

Voorwaarden voor de onroerende verhuur van standplaatsen
Akkoord verklaard bij inschrijving voor de kerstmarkt.

Art. 1

De kerstmarkt wordt in mARTa

Art. 2

De **verplichte openingsuren** van de kerstmarkt zijn :

- vrijdag 16 december van **14 uur tot 20 uur**
- Zaterdag 17 december van **11 uur tot 20 uur**
- Zondag 18 december van **14 uur tot 20 uur**

Bij het niet respecteren van de openingsuren wordt de waarborg ingehouden.

Art. 3

Iedere standhouder is verantwoordelijk voor de reinheid rond zijn standplaats en voor zijn eigen afval. De organisatie voorziet vuilbakken voor het publiek. Deze dienen niet om eigen afval in te deponeren. Eigen afval verzamel je zelf en neem je zelf mee. Dit wordt gecontroleerd en bij het niet respecteren van deze afspraak kan de waarborg deels of volledig worden ingehouden.

Art. 4

Per standplaats wordt een waarborg gevraagd van € 100. Deze waarborg wordt op de factuur meegerekend. De waarborg wordt nadien teruggestort indien de afvalafspraken werden gerespecteerd en er geen schade werd vastgesteld aan de chalet. Bij schade of het niet respecteren van de afvalafspraken, wordt een deel van of de gehele waarborg ingehouden.

Art. 5

Iedere deelnemer kan beschikken over één elektrische aansluiting met een maximum vermogen van 16 ampère, 220V.

Art. 6

De standhouders mogen geen ander artikel verkopen dan waarvoor ingeschreven is. Dit wordt tijdens de kerstmarkt gecontroleerd. Het niet respecteren van deze afspraak kan tot gevolg hebben dat de waarborg wordt ingehouden.

Art. 7

Elke standhouder is zelf verantwoordelijk voor zijn uitbating en dient een verzekering aan te gaan voor de risico's verbonden aan de uitbating.

Art. 8

Enkel laden en lossen is toegestaan voor en na de openings uren van de kerstmarkt (zie art. 2). De organisatie voorziet geen parkeerplaats voor de standhouders.

Art. 9

De standhouder zal zelf de uitbating waarnemen en als een goede huisvader waken over een reglementaire exploitatie. Hij zal zich daartoe laten bijstaan door voldoende en bekwaam personeel, aangeworven voor zijn eigen rekening, onder zijn gezag, leiding, toezicht en verantwoordelijkheid. De uitbater blijft als werkgever aansprakelijk voor elke onregelmatigheid inzake het door hem tewerkgestelde personeel.

De uitbater dient zich in alle omstandigheden te houden aan de bestaande sociale en arbeidsrechtelijke wetgeving. Houdt er rekening mee dat wanneer uitkeringsgerechtigde personen voor u laat werken op vrijwillige basis deze vooraf toestemming moeten vragen aan de R.V.A.

Art. 10

Het is de standhouders niet toegestaan eigen muziek te spelen tijdens de kerstmarkt. Geluidsinstallatie met kerstmuziek wordt door de organisatie voorzien. Indien deze afspraak niet nageleefd wordt, kan dit leiden tot uitsluiting met directe ingang.

Art. 11

Het is standhouders NIET toegestaan om branders of andere verwarmingselementen voor de stand te plaatsen of te hangen..

Art. 12

Het is ten strengste verboden zelf aan de elektriciteitskasten te komen. Indien u een probleem ondervindt met de elektriciteit, verwittigt je meteen de organisatie.

Art. 13

Bij het laattijdig afzeggen van deelname aan de kerstmarkt behoudt Mechelen Feest vzw het recht om 50% van het standgeld in te houden. Afzeggingen vanaf 05/12/2022 vallen onder laattijdige afzeggen van deelname.