

**STAD MECHELEN**  
**Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen**  
**Vergadering van 23 oktober 2018 - Openbare zitting**

**Aanwezig:** Christiaan Backx, voorzitter  
Bart Somers, burgemeester  
Marc Hendrickx, Greet Geypen, Marina De Bie, Katleen Den Roover,  
Björn Siffer, Stefaan Deleus, Bart De Nijn, Koen Anciaux, schepenen  
Frank Nobels, Frank Creyelman, Ali Salmi, Catherine François, Hans  
Keldermans, Caroline Gennez, Hamid Riffi, Fabienne Blavier, Glenn  
Nason, Alexander Vandersmissen, Kristof Calvo, Farid Bennasser, Tom  
Kestens, Melikan Kucam, Martine De Raedemaeker, Johan De  
Vleeshouwer, Patrick Princen, Toon Diependaele, Klaartje Heiremans,  
Zineb El Boussaadani, Jan Verbergt, Kerstin Hopf, Freya Perdaens,  
Indrani Muyldermans, Jamel Ibrahim, gemeenteraadsleden  
Erik Laga, algemeen directeur

---

**28. PARKINGBEHEER. Goedkeuring van het intern reglement voor de parking  
Zwartzustersvest.**

---

De beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

### **Motivering**

#### **Voorgeschiedenis**

- 29.05.2018: Beslissing gemeenteraad waarbij de site Zwartzustersvest van av Dodoens wordt overgedragen naar de stad en doorverkocht aan het zorgbedrijf.
- 07.09.2018: Het college gaat principieel akkoord dat het zorgbedrijf voor de parking van de site Zwartzustersvest een procedure van inconcessiegeving opstart. De voorwaarden van de concessie houden er rekening mee dat de parking past in het parkeerbeleid van de stad en zijn af te spreken met dienst Mobiliteit. Het zorgbedrijf moet voor de continuïteit van de parkinguitbating zorgen nadat Emmaüs de site zal verlaten hebben.
- 10.10.2018: Overleg tussen stad, Zorgbedrijf en Indigo om in uitvoering van de beslissing van het college van 7 september 2018 de continuïteit te waarborgen van parking Zwartzustersvest, en dit in afwachting van de aanstelling van een nieuwe concessionaris.
- 12.10.2018: Het college verklaart zich principieel akkoord dat Indigo in opdracht van de stad zal optreden als operator voor de uitbating parking voor de periode van 5 november 2018 t.e.m. 31 januari 2019 en dit tegen een voorafgaand bepaalde forfaitaire vergoeding van de gemaakte kosten in hoofde van Indigo.
- 19.10.2018 – agendapunt 57: Het college stuurt ontwerp van intern reglement voor de parking Zwartzustersvest bij hoogdringendheid door voor goedkeuring naar de gemeenteraad van 23 oktober 2018.

#### **Feiten en context**

- Van zodra de stad tijdelijk de exploitatie van de parking overneemt, dient hiertoe een intern reglement te worden opgesteld.
- Aangezien Indigo in opdracht van de stad zal optreden als operator voor de uitbating van de parking werd hen gevraagd naar een ontwerp van tekst zoals deze vandaag reeds van toepassing is in de andere ondergrondse parkings.

#### **Juridische grond**

Artikel 42, §1. Gemeentedecreet van 15 juli 2005: "Onder voorbehoud van de toepassing van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid."

## Argumentatie

Aangezien de stad de exploitatie overneemt vanaf 5 november 2018 dient het reglement van inwendige orde bij hoogdringendheid te worden goedgekeurd.

## Besluit:

### Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het intern reglement voor de parking Zwartzustersvest.

(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur  
(get.) Erik Laga

De voorzitter  
(get.) Christiaan Backx

---

Voor eensluidend uittreksel:  
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening:

  
Erik Laga  
algemeen directeur



Mechelen, 26 oktober 2018

  
Christiaan Backx  
voorzitter



## *Intern reglement parking Zwartzustersvest*

### 1. Algemene voorschriften

Dit reglement is van toepassing op de parkeergarage Zwartzustersvest beheerd door Indigo in opdracht van de Stad Mechelen te, 2800 Mechelen, Zwartzustersvest 47.

In dit reglement betekent:

- "gebruiker" de bestuurder van ieder voertuig dat gebruik maakt van de parkeergarage alsook ieder persoon die hem vergezelt.
- "uitbater" de instelling belast met het beheer, de bewaking en het onderhoud van de parkeergarages alsook haar vertegenwoordigers.

De gebruikers zijn verplicht dit reglement na te leven.

Het betreden van de parkeergarage heeft tot gevolg dat dit reglement zonder enig voorbehoud wordt aanvaard.

Specifieke voorschriften voor deze parkeergarage zullen, indien aanwezig, kenbaar gemaakt worden via een bijlage aan het reglement.

### 2. Uurroosters, tarieven en vergoedingen

De openingsdagen en -uren worden ter kennis gebracht van de gebruikers door affichage ongeacht het bestaan van bijzondere overeenkomsten zoals abonnementen.

De van toepassing zijnde tarieven en vergoedingen worden bij de ingang aangeplakt.

### 3. Toegang tot de parkeergarage

De toegang tot de parkeergarage is verboden voor iedereen die niet in het bezit is van een (digitaal) parkeerbewijs. De gebruikers moeten de bedieningsinstallaties van de in- en uitgangen gebruiken in overeenstemming met de instructies ter plaatse. Voor het buiten rijden moeten ze een vergoeding betalen waarvan het bedrag duidelijk vermeld staat en dienen ze de hiervoor aanwezige apparatuur of digitale betaalmiddelen te gebruiken.

Indien men zijn parkeerbewijs verloren is, dient men de procedure te volgen aan de betaalautomaat of contact op te nemen met de uitbater van de parkeergarage.

### 4. Toegelaten voertuigen

De toegang tot de parkeergarage wordt enkel toegestaan aan personenwagens. Kleine bedrijfsvoertuigen kunnen worden toegelaten indien deze voldoen aan de aangegeven signalisatie op gebied van hoogte, breedte, lengte en brutogewicht.

De tweewielers met nummerplaat worden enkel toegelaten op hiertoe voorbehouden plaatsen, indien voorzien.

Voertuigen met aanhangwagen of caravan worden niet toegelaten.

### 5. Verkeer - en parkeerregels

De voertuigen moeten de aangelegde rijstroken en -banen volgen. Behoudens door de uitbater aangebrachte tegenstrijdige signalisatie is het weg verkeersreglement van toepassing.

Dit verkeersreglement wordt door volgende voorschriften aangevuld:

- a) het aansteken van de dimlichten is verplicht
- b) de maximum toegelaten snelheid bedraagt 10 KM per uur
- c) het inhalen is verboden
- d) achteruit rijden is enkel toegestaan bij het in- of uitrijden van een parkeerplaats
- e) rij- en parkeergedrag evenals in- en uitstappen van het voertuig dienen aangepast te zijn aan de hellingsgraad op de parking



- f) de parking wordt in geval van ijzel, sneeuw en/of andere desgevallend gevaarlijke omstandigheden betreden op eigen risico. In geen geval kan de eigenaar of uitbater hiervoor verantwoordelijk worden gesteld

De voertuigen dienen te parkeren binnen de met lijnen aangeduide parkeerplaatsen. De gebruikers beperken het draaien van de motor van hun voertuig tot een minimum.

Indien men gebruik maakt van de aanwezige services, dient men na het voltooien van deze services te parkeren binnen de voorziene parkeerplaatsen of naar buiten te rijden.

In geval van gebruik van een elektrisch oplaadpunt is de service voltooid wanneer de batterij 100% is opgeladen.”

Het volume van geluidsinstallaties in auto's moet beperkt blijven.

## **6. Diverse bepalingen**

In de parkeergarages is het verboden:

- a) te roken of enig ander vuur te veroorzaken
- b) te overnachten in het parkeergebouw of in het voertuig
- c) materialen naar binnen te brengen die enig gevaar of hinder kunnen veroorzaken voor de gebruikers of installaties
- d) voorwerpen of goederen op te slaan
- e) te sluijstorten
- f) gebruik te maken van de claxons
- g) de voertuigen te reinigen, behalve op de daartoe voorziene plaatsen indien aanwezig
- h) de voertuigen te herstellen behalve wanneer deze herstelling noodzakelijk is om het voertuig terug op gang te brengen.
- i) te rollerskaten, skateboarden, fietsen of elke ander activiteit die niet kadert binnen het parkeren van een voertuig.

## **7. Foutief parkeren**

De uitbater heeft het recht de nodige maatregelen te treffen om een voertuig te verplaatsen ingeval dit voertuig:

- a) niet geparkeerd staat binnen de daartoe bestemde plaatsen
- b) geparkeerd is op een voorbehouden plaats
- c) meer dan 15 dagen geparkeerd staat zonder voorafgaand akkoord van de uitbater
- d) het verkeer, de exploitatie of de veiligheid van de parkeergarage hindert

De kosten voortvloeiend uit deze maatregelen vallen ten laste van de eigenaar van het voertuig.

Wanneer meerdere parkeervakken (al dan niet gedeeltelijk) worden ingenomen door één voertuig, heeft de uitbater het recht om tarief te vermenigvuldigen met het aantal ingenomen vakken.

## **8. Personenverkeer**

De aanwezigheid van de personen in de parkeergarage is enkel toegestaan gedurende de tijd nodig om het voertuig te verlaten of te bereiken. De voetgangers dienen de hiervoor aangeduide wegen te gebruiken en mogen in geen geval van de rijstroken gebruik maken.

## **9. Verantwoordelijkheid**

De gebruikers van de parkeergarages rijden en parkeren op eigen risico. Het bezit van een (digitaal) ticket geeft recht op het parkeren van het voertuig maar houdt in hoofde van de uitbater geen verplichting in tot bewaring van het voertuig, zijn toebehoren of de erin achtergelaten voorwerpen.

De uitbater wijst alle verantwoordelijkheid af uit hoofde van de schade veroorzaakt door ongeval, diefstal of enig andere oorzaak die de voertuigen, goederen en personen kunnen treffen.



De gebruikers zijn aansprakelijk voor de schade die ze op directe of indirecte wijze berokkenen aan personen of goederen van de uitbater of van derden.

#### **10. Incidenten – Ongevallen**

De gebruikers moeten bij de uitbater onverwijld aangifte doen van de incidenten of ongevallen waarin ze zijn betrokken. In geval van ongeval of schade, moeten de gebruikers zich strikt houden aan de aangeplakte veiligheidsvoorschriften en aan de instructies van de uitbater.

#### **11. Gebruik van (ANPR-)camera's**

Onze parkings maken gebruik van camerabewaking. In bepaalde van onze parkings gebruiken we ANPR-camera's die uw nummerplaat scannen. [Dit wordt aangeduid via pictogrammen aan de ingang van onze parking]. Indigo verwerkt persoonsgegevens (bv. een nummerplaat of camerabeelden) zoals uitgelegd in onze Privacyverklaring. U kan onze Privacyverklaring op onze website terugvinden. In deze verklaring wordt uitgelegd hoe u uw rechten ten aanzien van uw persoonsgegevens kan uitoefenen. Indien u niet wenst dat uw nummerplaat wordt gescand in één van onze parkings, kan u [kiezen om geen gebruik te maken van de parking of] achteraf een bezwaar indienen zoals uitgelegd in onze Privacyverklaring. Het betreden van een plaats waar een pictogram aangeeft dat er camerabewaking plaatsvindt, geldt als een voorafgaande toestemming.

#### **12. Betwistingen**

Een betwisting dient altijd schriftelijk te gebeuren. Per brief aan INDIGO Park Belgium, Bijenstraat 21 – 9051 Sint-Denijs-Westrem, per e-mail aan [customerservice.be@group-indigo.com](mailto:customerservice.be@group-indigo.com) of via onze website [be.parkindigo.com](http://be.parkindigo.com). Om ontvankelijk te zijn dient een klacht, naast een beknopte doch gedetailleerde uiteenzetting der feiten, datum, naam, voornaam, adres en handtekening van de klager te bevatten.

#### **13. Overtredingen**

De uitbater en zijn personeel zien erop toe dat de gebruikers dit reglement naleven en doen bij overtreding ervan de nodige vaststellingen teneinde eventuele rechtsvervolging in te stellen.

#### **14. Toepasselijk recht**

Alle geschillen vallen onder toepassing van het Belgisch recht en zullen behandeld worden door de bevoegde rechtbanken.

#### **15. Weigering intern Reglement**

Indien u niet akkoord bent met dit intern reglement, kan u bij het binnenrijden met het genomen inrijticket, onmiddellijk de parking verlaten.