

MECHELEN

STAD IN TRANSFORMATIE

Greet Geypen - Schepen van ondernemen

MECHELEN 



VISIE

Kader creëren om ondernemers te faciliteren en investeerders aan te trekken

- Ondernemersbeleid uitbouwen
 - Starters, circulaire economie, activering, winkelcentrum, bedrijventerreinen
- Stadsvernieuwing en beleving

MECHELEN
STAD IN TRANSFORMATIE

LEVENDIGE WINKELSTAD

Aantrekkelijke binnenstad

- Nette stad
- Uniforme beeldkwaliteit (aanleg openbaar domein, terrassenreglement, publiciteit, ...)
- Groen met bomen, bloemen en plantvakken
- Water met vlietjes en Dijlepad
- Cultuur, events, beleving door Mechelen MeeMaken vzw
- Shopping Shuttle
- Totaalbeleving met een gevarieerd aanbod van winkels en horeca



MECHELEN
STAD IN TRANSFORMATIE

LEVENDIGE WINKELSTAD

Inzet op vernieuwing openbaar domein

- Adegemstraat
- OLV-straat
- Geitestraat
- Belevingsstrook IJzerenleen
- Desiré Boucherystraat
- Botermarkt
- Bruul
- ...



**ONDERNEMERSEVENT
STAD IN TRANSFORMATIE**

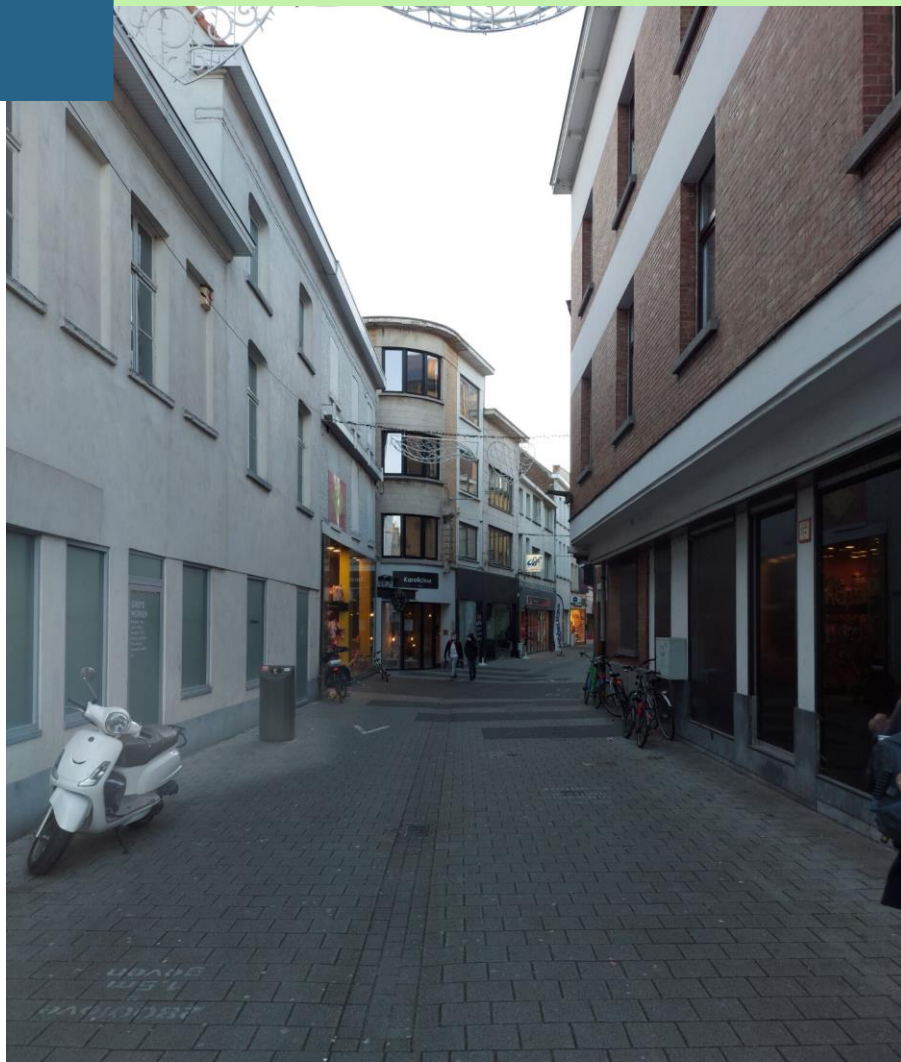
ADEGEMSTRAAT



ONZE-LIEVE-VROUWESTRAAT



GEITESTRAAT



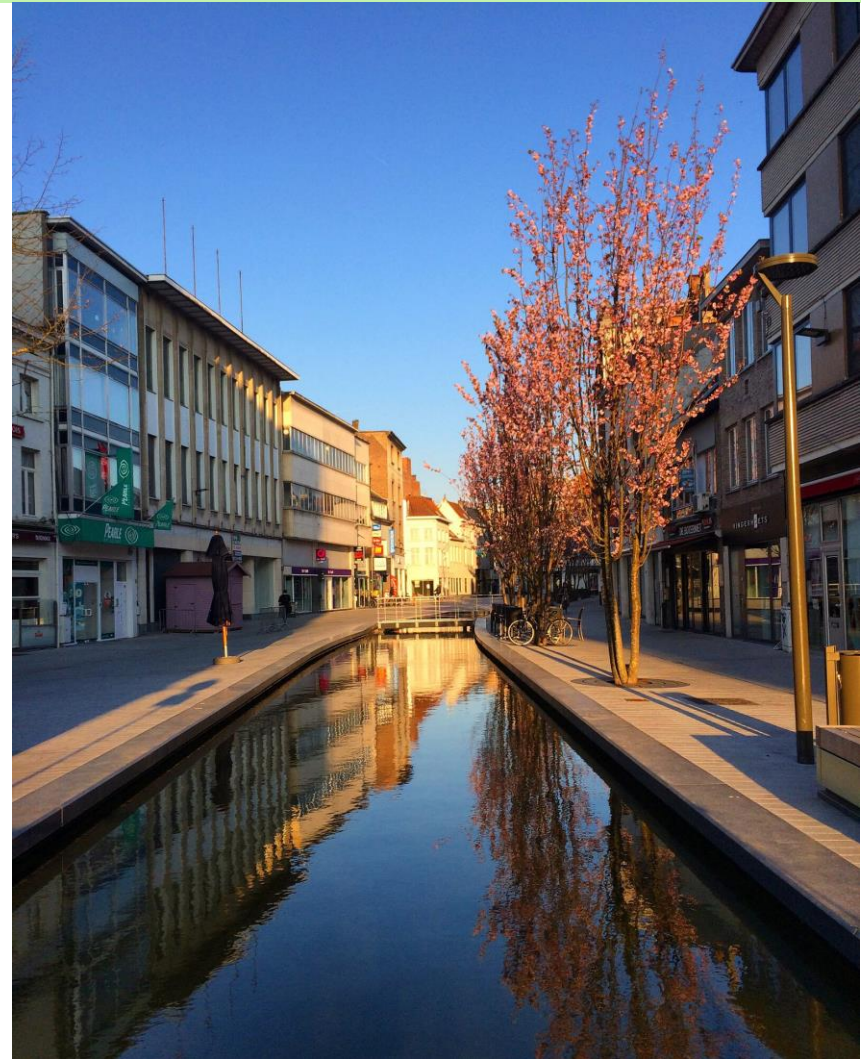
BELEVINGSSTROOK IJZERENLEEN



DESIRÉ BOUCHERYSTRAAT



BOTERMARKT



BRUUL



LEVENDIGE WINKELSTAD

Activeren van ruimtes boven winkels

- Meer leven buiten de openingsuren
- Maatgerichte aanpak helpt drempels wegwerken
- Ondertussen meer dan 200 ruimtes geactiveerd
- Verankerd in de nieuwe stedenbouwkundige verordening



LEVENDIGE WINKELSTAD

Monumentenzorg

- Aandacht voor het historisch erfgoed
- Toeristische troef
- Deel van de dynamiek van onze stad
- Behouden voor toekomstige generaties



**ONDERNEMERSEVENT
STAD IN TRANSFORMATIE**

LEVENDIGE WINKELSTAD

Unieke setting met 8 historische kerken in de binnenstad



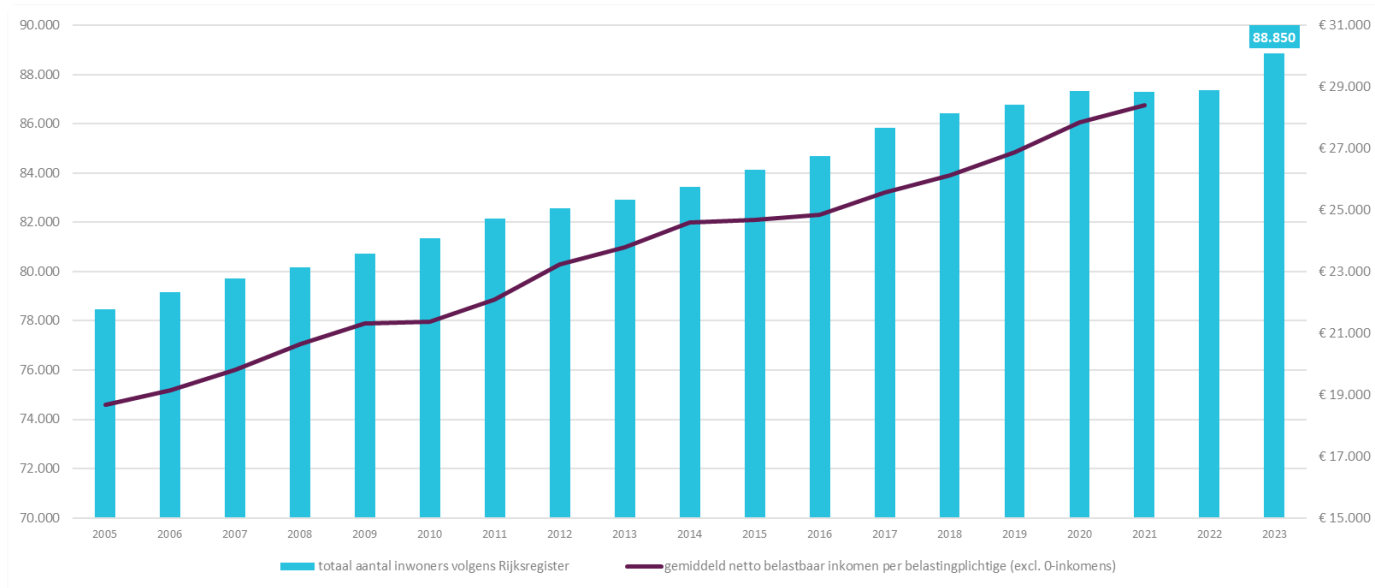
ONDERNEMERSEVENT
STAD IN TRANSFORMATIE



FOCUS OP STADSONTWIKKELING

Mechelen groeit!

Een sterke evolutie in bevolking én in koopkracht tonen het potentieel van Mechelen voor ondernemers.

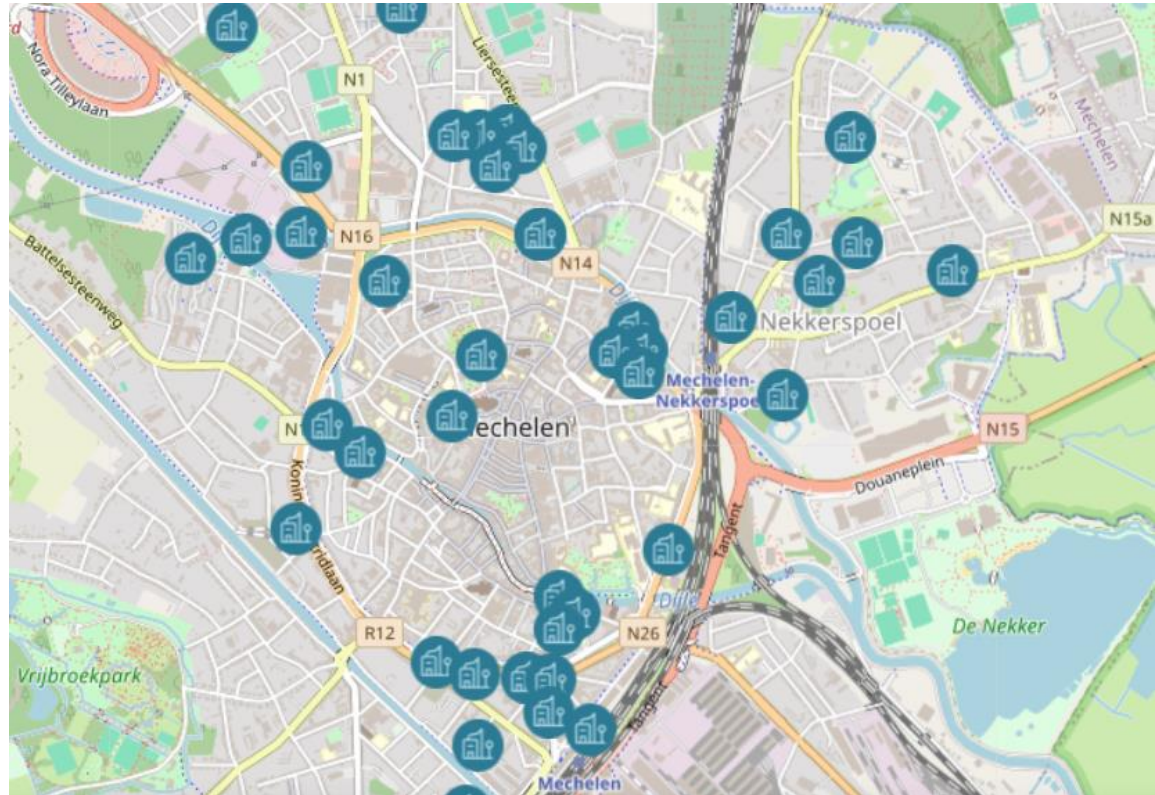


**ONDERNEMERSEVENT
STAD IN TRANSFORMATIE**

Bron: Provincies.incijfers.be, Mechelen, 2005-2023

FOCUS OP STADSONTWIKKELING

Stadsontwikkelingsprojecten

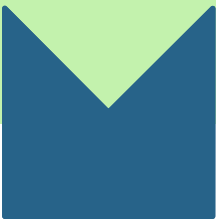


**ONDERNEMERSEVENT
STAD IN TRANSFORMATIE**



MALINAS

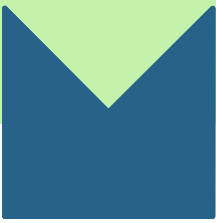




KEERDOK







KOMET





MAARTEN



DISTRICT MALT



HET ZEGEL



ARTE NOVA



RAGHENO



PROJECTEN IN VOORBEREIDING

HOF VAN EGMONT



ZWARTZUSTERSVEST

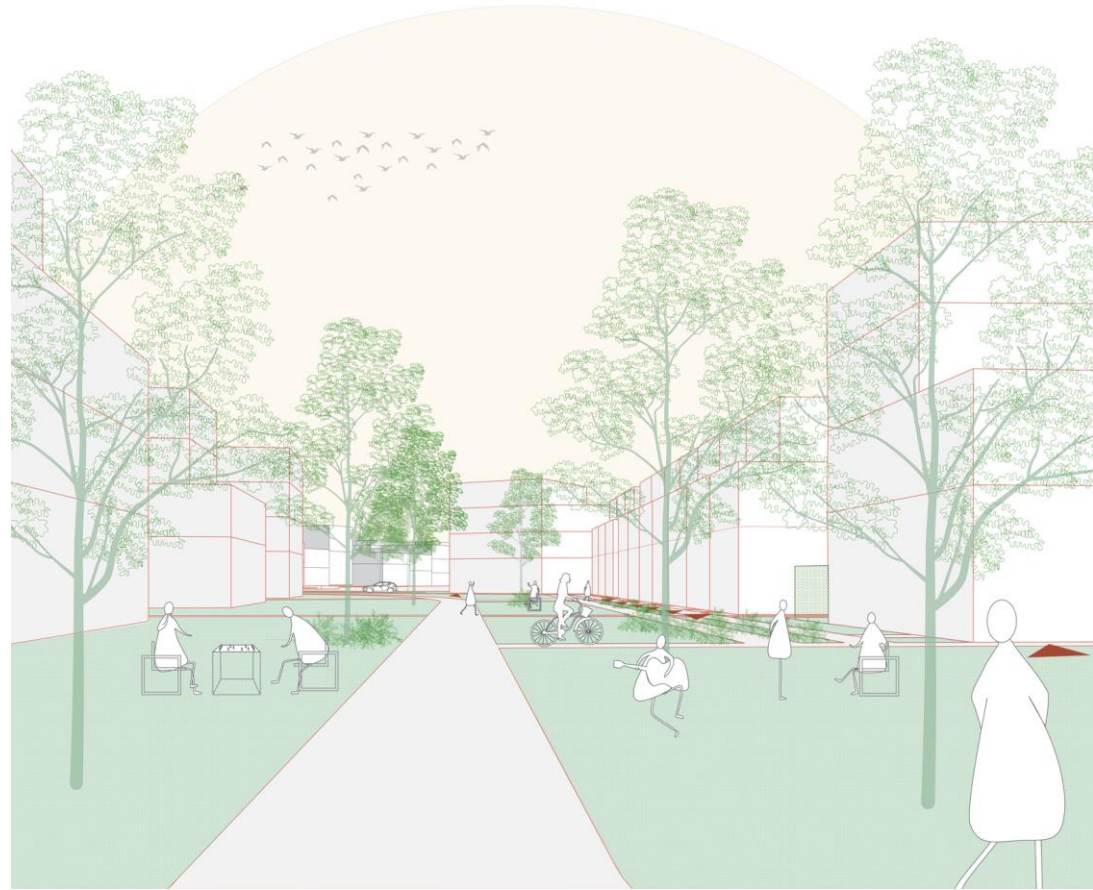


TOEKOMSTIGE PROJECTEN

KANUNNIK DE DECKERSTRAAT



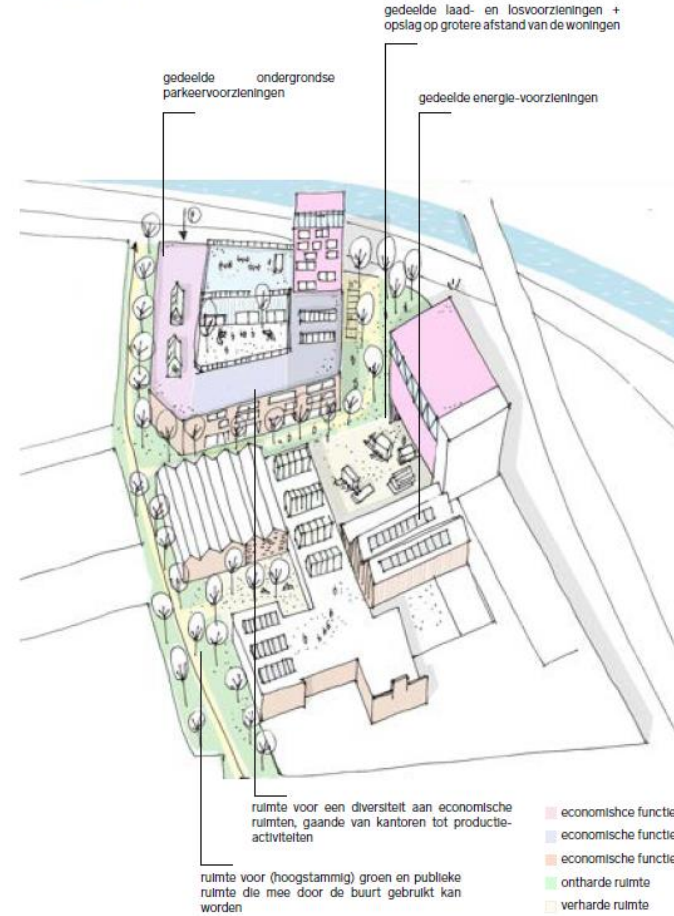
UITVOERINGSDIENSTEN



BATTELSESTEENWEG



VERWEVING MAAT LARGE



CENTERPARKING

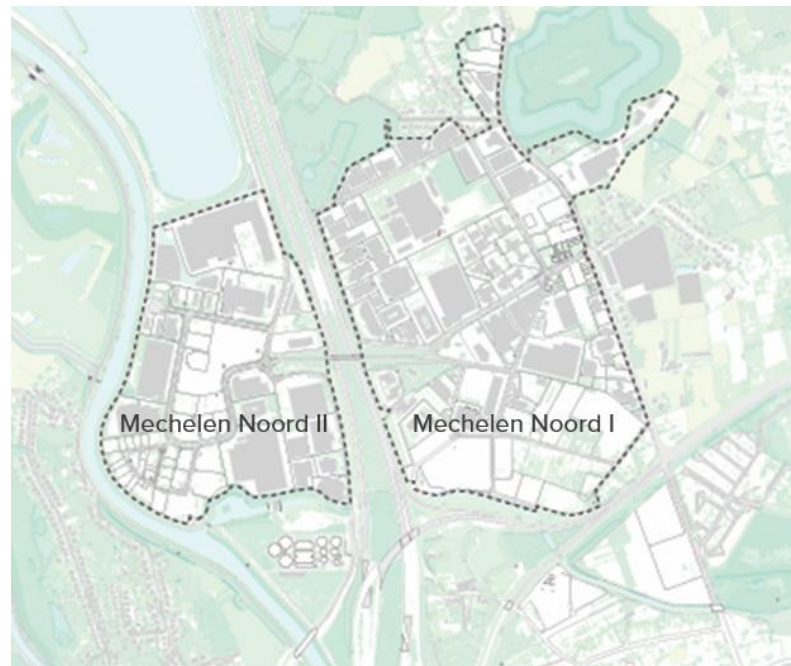


- Beeldbepalend gebouw
- Gemengd programma: wonen, winkelen en parkeren
- Constructieve gesprekken lopende
- Omgevingsvergunning in voorbereiding

BEDRIJVENTERREINEN VAN DE TOEKOMST

Mechelen Noord I & II

- Totale oppervlakte : 11.036 are
- Bebouwde oppervlakte (grond) 4.877 are
- De totale bebouwde oppervlakte bedraagt 45%
- Eerste ontwikkelingen begin jaren 60
- Aantal bedrijven : 373
- Beperkt aantal onbebouwde percelen



BEDRIJVENTERREINEN VAN DE TOEKOMST

- Bedrijvenconsulent
 - Duidelijke SPOC
- Vzw industriezones
 - voeling met het bedrijfsleven
- Doordacht ruimtegebruik
 - Beleidsplan Ruimte voorziet de ruimte die nodig is voor bedrijven en ondernemers om te groeien in Mechelen
 - Studie naar verdere ontwikkeling van de bedrijvenzone Mechelen Noord I & II
- Toekomstgericht aanpak



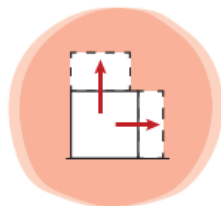
MECHELEN
STAD IN TRANSFORMATIE

BEDRIJVENTERREINEN VAN DE TOEKOMST

5 basisthema's in verdere ontwikkeling bedrijventerreinen

P1.

Meer doen met
dezelfde ruimte



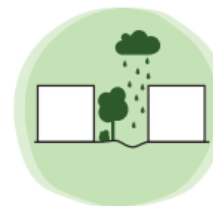
P2.

Bereikbaar
bedrijventerrein



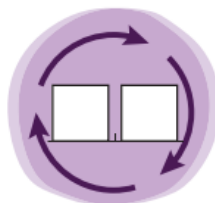
P3.

Gezonde en
klimaatbestendige
omgeving



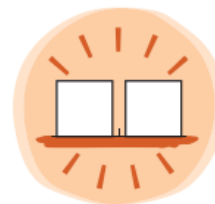
P4.

Gezamenlijke
energiesystemen
*(elektriciteit, warmte,
water en materialen)*



P5.

Uitstraling



MECHELEN
STAD IN TRANSFORMATIE

MECHELEN
STAD IN TRANSFORMATIE
KLAAR VOOR HET ONDERNEMEN
VAN DE TOEKOMST

WELKOM IN MECHELEN

BEDANKT

