

Voorwaarden voor de onroerende verhuur van chalets en standplaatsen

Art. 1

De kerstmarkt wordt ingericht op de Vismarkt, de Haverwerf en Van Beethovenstraat en dit van vrijdag 6 t.e.m. zondag 8 december, vrijdag 13 december t.e.m. zondag 15 december, vrijdag 20 december t.e.m. zaterdag 22 december en van vrijdag 27 december t.e.m. zondag 29 december 2019.

Art. 2

De **verplichte openingsuren** van de kerstmarkt zijn :

- vrijdag 6 december van **18 uur tot 23 uur**
- Zaterdag 7 december van **11 uur tot 23 uur**
- Zondag 8 december van **11 uur tot 20 uur**
- Vrijdag 13 december van **18 uur tot 23 uur**
- Zaterdag 14 december van **11 uur tot 23 uur**
- Zondag 15 december van **11 uur tot 20 uur**
- Vrijdag 20 december van **18 uur tot 23 uur**
- Zaterdag 21 december van **11 uur tot 23 uur**
- Zondag 22 december van **11 uur tot 20 uur**
- Vrijdag 27 december van **18 uur tot 23 uur**
- Zaterdag 28 december van **11 uur tot 23 uur**
- Zondag 29 december van **11 uur tot 20 uur**

Bij het niet respecteren van de openingsuren wordt de waarborg ingehouden.

Art. 3

Iedere standhouder is verantwoordelijk voor de reinheid rond zijn standplaats en voor zijn eigen afval. De organisatie voorziet vuilbakken voor het publiek. Deze dienen niet om eigen afval in te deponeren. Eigen afval verzamel je zelf en neem je zelf mee. Dit wordt gecontroleerd en bij het niet respecteren van deze afspraak kan de waarborg deels of volledig worden ingehouden.

Art. 4

Per chalet / standplaats wordt een waarborg gevraagd van € 50. Deze waarborg wordt op de factuur meegerekend. De waarborg wordt nadien teruggestort indien de afvalafspraken werden gerespecteerd en er geen schade werd vastgesteld aan de chalet.

Bij schade of het niet respecteren van de afvalafspraken, wordt een deel van of de gehele waarborg ingehouden.

AANDACHT: het is verboden om gaten te boren in de chalets, de wanden van tent of chalet te beschilderen of bespuiten, deuren uit de hengsels te heffen, enz. ... Indien u voor aanvang van het evenement al schade merkt, gelieve dit dan meteen te melden aan de organisatie.

Art. 5

Iedere deelnemer kan beschikken over één elektrische aansluiting met een maximum vermogen van 16 ampère, 220V. Voor een extra mono aansluiting vragen we €8/dag (excl. BTW).

Voor een driefasige aansluiting 32A ampère/3500W dient de aansluiting aangevraagd te worden in het aanvraagformulier. Voor een aansluiting 32A ampère rekent de organisatie €15/dag aan (excl. BTW).

Art. 6

Bereiding van voedingsmiddelen dient elektrisch te gebeuren. **Gasinstallaties worden niet toegestaan!**

Art. 7

De standhouders mogen geen ander artikel verkopen dan waarvoor ingeschreven is. Dit wordt tijdens de kerstmarkt gecontroleerd. Het niet respecteren van deze afspraak kan tot gevolg hebben dat de waarborg wordt ingehouden.

Art. 8

Voor de sleutel van het chalet zal van de waarborg **€ 20** worden afgehouden indien hij niet wordt teruggegeven. **Waar en wanneer u de sleutel kan komen afhalen en terugbrengen wordt gecommuniceerd, per mail, ten laatste een week voor de aanvang van de kerstmarkt.**

Art. 9

Elke standhouder is zelf verantwoordelijk voor zijn uitbating en dient een verzekering aan te gaan voor de risico's verbonden aan de uitbating.

Art. 10

De voertuigen van de deelnemers en hun medewerkers mogen NIET op of rond de kerstmarkt geparkeerd worden. Enkel laden en lossen is toegestaan voor en na de openings uren van de kerstmarkt (zie art. 2). De organisatie voorziet geen parkeerplaats voor de standhouders.

Art. 11

Bij de opening van de Kerstmarkt (zie art. 2) moeten alle voertuigen verwijderd zijn. Het terug oprijden mag pas gebeuren na de respectievelijke sluitingsuren. Ook deze uren worden definitief gecommuniceerd ten laatste een week voor aanvang van het evenement.

LET OP: Sinds enkele jaren is de binnenstad volledig autovrij. **Standhouders dienen zelf hun vergunning te regelen. Mechelen Feest vzw is op geen enkele manier verantwoordelijk voor de boete(s) die u ontvangt als u de vergunning niet zelf hebt geregeld.**

Iedere standhouder ontvangt een week voor de aanvang van de kerstmarkt een plan met de te respecteren aanrijroute naar zijn standplaats alsook een doorgangsbewijs, dit moet duidelijk zichtbaar onder de voorruit van uw voertuig liggen.

Een vergunning aanvragen kan via: autoluw.mechelen.be@streeteo.com met vermelding Standhouder Kerstmarkt – MHJW 2019.

Art. 12

Deelnemers die alcoholische dranken verkopen dienen **voor 25/11/2019** een bewijs van goed gedrag en zeden te bezorgen aan het evenementenloket: evenementenloket@mechelen.be (samen met formulier 'Tapvergunning sterke drank' dat u in de bijlage vindt). De tapvergunning wordt u samen met uw sleutel overhandigd (zie Art. 3 en Art. 8). Inwoners van Mechelen dienen enkel hun aanvraag voor tapvergunning binnen te brengen.

Art. 13

De vzw Mechelen Feest behoudt zich het recht het aantal drank- en /of eetstanden te beperken. Toewijzing van plaats wordt bepaald door Mechelen Feest vzw. De plaats wordt een week voor aanvang van de kerstmarkt bekend gemaakt.

Art. 14

Tijdens de kerstmarkt moet er gewerkt worden met milieuvriendelijke recipiënten om eten en drinken in te serveren. Plastic is absoluut verboden. Indien u niet zeker bent of u over een milieuvriendelijker alternatief beschikt, kan u dit steeds navragen bij de organisatie. Bioplastics en glas zijn toegelaten.

Art. 15

De standhouders die voedingswaren verkopen moeten in het bezit zijn van een vergunning bij het FAVV (dient samen met het formulier met praktische gegevens opgestuurd te worden).

De overige standhouders dienen in het bezit te zijn van een leunderskaart – meer info hieromtrent kan je bekomen bij een ondernemingsloket, bv. Acerta.

Noot: Bovenstaande is niet van toepassing op occasionele verkopen.

Art. 16

Indien er voedingsmiddelen bereid worden moet men:

- ten allen tijde de temperatuur kunnen meten waarin de voedingsmiddelen bewaard worden;
- steeds in het kraam een vat met water hebben staan om de handen te spoelen.
- beschikken over een geldig gekeurd blustoestel met een capaciteit van minimum 1 bluseenheid EN3 en Benor gekeurd.

Art. 17

De standhouder zal zelf de uitbating waarnemen en als een goede huisvader waken over een reglementaire exploitatie. Hij zal zich daartoe laten bijstaan door voldoende en bekwaam personeel, aangeworven voor zijn eigen rekening, onder zijn gezag, leiding, toezicht en verantwoordelijkheid. De uitbater blijft als werkgever aansprakelijk voor elke onregelmatigheid inzake het door hem tewerkgestelde personeel.

De uitbater dient zich in alle omstandigheden te houden aan de bestaande sociale en arbeidsrechtelijke wetgeving. Houdt er rekening mee dat wanneer uitkeringsgerechtigde personen voor u laat werken op vrijwillige basis deze vooraf toestemming moeten vragen aan de R.V.A.

Art. 18

Het is de standhouders niet toegestaan eigen muziek te spelen tijdens de kerstmarkt.

Geluidsinstallatie met kerstmuziek wordt door de organisatie voorzien. Indien deze afspraak niet nageleefd wordt, kan dit leiden tot uitsluiting met directe ingang.

Art. 19

Het is standhouders toegestaan om staan tafeltjes te voorzien voor de chalet. Dit met een maximum van 3.

Art. 20

Het is standhouders toegestaan een parasol voor de chalet op te stellen in geval van regen en enkel in het geval van regen. Tenten zijn NIET toegestaan. Dit omwille van veiligheidsredenen en omdat het niet mogelijk is op elke plek.

Art. 21

Het is standhouders NIET toegestaan om branders of andere verwarmingselementen voor de chalet te plaatsen of aan de chalet te hangen.

Art. 22

Het is ten strengste verboden zelf aan de elektriciteitskasten te komen. Kabels liggen klaar per chalet. Indien u een probleem ondervindt met de elektriciteit, verwittigt je meteen de organisatie.

Art. 23

Bij het laattijdig afzeggen van deelname aan de kerstmarkt behoudt mmMechelen Feest vzw het recht om 50% van het standgeld in te houden. Afzeggingen vanaf 01/12/2017 vallen onder laattijdige afzeggen van deelname.

Voor Akkoord,

Naam:

Datum:

Handtekening: