

**STAD MECHELEN**  
**Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen**  
**Vergadering van 18 december 2018 - Openbare zitting**

**Aanwezig:**

Christiaan Backx, voorzitter  
Bart Somers, burgemeester  
Marc Hendrickx, Greet Geypen, Marina De Bie, Katleen Den Roover,  
Björn Siffer, Stefaan Deleus, Bart De Nijn, Koen Anciaux, schepenen  
Frank Nobels, Frank Creyelman, Ali Salmi, Catherine François, Hans  
Keldermans, Caroline Gennez, Karel Geys, Hamid Riffi, Fabienne  
Blavier, Glenn Nason, Alexander Vandersmissen, Farid Bennasser, Tom  
Kestens, Melikan Kucam, Martine De Raedemaeker, Rita Van den  
Bossche, Johan De Vleeshouwer, Patrick Princen, Toon Diependaele,  
Klaartje Heiremans, Zineb El Boussaadani, Jan Verbergt, Patricia  
Verbeeck, Freya Perdaens, Anne Delvoye, Indrani Muyltermans, Jamel  
Ibrahimi, gemeenteraadsleden  
Erik Laga, algemeen directeur

---

**32. CULTUUR. Goedkeuring van de overeenkomst tussen de stad en de kerkfabriek van de parochie Sint-Pieter Mechelen inzake het gebruiksrecht voor de organisatie van concerten door derden.**

---

De beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

**Motivering**

**Voorgeschiedenis**

- 16.11.2018 punt 69: college hecht zijn goedkeuring aan het ontwerp van overeenkomst tussen stad en kerkfabriek Sint-Pieter inzake gebruiksrecht kerk Sint-Pieter en Paul als concertruimte.
- Collegebesluit 07.12.2018 - punt 63: ter verwijzing naar de gemeenteraad.

**Feiten en context**

Op 29 november vond een overleg plaats tussen de voorzitter van de kerkfabriek en schepenen Siffer. Op basis van dit overleg werd de overeenkomst gefinaliseerd.

**Financiële gevolgen**

Vijf dagen per jaar staat de kerk ter beschikking van de stad of voor een door derden georganiseerd evenement in samenwerking met de stad of met steun van de stad. De forfaitaire onkostenvergoeding van 80 euro (verwarming, elektriciteit en minimale schoonmaak) wordt gedragen door de dienst die de activiteit inricht of begeleidt. Logistieke ondersteuning is in afspraak met afdeling Kunst en Cultuur.

**Besluit:**

**Artikel 1**

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het ontwerp van overeenkomst tussen stad en kerkfabriek Sint-Pieter inzake gebruiksrecht kerk Sint-Pieter en Paul als concertruimte.

(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

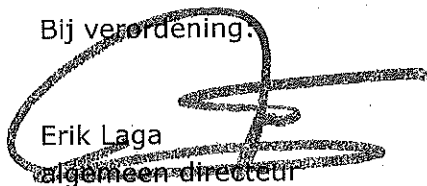
De algemeen directeur  
(get.) Erik Laga

De voorzitter  
(get.) Christiaan Backx

---

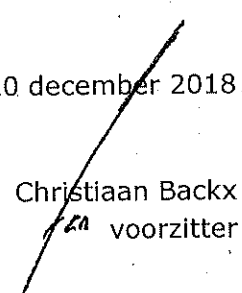
Voor eensluidend uittreksel:  
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening.

  
Erik Laga  
algemeen directeur



Mechelen, 20 december 2018

  
Christiaan Backx  
voorzitter

Mechelen, .... december 2018

## OVEREENKOMST INZAKE GEBRUIKSRECHT VAN DE SINT-PIETER-EN-PAULKERK VOOR DE ORGANISATIE VAN CONCERTEN DOOR DERDEN

Tussen:

**De kerkfabriek van de parochie Sint-Pieter te Mechelen**, Kanunnik De Deckerstraat 48 te 2800 Mechelen, hier vertegenwoordigd door de heer Paul Vander Poorten, voorzitter, en mevrouw Hulya Olmez, secretaris; hierna genoemd "de kerkfabriek",

En:

**De stad Mechelen**, hier vertegenwoordigd door de heer Bart Somers, burgemeester, bijgestaan door de heer Erik Laga, algemeen directeur, handelend in opdracht van het college van burgemeester en schepenen en voor de rekening van de stad Mechelen, en dit onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad en toepassing van de toezichtsprocedure van de bevoegde overheid; hierna genoemd "de stad".

Is overeengekomen wat volgt:

1.

De kerkfabriek verklaart zich akkoord om het kerkgebouw, gelegen aan de Keizerstraat 1 te Mechelen, gekadastraerd Mechelen 1° afdeling, sectie B nummer 571 D, ter beschikking te stellen voor concerten georganiseerd door derden.

2.

De kerkfabriek stemt in de regel steeds in met concerten georganiseerd door de stad, of georganiseerd door derden in samenwerking met de stad of met steun van de stad.

3.

De stad respecteert bij het organiseren van concerten of ondersteunen van concerten door derden steeds de omschrijving van mogelijke activiteiten en van de niet bedoelde activiteiten vermeld onder punt 4, en de criteria vermeld onder punt 5.

4.

Lijst van mogelijke activiteiten:

- klassieke muziek, concerten,...

De volgende activiteiten (niet limitatief) worden niet bedoeld:

- commerciële activiteiten louter vanuit winstgevend oogpunt, en dit om welke reden ook.
- fuiven of activiteiten die voor geluidsoverlast zorgen.

5.

Om uit te maken wat kan, gelden volgende criteria:

- het aangeboden programma mag niet ingaan tegen het christelijk sacrale karakter van de kerk.
- geplande liturgische activiteiten primeren op aanvragen om de kerk te gebruiken voor concerten
- in de regel wordt er niets gewijzigd aan de inrichting van de centrale liturgische ruimte (o.m. plaats van het altaar, lezenaar, zetel van de voorganger). Een eventuele vraag tot wijziging wordt met de verantwoordelijke contactpersoon afgesproken.

De kerkfabriek bepaalt ten allen tijde en souverain in onder welke voorwaarden daartoe desgevallend kan worden overgegaan.

- activiteiten van langere duur mogen de liturgische diensten niet storen.
- er moet rekening worden gehouden met de architectuur van de kerk en met de voorhanden zijnde technische en sanitaire mogelijkheden.

6.

De kerkfabriek beslist over de vragen tot gebruik van de kerk voor niet-liturgische activiteiten volgens de criteria vermeld in deze overeenkomst, daarbij rekening houdend met haar engagement ten aanzien van de stad vermeld onder punt 2.

7.

De vergoedingen voor het gebruik van de kerk voor niet-liturgische activiteiten worden autonoom door de kerkfabriek bepaald. Deze vergoedingen zullen marktconform zijn voor vergelijkbare activiteiten in soortgelijke accommodaties. Alle ontvangen vergoedingen zullen opgenomen worden in de rekeningen en boekhouding van de kerkfabriek.

De marktconforme huurprijs is bepaald op 350,00 € per activiteit. Dit bedrag is opgebouwd uit een prijs van 1 € per beschikbare stoel (300 stoelen) en een forfaitaire energieprijis van 50,00 €. Eventueel duurdere energie kan later invloed hebben op deze forfaitaire som.

8.

De kerkfabriek zal de kerk 5 dagen per jaar ter beschikking stellen voor concerten georganiseerd door de stad of georganiseerd door derden in samenwerking met de stad of met steun van de stad, aan een forfaitaire onkostenvergoeding van 80,00 € (verwarming, elektriciteit en minimale schoonmaak).

De stad zal in deze gevallen (laten) instaan voor de praktische opvolging (b.v. het openen en afsluiten van de kerk, het rondleiden van de organisatoren, het bedienen van de technieken...).

De forfaitaire onkostenvergoeding is in onderling overleg driejaarlijks aanpasbaar in functie van indexering en eventueel duurdere energie.

Namens de kerkfabriek,

Voor akkoord,

Paul Vander Poorten  
voorzitter

Hulya Olmez  
secretaris

Guy De Keersmaecker  
pastoor

Namens de stad Mechelen,

Erik Laga  
algemeen directeur

Bart Somers  
burgemeester