

**STAD MECHELEN**  
**Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen**  
**Vergadering van 25 april 2017 - Openbare zitting**

**Aanwezig:** Rita Van den Bossche, voorzitter  
Bart Somers, burgemeester  
Greet Geypen, Marina De Bie, Björn Siffer, Christiaan Backx, Stefaan Deleus, Koen Anciaux, schepenen  
Frank Nobels, Frank Creyelman, Bart De Nijn, Ali Salmi, Catherine François, Hans Keldermans, Caroline Gennez, Karel Geys, Hamid Riffi, Fabienne Blavier, Glenn Nason, Alexander Vandersmissen, Kristof Calvo, Tine Van den Brande, Tom Kestens, Melikan Kucam, Martine De Raedemaeker, Johan De Vleeshouwer, Patrick Princen, Klaartje Heiremans, Zineb El Boussaadani, Jan Verbergt, Kerstin Hopf, Wesley Doms, Patricia Verbeeck, Freya Perdaens, Anne Delvoye, Bert Delanoëije, gemeenteraadsleden  
Erik Laga, stadssecretaris

---

**12. RUIMTELIJKE ORDENING. Voorlopige vaststelling van het rooilijn - en innemingsplan Bankstraat, voor de realisatie van een ontsluitingsweg naar het te ontwikkelen woongebied.**

---

De beslissing wordt aangenomen met eenparigheid van stemmen.

### **Motivering**

#### **Voorgeschiedenis**

Er werd een aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning ingediend (2017/0150) voor een bouwproject "Bankstraat-Spoorstraat"

College van 7 april 2017 punt 102: Voorlopige vaststelling van het rooilijn- en innemingsplan Bankstraat, voor de realisatie van een ontsluitingsweg naar het te ontwikkelen woongebied.

#### **Feiten en context**

In het kader van dit bouw dossier werd een rooilijndossier ingediend voor de realisatie van het project "Bankstraat-Spoorstraat" door Smarthome NV, Vlaanderenstraat 105 te 1800 Vilvoorde.

- Kadaster: Mechelen 5° Afdeling Hombeek sectie A nrs.459/V/3, 495/W/3, 461/P, 462/G

#### **Juridische grond**

Decreet van 8 mei 2009 houdende de vaststelling en realisatie van de rooilijnen.

#### **Openbaar onderzoek**

Het voorgestelde rooilijnplan zal openbaar worden gemaakt door de dienst beheer Openbaar Domein van 1 mei 2017 tot en met 30 mei 2017, na de voorlopige vaststelling door de gemeenteraad.

#### **Argumentatie**

Het project stelt de inlijving voor van nieuwe wegenis bij het openbaar domein in functie van de realisatie van een bouwproject. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om het rooilijnen-tracé en de inneming van het openbaar domein volgens de ingediende rooilijn en innemingsplan voorlopig vast te stellen.

**Besluit:**

**Artikel 1**

De gemeenteraad besluit tot voorlopige vaststelling van het rooilijn- en innemingsplan Bankstraat, voor de realisatie van een ontsluitingsweg naar het te ontwikkelen woongebied.  
(bijlage plan)

Namens de gemeenteraad:

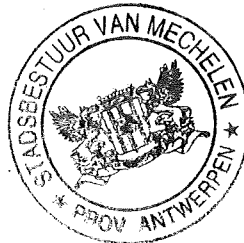
De stadssecretaris  
(get.) Erik Laga

De voorzitter  
(get.) Rita Van den Bossche

Voor eensluidend uittreksel:  
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening

Erik Laga  
stadssecretaris



Mechelen, 27 april 2017

Rita Van den Bossche  
voorzitter

PROVINCE ANTWERPEN  
ARRONDISSEMENT MECHELEN  
STAD MECHELEN (HOMBEEK)  
**BOUWPROJECT "BANKSTRAAT-SPORWEGSTRAAT"**

11623126  
BANKSTRAAT  
2811 MECHELEN (HOMBEEK)  
MECHELEN 5<sup>e</sup> AFDELING HOMBEEK SECTIE A  
NR. 459/W/3 - 459/W/3 - 441P - 142/6

AANVRAGER:  
Smarthome NV  
Vlaanderenstraat 100  
1000 Brussel  
Tel: 02 523 24 76

**STUDIOBUREAU GOEN**  
Architectuur en inrichting  
R. Goen, G. Goen  
R. Goen, G. Goen  
R. Goen, G. Goen  
R. Goen, G. Goen

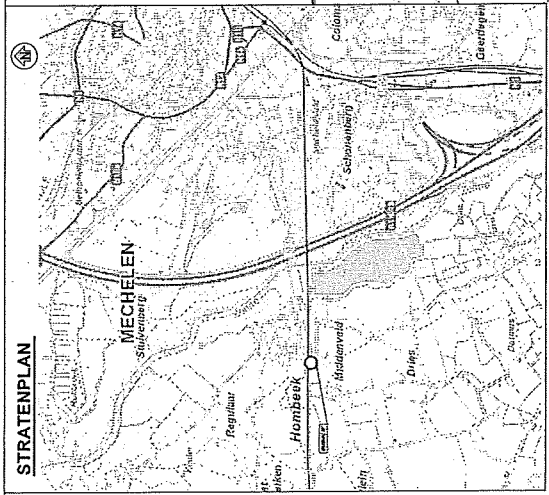
ROOILIJNPLAN  
INNEMINGSPLAN

GEDEELTE VOORGELEGD DOOR DE EIGENVERANDER IN LETTINGEN VAN  
OP BEVEL

DE EIGENVERANDER-VOORZITTER

DE SECRETARIS

00181818A	Datum ingediend plan	22/02/2017	SCHAAL	1/250	1	PLAN N <sup>o</sup>	W-05
2016/4341	Datum naar jaar						

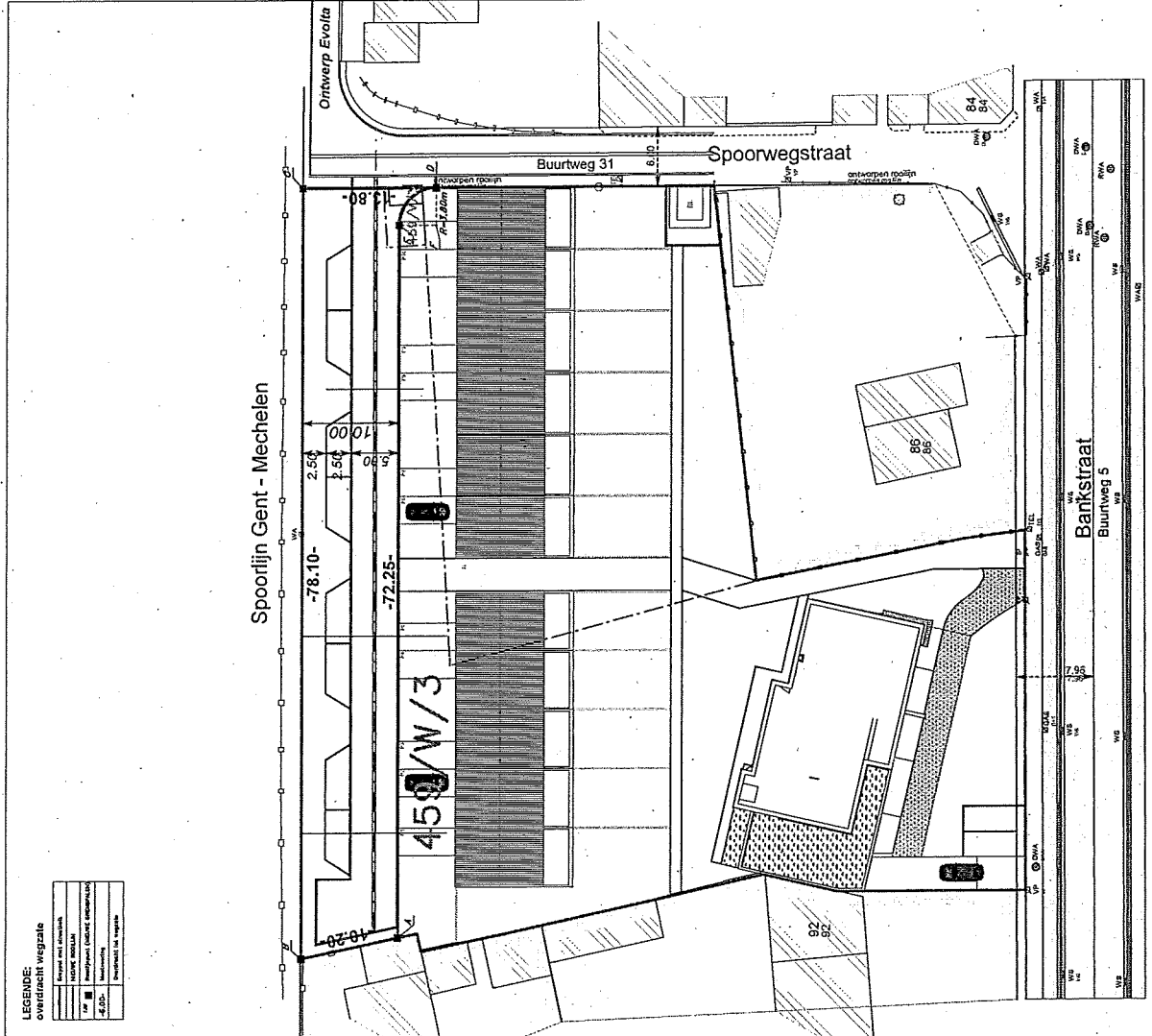


**OPPERVLAKTE OVER TE DRAGEN  
WEGZATE : ± 775 m<sup>2</sup>**

MECHELEN 5<sup>e</sup> AFDELING HOMBEEK SECTIE A  
DEEL VAN KADASTRAAL PERCEEL NR. 459/W/3 : ± 12 m<sup>2</sup>  
DEEL VAN KADASTRAAL PERCEEL NR. 459/W/3 : ± 763 m<sup>2</sup>  
BEIDE PERCELEN EIGENDOM VAN:  
Vereniging van Parochiale Werken van het Dekanaat Mechelen Vzw  
Kantoor nr. Deckerstraat 48  
2000 Mechelen

COMPARATIEVE METING ONVLAAMSE METINGENSTELSEL LAAGST 1/25

nr.	opp.	opp.
A	189346.93	154674.08
B	189356.92	154674.08
C	189356.92	154750.06
D	189343.14	154750.12
E	189346.92	154743.32
F	189343.12	154743.32



DE DEELNEMER OPPIJKT VAN HET OVER TE DRAGEN PERCEEL  
IN HET KADASTRAAL PERCEEL NR. 459/W/3  
AAN HET KADASTRAAL PERCEEL NR. 459/W/3  
AAN HET KADASTRAAL PERCEEL NR. 459/W/3  
AAN HET KADASTRAAL PERCEEL NR. 459/W/3

SCHAAL: 1/250

