

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 25 april 2017 - Openbare zitting

Aanwezig: Rita Van den Bossche, voorzitter
Bart Somers, burgemeester
Greet Geypen, Marina De Bie, Björn Siffer, Christiaan Backx, Stefaan Deleus, Koen Anciaux, schepenen
Frank Nobels, Frank Creyelman, Bart De Nijn, Ali Salmi, Catherine François, Hans Keldermans, Caroline Gennez, Karel Geys, Hamid Riffi, Fabienne Blavier, Glenn Nason, Alexander Vandersmissen, Kristof Calvo, Tine Van den Brande, Tom Kestens, Melikan Kucam, Martine De Raedemaeker, Johan De Vleeshouwer, Patrick Princen, Klaartje Heiremans, Zineb El Boussaadani, Jan Verbergt, Kerstin Hopf, Wesley Doms, Patricia Verbeeck, Freya Perdaens, Anne Delvoye, Bert Delanoeijs, gemeenteraadsleden
Erik Laga, stadssecretaris

4. FINANCIËN-BELASTINGEN. Wijziging met naamsverandering van het bestaande retributiereglement evenementenhal Douaneplein – Perron M (oude benaming) voor het gebruik van de polyvalente ruimte van de evenementenhal Douaneplein – De Loods (nieuwe benaming), laatst goedgekeurd in zitting van 26 november 2013.

De beslissing wordt aangenomen met eenparigheid van stemmen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Op 26 november 2013 keurt de gemeenteraad de aanpassing van het retributiereglement voor het gebruik van de polyvalente ruimte van de evenementenhal Douaneplein – Perron M van 26 maart 2013 goed.
- Op 13 februari 2015 beslist het college de coëfficiënt voor de berekening van drankprijzen in Perron M niet meer toe te passen voor jeugdfuiven en de forfaitaire vergoeding van 500 euro, indien de gebruiker een drankenleverancier als sponsor heeft en daardoor zelf voor alle dranken zorgt, te verhogen naar 750 euro. Het college geeft opdracht aan de afdeling financiën om het retributiereglement aan te passen.
- Het college verwijst op 7 april 2017 punt 83 de aanpassingen aan het retributiereglement voor het gebruik van de polyvalente ruimte van de evenementenhal Douaneplein – Perron M naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

Juridische grond

Het hersteldecreet van kracht vanaf 1 juli 2009 geeft aan de gemeenteraad de mogelijkheid om een machtiging te verlenen aan het college van burgemeester en schepenen om de tarieven van deze retributie vast te stellen.

Artikel 43, § 2, 15° van het gemeentedecreet stelt:

“De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen toevertrouwd worden:

...

15° het vaststellen van de gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan;

...”

Dit betekent dat het retributiereglement vastgesteld door de gemeenteraad het kader is en dat de raad het college machtigt om de concrete tarieven in te vullen.

Argumentatie

Naar aanleiding van de wijzigingen aan de reglementen van de polyvalente ruimte van de evenementenhal Douaneplein, wordt het retributiereglement gewijzigd.

De benaming "Perron M" wordt gewijzigd in "De Loods".

De categorieën van het huidige retributiereglement worden gewijzigd als volgt:

Huidige categorieën:

- A. Mechelse verenigingen aangesloten bij een door de stad erkende adviesraad
Mechelaars jonger dan of 25 jaar;
Politieke partijen
Benefietactiviteiten - De stortingbewijzen ten gunste van een goed doel of een liefdadige instelling dienen voorgelegd te worden aan de jeugddienst en aan de financiële dienst van de stad Mechelen, ten laatste één maand na het verstrijken van de activiteit.
- B. Mechelaars ouder dan 25 jaar
- C. Niet – Mechelaars en niet Mechelse verenigingen.
- D. Het stadsbestuur zelf;
OCMW;
Verzelfstandigde agentschappen van de stad;
Stedelijke adviesraden;
Scholen gelegen op het grondgebied van de stad binnen het kader van hun schoolse werking.

Nieuwe categorieën:

- A. Mechelse verenigingen aangesloten bij een door de stad erkende adviesraad;
Mechelaars jonger dan of 30 jaar;
Politieke partijen;
Enkel evenementen met openbaar karakter
- B. Mechelaars ouder dan 30 jaar;
Niet - Mechelaars;
Enkel evenementen met openbaar karakter
- C. Evenementen met een niet openbaar karakter;
Bedrijfsfeesten;
Trouwfeesten;
Familiefeesten
- D. Het stadsbestuur;
OCMW;
Verzelfstandigde agentschappen van de stad Mechelen;
Stedelijke adviesraden;
Scholen gelegen op het grondgebied van de stad binnen het kader van hun schoolse werking.

Voor deze nieuwe categorieën worden dezelfde tarieven vastgesteld als de oude categorieën.

Het retributiereglement "voor het gebruik van de polyvalente ruimte van de evenementenhal Douaneplein – De Loods" is als bijlage bij dit besluit gevoegd. Dit is het kaderreglement waarin de raad een machtiging geeft aan het college om de tarieven vast te stellen.

De tarieven van het retributiereglement vastgesteld door het college van 7 april 2017 zijn als bijlage toegevoegd.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad beslist het retributiereglement "voor het gebruik van de polyvalente ruimte van de evenementenhal Douaneplein – De Loods" met ingang van 1 mei 2017 en voor een termijn eindigend op 31 december 2019 aan te passen.

Het vorige gemeenteraadsbesluit ten deze wordt opgeheven.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt het reglement vast als volgt :

De gemeenteraad :

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet;

Overwegende dat het noodzakelijk is een vergoeding te vragen voor het gebruik van deze infrastructuur als recuperatie voor allerlei kosten waaronder die van verlichting, verwarming, onderhoud, enzovoort;

Overwegende dat de retributie vereist dat het gebruikerstarief steeds op redelijke wijze wordt afgestemd op de globale kostprijs van de genoten overheidsprestaties;

Overwegende dat het passend is een gedifferentieerd tarief toe te passen al naar gelang de doelstelling van de gebruiker commercieel dan wel cultureel van aard is;

Overwegende dat het eveneens wenselijk is in het kader van het bevorderen van het lokale plaatselijk gebeuren een gedifferentieerd tarief vast te stellen voor erkende Mechelse jeugdverenigingen, alsook de jeugdverenigingen waarvan het bestuur akte genomen heeft van hun bestaan, plaatselijke politieke partijen, scholen en inwoners;

Overwegende dat erkende Mechelse jeugdverenigingen of verenigingen waarvan het bestuur akte genomen heeft van hun bestaan, regelmatig bijzondere inspanningen moeten leveren in het kader van de socio-culturele animatie op het stedelijk grondgebied die hoofdzakelijk de lokale bevolking ten goede komen;

Overwegende dat dit van hen een volgehouden en bijzondere inspanning ook op het financiële vlak vereist die een maximale waardering van de stedelijke overheid verdient en een voorkeurtarief verantwoordt bij gebruik van culturele infrastructuur van de stad;

Overwegende tevens dat de inwoners van de stad reeds ernstig bijdragen in de investerings- en exploitatiekosten van de stedelijke instellingen via de algemene fiscaliteit, wat niet het geval is voor de buitenstedelijke gebruikers;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Gelet op de noodzakelijkheid tot aanpassing van het bestaand reglement d.d. 26 november 2013;

BESLUIT:

Artikel 1 - Met ingang van 1 mei 2017, voor een termijn eindigend op 31 december 2019, wordt een retributie gevestigd op het in gebruik nemen van de polyvalente ruimte van de evenementenhal Douaneplein en het drankverbruik.

De polyvalente ruimte van de evenementenhal Douaneplein bestaat uit de dansruimte, het podium, de bar, de vestiaire, de lichtinstallatie, de bergruimte en de sanitaire ruimte.

Artikel 2 - De retributie is verschuldigd door de aanvrager(s) en wordt gevestigd als volgt:

Er worden 4 groepen van activiteiten onderkend.

Activiteiten georganiseerd door:

- A. Mechelse verenigingen aangesloten bij een door de stad erkende adviesraad;
Mechelaars jonger dan of 30 jaar;
Politieke partijen;
Enkel evenementen met openbaar karakter
- B. Mechelaars ouder dan 30 jaar;
Niet - Mechelaars;
Enkel evenementen met openbaar karakter
- C. Evenementen met een niet openbaar karakter;
Bedrijfsfeesten;
Trouwfeesten;
Familiefeesten
- D. Het stadsbestuur;
OCMW;

Verzelfstandigde agentschappen van de stad Mechelen;
Stedelijke adviesraden;
Scholen gelegen op het grondgebied van de stad binnen het kader van hun schoolse werking.

Voor de dagen van op- en afbouw wordt een tarief aangerekend.

Artikel 3 - De per dag verschuldigde retributie wordt als volgt bepaald:

Het gebruik voor de activiteiten van groep D is gratis.

Het gebruik voor de activiteiten van groepen A en B is tegen een verminderd tarief.

Indien de gebruiker een eigen drankenleverancier als sponsor heeft en daardoor zelf alle dranken voorziet, wordt een forfaitaire retributie aangerekend.

Artikel 4 - In de verschuldigde retributie zijn de billijke vergoeding, de verbruikerskosten (elektriciteit, water, verwarming) en de deelname in de kosten van brandverzekering inbegrepen. De kosten voor de schoonmaak zijn niet inbegrepen.

Artikel 5 - Voor de activiteiten van gebruikers onderkend in de groepen A, B en C dient de aanvrager een waarborg te storten aan de financieel beheerder of zijn afgevaardigde.

Artikel 6 - De volledig verschuldigde retributie dient vóór de ingebruikneming van de polyvalente ruimte van de evenementenhal Douaneplein tegen ontvangstbewijs gestort te worden bij de financieel beheerder of zijn afgevaardigde.

Artikel 7 - Het college van burgemeester en schepenen werd bij gemeenteraadsbesluit van 28 januari 2014 gemachtigd tot het vaststellen van het tarief.

Artikel 8 - Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

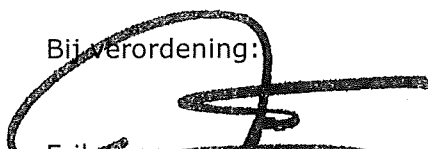
Het reglement zal worden afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

Namens de gemeenteraad:

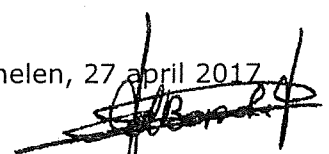
De stadssecretaris
(get.) Erik Laga

De voorzitter
(get.) Rita Van den Bossche

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening:

Erik Laga
stadssecretaris



Mechelen, 27 april 2017

Rita Van den Bossche
voorzitter

STAD MECHELEN
College van burgemeester en schepenen – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 7 april 2017

Aanwezig: Bart Somers, burgemeester.
Marc Hendrickx, Marina De Bie, Katleen Den Roover, Christiaan Backx,
Stefaan Deleus, Koen Anciaux, schepenen
Myriam Colle, stadssecretaris wd.

83. Belastingen en Inningen. Retributiereglement voor het gebruik van de polyvalente ruimte van de evenementenhal Douaneplein - De Loods. Aanpassing van het retributiereglement. Verwijzing naar gemeenteraad.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Op 26 november 2013 keurt de gemeenteraad de aanpassing van het retributiereglement voor het gebruik van de polyvalente ruimte van de evenementenhal Douaneplein – Perron M van 26 maart 2013 goed.
- Op 13 februari 2015 beslist het college de coëfficiënt voor de berekening van drankprijzen in Perron M niet meer toe te passen voor jeugdfuiven en de forfaitaire vergoeding van 500 euro, indien de gebruiker een drankenleverancier als sponsor heeft en daardoor zelf voor alle dranken zorgt, te verhogen naar 750 euro. Het college geeft opdracht aan de afdeling financiën om het retributiereglement aan te passen.

Juridische grond

Het hersteldecreet van kracht vanaf 1 juli 2009 geeft aan de gemeenteraad de mogelijkheid om een machtiging te verlenen aan het college van burgemeester en schepenen om de tarieven van deze retributie vast te stellen.

Artikel 43, § 2, 15° van het gemeentedecreet stelt:

“De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen toevertrouwd worden:

...
15° het vaststellen van de gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan;

...”
Dit betekent dat het retributiereglement vastgesteld door de gemeenteraad het kader is en dat de raad het college machtigt om de concrete tarieven in te vullen.

Advies

- Jeugd, consulent Peter Meeusen : Gunstig.
- Jeugd, diensthoofd Herman Beyens: Gunstig.

Argumentatie

Naar aanleiding van de wijzigingen aan de reglementen van de polyvalente ruimte van de evenementenhal Douaneplein, wordt het retributiereglement gewijzigd. Deze wijzigingen worden eveneens in het college van 7 april 2017 behandeld.

Het retributiereglement “voor het gebruik van de polyvalente ruimte van de evenementenhal Douaneplein – De Loods” is als bijlage bij dit besluit gevoegd. Dit is het kaderreglement waarin de raad een machtiging geeft aan het college om de tarieven vast te stellen.

Het college stelt de tarieven van dit retributiereglement vast onder voorbehoud van de goedkeuring van het retributiereglement door de gemeenteraad van 25 april 2017.

Besluit:

Artikel 1

Het college verwijst volgend agendapunt naar de gemeenteraad:

- Wijziging met naamsverandering van het bestaande retributiereglement evenementenhal Douaneplein – Perron M (oude benaming) voor het gebruik van de polyvalente ruimte van de evenementenhal Douaneplein – De Loods (nieuwe benaming), met ingang van 1 mei 2017 en voor een termijn eindigend op 31 december 2019.

Artikel 2

Het college stelt, in toepassing van artikel 43 § 2 – 15° van het gemeentedecreet, de tarieven vast van de dranken van het retributiereglement "voor het gebruik van de polyvalente ruimte van de evenementenhal Douaneplein – De Loods", onder voorbehoud van de goedkeuring van het retributiereglement door de gemeenteraad van 25 april 2017:

Voor fuiven georganiseerd door verenigingen aangesloten bij erkende Mechelse adviesraad:
Basisaankoopprijs (incl. accijnzen en ecotaks) zonder BTW en zonder korting x coëfficiënt 1,00 + toepassing BTW.

Alle andere activiteiten: basisaankoopprijs (met accijnzen en ecotaks) zonder korting en zonder BTW x coëfficiënt 1,60 + toepassing BTW.

Het college stelt, in toepassing van artikel 43 § 2 – 15° van het gemeentedecreet, de tarieven vast van het retributiereglement voor het gebruik van de polyvalente ruimte van de evenementenhal Douaneplein – De Loods, onder voorbehoud van de goedkeuring van het retributiereglement door de gemeenteraad van 25 april 2017:

De per dag verschuldigde retributie voor het gebruik van de polyvalente ruimte van de evenementenhal Douaneplein wordt als volgt vastgesteld:

	HALVE ZAAL	HELE ZAAL
GROEP A	€ 150,00	€ 250,00
GROEP B	€ 300,00	€ 450,00
GROEP C	€ 1.200,00	€ 1.800,00
GROEP D	gratis	gratis

Voor groepen B,C,D is het tarief voor op en afbouw gelijk aan het dagtarief. Voor groep A wordt 100 euro aangerekend bij gebruik van de hele zaal en 50 euro bij gebruik van de halve zaal.

Voor de activiteiten van gebruikers onderkend in de groepen A en B dient de aanvrager een waarborg van 250,00 euro te storten aan de financieel beheerder of zijn afgevaardigde.

Voor de activiteiten van gebruikers onderkend in de groep C dient de aanvrager een waarborg van 500,00 euro te storten aan de financieel beheerder of zijn afgevaardigde.

Indien de gebruiker een eigen drankenleverancier heeft en daardoor zelf alle dranken voorziet, wordt een retributie van 750,00 euro aangerekend.

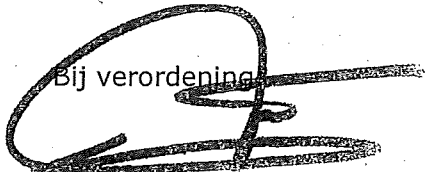
Wat het poetsen betreft is er de keuze om dit zelf te doen, dan wel via de door de stad aangestelde poetsfirma maar dan tegen betaling.

Namens het college van burgemeester en schepenen:

De stadssecretaris wd.
(get.) Myriam Colle

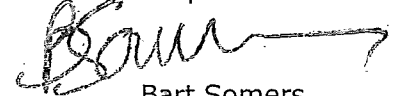
De burgemeester
(get.) Bart Somers

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

Bij verordening

ERIK Laga
stadssecretaris



Mechelen, 14 april 2017


Bart Somers
burgemeester