

VERGADERVERSLAG

Groep:	Milieuraad
Datum:	26.09.2018
Plaats:	Panoramazaal, Zeeridder
Aanwezig:	J. Pepermans (<i>voorzitter</i>), J. De Grieve (<i>Tuinhier Mechelen vzw</i>), D. Ploegaerts (<i>SP.A</i>), W. Veldeman (<i>Natuurpunt</i>), A. Delvoye (<i>N-VA Mechelen</i>), en D. De Caluwé (<i>milieudeskundige</i>)
Verontschuldigd:	schepen M. De Bie, T. Slachmuylders, E. De Witte, E. Larock, J. Van Sanden, M. Schepers, B. El Hassan, L. Van Espen en N. Van den Bilcke
Kopie:	/
Bijlagen:	Presentatie strategisch project 'Open ruimte in en om Mechelen' Advies werkgroep milieuraad tav RUP Mechelen Noord IV Programma studiedag 'Samen meten en weten'

1. Verslag vorige vergadering

Bij het verslag van vorige vergadering (27 juni 2018) zijn er geen opmerkingen. Het verslag wordt goedgekeurd.

2. Omgevingsvergunningsaanvragen

Klasse 2

- **Thyssenkrupp Plastics Belgium NV**

Het bedrijf is gespecialiseerd in de opslag en het op maat brengen (met name: versnijden en verzagen) van kunststof halffabrikaten (vlakke platen) met toepassingen in de bouw-, reclame- en industriële sector. Lijmen en solventen worden aangeleverd en opgeslagen voor doorverkoop.

De omgevingsvergunningsaanvraag betreft een bestaande exploitatie waarvan de milieuvergunning is verlopen. De basismilieuvergunning werd verleend door het College van Burgemeester en Schepenen van de stad Mechelen op 12/05/1998 voor een termijn die eindigde op 12/05/2018.

Advies milieuraad: **gunstig mits opmerkingen**

Omwille van de opslag van 600 ton kunststoffen en het versnijden en verzagen van deze kunststoffen in de gebouwen van het bedrijf, wordt er aandacht gevraagd voor de brandveiligheid. Verder wordt er, vanwege de ligging van het bedrijf in de buurt van de verkeersverzadigde Leuvensesteenweg, ook gevraagd om alle mobiliteit van en naar het bedrijf zo veel mogelijk te beperken.

- **Stedelijke begraafplaats Mechelen**

De stedelijke dienst 'Begraafplaatsen' van de stad Mechelen staat in voor het beheer van de kerkhoven van de stad en de bijhorende activiteiten, waaronder de uitbating van een funerarium, een aula en de begraafplaats op het adres Ziekebeemdenstraat 1-4, waar ook de kantoren van deze stedelijke dienst zijn gehuisvest. Op deze locatie zijn, naast het funerarium, de aula en de administratieve burelen, enkele facilitaire

voorzieningen, opslaglokalen voor onderhoudsproducten en -materieel, sociale ruimtes (incl. refter) voor de medewerkers aanwezig.

Omwille van een wetswijziging (invoering omgevingsvergunning n.a.v. omgevingsvergunningsdecreet) betreft de aanvraag noch een Vlaams project noch een provinciaal project en is de stad zelf de bevoegde overheid voor de behandeling van het voorliggende dossier.

De omgevingsvergunningsaanvraag betreft een bestaande exploitatie waarvan de milieuvergunning is verlopen. De basismilieuvergunning werd verleend door de Deputatie van de provincie Antwerpen op 27/03/1997 voor een termijn die eindigde op 27/03/2017.

Advies milieuraad: **gunstig**

3. Vervoltraject strategisch project 'Open ruimte in en om Mechelen (ORIOM)'

Myrtle Verhaeven, projectcoördinator, licht de stand van zaken van het project toe. Haar presentatie wordt hierna kort toegelicht, wil u meer uitgebreide informatie dan kan u deze terugvinden in de presentatie die als bijlage werd toegevoegd aan dit verslag. Zij begint met een korte herhaling van wat zij reeds heeft verteld over het project tijdens haar vorige toelichting voor de milieuraad. Deze informatie kan u terugvinden in het milieuraadverslag van 26 oktober 2017. De presentatie omvat vier onderdelen: algemene projectwerking, deelgebieden, natuur/landbouw en recreatie.

Wat betreft de algemene projectwerking deelt Myrtle mee dat op 25 mei van dit jaar de aanvraag werd ingediend voor ORIOM 2.0. Deze aanvraag werd ondertussen ook verdedigd en in december-januari zal geweten zijn of het project voor drie jaar verlengd wordt of niet. In het laatste geval zal het project eindigen in juli 2019.

Inhoudelijk zal ORIOM 2.0 voortbouwen op wat al loopt en er zal geprobeerd worden dit op te schalen en in te bedden. Er worden ook accenten gelegd: onder andere wordt er ingezet op ecologische verbindingen en probeert men leefbare landbouw verder uit te bouwen. Ook kernversterking is een accent waarbij men onder andere mee nadenkt over de betonstop. Verder wil men ook aansluiten bij lopende/nieuwe trajecten waarbij de bouwmeesterscan als voorbeeld kan aangehaald worden.

Concreet houdt dit laatste in dat de bouwmeester in 2019 bekijkt wat de mogelijkheden en eventuele knelpunten voor Mechelen zijn. Binnen de algemene projectwerking worden tekoopstellingen opgevolgd en aankopen gefaciliteerd. Zo werd er onder andere een verwervingssubsidie aangevraagd voor Kauwendaal en Prinsenveld en wordt bekeken of een deel van de oude spoorwegberm Duffel-Kontich kan aangekocht worden. Maud Willemen werd ook aangeworven als nieuwe medewerker. Zij zal zich ontfermen over de kinderlussen en zal het project algemeen mee ondersteunen.

Op het gebied van de deelgebieden wordt er gewerkt rond het stadsbos Kauwendaal en de Zenne- en Barebeekvallei. Het stadsbos wordt doorkruist door de R6 en de spoorlijn naar Antwerpen en is hierdoor versnipperd geraakt. Ook op het gebied van de eigendomsstructuur is er versnippering, zowel Natuurpunt, de NMBS, het ANB en private eigenaars hebben er gronden. Door middel van het project wil men ook orde brengen in de vele vormen van recreatie die gelinkt zijn aan het bos. Er werd ook een werkgroep 'Kauwendaal' opgericht waarin onder andere Mechelse ambtenaren en politici zetelen en hun tegenhangers uit Sint-Katelijne-Waver. Deze groep houdt zich

bezig met herbestemmingen, beheer en inrichtingen, verwervingen en ecologische en recreatieve verbindingen met de omgeving. Zo wil men in de toekomst dit gebied verbinden met het nieuwe Algemeen Ziekenhuis Sint-Maarten en het WZC Roosendaelveld aan de Liersesteenweg en het groentemuseum wordt gezien als kanshebber om de onthaalpoort te worden voor het gebied. Wat de Zenne- en Barebeekvallei betreft zijn er te veel geïsoleerde acties, ORIOM wil daarom een visie ontwikkelen om nieuwe acties te kunnen sturen. Er werd al een ontwerpvisie ontwikkeld en momenteel zit men in de fase 'bilaterale ronde & finale werkgroep'. Dit laatste houdt in dat men meer in detail op de kaart bekijkt wat waar dient te gebeuren, bijvoorbeeld meer kleine landschapselementen voorzien op plaatsen waar kamsalamanders aanwezig zijn. Onder andere volgende acties worden ook bekeken voor dit valleigebied: de opstart van een Afbakening van de Gebieden van de Natuurlijke en Agrarische Structuur – gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (AGNAS-GRUP) en de opstart van een integraal project door de Vlaamse Milieumaatschappij. Dit laatste zou van de Zenne- en Barebeekvallei een speerpuntgebied van de VMM kunnen maken, wat met zich meebrengt dat rond deze vallei intensief zou gewerkt worden.

Binnen het onderdeel natuur/landbouw wordt er gewerkt rond de otter, die opnieuw aanwezig is in Vlaanderen. Er is een werkgroep 'Otter' en er wordt ingezet op twee sporen. Op lange termijn zet men in op plan 'Otter' en op korte termijn wil men ontsnipperings- en conflictbeheersingsmaatregelen realiseren op het terrein. De otter is een paraplu-soort, wat maakt dat andere soorten, zoals bijvoorbeeld de bever, mee genieten van de maatregelen die genomen worden voor de otter. Ook voor het waterlandschap is er aandacht binnen dit onderdeel. Zo is er het landinrichtingsproject dat tot doel heeft om watervraagstukken in landelijke gebieden in onderlinge samenhang op te lossen, in nauwe samenwerking met gebruikers van het gebied. Het project 'Aqualitatieve Mechelse Groenteregio' moet ervoor zorgen dat de glastuinbouw en het landschap klimaatrobuuster gemaakt worden. Bebossing, een hot topic de dag van vandaag, valt ook onder dit onderdeel. Vermits de Vlaamse overheid momenteel geen zicht heeft op waar nog bebossing mogelijk is, bekijkt het regionaal landschap Rivierenland waar er nog mogelijkheden zijn om te bebossen in de regio.

Het onderdeel recreatie omvat de kinderlussen en de onthaalpoorten. Het doel van de kinderlussen is om alle kindvriendelijke routes op één kaart te bundelen, om de lussen te promoten en om kindvriendelijke wandel- en fietsroutes te ontwikkelen. Er wordt ook geprobeerd om lussen in landbouwgebied te realiseren. De term kindvriendelijk houdt in dat de lussen veilig en speels moeten zijn en dat deze niet te lang mogen zijn. De kaart kan u terugvinden op via volgende link: www.rlr.be/samen-op-pad. Wat betreft de onthaalpoorten wordt door de hogeschool Thomas More bestudeerd welke deze zouden kunnen zijn en welke inrichting deze zouden kunnen krijgen.

4. Advies en opmerkingen tav RUP Mechelen Noord IV van de werkgroep van de milieuraad

Gezien de vakantieperiode werd deze opdracht doorgeschoven naar een werkgroep omdat een advies of opmerkingen in het kader van het openbaar onderzoek vóór 13

augustus 2018 moest worden ingebracht. Een aantal punten uit dit advies werden door Joan Pepermans kort toegelicht. De volledige versie van het advies vindt u terug als bijlage bij dit verslag. Volgende punten werden door hem aangehaald:

- de arsenaalsite dient te worden bekeken als een waardig alternatief omdat deze site wel degelijk grootschalige kleinhandel in beperkte mate aan kan, mits de ontsluiting uitgebreid wordt;
- het is mogelijk dat door nieuwe aankooptrends (o.a. online bestellen) de inrichting van het terrein achteraf overbodig zou kunnen blijken;
- gevelbegroening moet opgelegd worden aan de bedrijven;
- waterpartijen en wadi's dienen gebundeld te worden tot zichtbare plassen, die best gesitueerd worden daar waar zich de biologisch meest waardevolle zone bevindt;
- de toegang voor fietsers langs de oostzijde moet veiliger, aan de westzijde werd wel een tunnel voorzien.

De voorzitter deelt ook nog mee dat er door de milieuraad reeds een advies werd uitgebracht voor het MER dat in 2014 voor dit RUP werd opgemaakt.

5. Varia

- **Mailbericht**

Joan Pepermans meldt dat hij opnieuw een omstandige mail over RUP Spreeuwenhoek? heeft ontvangen van Peter Boogaerts. Hij zal hier niet op reageren en gaat ervan uit dat dit bericht verder wordt opgevolgd door de stad Mechelen.

- **Kandidaatstelling van Louis De Bruyn als milieuraadslid**

Louis DeBruyn stelt zich kandidaat om lid te worden van de milieuraad als vertegenwoordiger voor Wervel VZW. Hij is een voormalig leraar van de tuinbouwschool met een interesse voor de korte keten. Hij zal uitgenodigd worden om zich te komen voorstellen.

- **Boeren en Buren**

Samen online kopen rechtstreeks bij boeren van de streek. Meer info hierover vindt u op volgende website: <https://boerenenburen.be/nl-BE>.

- **Save the date: Studiedag Luchtkwaliteit 'Samen Meten en Weten'**

De VMM organiseert een studievoormiddag rond luchtkwaliteit en burgerwetenschap. Hou alvast dinsdag 13 november vrij in de agenda. Meer informatie vindt u in de bijlage bij dit verslag.

Verslag: Dennis De Caluwé