

































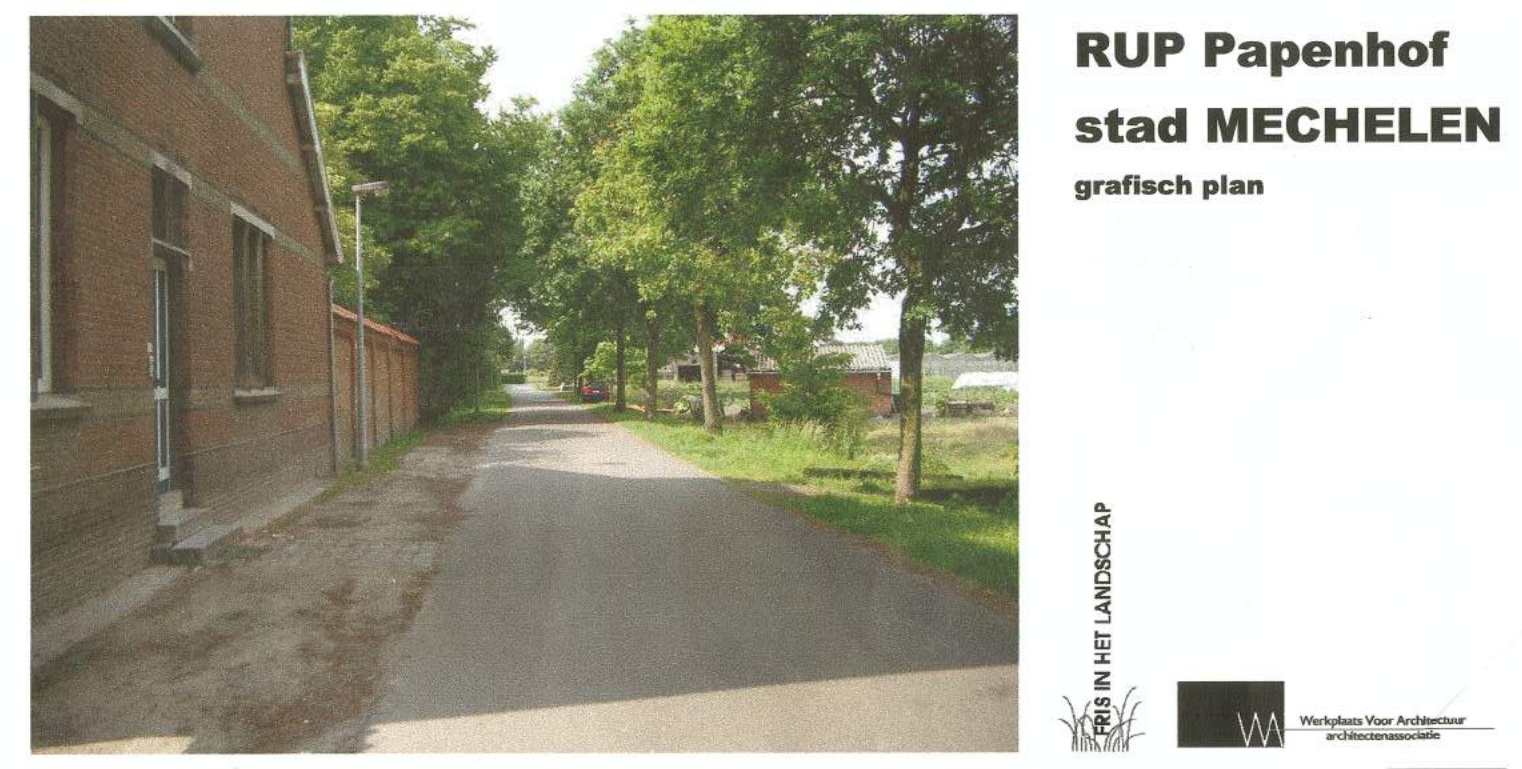
# LEGENDE

de bestaande bebouwing in het ruimtelijk samenhangend geheel is donkergrijs gekleurd

## 0. gemeenschappelijke bepalingen

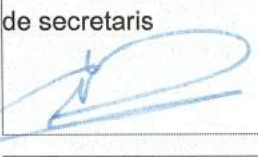

-  voetpad
  -  symbolische aanduiding toegang ondergrondse parkeergarage
  -  aanduiding bestaande perceelsgrens
  -  bovengronds parkeren voor bezoekers
  -  ondergrondse parkeergarage bewoners
  -  aanduiding gebouwen
- ## 1. de groenblauwe natuurslinter (GBS)
-  GBS1 zone bestemd voor: natuurlijke vegetatieontwikkeling; grachten en wadi's; infrastructuur voor de beheersing van het water; wegen voor voetgangers, fietsers en sporadisch bewoners- en dienstverkeer
  -  GBS2 Papenhof - zone bestemd voor: parkaanplanting; grachten en vijvers; infrastructuur voor de beheersing van het water; parkwegen voor voetgangers, fietsers en sporadisch dienstverkeer; culturele infrastructuur op wijkniveau
  -  GBS3 zone bestemd voor: bos, natuurontwikkeling en spel; grachten en wadi's; infrastructuur voor de beheersing van het water en eenvoudige natuurlijke spelconstructies
  -  GBS4 zone bestemd voor: natuurlijke ontwikkeling, gras-, weiland en hooiland; grachten en wadi's; infrastructuur voor de beheersing van het water; wegen voor voetgangers, fietsers en sporadisch dienstverkeer
  -  symbolische weergave privacy-gradient tussen openbaar domein en private eigendommen
  -  symbolische weergave van het grachtenstelsel
  -  symbolische weergave van de plaats van de jeugdinfrastructuur
  -  weg voor voetgangers, fietsers en sporadisch bewoners- en dienstverkeer, met wegneembare afzetspaal
  -  cultuurhistorisch waardevol
- ## 2. het pleintje
-  OW1 zone bestemd voor openbare wegenis
  -  OW1 zone bestemd voor openbare wegenis: pleintje bestemd als buurtparkeerplaats
  -  W1 zone voor groepswoonbouw, tuinen en diensten op buurtniveau (winkels, horeca, dienstverlening, ontmoetingsruimte...)
  -  W1 eventueel te verhanden voortuinstrook voor diensten op buurtniveau
- ## 3. de parkappartementen
-  W2 zone voor groepswoonbouw en tuinen
  -  W3 zone met nabestemming groepswoonbouw en tuinen
  -  groenbuffer
- ## 4. de woongroepen
-  W4 zone voor rijhuizen en tuinen
- ## 5. de tuinwijk
-  OW2 zone bestemd voor openbare wegenis: woonerf
  -  OW2 zone bestemd voor openbare wegenis: parkeerhaven voor bezoekers
  -  W5 zone voor rijhuizen met eigen garage en tuin van het type kangoeroewoningen, en met professionele nevenactiviteit
  -  W6 zone voor rijhuizen en tuinen
- ## 6. de villa's
-  OW3 zone bestemd voor openbare wegenis
  -  W7 zone voor rijhuizen met eigen garage en tuin, en met professionele nevenactiviteit
  -  W8 zone voor vrijstaande huizen met eigen garage en tuin, en met professionele nevenactiviteit
  -  W9 zone voor vrijstaande huizen met eigen garage en tuin, en met professionele nevenactiviteit
  -  W10 zone voor vrijstaande huizen met eigen garage en tuin, en met professionele nevenactiviteit
  -  W11 zone bestemd voor garages

-  GBS1 zone bestemd voor: natuurlijke vegetatieontwikkeling; grachten en wadi's; infrastructuur voor de beheersing van het water; wegen voor voetgangers, fietsers en sporadisch bewoners- en dienstverkeer
-  GBS2 Papenhof - zone bestemd voor: parkaanplanting; grachten en vijvers; infrastructuur voor de beheersing van het water; parkwegen voor voetgangers, fietsers en sporadisch dienstverkeer; culturele infrastructuur op wijkniveau
-  GBS3 zone bestemd voor: bos, natuurontwikkeling en spel; grachten en wadi's; infrastructuur voor de beheersing van het water en eenvoudige natuurlijke spelconstructies
-  GBS4 zone bestemd voor: natuurlijke ontwikkeling, gras-, weiland en hooiland; grachten en wadi's; infrastructuur voor de beheersing van het water; wegen voor voetgangers, fietsers en sporadisch dienstverkeer
-  symbolische weergave privacy-gradient tussen openbaar domein en private eigendommen
-  symbolische weergave van het grachtenstelsel
-  symbolische weergave van de plaats van de jeugdinfrastructuur
-  weg voor voetgangers, fietsers en sporadisch bewoners- en dienstverkeer, met wegneembare afzetspaal
-  cultuurhistorisch waardevol

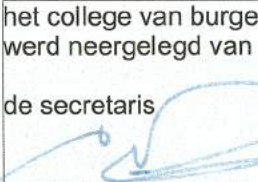
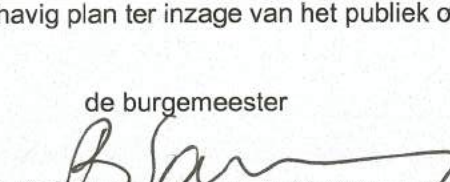


provincie	Antwerpen
gemeente	Mechelen
project	RUP Papenhof


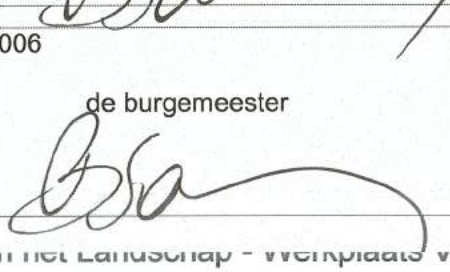
gezien en voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad van 26 januari 2006

de secretaris  de burgemeester 

het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat onderhavig plan ter inzage van het publiek op het gemeentehuis werd neergelegd van 10 februari 2006 tot en met 10 april 2006

de secretaris  de burgemeester 

definitief vastgesteld door de gemeenteraad van 14 september 2006

de secretaris  de burgemeester 

Antwerpen

Els Huigens  
ruimtelijk planner  
Montreysstraat 28  
9000 Gent  
(09) 220 65 48

Marc Martens  
ruimtelijk planner  
Groenstraat 106/0201  
3001 Heverlee (Leuven)  
(016) 40 45 70 - www.wva.be

dossinummer mchbp  
schaal 1/2000 op afdruk A1  
datum augustus 2006

