.
- Hiertoe dienen ook de nodige aanpassingen te worden aangebracht aan het retributiereglement hetwelk is voorzien om eveneens te worden goedgekeurd in de gemeenteraad van 26 juni 2018 (agendapunt 15).

Juridische grond

- Concessieovereenkomst met Indigo Park inzake parkeerbeheer op de openbare weg in de stad Mechelen.
- Overeenkomst met NMBS/B-Parking tot verlening van gebruiksrecht voor de parkings van de NMBS te Mechelen.

Argumentatie

- De gemeenteraad neemt kennis van de intentie van B-parking om de nieuwe ondergrondse parking Station Mechelen te openen op maandag 3 september 2018.
- De gemeenteraad keurt het ontwerp van overeenkomst met verlening van een gebruiksrecht voor de parking Nekkerspoel & Postzegelbrug van de NMBS te Mechelen goed. Vanaf de opening van de nieuwe parking treedt deze overeenkomst integraal in de plaats van de vorige overeenkomst welke werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 26 april 2011.
- De gemeenteraad keurt het ontwerp van overeenkomst tot aanhechting van een addendum aan de concessieovereenkomst mbt "Concessie parkeerbeheer op de openbare weg in de stad Mechelen" goed. Vanaf de opening van de nieuwe parking treedt dit addendum integraal in de plaats van het vorige addendum welke werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 26 april 2011.

Financiële gevolgen

- De stad ontvangt 2/3 van de netto-opbrengst van de NMBS-parkings. De NMBS/B-Parking ontvangt 1/3 van de netto-opbrengst.
- In 2017 ontving de stad een netto-opbrengst gelijk aan €143.676. Aangezien de tijdelijk parking Hanswijkvaart $\frac{3}{4}$ uitmaakt van de totaliteit van de in gebruik gegeven parkeerplaatsen, zal de sluiting voor een aanzienlijke mindere opbrengst zorgen.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad besluit tot intrekking van het gemeenteraadsbesluit 26 april 2011 (punt 10), houdende goedkeuring van de overeenkomst met de NMBS-Holding over het verlenen van een gebruiksrecht op hun parkings aan het station Mechelen en het station Nekkerspoel en goedkeuring bijakte aan de concessieovereenkomst met Vincipark over parkeren in de nabijheid van de spoorwegstations en het blauwe - zone parkeren.

Artikel 2

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de overeenkomst tussen NMBS en B-parking enerzijds en stad Mechelen anderzijds met verlening van een gebruiksrecht voor de parking Nekkerspoel & Postzegelbrug van de NMBS te Mechelen.
(bijlage)

Artikel 3

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het addendum aan de concessieovereenkomst goedgekeurd door de gemeenteraad op 30.03.2006 tussen de stad Mechelen en NV Indigo Infra Belgium m.b.t. 'Concessie parkeerbeheer op de openbare weg in de stad Mechelen'.
(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

De stadssecretaris
(get.) Erik Laga

De voorzitter
(get.) Christiaan Backx

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening:


Erik Laga
stadssecretaris



Mechelen, 28 juni 2018


Christiaan Backx
voorzitter