



BEWONERSVERGADERING

14 DECEMBER 2022

WELKOM!

MECHELEN



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2





HERAANLEG ONZE-LIEVE- VROUWESTRAAT FASE 2

- Burgemeester A. Vandersmissen (verontschuldigd)
- Schepen openbare werken Patrick Princen
- Schepen economie Greet Geypen (verontschuldigd)
- Projectleider: Kurt Feremans
- Minder-Hindercoördinator: Andy Frans
- Adviesbureau ARA: Dries Beys
Ontwerpbureau OKRA
- Pidpa: Kurt s' Jongers (verontschuldigd)
- Aannemer Houwelyckx: Olivier Dom - Alain Verhoeven

**HERAANLEG
ONZE-LIEVE-
VROUWESTRAAT
FASE 2**

1. Inleiding – Welkom - schepen
2. Toelichting ontwerp – ARA
3. Gescheiden riolering - Pidpa
4. Toelichting heraanleg – aannemer Houwelyckx
5. Minder hinder – Andy Frans
6. Dienst economie – leveringen – CityDepot
7. Communicatie
8. Vragen

**HERAANLEG
ONZE-LIEVE-
VROUWESTRAAT
FASE 2**

1. Inleiding – Welkom - schepen
2. Toelichting ontwerp – ARA
3. Gescheiden riolering - Pidpa
4. Toelichting heraanleg – aannemer Houwelyckx
5. Minder hinder – Andy Frans
6. Dienst economie – leveringen – CityDepot
7. Communicatie
8. Vragen

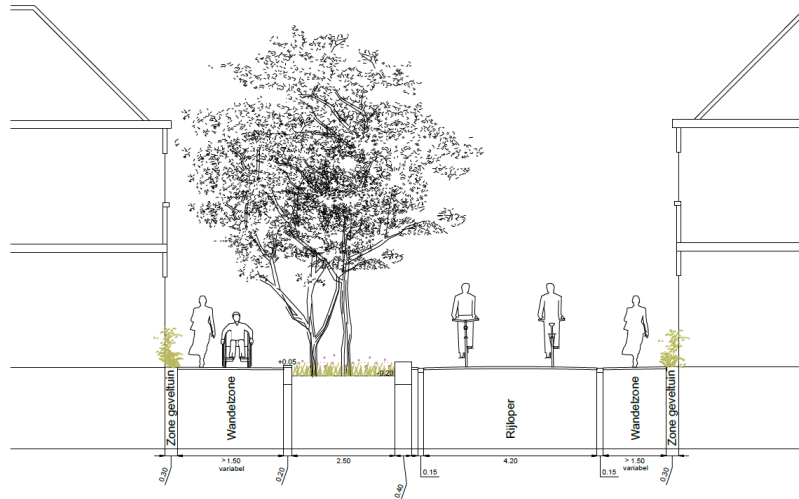
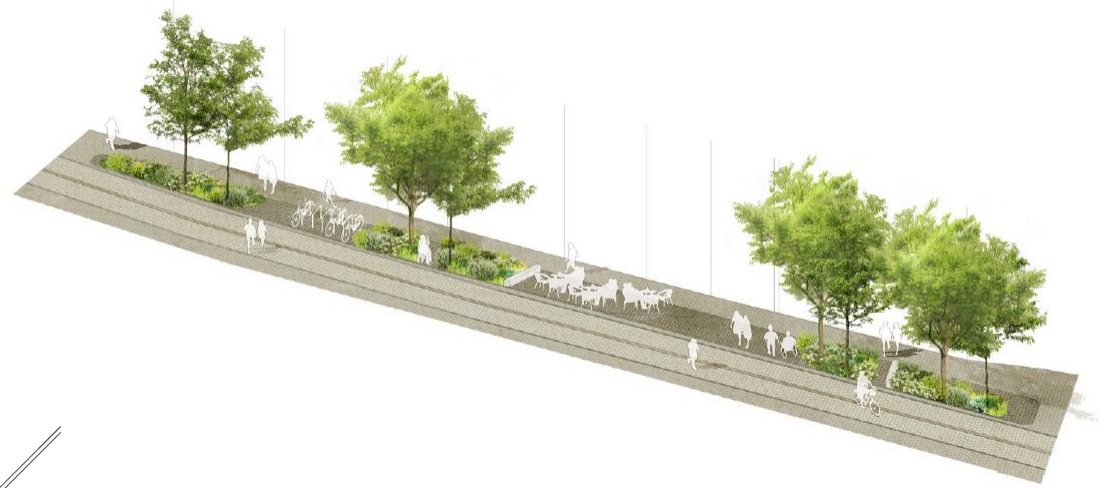
**HERAANLEG
ONZE-LIEVE-
VROUWESTRAAT
FASE 2**



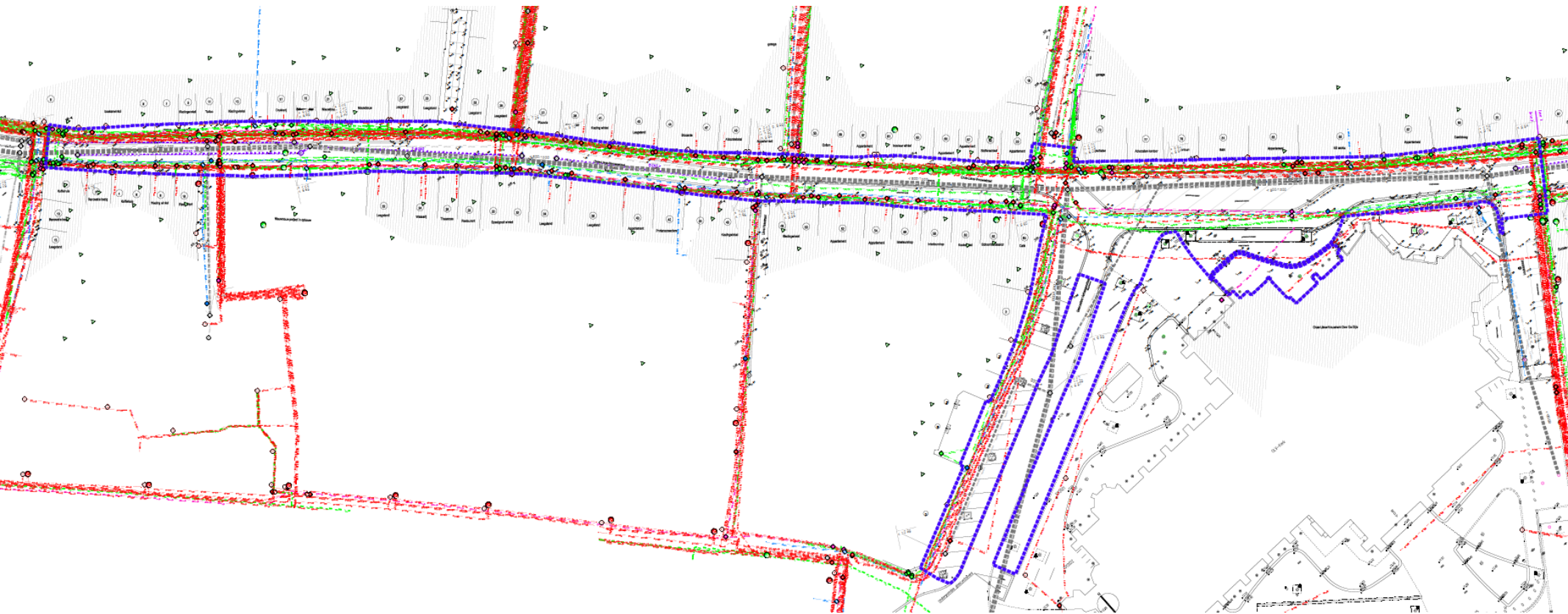
HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



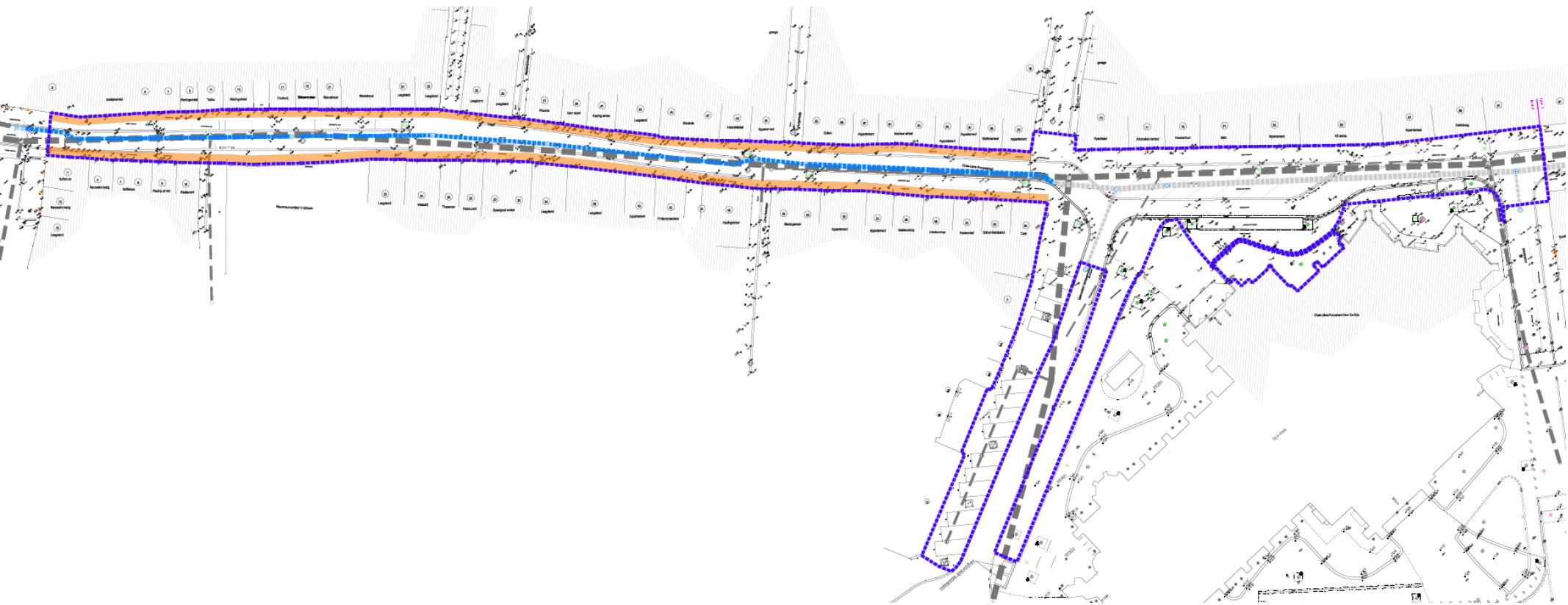
HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



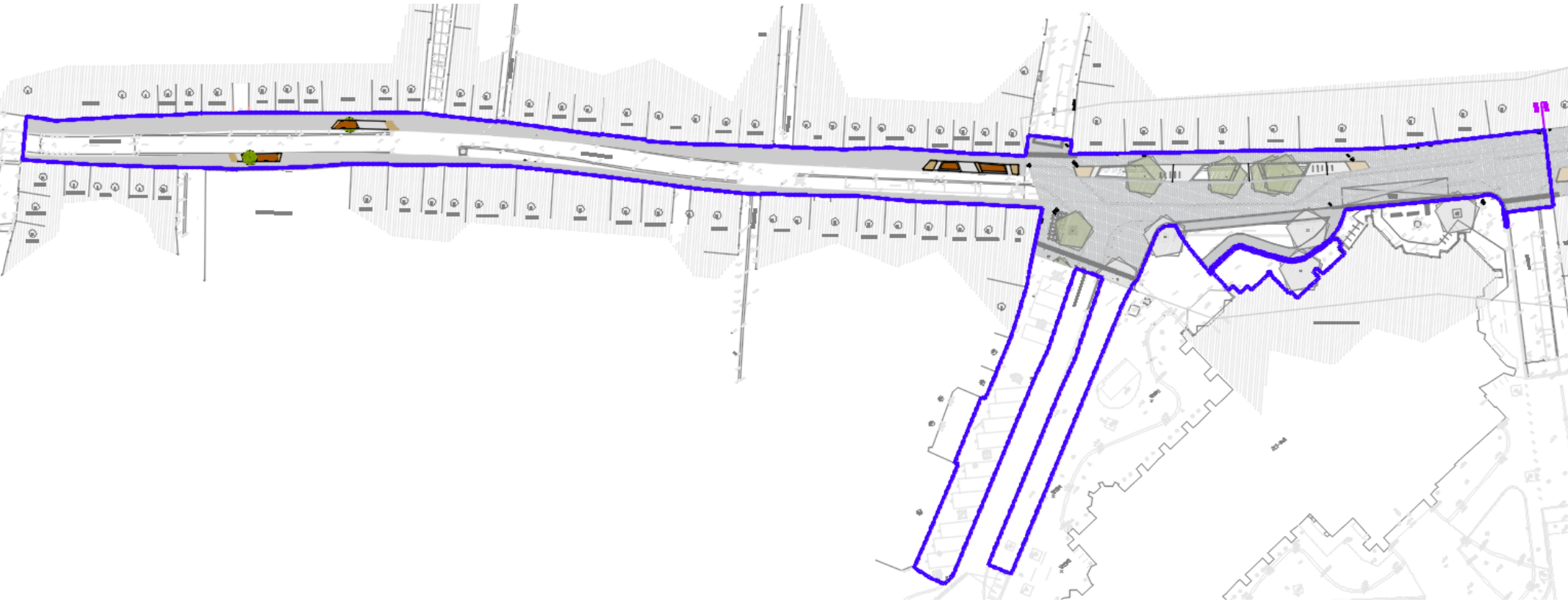
HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



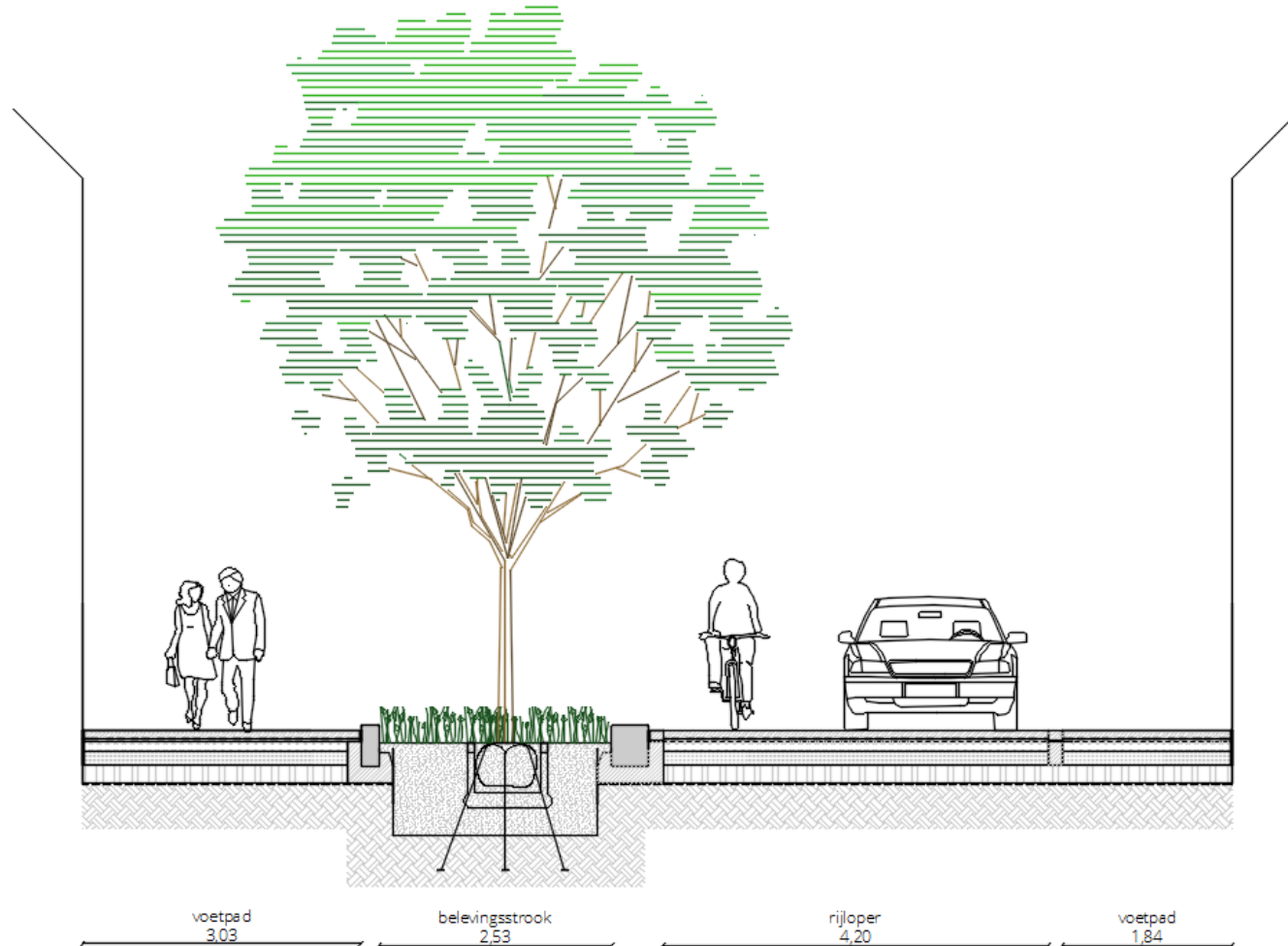
HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



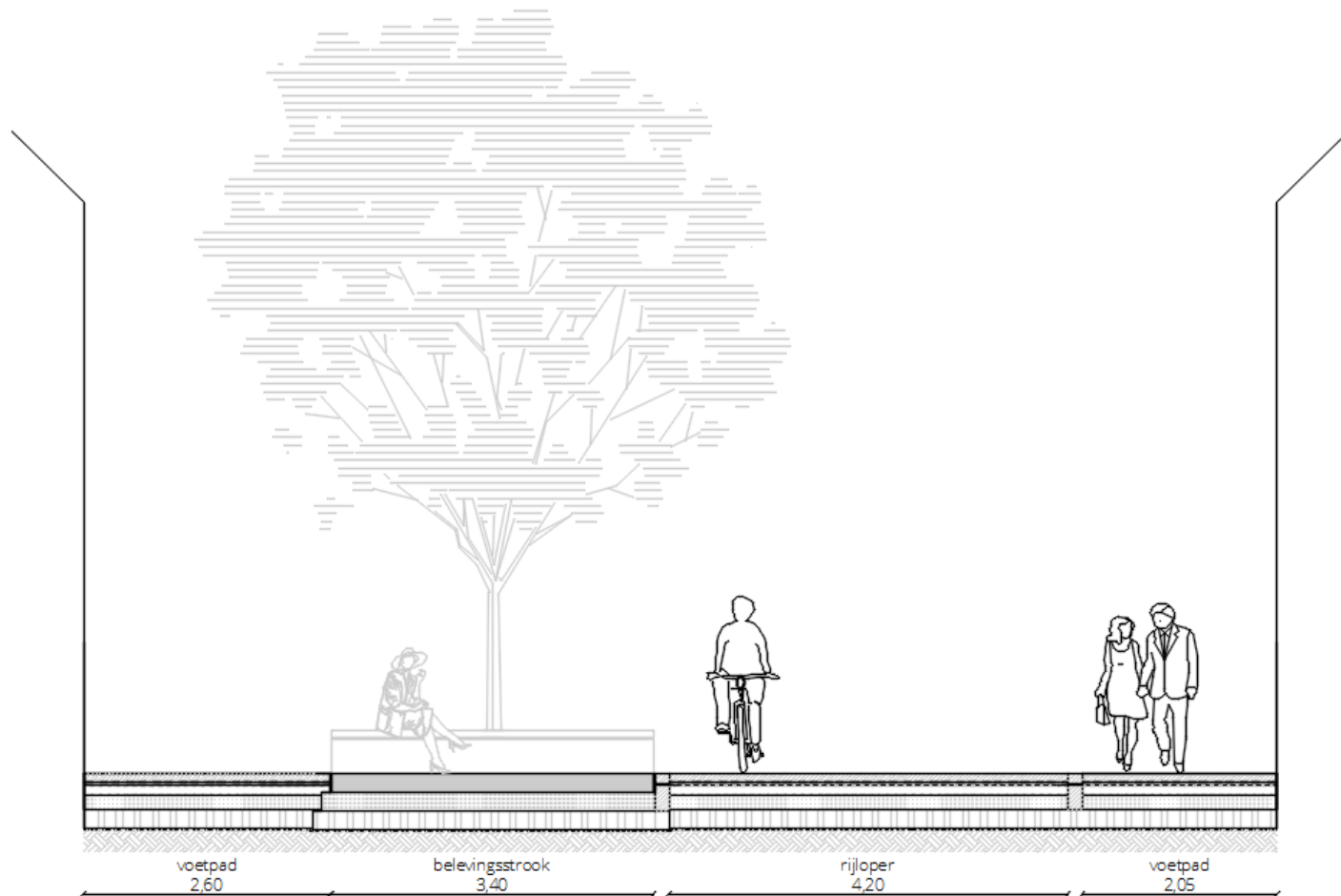
HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



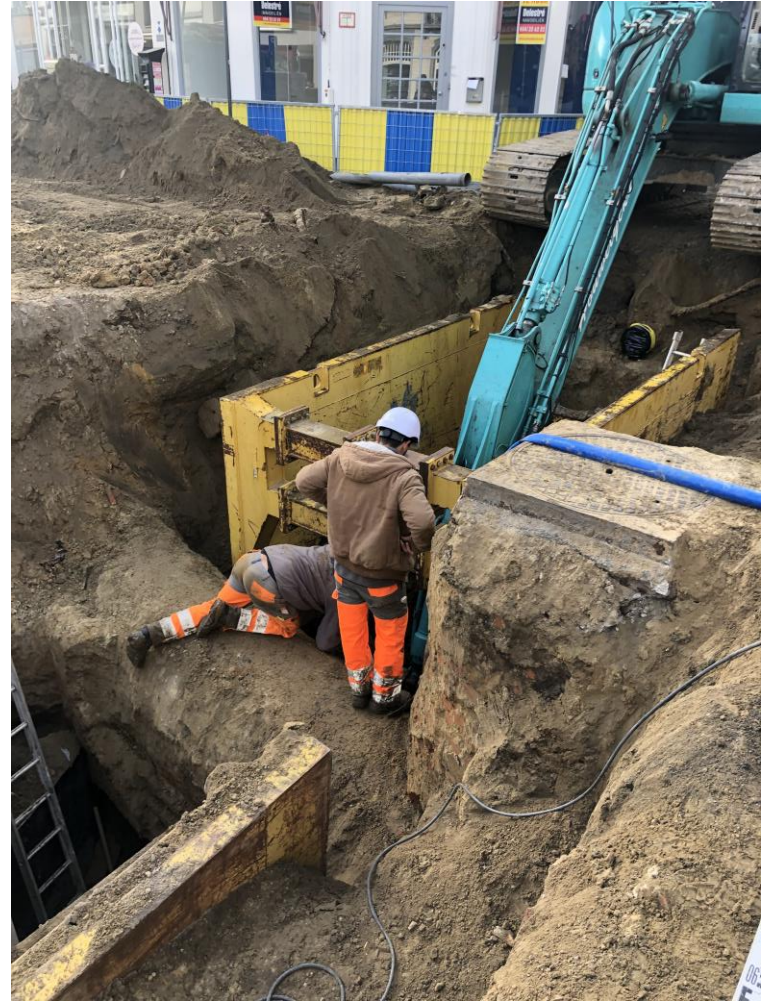
HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2

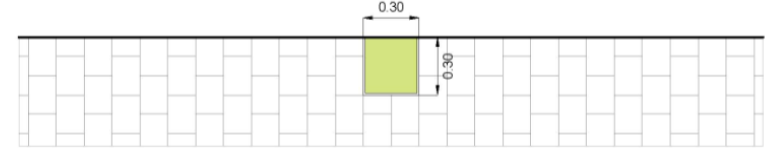


HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2

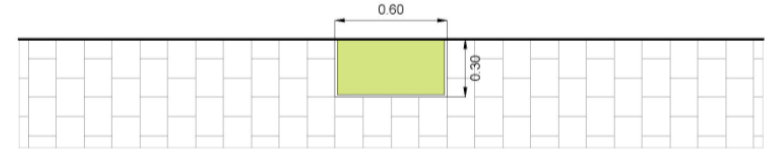


KEUZE UIT 4 AFMETINGEN

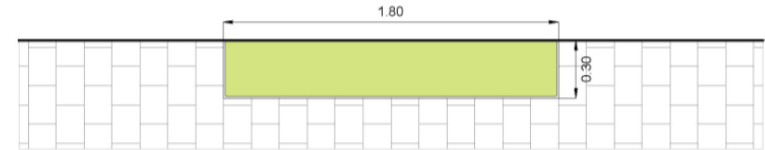
(XS)



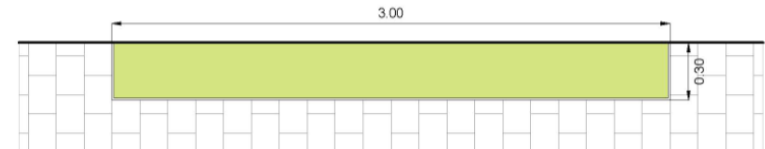
(S)



(M)

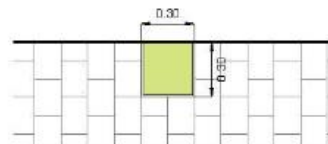


(L)



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2

XS



Hoeveelheid planten:

VASTE PLANTEN

WINTERGROENE HEESTER

SIERGRAS

KLIMPLANT

1

KEUZE UIT 4 PLANTEN (HANGT AF VAN DE STANDPLAATS)

ZON / HALFSCHADUW



KLIMPLANT

Clematis montana 'Alba'

Bosrank

hoogte: max. 5m

bloeitijd: mei, juni

standplaats: halfschaduw,

schaduw, zon

Inclusief klimsteun



KLIMPLANT

Clematis montana 'R

Bosrank

hoogte: max. 5m

bloeitijd: maart-april

standplaats: halfscha

zon

Inclusief klimsteun

HALFSCHADUW / SCHADUW



KLIMPLANT

Lonicera henryi 'Copper Beauty'

kamperfoeli

hoogte: max. 3m

bloeitijd: mei-augustus

standplaats: zon, halfschaduw,

schaduw

Inclusief klimsteun



KLIMPLANT

Hydrangea anomala ssp *petiolaris*

klimhortensia

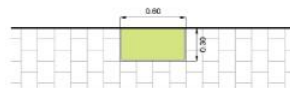
hoogte: max. 4m

bloeitijd: juni-augustus

standplaats: halfschaduw, schaduw

HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2

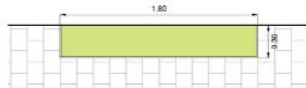
(S)



Hoeveelheid planten:

VASTE PLANTEN	2
WINTERGROENE HEESTER	
SIERGRAS	1
KLIPLANT	

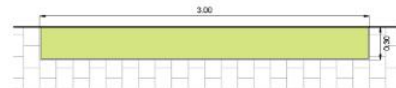
(M)



Hoeveelheid planten:

VASTE PLANTEN	2
WINTERGROENE HEESTER	
SIERGRAS	2
KLIPLANT	

(L)



Hoeveelheid planten:

VASTE PLANTEN	3
WINTERGROENE HEESTER	2
SIERGRAS	3
KLIPLANT	1

KEUZE UIT 6 PLANTMIXEN

MIX 1
ZON



VASTE PLANT

Kalimeris incisa
Zomeraster
hoogte: 50-70cm
bloeitijd: mei-augustus
standplaats: half schaduw, zon



WINTERGROENE HEESTER

Euonymus fortunei 'Harlequin'
Kardinaalsmuts
hoogte: 50cm
wintergroen
standplaats: halfschaduw, zon



SIERGRAS

Stipa tenuissima
vedergras
hoogte: 30-50cm
bloeitijd: juli-augustus
standplaats: half schaduw, zon



KLIPLANT

Clematis montana 'Alba'
Bosrank
hoogte: max. 5m
bloeitijd: mei, juni
standplaats: halfschaduw, schaduw, zon
inclusief klimsteun

MIX 2
ZON



VASTE PLANT

Agastache 'Blue Fortune'
Dropplant
hoogte: 80cm
bloeitijd: juli, augustus, sept
standplaats: halfschaduw, zon



WINTERGROENE HEESTER

Ilex crenata 'Dark Green'
Japanse huls
hoogte: 20-30cm
wintergroen
standplaats: halfschaduw, zon



SIERGRAS

Pennisetum alopecuroides
'Little Bunny'
Lampepoetersgras
hoogte: 30-40cm
bloeitijd: augustus-oktober
standplaats: halfschaduw, zon



KLIPLANT

Clematis montana 'Rubens'
Bosrank
hoogte: max. 5m
bloeitijd: maart-april
standplaats: halfschaduw, zon
inclusief klimsteun

MIX 3
ZON



VASTE PLANT

Kalimeris incisa
Zomeraster
hoogte: 50-70cm
bloeitijd: mei-augustus
standplaats: half schaduw, zon



WINTERGROENE HEESTER

Ilex crenata 'Dark Green'
Japanse huls
hoogte: 20-30cm
wintergroen
standplaats: halfschaduw, zon



SIERGRAS

Stipa tenuissima
vedergras
hoogte: 30-50cm
bloeitijd: juli-augustus
standplaats: half schaduw, zon



KLIPLANT

Clematis montana 'Rubens'
Bosrank
hoogte: max. 5m
bloeitijd: maart-april
standplaats: halfschaduw, zon
inclusief klimsteun

MIX 4
SCHADUW



VASTE PLANT

Helleborus orientalis
Nieskruid
hoogte: 30-40cm
bloeitijd: januari-april
standplaats: halfschaduw, schaduw



WINTERGROENE HEESTER

Hedera helix 'Arbori Compact'
Struikklomp
hoogte: 40-50cm
wintergroen
standplaats: halfschaduw, schaduw



SIERGRAS

Pennisetum 'Viridescens'
Lampepoetersgras
hoogte: 60-80cm
bloeitijd: september-oktober
standplaats: halfschaduw, schaduw



KLIPLANT

Lonicera henryi 'Copper Beauty'
kamperfoeli
hoogte: max. 3m
bloeitijd: mei-augustus
standplaats: zon, halfschaduw, schaduw
inclusief klimsteun

MIX 5
SCHADUW



VASTE PLANT

Heuchera 'Schneewittchen'
Purperklokje
hoogte: 50cm
bloeitijd: mei-juni
standplaats: halfschaduw, schaduw



WINTERGROENE HEESTER

Euonymus fortunei 'Emerald Gaiety'
Kardinaalsmuts
hoogte: 80cm
wintergroen
standplaats: half schaduw, zon, schaduw



SIERGRAS

Luzula sylvatica
Grote veldbies
hoogte: 30-40cm
bloeitijd: april-juni
standplaats: halfschaduw, schaduw



KLIPLANT

Hydrangea anomala ssp. *petiolaris*
klimhortensia
hoogte: max. 4m
bloeitijd: juni-augustus
standplaats: halfschaduw, schaduw

MIX 6
SCHADUW



VASTE PLANT

Helleborus orientalis
Nieskruid
hoogte: 30-40cm
bloeitijd: januari-april
standplaats: halfschaduw, schaduw



WINTERGROENE HEESTER

Euonymus fortunei 'Emerald Gaiety'
Kardinaalsmuts
hoogte: 80cm
wintergroen
standplaats: half schaduw, zon, schaduw



SIERGRAS

Pennisetum 'Viridescens'
Lampepoetersgras
hoogte: 60-80cm
bloeitijd: september-oktober
standplaats: halfschaduw, schaduw



KLIPLANT

Hydrangea anomala ssp. *petiolaris*
klimhortensia
hoogte: max. 4m
bloeitijd: juni-augustus
standplaats: halfschaduw, schaduw

**HERAANLEG
ONZE-LIEVE-
VROUWESTRAAT
FASE 2**

1. Inleiding – Welkom - schepen
2. Toelichting ontwerp – ARA
3. Gescheiden riolering - Pidpa
4. Toelichting heraanleg – aannemer Houwelyckx
5. Minder hinder – Andy Frans
6. Dienst economie – leveringen – CityDepot
7. Communicatie
8. Vragen

**HERAANLEG
ONZE-LIEVE-
VROUWESTRAAT
FASE 2**



Bestaande situatie



Gemengd rioolstelsel

in straat met één
rioleringsstelsel voor
afvoer van afval- én
hemelwater.

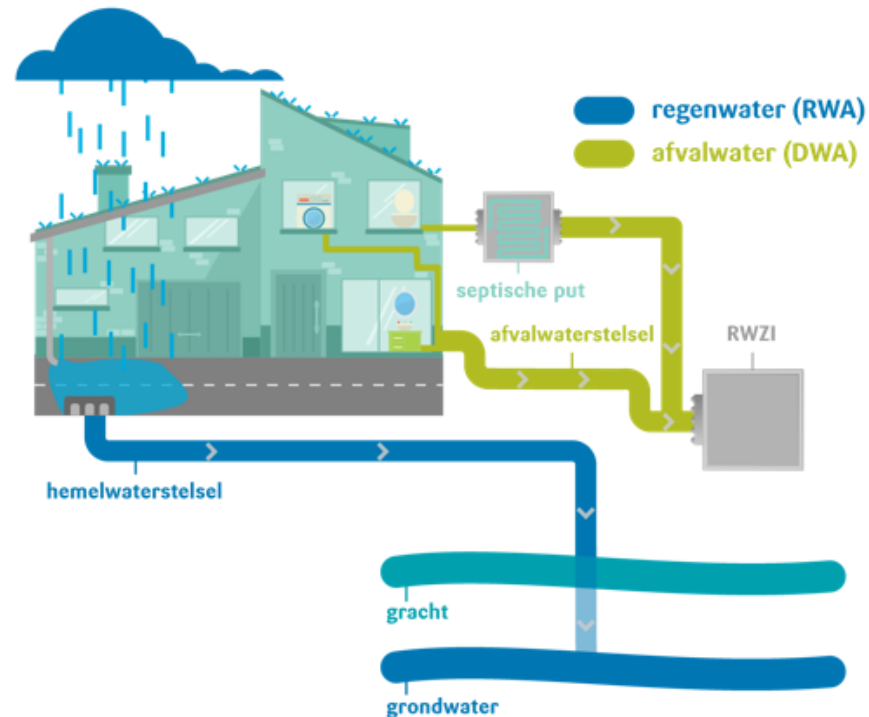


Nieuwe situatie



Gescheiden rioolstelsel

in straat met aparte
riolering voor afvoer
van afval- en
hemelwater.



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2

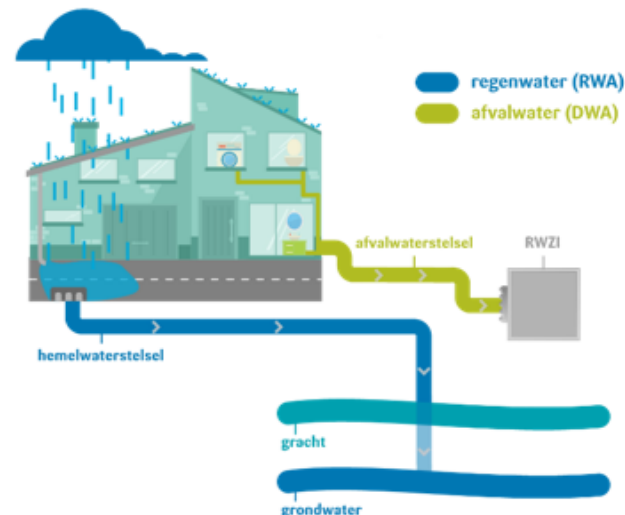
Wat betekent afkoppelen voor U?



Het maximaal afkoppelen van hemelwater op privaat domein, zonder verplichting aanleg leidingen door het gebouw = opdracht eigenaar gebouw



Bestaande toestand



Toestand na afkoppelen

**HERAANLEG
ONZE-LIEVE-
VROUWESTRAAT
FASE 2**

1. Inleiding – Welkom - schepen
2. Toelichting ontwerp – ARA
3. Gescheiden riolering - Pidpa
4. Toelichting heraanleg – aannemer Houwelyckx
5. Minder hinder – Andy Frans
6. Dienst economie – leveringen – CityDepot
7. Communicatie
8. Vragen

**HERAANLEG
ONZE-LIEVE-
VROUWESTRAAT
FASE 2**



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2

HOUWELYCKX WEGENBOUW NV
Wilsenstraat 84
2880 Sint Katelijne Waver
PLANNING DER WERKEN

WERF

Bouwheer:
Aanvangdatum:
Uitvoeringstermijn:
Voorzlene Einddatum:

Onze-Lieve-Vrouwestraat 2800 Mechelen

Stad Mechelen / PIDPA

- 1/03/2023

Fase 2: 120 werkdagen + 26 werkdagen extra (werken nutsmaatschappijen)



Datum:	1/mrt	6/mrt	13/mrt	20/mrt	27/mrt	3/apr	10/apr	17/apr	24/apr	1/mei	8/mei	15/mei	22/mei	29/mei	5/jun	12/jun	19/jun	26/jun	3/jul	VERLOF	31/jul	8/dec	14/aug	21/aug	28/aug	4/sep	11/sep	18/sep	25/sep	2/okt	9/okt	16/okt	23/okt				
Werkweek:	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43				
Werkdag	3	8	13	18	23	28	32	37	42	46	51	54	59	63	68	73	78	83	88		92	107	110	115	120	125	130	135	140								
UIT TE VOEREN WERKEN:																																					
DEEL 2A: Louisastraat tot 't Pleintje																				V																	
uitbraak en hoofdriolering DWA 119 lm																				V																	
hulsaansluitingen 11 st																				V																	
lijnvormige elementen en fundering																				V																	
natuursteenverharding 1650 m2																				V																	
meubilair en afwerking																				V																	
DEEL 2B: 't Pleintje tot Korenmarkt																																					
uitbraak en hoofdriolering DWA 115 lm + RWA 182 lm = 297 lm																				V																	
hulsaansluitingen 68 st																				V																	
lijnvormige elementen en fundering																				V																	
natuursteenverharding 1620 m2																				V																	
meubilair en afwerking																				V																	
ultharding natuursteen r(ibaan																				V																	
DEEL 2C: Gebroeders Verhaegenstraat (parkings)-																				V																	
uitbraak bestaande verharding																				V																	
funderingen																				V																	
verharding in natuursteen (480 m2)																				V																	
ultharding natuursteen r(ibaan																				V																	

Planning maart 2023 tot oktober 2023

HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2

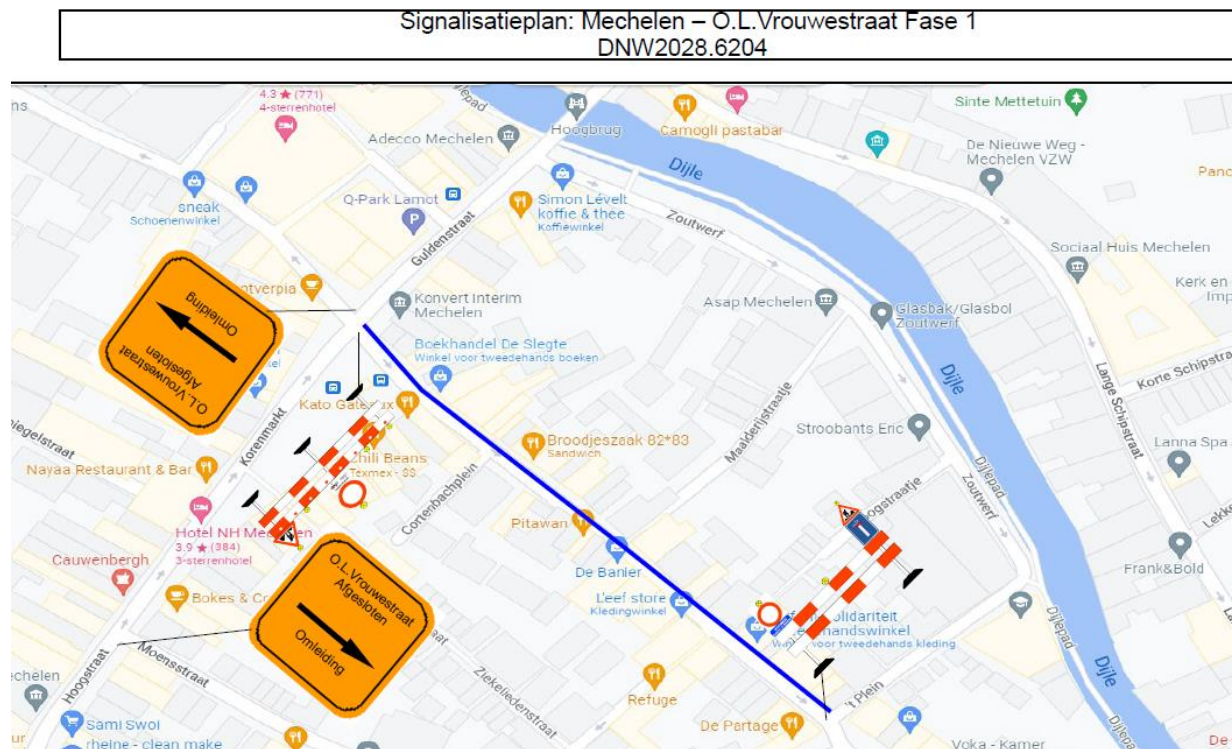
Elke planning is onder voorbehoud van
onvoorziene zaken of het weer



**HERAANLEG
ONZE-LIEVE-
VROUWESTRAAT
FASE 2**

1. Inleiding – Welkom - schepen
2. Toelichting ontwerp – ARA
3. Gescheiden riolering - Pidpa
4. Toelichting heraanleg – aannemer Houwelyckx
5. Minder hinder – Andy Frans
6. Dienst economie – leveringen – CityDepot
7. Communicatie
8. Vragen

HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



Leidingsaanleg januari – februari
Huisaansluitingen maart- april

Omleiding

- Stadinwaarts via Moensstraat, Schoolstraat Go Shil in de ochtend
- Staduitwaarts via Adegemstraat

HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



Archeologisch onderzoek: eind januari/begin februari



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2

START VAN DE RIOLERINGSWERKEN:

MINDER-HINDERMAATREGELEN:

- Bereikbaarheid te voet blijft behouden.
- Aannemer werkt tussen 7-17u.
- Rode matten of brugjes om bereikbaarheid te garanderen.

PLANNING:

- start nutswerken: 9 januari 2023
- start werken riolering: maart
- Louizastraat tot 't Plein
 - riolering: 6 weken
 - aanleg verharding: 15 weken + uitharding
- 't Plein tot Korenmarkt
 - riolering: 9 weken
 - aanleg verharding: 16 weken + uitharding
- Gebroeders Verhaegenstraat
 - aanleg: 8 weken + uitharding



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2

ALGEMENE PRINCIPES:

- Voetpaden blijven zo lang mogelijk liggen
- Zijstraten worden doodlopend en dubbelrichting tot aan de werfzone
 - Afhankelijk moet de riolering tot 10 meter in de zijstraat aangesloten te worden
 - Na riolering volgt steenslag
 - Opbouw straat: na aanleg verharding nog 3 weken uitharding



HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2

GEVOLGEN:

- **Parkeren**

- Met je gratis bewonerskaart kan je gratis parkeren op het openbaar domein in parkeerzone 4.

Heb je deze kaart nog niet, vraag ze dan aan op www.mechelen.be/bewonerskaarten.

- De bestuurder moet aantonen dat hij/zij een garagebox huurt/bezit binnen de zone van de werken.
 - In ruil daarvoor krijgt hij gratis één tijdelijke bewonerskaart (per garagebox) voor de duur van de werken.
 - Het is niet mogelijk om meerdere tijdelijke bewonerskaarten aan te vragen voor één garagebox.
 - Bestuurders moeten hiervoor langsgaan in de parkeerwinkel van Streeteo (Veemarkt 33, 2800 Mechelen).

HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



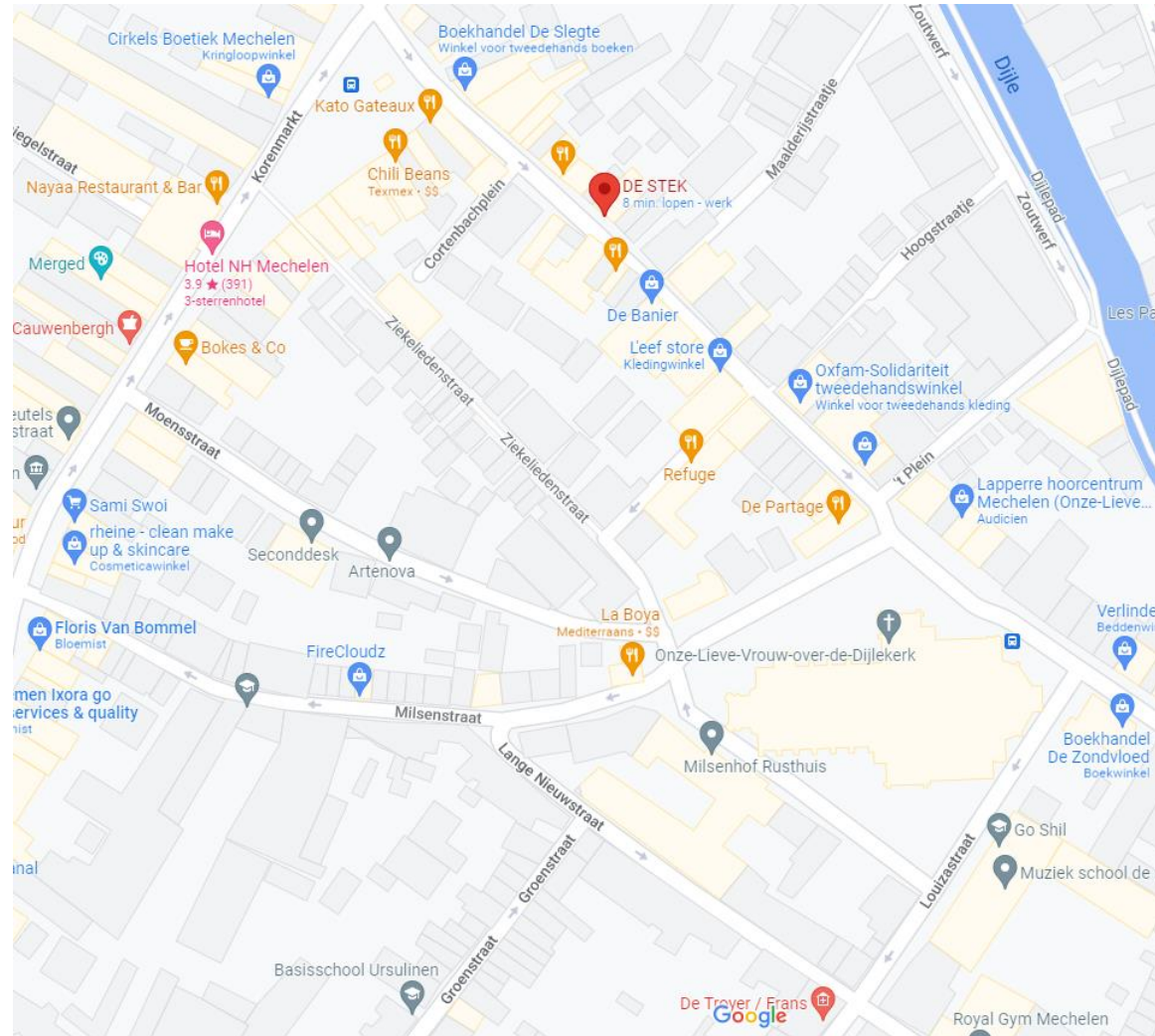


HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2

GEVOLGEN:

- Circulatie
 - Circulatie/omleiding: gedurende de werken via de Moensstraat, omdraaien rijrichting rijweg achter de kerk van.
 - Samenspraak met private werven.
 - Overleg met de lijn is bezig voor de centrumpendel.

HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2



Minder-hindermaatregelen:

- Spreek de aannemer gerust aan bij vragen of problemen op de werf of in de werfkeet
- Leveringen? Verhuis? Andere zaken? Contacteer ons tijdig en we zoeken samen naar een oplossing.
- Huisvuil: We voorzien ophaalpunten, let op de brief/de website.
- Alle handelaars blijven bereikbaar. Steeds doorgang aan de zijkanten, ruim genoeg.
- Doorgang hulpdiensten blijft.
- Laad- en loszones aan beide kanten van de werf en in zijstraten
- Aanwezigheid/afvaardiging op de werfvergadering?

Hinderpremie:

- <https://www.vlaio.be/nl/subsidies-financiering/subsidiedatabank/hinderpremie-en-sluitingspremie-bij-hinder-openbare-werken>
- Je krijgt automatisch een brief, indien niet kan je zelf contact opnemen.

Voorwaarden:

- Voor wie
 - Zelfstandigen & kleine ondernemingen met maximum 9 werknemers
- Voor wat
 - Werkkapitaal om creatief uw klanten op te vangen bij wegenwerken voor de deur
- Subsidie
 - Hinderpremie van € 2000/ sluitingspremie van € 80 per sluitingsdag (na sluiting van minstens 21 dagen)

Steun:

- Hinderpremie
 - Bedraagt altijd € 2000
- Sluitingspremie
 - Bedraagt € 80 per sluitingsdag

**HERAANLEG
ONZE-LIEVE-
VROUWESTRAAT
FASE 2**

1. Inleiding – Welkom - schepen
2. Toelichting ontwerp – ARA
3. Gescheiden riolering - Pidpa
4. Toelichting heraanleg – aannemer Houwelyckx
5. Minder hinder – Andy Frans
6. Dienst economie – leveringen – CityDepot
7. Communicatie
8. Vragen

Ondersteuning handelaars

2 workshops in januari (december te druk)

Focus:

- Uitwerking LOV festival deel 2:
 - Bezoekers behouden tijdens de werken
- Logistiek project (zoals in fase 1 met Citydepot):
 - vlotte levering van goederen
- Vragen? Mail naar economie@mechelen.be

**HERAANLEG
ONZE-LIEVE-
VROUWESTRAAT
FASE 2**

1. Inleiding – Welkom - schepen
2. Toelichting ontwerp – ARA
3. Gescheiden riolering - Pidpa
4. Toelichting heraanleg – aannemer Houwelyckx
5. Minder hinder – Andy Frans
6. Dienst economie – leveringen – CityDepot
7. Communicatie
8. Vragen

Communicatie:

- Brieven:
 - Uitnodiging infovergaderingen
 - Start van de werken
 - Stand van zaken nutswerken – nutsmaatschappij zelf
- Regelmatige communicatie vooral digitaal, schrijf je in op <https://www.mechelen.be/nieuwsbrief-heraanleg-onze-lieve-vrouwestraat>
- Contacteer de stad via www.mechelen.be/melding of via 0800 20 800
- Laatste updates vind je altijd op www.mechelen.be/wegenwerken
- We voorzien communicatie via al onze digitale kanalen: handelaars bereikbaar

The logo is a stylized letter 'M' composed of two overlapping shapes: a teal shape on top and a maroon shape on the bottom.

HERAANLEG ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT – FASE 2

Vragen?



www.mechelen.be/wegenwerken