

**STAD MECHELEN**  
**Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen**  
**Vergadering van 7 september 2020 - Openbare zitting**

**Aanwezig:** Fabienne Blavier, voorzitter  
Alexander Vandersmissen, burgemeester wd.  
Patrick Princen, Greet Geypen, Marina De Bie, Koen Anciaux, Björn Siffer, Abdrahman Labsir, Vicky Vanmarcke, Gabriella De Francesco, schepenen  
Bart Somers, Frank Creyelman, Marc Hendrickx, Stefaan Deleus, Catherine François, Karel Geys, Hamid Riffi, Kristof Calvo, Tom Kestens, Zineb El Boussaadani, Farid Bennasser, Jan Verbergt, Tine Van den Brande, Kerstin Hopf, Freya Perdaens, Anne Delvoye, Ingrid Kluppels, Bert Delanoetje, Pia Indigne, Klaas Delrue, Arthur Orlans, Faysal El Morabet, Mats Walschaers, Charles Leclef, Rina Rabau, Maxine Willemsen, Elisabet Okmen, Dirk Tuypens, Yves Selleslagh, Kenzo Van den Bosch, Thijs Verbeurgt, Zohra Hadnan, gemeenteraadsleden  
Erik Laga, algemeen directeur  
Jan Bal, adjunct-algemeendirecteur

---

**41. GEBOUWEN. Vaststelling van de wijze van gunnen volgens de openbare procedure (met verschillende gunningscriteria) aan de voorwaarden en bepalingen van het bestek 2020-OO-GEB-712 inzake de opdracht 'Onderhoudscontract blusmiddelen in gebouwen van de groep Mechelen'.**

---

De beslissing wordt genomen met 32 stemmen voor (Fabienne Blavier, Alexander Vandersmissen, Patrick Princen, Greet Geypen, Marina De Bie, Koen Anciaux, Björn Siffer, Abdrahman Labsir, Vicky Vanmarcke, Gabriella De Francesco, Bart Somers, Stefaan Deleus, Karel Geys, Hamid Riffi, Kristof Calvo, Tom Kestens, Zineb El Boussaadani, Farid Bennasser, Tine Van den Brande, Bert Delanoetje, Pia Indigne, Klaas Delrue, Arthur Orlans, Faysal El Morabet, Mats Walschaers, Charles Leclef, Rina Rabau, Maxine Willemsen, Elisabet Okmen, Dirk Tuypens, Thijs Verbeurgt, Zohra Hadnan) en 10 onthoudingen (Frank Creyelman, Marc Hendrickx, Catherine François, Jan Verbergt, Kerstin Hopf, Freya Perdaens, Anne Delvoye, Ingrid Kluppels, Yves Selleslagh, Kenzo Van den Bosch)

### **Motivering**

#### **Voorgeschiedenis**

- College d.d. 8 juni 2020: het college beslist om het onderhoudscontract met Sicli nv stop te zetten en geeft de opdracht aan de dienst gebouwenbeheer en de dienst Overheidsopdrachten/aankoopbeheer om een nieuwe aanbesteding uit te schrijven.
- Collegebeslissing 24 augustus - agendapunt 55: verwijzing naar de gemeenteraad.

#### **Feiten en argumentatie**

- In het kader van de opdracht "Onderhoudscontract blusmiddelen in gebouwen van de groep Mechelen" werd een bestek met nr. 2020-OO-GEB-712 opgesteld door Gebouwenbeheer in samenwerking met de dienst Overheidsopdrachten/aankoopbeheer.
- De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 182.760,00 incl. btw (voor een periode van 4 jaar).
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.
- Stad Mechelen treedt op als aankoopcentrale voor Sociaal Huis Mechelen, Zorgbedrijf Rivierenland en AGB MAC bij de gunning en de uitvoering van de opdracht.
- Het bestek wordt voorgelegd.
- Gunningscriteria:
  - 1: Prijs: 50 punten
  - 2: Wijze van rapportering: 30 punten

- 3: Case: 20 punten

### Juridische grond

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en artikel 43.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 41, 10°, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

### Financiële gevolgen

- De uitgave voor deze opdracht is voorzien in ramingsnummer MJP 4000.
- Op basis van kost in 2019 is er beschikbaar voor:
  - Zorgbedrijf Rivierenland: € 4.325,00 (per jaar) – excl. WZC
  - Sociaal Huis Mechelen: € 6.290,00 (per jaar)
  - AGB MAC: € 2.561,00 (per jaar)

### Besluit:

#### Artikel 1

De gemeenteraad stelt de wijze van gunnen vast volgens de openbare procedure aan de voorwaarden en bepalingen van het bestek 2020-OO-GEB-712 inzake de opdracht 'Onderhoudscontract blusmiddelen in gebouwen van de groep Mechelen' met als gunningscriteria:

- 1: Prijs: 50 punten
- 2: Wijze van rapportering: 30 punten
- 3: Case: 20 punten

#### Artikel 2

In toepassing van artikel 2, 6°a en 7°a van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zal Stad Mechelen optreden als aankoopcentrale in die zin dat ze leveringen en/of diensten verwerft die bestemd zijn voor aanbestedende overheden of aanbestedende entiteiten, meer bepaald : Sociaal Huis Mechelen, Zorgbedrijf Rivierenland en AGB MAC.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur  
(get.) Erik Laga

De voorzitter  
(get.) Fabienne Blavier

Voor eensluidend uittreksel:  
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening:

Erik Laga

algemeen directeur



Mechelen, 8 september 2020

Fabienne Blavier

voorzitter