

<b>STAD MECHELEN</b>	<b>GEMEENTERAAD</b> <b>27 november 2023</b>	<b>AGENDA VOLLEDIG</b>
----------------------	--	------------------------

Beste,

**Ik nodig u graag uit voor de gemeenteraadszitting die zal plaatsvinden op MAANDAG 27 NOVEMBER 2023 om 20.00u in de raadzaal van het stadhuis.**

**Hierbij vindt u een overzicht van de agendapunten.**



**Maxine Willemsen**  
**Voorzitter**

### Openbare zitting

1. POLITIEKE ORGANEN-WERKING. Aktename beëindiging periode van verhindering burgemeester en verhindering schepen.
2. FINANCIËN-TOEZICHT EREDIENSTEN. Advisering jaarrekening 2022 van Christengemeente Emmanuel.
3. FINANCIËN-TOEZICHT TOELAGEN. Aktename jaarrekeningen 2022, in het kader van de controle op de aanwending van de stadstoelage.
  - 1) Vzw Koninklijke Beiaardschool 'Jef Denyn'.
  - 2) Vzw Speelgoedmuseum Mechelen.
  - 3) Centrum voor Geestelijke Gezondheidszorg De Pont.
  - 4) WGC Wel en Wee.
  - 5) Vzw Het Blijhuis – Mechelen.
  - 6) Vzw Dierenbescherming Mechelen.
4. FINANCIËN-BELASTINGEN. Vaststelling aangepast belastingreglement op bedrijfsgebouwen op bedrijfsruimten die beschouwd worden als onafgewerkt, leegstaand of verwaarloosd, met ingang van 1 januari 2024 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025.
5. FINANCIËN-BELASTINGEN. Vaststelling aangepast belastingreglement op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als onbewoonbaar, ongeschikt, verwaarloosd, bouwvallig of leegstaand, met ingang van 1 januari 2024 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025.
6. FINANCIËN-BELASTINGEN. Vaststelling aangepast belastingreglement op tweede verblijven, met ingang van 1 januari 2024 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025.
7. FINANCIËN-BELASTINGEN. Vaststelling aangepast retributiereglement op levering prestaties stadsdiensten, met ingang van 1 december 2023 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025.
8. INTERGEMEENTEELIJKE SAMENWERKING. Algemene vergadering IGEMO op 1 december 2023.
  - 1) Goedkeuring agenda.
  - 2) Mandaatverlening volmacht dragers.

9. INTERGEMEENTEELIJKE SAMENWERKING. Algemene vergadering Cipal op 14 december 2023.
  - 1) Goedkeuring agenda.
  - 2) Mandaatverlening volmachtdrager.
10. INTERGEMEENTEELIJKE SAMENWERKING. Algemene vergadering Pontes op 14 december 2023.
  - 1) Goedkeuring agenda.
  - 2) Mandaatverlening volmachtdrager.
11. INTERGEMEENTEELIJKE SAMENWERKING. Buitengewone algemene vergadering Iverlek op 15 december 2023.
  - 1) Goedkeuring agenda.
  - 2) Mandaatverlening volmachtdrager.
12. INTERGEMEENTEELIJKE SAMENWERKING. Buitengewone algemene vergadering Pidpa op 15 december 2023.
  - 1) Kennisname agenda.
  - 2) Voordracht kandidaat-bestuurder.
  - 3) Integrale goedkeuring statutenwijziging.
  - 4) Mandaatverlening volmachtdrager.
13. INTERGEMEENTEELIJKE SAMENWERKING. Bijzondere algemene vergadering IVAREM op 15 december 2023.
  - 1) Goedkeuring agenda.
  - 2) Mandaatverlening volmachtdraggers.
14. BESTUUR. Buitengewone algemene vergadering Zefier op 19 december 2023.
  - 1) Kennisname uitnodiging en agenda buitengewone algemene vergadering.
  - 2) Volmachtverlening.
15. WELZIJNSVERENIGINGEN. Aktename verslag algemene vergadering Audio van 29 september 2023.
16. SOCIALE TEWERKSTELLING. Vaststelling wijze van gunnen volgens de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking aan de voorwaarden en bepalingen van het bestek inzake de opdracht 'Lokaal activeringspact'.
17. SOCIAAL BELEID. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst inzake dienstverlening aangepast vervoer met vzw Vlotter, afdeling Dienst Aangepast Vervoer (DAV) Rolkar Rivierenland, voor de periode van 1 januari 2024 tot 31 december 2024.
18. SOCIAAL BELEID. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met J@M vzw-evap inzake 'Wijkgerichte en toegankelijke ontplooiingskansen voor kinderen van kwetsbare gezinnen in de buitenschoolse context' voor de periode van 01-01-2024 tot 30-06-2025.
19. MONDIAAL BELEID. Noodhulp aan slachtoffers aardbeving in Marokko.
  - 1) Toekenning toelage aan Mechelen4Marrakech.
  - 2) Beslissing tot vrijstellen van de verplichting tot verantwoording toelage.
20. WONEN. Cohousing.
  - 1) Goedkeuring model-convenant cohousing, toe te passen bij aanvragen stedenbouwkundige vergunning voor cohousingprojecten.
  - 2) Mandaatverlening aan het college van burgemeester en schepenen voor het afsluiten van individuele overeenkomsten met de initiatiefnemer waarbij het model-convenant cohousing wordt gebruikt.
21. MOBILITEIT. Goedkeuring aangepast en geactualiseerd reglement autoluwe binnenstad.
22. NATUURBEHEER. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst Natuurpark Rivierenland tussen de Gebiedscoalitiepartners en Natuurpunt Beheer vzw.

23. GROENBEHEER - PARKEN. Vaststelling wijze van gunnen volgens de openbare procedure aan de voorwaarden en bepalingen van het bestek 2023-OO-NGO-1137 inzake de opdracht 'Kruidtuin - Speeltuinen en parkaanleg (fase 9)'.
24. OPENBARE WERKEN. Vaststelling wijze van gunnen volgens de openbare procedure aan de voorwaarden en bepalingen van het bestek inzake de opdracht 'Bouwen van een nieuwe onderdoorgang voor fietsers en voetgangers onder de spoorlijn 53 Mechelen-Leuven te Muizen (Willendriesstraat) en de vernieuwing van een wegbrug over de Barebeek ter hoogte van de aansluiting tussen Vlamingenstraat en Kerkenbos'.
25. VASTGOEDBELEID. Goedkeuring overeenkomst 'Toelating tot preciaire bezetting van Infrabelgrond als fietssnelweg (F1 Mechelen – Zemst) door stad Mechelen'.
26. VASTGOEDBELEID. Goedkeuring verkoop perceel grond aan SteenWegpark aan aanpalende eigenaar.
27. OPENBAAR DOMEIN. Voorlopige vaststelling verlegging rooilijn ter hoogte van Brusselsesteenweg 291.
28. VASTGOEDBELEID. Goedkeuring kosteloze grondafstand aan de stad Mechelen van een perceel grond gelegen aan de Galgestraat.
29. OVERHEIDSOPDRACHTEN. Vaststelling wijze van gunnen volgens de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking aan de voorwaarden en bepalingen van het bestek 2023-OO-PM-1151 inzake de opdracht 'Tivoli kasteel - restauratie buitenschrijnwerk'.
30. VASTGOEDBELEID. Goedkeuring gunningsleidraad inzake de 'Opdracht tot aankoop van het Oud Gasthuis onder voorwaarden, met de plicht tot casco renovatie van het volledig pand, tot bijkomende (her)ontwikkeling van de niveaus +1 en +2 en tot volledige financiering hiervan'.
31. ICT. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met Digitaal Vlaanderen met betrekking tot het aansluiten tot 'Magda Online – Magda Documentendienst'.
32. ICT. Beslissing tot toetreding tot de raamovereenkomst voor de verwerving van diensten inzake cloud, cybersecurity, infrastructuur, netwerken, procesautomatisering en aankoop van bijbehorende hardware/software.

**Volgende punten werden in toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur aan de agenda toegevoegd:**

- 32.2. TOEGEVOEGD PUNT. C. François - Herstellen inscripties grafzerken gesneuvelde soldaten.
- 32.3. TOEGEVOEGD PUNT. C. François - Implementatie tweerichtingsverkeer op Zwartzustersvest.
- 32.4. TOEGEVOEGD PUNT. F. Perdaens - Aanpassen rijrichting Vesten eerste stap.
- 32.5. TOEGEVOEGD PUNT. T. Verbeurgt - Singleplan Mechelen.
- 32.6. TOEGEVOEGD PUNT. T. Verbeurgt - In Godsnaam\_monument voor slachtoffers.

**Vragen**

- V01. VRAGEN. C. François - Aanleggen plantenvakken.
- V02. VRAGEN. I. Kluppels - Illegalen.
- V03. VRAGEN. K. Den Roover - Windturbine Mechelen Noord / Battel.

- V04. VRAGEN. J. Verbergt en B. Smits - Tijdelijke enkelrichting op een hoofdweg.
- V05. VRAGEN. F. Perdaens - Heraanleg Zemstseweg.
- V06. VRAGEN. F. Bennasser - Informeren en detecteren van daklozen.
- V07. VRAGEN. T. Verbeurgt - Lokale impact nieuw beleid inzake kinderopvang.

### **Besloten zitting**

33. PERSONEELSBELEID. Aanstelling waarnemend algemeen directeur.
- 1) Aanstelling waarnemend algemeen directeur vanaf 1 december 2023 tot effectieve indiensttreding nieuwe algemeen directeur.
  - 2) Aanduiding eerste en tweede vervanger voor de waarnemend algemeen directeur.
  - 3) Goedkeuring toekennen waarnemingstoelage.