

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 19 december 2017 - Openbare zitting

Aanwezig: Rita Van den Bossche, voorzitter
 Bart Somers, burgemeester
 Marc Hendrickx, Walter Schroons, Greet Geypen, Marina De Bie,
 Katleen Den Roover, Björn Siffer, Christiaan Backx, Stefaan Deleus,
 Koen Anciaux, schepenen
 Frank Nobels, Frank Creyelman, Bart De Nijn, Ali Salmi, Magda Van
 Loon, Catherine François, Hans Keldermans, Caroline Gennez, Karel
 Geys, Hamid Riffi, Fabienne Blavier, Glenn Nason, Alexander
 Vandersmissen, Kristof Calvo, Tine Van den Brande, Farid Bennasser,
 Melikan Kucam, Martine De Raedemaeker, Johan De Vleeshouwer,
 Patrick Princen, Klaartje Heiremans, Zineb El Boussaadani, Jan
 Verbergt, Kerstin Hopf, Patricia Verbeeck, Freya Perdaens, Anne
 Delvoye, Bert Delanoelje, gemeenteraadsleden
 Erik Laga, stadssecretaris

**49. WONEN. Verlenen van een renteloze lening aan Woonpunt Mechelen met
 ingang vanaf 31/12/2017 en met een voorziene terugbetaling in 2021.**

De beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

Motivering

Voorgeschiedenis

3 juli 2001	Definitieve goedkeuring van het Ruimtelijk Structuurplan Mechelen (RSM)
29 januari 2003	Overeenkomst met AMINAL Bos & Groen, Stad Mechelen en Sint-Katelijne-Waver voor de opmaak van een inrichtingsstudie.
1 juli 2004	Opstarten inrichtingsstudie stadsbos door AMINAL Bos & Groen. (uitgevoerd door Mens & Ruimte in samenwerking met Vereniging voor Bos in Vlaanderen (VBV))
1 maart 2006	Het college keurt het eindrapport voor de inrichtingsstudie stadsbos Kauwendaal goed met als voorwaarde dat moet opgenomen worden dat het Vlaams Gewest moet instaan voor alle herbestemmingen noodzakelijk voor het stadsbos via een gewestelijk RUP.
21 december 2015	Strategische projectsubsidies Ruimte Vlaanderen – goedkeuring project 'groen en blauw. Natuur Mechelen en omgeving'.
1 februari 2016	Brief Ruimte Vlaanderen: kennisgeving goedkeuring strategisch project 'Natuur in en rond Mechelen' met aandachtspunten.
21 april 2017	Het college (agendapunt 46) keurt de engagementsverklaring voor stuurgroepleden van het Strategisch Project "Natuur in en rond Mechelen" goed, mits er bij het multifunctioneel inrichten van het groenblauw netwerk steeds voldoende aandacht gaat naar land- en tuinbouw.
20 oktober 2017	Het college (punt 19): <ul style="list-style-type: none"> - hecht goedkeuring aan de subsidieaanvraag "verwerving Kauwendaal" in het kader van het strategisch project Open ruimte in en om Mechelen en de indiening ervan bij het Departement Ruimte Vlaanderen; - herbevestigt zijn visie op de gewenste ontwikkeling van de percelen van Woonpunt. De percelen worden niet ontwikkeld als woongebied, maar herbestemd als bosgebied, waar de locatie voor de jeugdlokalen wordt geïntegreerd; - herbevestigt zijn beslissing dat er in het meerjarenbudget op het budget van tuinen en parken een bedrag van 1.000.000

	EUR is gereserveerd voor de gedeeltelijke aankoop van de percelen van Woonpunt op Kauwendaal.
8 december 2017	Het college verwijst agendapunt 38 naar de gemeenteraad.

Feiten en context

In het budget voor 2017 werd binnen de kredieten voor Tuinen & Parken een bedrag van 1.000.000 € gereserveerd in de meerjarenplanning voor de eventuele aankoop van Kauwendaalbos.

Deze budgetten werden op 2018 ingeboekt.

Argumentatie

Gezien de cashflowpositie van Woonpunt Mechelen vraagt de SHM een renteloze lening van 1 mio euro voor 2017 met terugbetaling in 2021. Dit budget was ingeschreven op het budget voor Tuinen & Parken. Dit was wel pas voorzien voor 2018 en moet dus via BW3 naar 2017 overgebracht worden.

Financiële gevolgen

Er is een budget van 1.000.000 euro beschikbaar op het budget voor Tuinen & Parken, op budgetsleutel 2017/2220007/50/0340/01, ramingsnummer 2017146164.

In het ontwerp van BW3/2017 werd de renteloze lening voorzien op raming 2017153610 met budgetsleutel 2017/2903041/30/0930/02 Lening aan andere organismen.

Dit bedrag kan via BW3 betaalbaar gesteld worden in 2017. De lening moet in 2021 terugbetaald worden.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de verlening van een renteloze lening van €1.000.000,00 met ingang vanaf 31/12/2017 aan Woonpunt Mechelen, en met een voorziene terugbetaling in 2021.

Namens de gemeenteraad:

De stadssecretaris
(get.) Erik Laga

De voorzitter
(get.) Rita Van den Bossche


Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening:

Erik Laga
stadssecretaris



Mechelen, 21 december 2017


Rita Van den Bossche
voorzitter