

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 16 december 2014

Aanwezig:

Christiaan Backx, voorzitter
Bart Somers, burgemeester
Marc Hendrickx, Walter Schroons, Greet Geypen, Bart De Nijn, Marina De Bie, Katleen Den Roover, Frank Nobels, Koen Anciaux, schepenen
Frank Creyelman, Ali Salmi, Magda Van Loon, Stefaan Deleus, Catherine François, Caroline Gennez, Karel Geys, Hamid Riffi, Fabienne Blavier, Glenn Nason, Björn Siffer, Alexander Vandersmissen, Kristof Calvo, Tine Van den Brande, Tom Kestens, Melikan Kucam, Martine De Raedemaeker, Marc Van hammée, Rita Van den Bossche, Daniëlle Van Neck, Johan De Vleeshouwer, Patrick Princen, Toon Diependaele, Klaartje Heiremans, Zineb El Boussaadani, Jan Verbergt, Liesbet De Keersmaecker, Kerstin Hopf, Ingrid Kluppels, gemeenteraadsleden
Erik Laga, stadssecretaris

16. FINANCIËN-BELASTINGEN. Goedkeuring jaarlijkse hernieuwing van het belastingreglement 'Opcentiemen op de onroerende voorheffing' betreffende het aanslagjaar 2015.

Motivering

Voorgeschiedenis

- De gemeenteraad keurde in vergadering van 17 december 2013 het belastingreglement "Opcentiemen op de onroerende voorheffing" voor het aanslagjaar 2014 goed.
- Op 28 november 2014 (punt 38) stelt het college de opcentiemen op de onroerende voorheffing voor aanslagjaar 2015 vast op 1.550 opcentiemen en verwijst het volgende agendapunten naar de gemeenteraad:
- Goedkeuring van de jaarlijkse hernieuwing van het belastingreglement "Opcentiemen op de onroerende voorheffing" betreffende het aanslagjaar 2015.
- Goedkeuring om de opcentiemen op de onroerende voorheffing vanaf aanslagjaar 2016 te laten dalen tot 1.510 opcentiemen en opdracht aan het college om in de raad van december 2015 het belastingreglement "opcentiemen op de onroerende voorheffing" betreffende aanslagjaar 2016 aan te passen.
- Collegevergadering 28 november 2014 – punt 38: ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en context

Ingevolge de circulaire van 6 maart 1991 ref BA/G/91-3 dient het hoger vermelde belastingreglement jaarlijks voor de periode van één jaar hernieuwd te worden. Volgens de omzendbrief BB 2012/01 van 20 juli 2012 mag de gemeenteraad de opcentiemen op de onroerende voorheffing ook voor meerdere jaren vaststellen. De raad kan jaarlijks het aantal opcentiemen herzien en opnieuw vaststellen.

Argumentatie

- De huidige opcentiemen van aanslagjaar 2014 van het bestaande belastingreglement "Opcentiemen op de onroerende voorheffing" zijn vastgesteld op 1550 opcentiemen.
- Er wordt voorgesteld om de opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het aanslagjaar 2015 ongewijzigd te houden op 1.550 opcentiemen en om de opcentiemen vanaf het aanslagjaar 2016 te laten dalen tot 1.510 opcentiemen.
- Op 24 oktober 2012 heeft het Vlaams Parlement het decreet houdende diverse bepalingen betreffende financiën en begroting aangenomen. Hier wordt voorzien dat de gemeenteraad uiterlijk op 31 januari van het aanslagjaar de opcentiemen op de onroerende voorheffing moet vaststellen en de hoogte ervan tegen 1 maart van het aanslagjaar aan VLABEL moet ter kennis geven. De modaliteiten voor de kennisgeving worden bewust opengelaten in het decreet, aangezien jaarlijks door het Agentschap voor Binnenlands Bestuur een omzendbrief

wordt verstuurd die dergelijke modaliteiten in de praktijk regelt (BB 2012/1 van 20 juli 2012).

Financiële gevolgen

Op basis van 1550 opcentiemen wordt in 2015 een ontvangst van 30.655.150 euro geraamd. De waarde van één opcentiem onroerende voorheffing bedraagt 19.778 euro. De waarde van 100 opcentiemen bedraagt 1.977.800 euro. De financiële gevolgen zijn vervat in het meerjarenplan dat in deze gemeenteraad geagendeerd is.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad beslist het belastingreglement "Opcentiemen op de onroerende voorheffing" te hernieuwen met ingang van 1 januari 2015 en voor een termijn eindigend op 31 december 2015.

Het vorige gemeenteraadsbesluit ten deze wordt opgeheven vanaf 1 januari 2015.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt het reglement vast als volgt :

OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING

De gemeenteraad van de stad Mechelen:

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en meer bepaald de artikelen 249 tot 260 en 464;

Gelet op artikel 3, 5° van de bijzondere wet van 16 januari 1989 betreffende de financiering van de Gemeenschappen en de Gewesten;

Gelet op het decreet van 9 juni 1998 houdende bepalingen tot wijziging van het Wetboek van de inkomstenbelastingen voor wat betreft de onroerende voorheffing;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Gelet op de financiële noodzakelijkheid tot hernieuwing van het bestaand reglement d.d. 17 december 2013.

BESLUIT:

Artikel 1 - Met ingang van 1 januari 2015, voor een termijn eindigend op 31 december 2015, worden de opcentiemen op de onroerende voorheffing vastgesteld als volgt:
1550 opcentiemen.

Artikel 2 - De vaststelling en de inning van de opcentiemen zullen door toedoen van het bestuur het Vlaamse Gewest geschieden, overeenkomstig de regels bepaald voor de heffing van de gewestbelasting waar zij bijkomt.

Artikel 3 - Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Het reglement zal worden afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

Artikel 3

De gemeenteraad beslist om de opcentiemen op de onroerende voorheffing vanaf aanslagjaar 2016 te laten dalen tot 1.510 opcentiemen en geeft opdracht aan het college om deze aanpassing in de raad van december 2015 te laten goedkeuren.

Namens de gemeenteraad:

De stadssecretaris
(get.) Erik Laga

De voorzitter
(get.) Christiaan Backx

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening:

Erik Laga
stadssecretaris



Mechelen, 18 december 2014

CB
Christiaan Backx
voorzitter