

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 25 februari 2019 - Openbare zitting

Aanwezig: Fabienne Blavier, voorzitter
Bart Somers, burgemeester
Patrick Princen, Greet Geypen, Marina De Bie, Koen Ancliaux, Björn Siffer, Abdrahman Labsir, Alexander Vandersmissen, Gabriella De Francesco, schepenen
Frank Creyelman, Stefaan Deleus, Catherine François, Hans Keldermans, Caroline Gennez, Karel Geys, Hamid Riffi, Kristof Calvo, Tom Kestens, Zineb El Boussaadani, Farid Bennasser, Jan Verbergt, Tine Van den Brande, Freya Perdaens, Anne Delvoye, Ingrid Kluppels, Bert Delanoëje, Vicky Vanmarcke, Pia Indigne, Arthur Orlians, Faysal El Morabet, Mats Walschaers, Rina Rabau, Maxine Willemsen, Elisabet Okmen, Johan Van Overtveldt, Wim Soons, Dirk Tuypens, Yves Selleslagh, gemeenteraadsleden
Erik Laga, algemeen directeur

9. FINANCIËN. Aktename collegebesluit van 11 februari 2019 tot dwingende en onvoorzijene uitgaven in toepassing van artikel 269 §2 van het Decreet Lokaal Bestuur, voor betaling van de verrekening meer- en minwerken in verband met de herinrichting jongerensite Douaneplein.

Motivering

Voorgeschiedenis

- College 20/6/2014 punt 61: Het college gunt de opdracht "ontwerper herinrichting jongerensite Douaneplein" op basis van het verslag van nazicht aan de economisch meest voordelige regelmatige (rekening houdend met de gunningscriteria) bieder, zijnde BUUR cvba, Sluisstraat 79/03.02 te 3000 Leuven.
College 24/5/2017 punt 62: Het college gunt de opdracht "Inrichting jongerensite Douaneplein" aan de laagste regelmatige bieder, zijnde Hertsens, Oeverkant 38 te 2070 Burcht, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 819.912,66 excl. btw of € 972.703,84 incl. btw.
- College 11/2/2018 (punt 42): Inrichting Douaneplein - verrekening meer-minwerken. Doorverwijzen naar gemeenteraad voor aktename in toepassing van artikel 269 decreet lokaal bestuur.

Feiten en argumentatie

- Tijdens de vordering van de werken werden deels onvoorzijene werken vastgesteld en deels overschrijdingen van de voorziene hoeveelheden in het bestek. (zie bijlage)
Deze werken kon de aannemer niet voorzien bij de aanbesteding en dienen dus als meerwerk beschouwd te worden.
Deze meerkost wordt geraamd op €158.648,79.
De herzieningen worden ingeschat op 2,4% gemiddeld over alle vorderingsstaten, afgerond op € 27.000. Er is dus een bijkomend budget nodig van ca. € 185.000
- Dit budget werd voorzien in begrotingsopmaak 2019 en is vanaf maart 2019 beschikbaar na goedkeuring van het budget door de gemeenteraad. Gezien het risico om hoge verwijlinteressen aangerekend te krijgen, wordt voorgesteld om dit budget voorlopig "in overschrijding" te willen opnemen.

Juridische grond

- Besluit gemeenteraad 28 november 2017 – agendapunt 5: Voor de gunning van bijkomende en aanvullende opdrachten die niet meer bedragen dan 50% van de hoofdopdracht, is het college bevoegd.
- Art.269 decreet lokaal bestuur van 22 december 2017:

"De gemeenteraad kan zonder de nodige kredieten over de uitgaven beslissen die door dwingende en onvoorziene omstandigheden vereist zijn, op voorwaarde dat hij daarvoor een met redenen omkleed besluit neemt.

In dezelfde omstandigheden en als het geringste uitstel onbetwistbare schade zou veroorzaken, kan het college van burgemeester en schepenen op eigen verantwoordelijkheid over de uitgaven beslissen. Het college van burgemeester en schepenen brengt de gemeenteraad daarvan onmiddellijk op de hoogte.

De bevoegdheid om over de uitgaven te beslissen, houdt ook de bevoegdheid in tot het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten, het vaststellen van de plaatsingsprocedure, het voeren van de plaatsingsprocedure, de gunning en de uitvoering van de overheidsopdrachten.

In de gevallen, vermeld in het eerste en het tweede lid, worden de financiële gevolgen opgenomen in de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan."

Financiële gevolgen

- Op raming 2019153540 "Ontwikkeling Douaneplein" werd op het budget 2019 € 185.000 opgenomen voor de meerwerken en herziening van het project "ontwikkeling Douaneplein"

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het collegebesluit van 11 februari 2019 tot dwingende en onvoorziene uitgaven in toepassing van artikel 269 §2 van het Decreet Lokaal Bestuur, voor betaling van de verrekening meer- en minwerken in verband met de herinrichting jongerensite Douaneplein.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur
(get.) Erik Laga

De voorzitter
(get.) Fabienne Blavier

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening:


Erik Laga
algemeen directeur



Mechelen, 27 februari 2019


Fabienne Blavier
voorzitter