

VRAAG 3

INDIENING VRAAG*

Voor behandeling in de gemeenteraad van 21/02/2022

Indiener : Catherine François

Vraag/interpellatie Winkelleegstand

Toelichting

De winkelleegstand in België daalt voor het eerst in 14 jaar en dit vooral in Vlaanderen. De daling is vooral opvallend in de provincie Antwerpen: van 11,3% naar 10,8%. De provincie zet sinds 2014 detailhandelcoaches in om gemeentebesturen te begeleiden. Met de hulp van van zo'n coach is de leegstand in Turnhout gedaald van 12,2% naar 11% en in Herselt van 12% in 2021 naar 5,9% vandaag.

Ook Mechelen kampt met een hoge leegstand. De hoge huurprijzen en de autoluwe stad zorgen ervoor dat panden sluiten of verhuizen naar de rand waar ze gemakkelijker bereikbaar zijn. De pop-ups zijn een goede maar eerder tijdelijke zaak en helpen eerder om de leegstand te verbloemen.

Vandaar deze vragen:

Hoe evolueert de leegstand in de voornaamste handelsstraten van Mechelen de laatste 10 jaar rekening houdend met de coronapandemie?

Heeft de stad al beroep gedaan op een detailhandelcoach?

Zo ja, wat is hiervan het resultaat? Indien niet, overweegt men de inzet van zo een coach?

Hoeveel pop-ups warden er sinds de invoering van het systeem opgestart? Hoeveel zijn er daarvan actief gebleven? Wat is de kosten-batenanalyse van het pop-upsysteem?

Catherine François

* indiening uiterlijk 5 dagen vóór de vergadering (voor een vergadering op maandag is dit uiterlijk op woensdag vóór de dag van de zitting van de gemeenteraad vóór 18.00 uur), bij voorkeur vroeger teneinde de administratie toe te laten het voorstel te onderzoeken.

De indiening dient in samenspraak met- of door -de fractieleider ingediend te worden, ten einde de beperking op basis van de grootte van de fracties van het aantal in te dienen vragen per zitting, te kunnen bewaken:

- Fracties met minder dan 2 leden: maximaal 1 vraag per zitting;
- Fracties met minder dan 5 leden: maximaal 2 vragen per zitting;
- Fracties met minder dan 10 leden: maximaal 3 vragen per zitting
- Fracties met meer dan 10 leden: maximaal 5 vragen per zitting.

(Toepassing artikel 10 §4 van het Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in zitting van 29 april 2019)

* Voor een goede werking wordt het aantal vragen voor de zittingen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn samen gecombineerd.

(Toepassing artikel 10 §4 van het Huishoudelijk Reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn, goedgekeurd in zitting van 24 juni 2019)

Formulier als bijlage mailen naar gemeenteraad@mechelen.be