

STAD MECHELEN
College van burgemeester en schepenen – Apostil
Vergadering van 5 december 2022 (agenda Schepen K. Anciaux)

Het college stelt, in toepassing van artikel 41, 14° van het decreet over het lokaal bestuur, de tarieven vast van het retributiereglement "zalen en lokalen", via machtiging in het retributiereglement door de gemeenteraad van 31 mei 2021 – artikel 6.
 Deze tarieven zijn van toepassing vanaf 1 januari 2023.

Dorpshuis Hombeek

De retributie wordt per dag als volgt vastgesteld:

	A	B	C
Vergaderzaal A (max. 20 personen)	Gratis	9,86 euro	29,00 euro
Vergaderzaal B (max. 8 personen)	Gratis	4,93 euro	14,50 euro
Halve zaal (max. 60 personen)	Gratis	38,28 euro	95,12 euro
Volledige zaal (max. 180 personen)	Gratis	76,56 euro	190,24 euro
Keuken	Gratis	51,04 euro	126,44 euro

- Indien dezelfde zaal in het dorpshuis door éénzelfde gebruiker minimaal 25 maal wordt vastgelegd voor gebruik binnen 12 maanden, wordt het bedrag van de retributie met 50% verminderd.
- Indien de gebruiker laattijdig, dit wil zeggen minder dan drie weken voor het in gebruik nemen van de zaal, afziet van het gebruik van de zaal, wordt 50% van de verschuldigde retributie aangerekend.
- Indien het gebruik slechts één dagdeel uitmaakt (er zijn 3 dagdelen, voormiddag, namiddag en avond) wordt een vermindering van 33,30% toegepast.
- Indien de aanvrager een zaal reserveert onder groep A en niet gebruikt, dan wordt een retributie van 50% van het verminderd tarief aangerekend.
- De tarieven voor het drankverbruik worden vastgesteld zoals in de voorgelegde lijst.

Lokalen wijk- en dorpshuizen

De retributie wordt per dag als volgt vastgesteld:

	A	B	C
Kleine zaal (max. 24 personen)	Gratis	18,56 euro	47,56 euro
Middelgrote zaal (max. 60 personen)	Gratis	38,28 euro	95,12 euro
Foyer dorpshuis Walem (max. 16 personen)	Gratis	9,86 euro	29,00 euro

- Indien een lokaal, plaats of zaal door eenzelfde gebruiker minimaal 25 maal wordt vastgelegd voor gebruik binnen 12 maanden, wordt het bedrag van de retributie met 50% verminderd.
- Indien de gebruiker laattijdig, dit wil zeggen minder dan drie weken voor het in gebruik nemen van de zaal, afziet van het gebruik van de zaal, wordt 50% van de verschuldigde retributie aangerekend.

De Kettinghe

De retributie wordt per dag als volgt vastgesteld:

	A	B	C
Kleine vergaderzaal (4 personen)	Gratis	5,22 euro	14,50 euro
Petanquebanen	Gratis	Gratis	Gratis
Halve zaal (tot 60 personen)	Gratis	38,28 euro	95,12 euro
Volledige zaal (max. 180 personen)	Gratis	76,56 euro	190,24 euro
Keuken	Gratis	51,04 euro	126,44 euro

- Indien het ontmoetingscentrum door éénzelfde gebruiker minimaal 25 maal wordt vastgelegd voor gebruik binnen 12 maanden, wordt het bedrag van de retributie met 50% verminderd.
- Indien de gebruiker laattijdig, dit wil zeggen minder dan drie weken voor het in gebruik nemen van de zaal, afziet van het gebruik van de zaal, wordt 50% van de verschuldigde retributie aangerekend.
- Indien het gebruik slechts één dagdeel uitmaakt (er zijn 3 dagdelen, voormiddag, namiddag en avond) wordt een vermindering van 33,30% toegepast.
- De tarieven voor het drankverbruik worden vastgesteld zoals in de voorgelegde lijst.

Zalen Stadhuis

De verschuldigde retributie wordt in EUR als volgt vastgesteld:

Zaal	per uur (EUR)		per dagdeel 1 of 2 (EUR)		per dagdeel 3 (EUR)		per dag (EUR)	
	groep B	groep C	groep B	groep C	groep B	groep C	groep B	groep C
Gotische zaal	32,48	63,80	76,56	158,92	95,12	190,24	158,92	316,68
Raadzaal	45,24	95,12	158,92	316,68	190,24	379,32	379,32	758,64
Sectiezaal	19,72	38,28	45,24	95,12	63,80	126,44	95,12	190,24
Kolommenzaal	45,24	95,12	95,12	190,24	126,44	252,88	190,24	379,32
Keldermanszaal	63,80	126,44	316,68	632,20	379,32	758,64	758,64	1.578,76
Voorhal stadhuis	-	-	63,80	126,44	95,12	190,24	158,92	316,68

Bovenstaande retributie wordt met 50% verhoogd, indien de zalen op zaterdag, zon- en feestdagen worden gebruikt.

De retributie voor de uitbreiding van een dagdeel bedraagt 126,44 EUR per uur.

De retributie voor het gebruik van de vaste multimedia-toestellen in de Keldermanszaal:

- 1) Geluidsinstallatie: 126,44 euro
- 2) Geluidsinstallatie + 2 draadloze en 1 vaste micro: 158,92 euro
- 3) Geluidsinstallatie + 5 plasmaschermen: 316,68 euro
- 4) Geluidsinstallatie + 2 draadloze en 1 vaste micro + 5 plasmaschermen: 348,00 euro
- 5) Geluidsinstallatie + 2 draadloze en 1 vaste micro + 5 plasmaschermen + 1 beamer met scherm: 505,76 euro
- 6) Geluidsinstallatie + 2 draadloze en 1 vaste micro + 5 plasmaschermen + 2 beamers met scherm: 632,20 euro

Voor de ingebruikname van de infrastructuur dient de aanvrager, ongeacht het aantal gebruikte zalen, hiernavolgende waarborg te betalen aan de financieel directeur of zijn afgevaardigde:

voor vergaderingen, voordrachten, studiedagen, huldigingen en recepties: 250,00 EUR

voor alle andere activiteiten: 1.250,00 EUR

De tarieven voor het drankverbruik worden vastgesteld zoals in de lijst die als bijlage is toegevoegd.

Lokalen Tivoli

- Mechelse gebruikers betalen een retributie van 34,80 euro per dagdeel en per lokaal waarover men wenst te beschikken.
- Niet-Mechelse gebruikers betalen een retributie van 58,00 euro per dagdeel en per lokaal waarover men wenst te beschikken.
- Verhuur zaal voor scholen/groepen: 11,60 euro
- De dagdelen zijn als volgt bepaald:
 - voormiddag:.....van 09.00 uur tot 12.30 uur;
 - namiddag:..... van 13.30 uur tot 17.00 uur;
- Indien het college van burgemeester en schepenen vaststelt dat commerciële doeleinden nagestreefd worden, verhogen alle retributies met 50 %, zowel voor Mechelse als voor niet-Mechelse gebruikers.
- In elk geval moet de verschuldigde retributie ten laatste op de datum van gebruik van de lokalen en dit tegen ontvangstbewijs volledig betaald worden aan de financieel directeur of zijn afgevaardigde.

Is aan deze voorwaarde niet voldaan, dan krijgt de gebruiker geen beschikking over de lokalen. Niettemin blijft de retributie voor 50% verschuldigd ter vergelding van de geleverde prestaties.

Lokalen conservatorium en ABK

De per dagdeel verschuldigde retributie wordt als volgt vastgesteld:

Modaliteit	A	B	C
rotonde	-	76,56 €	139,20 €
auditorium	-	76,56 €	139,20 €
dansstudio	-	76,56 €	139,20 €
computerlokaal	-	76,56 €	139,20 €
leslokaal	-	51,04 €	95,12 €
atelier	-	63,80 €	126,44 €

Voor activiteiten die twee aansluitende dagdelen in beslag nemen, wordt slechts 1,5 keer de dagdeelretributie aangerekend.

Voor de ingebruikname van de infrastructuur dient de aanvrager hiernavolgende waarborg te storten aan de financieel directeur of zijn afgevaardigde:

rotonde	auditorium	dansstudio	computerlokaal	leslokaal	atelier
290,00 €	290,00 €	290,00 €	290,00 €	174,00 €	116,00 €

De retributie voor de ter beschikking stelling van een instrument of apparatuur wordt als volgt vastgesteld:

Modaliteit	A	B	C
Piano of ander instrument	-	32,48 €	63,80 €
Computer	-	32,48 €	63,80 €
Lichtinstallatie	-	17,40 €	32,48 €
Geluidsinstallatie	-	17,40 €	32,48 €

De Loods

Voor fiiven georganiseerd door verenigingen aangesloten bij erkende Mechelse adviesraad: Basisaankoopprijs (incl. accijnzen en ecotaks) zonder BTW en zonder korting x coëfficiënt 1,00 + toepassing BTW.

Alle andere activiteiten: basisaankoopprijs (met accijnzen en ecotaks) zonder korting en zonder BTW x coëfficiënt 1,60 + toepassing BTW.

De per dag verschuldigde retributie voor het gebruik van de polyvalente ruimte van de evenementenhal Douaneplein wordt als volgt vastgesteld:

	HALVE ZAAL	HELE ZAAL
GROEP A	€ 190,24	€ 316,68
GROEP B	€ 379,32	€ 568,40
GROEP C	€ 1.516,12	€ 2.273,60
GROEP D	gratis	gratis

Voor groepen B,C,D is het tarief voor op en afbouw gelijk aan het dagtarief. Voor groep A wordt 126,44 euro aangerekend bij gebruik van de hele zaal en 63,80 euro bij gebruik van de halve zaal.

Voor de activiteiten van gebruikers onderkend in de groepen A en B dient de aanvrager een waarborg van 250,00 euro te storten aan de financieel directeur of zijn afgevaardigde.

Voor de activiteiten van gebruikers onderkend in de groep C dient de aanvrager een waarborg van 500,00 euro te storten aan de financieel directeur of zijn afgevaardigde.

Indien de gebruiker een eigen drankenleverancier heeft en daardoor zelf alle dranken voorziet, wordt een retributie van 947,72 euro aangerekend.

Wat het poetsen betreft is er de keuze om dit zelf te doen, dan wel via de door de stad aangestelde poetsfirma maar dan tegen betaling.

De Club

Voor fuiven georganiseerd door verenigingen aangesloten bij erkende Mechelse adviesraad: Basisaankoopprijs (incl. accijnzen en ecotaks) zonder BTW en zonder korting x coëfficiënt 1,00 + toepassing BTW.

Alle andere activiteiten: basisaankoopprijs (met accijnzen en ecotaks) zonder korting en zonder BTW x coëfficiënt 1,60 + toepassing BTW.

De per dag verschuldigde retributie voor het gebruik van De Club wordt als volgt vastgesteld:

GROEP A € 32,48
GROEP B gratis

Voor groepen A en B is het tarief voor op en afbouw gelijk aan het dagtarief.

Voor de activiteiten van gebruikers onderkend in de groepen A en B dient de aanvrager een waarborg van 150,00 euro te storten aan de financieel directeur of zijn afgevaardigde.

Indien de gebruiker een eigen drankenleverancier heeft en daardoor zelf alle dranken voorziet, wordt een retributie van 150,00 euro aangerekend.

Wat het poetsen betreft is er de keuze om dit zelf te doen, dan wel via de door de stad aangestelde poetsfirma tegen betaling.

Repetitieruimte

De verschuldigde retributie wordt vastgesteld per modaliteit voor de repetitieruimte en de bergruimte:

Modaliteit	Repetitieruimte per blok van 3 uur	Bergruimte per maand
Modaliteit A	€ 6,38	€ 19,72
Modaliteit B	€ 9,86	€ 19,72
Modaliteit C	€ 12,76	€ 32,48
Modaliteit D	€ 19,72	€ 32,48

Voor de ingebruikname van de repetitieruimte dient de aanvrager een waarborg van 100,00 euro te storten aan de financieel directeur of zijn afgevaardigde.

Den Hangar

De per dag verschuldigde retributie voor het gebruik van Den Hangar wordt als volgt vastgesteld:

GROEP A € 32,48

GROEP B gratis
GROEP C € 126,44

Het tarief voor op- en afbouw gelijk aan het dagtarief. Voor de activiteiten van gebruikers onderkend in de groepen A, B en C dient de aanvrager een waarborg van 150,00 euro te storten aan de financieel directeur of zijn afgevaardigde.

Wat het poetsen betreft is er de keuze om dit zelf te doen, dan wel via de door de stad aangestelde poetsfirma tegen betaling.

Indien de retributie valt onder de btw-plichtige activiteiten, wordt de retributie verhoogd met het toepasselijk btw-tarief.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

**Bij verordening:
De algemeen directeur,**

De burgemeester,