

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Proces-Verbaal
Vergadering van 27 maart 2023

Aanwezig:	Maxine Willemsen, voorzitter Alexander Vandersmissen, burgemeester wd. Patrick Princen, Greet Geypen, Björn Siffer, Vicky Vanmarcke, Rina Rabau Nkandu, Abdrahman Labsir, Arthur Orlians, Gabriella De Francesco, schepenen Koen Anciaux, Bart Somers, Frank Creyelman, Marc Hendrickx, Stefaan Deleus, Catherine François, Marina De Bie, Fabienne Blavier, Karel Geys, Kristof Calvo, Farid Bennasser, Jan Verbergt, Katleen Den Roover, Tine Van den Brande, Ingrid Kluppels, Bert Delanoeyje, Pia Indigne, Klaas Delrue, Faysal El Morabet, Elisabet Okmen, Dirk Tuypens, Yves Selleslagh, Kenzo Van den Bosch, Thijs Verbeurgt, Zohra Hadnan, Barbara Van de Perre, Karl Lauwers, gemeenteraadsleden Erik Laga, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Zineb El Boussaadani, Melikan Kucam, Kerstin Hopf, Freya Perdaens, Frie Niesten, Mats Walschaers, gemeenteraadsleden
Tijdelijk afwezig:	Bart Somers, gemeenteraadslid afwezig voor punt 16

De vergadering wordt geopend om 20.04u.

De notulen van de vergadering van 27 februari 2023 staan ter beschikking in cobra@home. Indien er voor het einde van de vergadering geen opmerkingen worden gemaakt, worden ze beschouwd als zijnde goedgekeurd.

Raadslid Bart Somers wordt bij lottrekking aangeduid om bij hoofdelijke stemming als eerste een stem uit te brengen.

Openbare zitting

ACT1. ACTUALITEITSDEBAT. Uitstel definitieve herinrichting Mechelse Vesten.

Met de e-mail d.d. 21-03-2023 vraagt de N-VA-fractie een actualiteitsdebat aan over het uitstel van de herinrichting der Mechelse Vesten naar najaar 2025. De CD&V- en Vooruit-fracties steunen deze aanvraag.

03. STADSONTWIKKELING. Kost tijdelijke herinrichting Vesten. (bij agendapunt ACT1.)

Motivering

Voorgeschiedenis

Gemeenteraad 27 maart 2023 – punt ACT1.: Uitstel definitieve herinrichting Mechelse Vesten.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het engagement van de burgemeester bij het actualiteitsdebat om de totale kost tot op heden van de herinrichting van de Vesten schriftelijk te bezorgen (opdracht aan Directie Integraal Stedelijk Beleid – Projecten & Planning).

De vergadering wordt om 21.02 uur geschorst voor de behandeling van de agenda van de raad voor maatschappelijk welzijn (volgens alternerend systeem, deze maand eerst de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn en daarna de gemeenteraad).

De vergadering wordt hervat om 21.03 uur, voor de verdere behandeling van de gemeenteraad.

1. POLITIEVERORDENINGEN. Vaststelling 'Politiereglement tot afbakening van de perimenter waarbinnen private bewakingsactiviteiten kunnen worden uitgeoefend naar aanleiding van evenementen die plaatsvinden op het Douaneplein'.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Tijdens openbare fuiven deden zich recent enkele veiligheidsincidenten voor.
- Collegebeslissing 13 maart 2023 – agendapunt 58: verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- Het is de ambitie van het stadsbestuur om jongeren een plaats te geven in de stad, hen te ondersteunen in hun persoonlijke ontwikkeling en hen een veilige openbare ruimte te geven waarin ze 'jong' kunnen zijn en experimenteren. Het Douaneplein neemt daarin een bijzondere plaats in. Het is een vrijetijdssite voor jongeren met tal van faciliteiten en ruimte voor experiment en het ontdekken of ontwikkelen van (re)creatieve of sportieve talenten.
- Een actieplan – uitgewerkt samen met de lokale politie, afdeling preventie en veiligheid en de Jeugdendienst – wil de veiligheid tijdens openbare evenementen op het Douaneplein verbeteren door een integrale aanpak met maatregelen op korte termijn (quick wins) en middellange termijn. Loutere privé-evenementen vallen niet onder de scope van dit actieplan.
- Gelet op het akkoord van het college in zitting van 13 maart 2023 (agendapunt 58) van een actieplan 'veilige evenementen Douaneplein' is het - volgens de wet van 2 oktober 2017 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid - noodzakelijk dat de gemeenteraad via een politiereglement de afbakening van de zone of perimenter waar bewakingsactiviteiten kunnen worden uitgeoefend, de duur of, in voorkomend geval, de periodiciteit gedurende dewelke de maatregel geldt, bepaalt. De inzet van de zogenaamde 'evenementbewaking' zal immers plaatsvinden op het openbaar domein (Douaneplein).

Juridische grond

- Artikel 115, 2° en artikel 116 wet van 2 oktober 2017 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid (zogenaamde "evenement bewaking").

Financiële gevolgen

De goedkeuring van het politiereglement heeft geen financiële gevolgen. Het creëert de juridische mogelijkheid om private bewakingsagenten op het openbaar domein in te zetten voor evenementbewaking. De effectieve inzet is onder voorbehoud van de nodige kredieten.

Besluit:

De beslissing wordt genomen met 34 stemmen voor (Maxine Willemsen, Alexander Vandersmissen, Patrick Princen, Greet Geypen, Björn Siffer, Vicky Vanmarcke, Rina Rabau

Nkandu, Abdrahman Labsir, Arthur Orlans, Gabriella De Francesco, Koen Anciaux, Bart Somers, Frank Creyelman, Marc Hendrickx, Stefaan Deleus, Catherine François, Marina De Bie, Fabienne Blavier, Kristof Calvo, Jan Verbergt, Katleen Den Roover, Tine Van den Brande, Ingrid Kluppels, Bert Delanoeyje, Pia Indigne, Klaas Delrue, Faysal El Morabet, Elisabet Okmen, Dirk Tuypens, Yves Selleslagh, Kenzo Van den Bosch, Zohra Hadnan, Barbara Van de Perre, Karl Lauwers), 3 onthoudingen (Karel Geys, Farid Bennasser, Thijs Verbeurgt)

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het 'Politierglement tot afbakening van de perimeter waarbinnen private bewakingsactiviteiten kunnen worden uitgeoefend naar aanleiding van evenementen die plaatsvinden op het Douaneplein' als volgt:

Gelet op de artikelen 3,7°, 115, 116 en 117 van de wet van 2 oktober 2017 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid;

Gelet op het ministerieel besluit van 20 november 2017 tot vaststelling van de wijze van aanduiding van het begin en het einde van een zone op de openbare weg onder toezicht, van de mogelijkheid van uitgangscntrole bij het verlaten van een winkelruimte en van de uitoefening van situationele bevoegdheden, tot uitvoering van de wet tot regeling van de private en bijzondere veiligheid;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40.

Overwegende dat het de ambitie is van het stadsbestuur om jongeren een plaats te geven in de stad, hen te ondersteunen in hun persoonlijke ontwikkeling en hen een veilige openbare ruimte te geven waarin ze 'jong' kunnen zijn. Het Douaneplein neemt daarin een bijzondere plaats in. Het is een vrijetijdssite voor jongeren met tal van faciliteiten en ruimte voor experiment en het ontdekken of ontwikkelen van (re)creatieve of sportieve talenten;

Overwegende dat de zalen De Loods en De Club op het Douaneplein gelegen zijn en een degelijke, VLAREM-vergunde, infrastructuur zijn waar indoor events op een veilige manier kunnen worden georganiseerd;

Overwegende dat de stad Mechelen op het Douaneplein het safe party zone principe hanteert door mensen die het huishoudelijk reglement overtreden de toegang tot De Loods en De Club tijdelijk te ontzeggen en dit principe ook daadwerkelijk handhaaft via een ID-scan tijdens evenementen zelf;

Overwegende de bestaande regeling voor de inzet van security voor toegangscontrole in De Loods en De Club, waarvoor tevens een subsidieregeling voor de organisatoren is uitgewerkt;

Overwegende dat echter vastgesteld werd dat naar aanleiding van evenementen in de stedelijke zalen De Loods en De Club, en bij evenementen op het Douaneplein zelf, ook gebruik wordt gemaakt van de parking en de site in openbare lucht;

Overwegende dat de lokale politie maximaal zichtbaar en niet-zichtbaar aanwezig en/of beschikbaar is indien er evenementen plaatsvinden op het Douaneplein, en zij tussenkomen bij ernstige veiligheidsincidenten;

Overwegende dat er, zeker in de lente en zomerperiode, echter zeer geregeld evenementen plaatsvinden op het Douaneplein, waarbij het eveneens nuttig is om de inzet van private bewaking naar aanleiding van evenementen in de stedelijke zalen De Loods en De Club, en in voorkomend geval op het Douaneplein zelf, mogelijk te maken op de gehele site met het oog op het verzekeren van het veilig en vlot verloop van evenementen;

Overwegende dat artikel 115 en 116 van de wet van 2 oktober 2017 tot de regeling van de private en bijzondere veiligheid deze mogelijkheid voorziet, op voorwaarde dat de gemeenteraad een politierglement aanneemt waarin de zone of perimeter wordt afgebakend waarbinnen deze private bewakingsactiviteiten kunnen plaatsvinden en de duur of, in voorkomend geval, de periodiciteit gedurende dewelke de maatregel geldt, wordt bepaald;

Overwegende dat de bewakingsagenten niet beschikken over gerechtelijke bevoegdheden, noch over de bevoegdheid om dwang of geweld te gebruiken en ook kunnen geen andere handelingen kunnen stellen dan deze die voortvloeien uit de rechten waarover iedere persoon beschikt, tenzij dit uitdrukkelijk voorzien is in de wet private veiligheid of haar uitvoeringsbesluiten. Ze zijn bevoegd een persoon staande te houden in afwachting van de komst van politie. Ook voor materiële vaststellingen met betrekking tot goederen, hebben ze geen vaststellingsbevoegdheid, en zal de lokale politie worden verwittigd. De bewakingsagent

heeft niet de bevoegdheid om daarbij betrokken personen, getuigen of verantwoordelijken op te sporen, de identiteit te controleren, bijkomende inlichtingen in te winnen of personen te verhoren. De lokale politie blijft ter zake dus een zeer belangrijke rol vervullen; Overwegende dat het voorzien in de mogelijkheid van inzet van private bewaking op het Douaneplein naar aanleiding van evenementen die plaatsvinden op het Douaneplein eveneens kadert binnen een globaal actieplan met oog op het verzekeren van een vlot verloop van evenementen op deze site en het verhogen van de veiligheid op de site die speciaal ingericht werd als vrijetijdsplek voor jongeren;

Besluit:

Artikel 1 Voor de toepassing van dit politiereglement wordt verstaan onder: 'openbare evenementen': een gebeurtenis van culturele, maatschappelijke, festieve, folkloristische, commerciële of sportieve aard, met een tijdelijk karakter dat publiek toegankelijk is.

Artikel 2

Tijdens openbare evenementen die plaatsvinden op het Douaneplein, met inbegrip van optredens en fuiven in de stedelijke feestzalen De Loods en De Club, kunnen private bewakingsagenten overeenkomstig de wet van 2 oktober 2017 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid elke vorm van statische bewaking van de goederen, van toezicht op en controle van het publiek met het oog op het verzekeren van het veilig en vlot verloop van evenementen, uitoefenen binnen volgende perimeter:

Douaneplein kadastraal gekend onder het nummer 12402C0385/12P000 en afgebakend volgens het plan in bijlage.

Artikel 3

§1. De uitoefening van de private bewakingsactiviteiten zoals voorzien in artikel 2 van dit besluit is enkel mogelijk tijdens de duurtijd van het toegelaten evenement.

§2. De concrete afspraken inzake de uitoefening van de private bewakingsactiviteiten zoals voorzien in artikel 2 van dit besluit worden door de stad Mechelen vastgelegd in nauw overleg met de lokale politie.

Artikel 4

De bewakingsonderneming belast met de bewakingsopdracht is er verantwoordelijk voor dat de aanwijzingsborden die de perimeter van de zone(s) aanduiden waarbinnen zij gerechtigd is haar opdrachten uit te oefenen uiterlijk bij de aanvang van de bewakingsopdracht op een voor het publiek duidelijk zichtbare en leesbare wijze zijn aangebracht en dat ze onmiddellijk na afloop van de bewakingsopdracht worden verwijderd.

Artikel 5

Dit politiereglement treedt in werking op 1 april 2023.

2. KLIMAAT. Goedkeuring reglement 'Groen op straat' met het oog op het ontharden en vergroenen van het openbaar domein.

Motivering

Voorgeschiedenis

- College van 18 december 2009: Aanleg tegeltuintjes. Nemen besluit om de vergunningsplicht te baseren op de algemene bestuurlijke politieverordening.
- Collegebeslissing 13 maart 2023 - punt 17: verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

Sinds jaren heeft de stad Mechelen een huishoudelijk reglement rond het plaatsen van tegeltuinen. Dit reglement maakt het mogelijk voor inwoners om een vergunning te vragen om

een tegeltuin voor hun woning te plaatsen. Binnen dit reglement worden jaarlijks een honderdtal vergunningen uitgereikt.

Sinds 2019 heeft de stad Mechelen een goedgekeurd tweede klimaatplan. In dit klimaatplan is er aandacht voor het voorbereiden van het grondgebied op een veranderend klimaat (klimaatadaptatie). Een belangrijke maatregel in het klimaatplan is het ontharden van het openbaar domein en het vergroenen van de stad. Op deze wijze worden zowel het stedelijk hitte-eiland effect als de daling van de grondwatertafel teruggedrongen.

Het voorliggend reglement maakt tegeltuinen toegankelijker voor inwoners, door de vergunningsplicht te vervangen door een meldingsplicht na het aanleggen van de tegeltuin. Bij het aanleggen van de tegeltuin dient de inwoner wel rekening te houden met een reeks voorwaarden. Deze voorwaarden vrijwaren de toegankelijkheid en veiligheid van het openbaar domein voor alle gebruikers. Voor huizen gelegen aan een gewestweg of met een erfgoedkarakter, wordt wel nog een vergunningsplicht behouden.

Het voorliggend reglement voert een regelgevend kader rond het plaatsen van groenslingers in. Het reglement bepaalt dat inwoners de aanleg van een groenslinger kunnen vragen aan de stad en zelf verantwoordelijk zijn voor het onderhoud tot op een hoogte van vier meter. De plaatsing en het onderhoud op grotere hoogte worden uitgevoerd door een firma die door de stad hiertoe wordt aangesteld.

De maatvoering van de tegeltuinen is verduidelijkt aan de hand van een tabel. De opstaande rand is maximaal 10 cm hoog. Een lagere, onderbroken rand is mogelijk en wordt aangeraden.

Het college stelt aan de gemeenteraad voor om het reglement 'Groen op straat' goed te keuren omwille van het feit dat het reglement bijdraagt tot het ontharden en vergroenen van het openbaar domein.

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 – artikel 40, §3: De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Financiële gevolgen

Geen

Besluit:

De beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het reglement 'Groen op straat' goed met het oog op het ontharden en vergroenen van het openbaar domein.

(bijlage)

3. LEEFMILIEU. Goedkeuring aangepaste brownfieldconvenant, aan te gaan tussen de Vlaamse Regering, Pinus Mugo nv, Stad Mechelen en OVAM, inzake het brownfieldproject 'BFC 234_Mechelen Axalta'.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 26 april 2021: Het college verklaart zich principieel bereid om mee te werken aan de door MG Projects Belgium NV (met Pinus Mugo NV als penvoerende actor) aangevraagde

onderhandelingen omtrent de totstandkoming van een brownfieldconvenant voor de Axalta-site.

- 20 juli 2021: De aanvraag tot onderhandelingen omtrent de totstandkoming van een brownfieldconvenant wordt ontvankelijk en gegrond verklaard door de Vlaamse minister bevoegd voor economie, waarop de onderhandelingen worden opgestart.
- 16 september 2021: De uitbreiding van de voorlopige afbakening van het projectgebied wordt gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad.
- 10 november 2021: Goedkeuring van de uitbreiding en aanpassing van het projectgebied door de Vlaamse minister bevoegd voor economie en herbevestiging van de beslissing van 20 juli 2021 om de aanvraag voor het bovenvermelde project ontvankelijk en gegrond te verklaren en onderhandelingen op te starten.
- 6 december 2021: 1^{ste} projectplatform over het ontwerp brownfieldconvenant voor het brownfieldproject 'BFC 234_Mechelen Axalta'.
- 18 maart 2022: 2^{de} projectplatform over het ontwerp brownfieldconvenant.
- 19 mei 2022: 3^{de} projectplatform over het ontwerp brownfieldconvenant.
- 27 juni 2022 – agendapunt 44: De gemeenteraad keurt het ontwerp brownfieldconvenant, aan te gaan tussen de Vlaamse Regering, Pinus Mugo NV, Stad Mechelen en OVAM goed.
- 20 september 2022: Informatie- en inspraakmoment over het ontwerp brownfieldconvenant met een toelichting door Pinus Mugo/MG Real Estate.
- 24 oktober 2022 – agendapunt 30: De gemeenteraad gaat akkoord met de verkoop van een deel van de restpercelen Mechelsveld langs de spoorweg aan MG Real Estate.
- 14 november 2022: De uitbreiding van het projectgebied (met percelen van NMBS en stad Mechelen langs de spoorweg) wordt gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad.
- 12 december 2022: 4^e projectplatform met een terugkoppeling over het inspraakmoment, de uitbreiding van het projectgebied, de herontwikkeling en sanering.
- Januari – februari 2023: Overleg tussen OVAM en Pinus Mugo over de PFAS bodemonderzoeken.
- 10 februari 2023: Goedkeuring van de uitbreiding en aanpassing van het projectgebied door de Vlaamse minister bevoegd voor economie en herbevestiging van de beslissing van 20 juli 2021 om de aanvraag voor het bovenvermelde project ontvankelijk en gegrond te verklaren en onderhandelingen op te starten.
- Collegebeslissing 13 maart 2023 - punt 16: verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- Definities:
Brownfieldconvenant = een overeenkomst waarbij projectontwikkelaars en investeerders een aantal juridisch-administratieve en financiële voordelen krijgen bij de ontwikkeling van braakliggende en onderbenutte bedrijventerreinen. Alle betrokkenen maken klare en duidelijke afspraken om een goede samenwerking en afstemming te bevorderen voor de realisatie van het brownfieldproject.
- Het voorliggende brownfieldconvenant voor het brownfieldproject 'BFC 234_Mechelen Axalta' beoogt de herontwikkeling van de voormalige Axalta-site en het aangrenzende terrein, aan de Antoon Spinoystraat, naar een hedendaagse duurzame bedrijfssite, en is een overeenkomst tussen volgende partijen: de Vlaamse regering, Pinus Mugo NV als actor, stad Mechelen en OVAM als regisseurs.
- De gemeenteraad keurde vorig jaar (27 juni 2022) het ontwerp brownfieldconvenant voor dit project reeds goed.
- De gemaakte opmerkingen tijdens het informatie- en inspraakmoment (20 september 2022) gaven geen aanleiding tot het wijzigen van artikel 2 'Omschrijving van het brownfieldproject' van het ontwerp brownfieldconvenant (het verslag van de inspraakvergadering opgemaakt door VLAIO is toegevoegd in bijlage). Tijdens de inspraakperiode (20 september tot 4 oktober 2022) konden reacties op het ontwerp convenant ingediend worden (via het reactieformulier online, het Huis van de Mechelaar of VLAIO). Er werden geen reactieformulieren ingediend.
- De betrokken partijen zijn tot een definitief akkoord gekomen over het brownfieldconvenant. Volgende aanpassingen werden aan het ontwerp convenant doorgevoerd:
 - Uitbreiding van het projectgebied – aanpassing van Artikel 3 'Omschrijving van het brownfield en het eigendomsstatuut op de betrokken gronden dan wel andere zakelijke – en/of persoonlijke rechten die erop gelden':

- De contour van het brownfieldconvenant is uitgebreid met een aantal percelen langs het spoor. Pinus Mugo heeft deze percelen aangekocht van stad Mechelen en de NMBS. De gemeenteraad is akkoord gegaan met de verkoop van de restpercelen Mechelsveld (24 oktober 2022). De percelen maken deel uit van het projectgebied en worden onder meer ingezet voor de realisatie van de bufferbekkens, de ontsluiting, fietsostrade en conveyor.
- De uitbreiding van het projectgebied is goedgekeurd door de Vlaamse minister bevoegd voor economie.
- Bijkomend onderzoek naar PFAS-verontreiniging – aanpassing Artikel 2 ‘Omschrijving van het projectgebied’ (meer bepaald subartikel 2.5)
 - Bij de overdracht van gronden naar Pinus Mugo, blijkt uit het oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek (OBBO) van 2021 dat er nog PFAS-kernen op het terrein aanwezig zijn, vooral PFOA in het grondwater. Op dat moment was er op basis van de gevonden waarden door de erkend bodemsaneringsdeskundige geen verder onderzoek nodig.
 - Rekening houdend met de huidige kennis over PFAS, heeft OVAM aan een erkend bodemsaneringsdeskundige gevraagd om de resultaten van het OBBO opnieuw te beoordelen. Er blijkt nu toch verder onderzoek nodig te zijn om het risico te herevalueren of dus de ernst van de PFAS-verontreiniging te onderzoeken. Pinus Mugo werd aangemaand tot het uitvoeren van een BBO (19 oktober 2022), maar heeft hiertegen beroep aangetekend (18 november 2022). Deze beroepsperiode kan veel tijd in beslag nemen. Bovendien is dit niet in de geest van een brownfieldconvenant, waarbij de principes van samenwerken voorop staan. De Vlaamse Regering kan geen brownfieldconvenant aangaan met een partij terwijl er een juridisch dispuut lopende is met deze partij. OVAM en Pinus Mugo hebben onderling overlegd en zijn tot volgende overeenkomst gekomen (opgenomen in het convenant): Als uit het bijkomend onderzoek blijkt dat verdere maatregelen nodig zijn, zal OVAM de sanering van de PFAS-verontreiniging op zich nemen. Pinus Mugo zal het beroepsschrift bij de Vlaamse regering intrekken binnen de 10 dagen na ondertekening van het convenant.
- De verdere stappen zijn in grote lijnen de volgende:
 - Voorleggen van het brownfieldconvenant aan de brownfieldcel.
 - Definitieve goedkeuring van het brownfieldconvenant door de Vlaamse Regering en ondertekening door alle partijen.
 - Voor de realisatie van het brownfieldproject zal een stuurgroep opgericht worden die minstens éénmaal per jaar dient samenkomt of zo vaak als nodig. De partijen komen hierbij overeen de betrokken bedrijven en Infrabel uit te nodigen (wanneer relevant) voor de stuurgroep met het oog op een goede informatie-uitwisseling en afstemming in het kader van de realisatie van de conveyor over het spoor.

Juridische grond

Decreet van 30 maart 2007 betreffende de brownfieldconvenanten, gewijzigd bij latere decreten	Regelt de uitvoering van de brownfieldconvenanten
Diverse besluiten van de Vlaamse Regering	Uitvoeringsbesluiten die verdere uitvoering geven aan het decreet

Financiële gevolgen

Er zijn geen financiële gevolgen.

Besluit:

De beslissing wordt genomen met 33 stemmen voor (Maxine Willemsen, Alexander Vandersmissen, Patrick Princen, Greet Geypen, Björn Siffer, Vicky Vanmarcke, Rina Rabau Nkandu, Abdrahman Labsir, Arthur Orlians, Gabriella De Francesco, Koen Anciaux, Bart Somers, Frank Creyelman, Marc Hendrickx, Stefaan Deleus, Catherine François, Marina De Bie, Fabienne Blavier, Kristof Calvo, Jan Verbergt, Katleen Den Roover, Tine Van den Brande, Ingrid Kluppels, Bert Delanoeyje, Pia Indigne, Klaas Delrue, Faysal El Morabet, Elisabet Okmen, Yves Selleslagh, Kenzo Van den Bosch, Zohra Hadnan, Barbara Van de Perre, Karl Lauwers), 4 onthoudingen (Karel Geys, Farid Bennasser, Dirk Tuypens, Thijs Verbeurgt)

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het aangepaste brownfieldconvenant goed, aan te gaan tussen de Vlaamse Regering, Pinus Mugo NV, Stad Mechelen en OVAM, inzake het brownfieldproject 'BFC 234_Mechelen Axalta'.

(bijlage)

Artikel 2

De gemeenteraad verleent machtiging aan de burgemeester en algemeen directeur tot ondertekening van het brownfieldconvenant namens de Stad Mechelen.

4. **CULTUUR - MUSEA. Goedkeuring 'Samenwerkingsovereenkomst Vlaamse Meesters - project Rubens in Steen' met kerkfabriek Lieve-Vrouwe, stichting Vicariaat Vlaams-Brabant en Mechelen, kerkfabriek O.-L.-Vrouw van Hanswijk en Metropolitane kerkfabriek Sint-Rumoldus.**

Motivering

Voorgeschiedenis

- Toerisme Vlaanderen lanceerde in april 2022 de Relance-oproep om projecten in te dienen voor de lijn Vlaamse Meesters binnen het beleidskader Reizen naar Morgen. Het wil zo inzetten op de duurzame ontsluiting van het meesterschap van de oude en moderne meesters in de kunsten, die Vlaanderen tussen de vijftiende eeuw en het interbellum (1919-1939) voortgebracht heeft. Museum Hof van Busleyden heeft een projectdossier Rubens in Steen opgemaakt in samenwerking met de Kathedraal, OLVrouw-over-de-Dijle Kerk en de Hanswijk Basiliek en heeft dit ingediend op 25 juni 2022. Het project werd goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 9 december 2022.
- Museum Hof van Busleyden werkt al samen met de Kathedraal en de historische kerken in de binnenstad binnen de vzw Torens aan de Dijle. Het museum faciliteert hierbij de basisopenstelling van de kerken door het inzetten van vrijwilligers.
- Binnen de stuurgroep Kathedraal onderzoekt Museum Hof van Busleyden momenteel samen met de Provincie, de Kathedraal en Toerisme Mechelen, hoe onthaal en museale ontsluiting van de Kathedraal en de Toren georganiseerd kan worden tijdens en na de interieurrestauratie.
- Museum Hof van Busleyden heeft op 9 januari 2023 een museumbeleidsplan ingediend voor de komende beleidsperiode van 2024 t.e.m. 2028. Hierin worden twee museale themalijnen uitgezet: themalijn één focust in het Hof van Busleyden op de Bourgondische Renaissance. Themalijn twee focust op de Mechelse barok in de historische kerken in de binnenstad.
- Collegebeslissing 13 maart 2023 - agendapunt 40: verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- De oproep Vlaamse Meesters richt zich op nieuwe, kwalitatieve en innovatieve permanente bezoekersbelevingen of tentoonstellingen die plaatsvinden op een plek die een authentieke link heeft met de kunstenaar of het kunstwerk en die het verhaal van de plek mee opneemt in de beleving. De projecten dienen in te zetten op de relancepijlers: vergroening, duurzaamheid, bewuster reizen en digitalisering. Familievriendelijkheid, aandacht voor jongeren en toegankelijkheid zijn hierbij aandachtspunten. De financiële steun bedraagt maximum 60% van het ingediende project.
- Met Rubens in Steen wil Museum Hof van Busleyden Lucas Faydherbe, wellicht de grootste barokbeeldhouwer van de Zuidelijke Nederlanden, voor het voetlicht plaatsen. Mechelen is immers de stad waar Faydherbe is geboren en het grootste deel van zijn carrière heeft gewerkt. In de acht historische Mechelse kerken bevindt zich een unieke reeks topstukken in situ van zowel Faydherbe zelf als van enkele bijzondere kunstenaars uit zijn omgeving, zoals zijn leermeester Peter Paul Rubens en zijn tante Maria Faydherbe, de eerste belangrijke vrouwelijke beeldhouwer uit de Nederlanden. Via vernieuwende storytelling worden de topstukken in de verschillende kerken met elkaar verbonden en kunnen bezoekers kennismaken met beeldhouwkunst, architectuur, schilderkunst en geschiedenis

in Mechelen. Op die manier wordt een dynamische individuele beleving van bijzondere kunst gecreëerd.

- Het Museum gaat als Indiener een samenwerkingsovereenkomst aan met de Secundaire Begunstigden. Hierin worden de modaliteiten van de samenwerking uiteengezet. Ook de modaliteiten voor de aanstelling van de projectleider, die een medewerker is van de Kathedraal, wordt uiteengezet. Het project start na goedkeuring van deze overeenkomst in de gemeenteraad. De uiterste datum van realisatie is 31 december 2024.
- Uit de raming van de ticketinkomsten voor de eerste drie exploitatiejaren en op basis van de ticketprijs die vooropgesteld wordt in het subsidiedossier, blijkt dat de eigen inbreng van de secundaire begunstigden integraal kan worden vergoed, zoals zij gesteld hadden als instapvoorwaarde.

Advies

- Financiën, financieel directeur Katia Van Campenhout: Gunstig.

Financiële gevolgen

Het totale projectbudget bedraagt 712.500 euro. Toerisme Vlaanderen betaalt hiervan 422.500 euro. De eigen inbreng van de stad beperkt zich tot de voorziene investering van 40.000 euro van Museum Hof van Busleyden voor de realisatie van twee vitrines voor de permanente tentoonstelling van de Bozzetti van Lucas Faydherbe in de Hanswijk Basiliek. Aangezien het dossier en de toelage pas op 9 december 2022 werden goedgekeurd, kunnen de toelage en de voorziene inkomsten uit ticketverkoop maar opgenomen in de aanpassing meerjarenplan nr. 8. Indien de inkomsten uit ticketverkoop de komende jaren de basisinvesteringen en de onderhoudskosten overschrijden, wordt dit budget in overleg met de Secundaire Begunstigden geïnvesteerd in de uitbreiding van het netwerk met andere relevante historische kerken in de binnenstad.

Besluit:

De beslissing wordt genomen met 34 stemmen voor (Maxine Willemsen, Alexander Vandersmissen, Patrick Princen, Greet Geypen, Björn Siffer, Vicky Vanmarcke, Rina Rabau Nkandu, Abdrahman Labsir, Arthur Orlians, Gabriella De Francesco, Koen Anciaux, Bart Somers, Frank Creyelman, Marc Hendrickx, Catherine François, Marina De Bie, Fabienne Blavier, Karel Geys, Kristof Calvo, Farid Bennasser, Jan Verbergt, Katleen Den Roover, Tine Van den Brande, Ingrid Kluppels, Bert Delanoëje, Pia Indigne, Klaas Delrue, Faysal El Morabet, Elisabet Okmen, Dirk Tuypens, Yves Selleslagh, Kenzo Van den Bosch, Thijs Verbeurgt, Barbara Van de Perre), 3 onthoudingen (Stefaan Deleus, Zohra Hadnan, Karl Lauwers)

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de 'Samenwerkingsovereenkomst Vlaamse Meesters - project Rubens in Steen' goed met de kerkfabriek Lieve-Vrouwe, stichting Vicariaat Vlaams-Brabant en Mechelen, kerkfabriek O.-L.-Vrouw van Hanswijk en Metropolitane kerkfabriek Sint-Rumoldus die loopt tot 28 februari 2025.

(bijlage)

5. ARCHIEF. Beslissing tot toetreding tot de aankoopcentrale van het Facilitair Bedrijf van de Vlaamse Overheid voor de overheidsopdracht 'Raamovereenkomst voor archiefverwerking en adviesverlening'.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Het Facilitair Bedrijf van de Vlaamse Overheid stelt als aankoopcentrale de opdracht "Raamovereenkomst voor archiefverwerking en adviesverlening (Bestek 2021/HFB/OP/82197)" open voor lokale besturen.
- Op basis van de raamovereenkomst kunnen de volgende diensten vanuit de Stad Mechelen vlot en eenvoudig afgenomen worden:

- Dienstverlening i.k.v. archiefondersteuning aan entiteiten van de Vlaamse overheid en een aantal verwante organisaties:
 - o a. Inzetten van personeelscapaciteit die geschikt is voor archiefbewerking/-verwerking;
 - o b. Ondersteunen van informatiespecialist(en) binnen de Vlaamse overheid en/of het volledig (zelfstandig) uitvoeren van projecten m.b.t. archief-/informatiebeheer.
- Voor het uitvoeren van alle taken vervat binnen deze raamovereenkomst kunnen verschillende profielen ingezet worden.
- Collegebeslissing 27 februari 2023 – agendapunt 33: verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- Vermits het Facilitair Bedrijf van de Vlaamse Overheid optreedt als aankoopcentrale voor de raamovereenkomst archiefwerking en adviesverlening, dient de stad zelf geen overheidsopdracht te starten.
- De raamovereenkomst loopt van 26/11/2021 t.e.m. 25/11/2023 en is 2x verlengbaar met telkens 1 jaar. De opdracht werd gegund aan Cronos Public Services NV Veldkant 33a, 2550 Kontich.
- Het volledige bestek, de gunning en de bestelinfo worden voorgelegd.
- De stad is niet verplicht tot afname van diensten en blijft volledig vrij om deze diensten ook via andere kanalen af te nemen.
- Om bestellingen te kunnen plaatsen aan de voorwaarden van dit raamcontract dient de stad Mechelen formeel te beslissen tot toetreding.

Juridische grond

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Advies

- Financiën, financieel directeur Katia Van Campenhout: Gunstig.

Financiële gevolgen

Voorlopig niet van toepassing.

Enkel bij bestelling is er een financiële kost. Het raamcontract zal gebruikt worden om o.a. alle documenten van de kelder in het stadhuis (die bewaard dienen te worden) te laten behandelen tegen schimmel, te beschrijven en te verpakken. De geraamde kost overschrijdt de drempel van 140.000 euro excl. BTW, wat impliceert dat de gemeenteraad bevoegd is om te beslissen over de toetreding.

Besluit:

De beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeenteraad beslist tot toetreding tot de aankoopcentrale van het Facilitair Bedrijf van de Vlaamse Overheid voor de overheidsopdracht 'Raamovereenkomst voor archiefverwerking en adviesverlening'.

6. ECONOMIE. Goedkeuring vernieuwde subsidie- en samenwerkingsovereenkomst tussen stad Mechelen en handelaarsvzw Mechelen MeeMaken 2023-2025.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 30/01/2017: Ondertekening van de statuten voor de oprichting van de handelaarsvzw Mechelen MeeMaken.
- Gemeenteraad 23/05/2022 – punt 24: Goedkeuring verlenging subsidie- en samenwerkingsovereenkomst met handelaarsvzw Mechelen MeeMaken.
- Gemeenteraad 27/02/2023 – punt 9: Goedkeuring addendum bij de subsidie- en samenwerkingsovereenkomst met handelaarsvzw Mechelen Meemaken m.b.t. pilootproject ophaling en verwerking bio-organisch afval horeca.
- Collegebeslissing 13 maart 2023 – agendapunt 54: verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en Argumentatie

De coördinator van Mechelen MeeMaken vzw is reeds sedert 01/01/2019 voltijds tewerkgesteld binnen de dienst Economie, waarbij 60% van de loonkost betaald wordt door de vzw Mechelen MeeMaken (dit wordt verwerkt in het toekennen van de jaarlijkse subsidie) en 40% van de loonkost betaald wordt door de dienst Economie (dit is voorzien in het personeelsbudget van de dienst Economie).

Deze samenwerking blijft in grote lijnen behouden. De overeenkomst die door de gemeenteraad van 23 mei 2022 werd goedgekeurd, liep af op 31 december 2022. Er moet bijgevolg een nieuwe overeenkomst opgemaakt en afgesloten worden. Deze zal lopen tot en met 31 december 2025 en sluit zo naadloos aan op de voorzittersverkiezingen van de vzw.

Volgend punt werd gewijzigd:

- De duur van de overeenkomst is 3 jaar zodat deze aansluit op de verkiezingen van het nieuwe bestuur van de vzw Mechelen MeeMaken.

De samenwerkingsovereenkomst wordt na de goedkeuring door de gemeenteraad voorgelegd aan de Raad van Bestuur en Algemene Vergadering van Mechelen MeeMaken vzw.

Advies

- Financiën, financieel directeur Katia Van Campenhout: Gunstig.

Financiële gevolgen

Toelichting opgave

Budgetopgave:

Jaar	ARK 1 ^{ste} 2 cijfers	MJP	Omschrijving MJP	Beschikbaar krediet na vastlegging	Aangevraagd krediet
2023- 2025	64	MJP003218	Toelage aan Mechelen Meemaken	298.000	298.000
2023	70	MJP004348	Terugvordering loon 0,6 VTE	38.621	38.621
2024	70	MJP004348	Terugvordering loon 0,6 VTE	40.027	40.027
2025	70	MJP004348	Terugvordering loon 0,6 VTE	44.118	44.118

Besluit:

De beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de subsidie- en samenwerkingsovereenkomst tussen stad Mechelen en handelaarsvzw Mechelen MeeMaken goed voor de periode 1 januari 2023 tot en met 31 december 2025.

(bijlage)

Artikel 2

De gemeenteraad beslist tot herziening van het besluit van 27 februari 2023 – agendapunt 9 voor wat betreft titel en artikel 1: goedkeuring addendum bij subsidie- en samenwerkingsovereenkomst tussen stad Mechelen en handelaarsvzw Mechelen MeeMaken 2023-2025 (i.p.v. 23 mei 2022).

01. ECONOMIE. Toelichting werking vzw Mechelen Meemaken op raadscommissie Stadsontwikkeling. (bij agendapunt 6)

Motivering

Voorgeschiedenis

Gemeenteraad 27 maart 2023 – punt 6: De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de vernieuwde subsidie- en samenwerkingsovereenkomst tussen stad Mechelen en handelaarsvzw Mechelen MeeMaken 2023-2025.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het engagement van schepen G. Geypen om een afvaardiging van de raad van bestuur van de vzw Mechelen MeeMaken uit te nodigen op een commissie Stadsontwikkeling om de werking van de vzw te bespreken (opdracht aan Directie Integraal Stedelijk Beleid – Economie).

7. SOCIALE ECONOMIE. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met Ecoso vzw met het oog op tewerkstelling van doelgroepmedewerkers sociale economie voor de periode 01-01-2023 tot en met 31-12-2025.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Gemeenteraad van 14 december 2020 – agendapunt 22: Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst tussen stad Mechelen en Ecoso vzw voor de periode 01-01-2020 tot en met 31-12-2022.
- Overleg met Ecoso vzw op 31 januari 2023: Evaluatie van samenwerking en voorbereiding in functie van de hernieuwing van de samenwerkingsovereenkomst.
- Collegebeslissing 13 maart 2023 - punt 32: verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- Ecoso vzw staat voor ecologisch en sociaal ondernemen. Ecoso vzw is een belangrijke sociale economiespeler in onze regio en voorziet werk voor 60 doelgroepmedewerkers. Ecoso vzw is ontstaan uit de fusie van de voormalige Kringwinkel en 't Atelier. De werking van Ecoso vzw is divers: Kringwinkels, fietsatelier / E-bis, houtatelier / Recuplan, fietspunt, voedseldistributie, sociale kruidenier, jongerenproject The Value Factory, de digibank, ...
- Er is een historiek van samenwerkingsovereenkomsten tussen stad Mechelen en Ecoso vzw voor de realisatie van doelstellingen op vlak van tewerkstelling. De samenwerkingsovereenkomst wordt verlengd in 2023 voor een periode van 3 jaar tot en met 2025.
- Voor de hernieuwing van de samenwerkingsovereenkomst met Ecoso vzw voor de periode 2023-2025 blijven de doelstellingen (specifieke bepalingen en indicatoren) behouden, met uitzondering van artikel 28. De verwachte resultaten uit artikel 28 worden concreter geformuleerd in de nieuwe overeenkomst:
 - Er wordt een groei in aantal arbeidsplaatsen sociale economie vooropgesteld: momenteel 60 arbeidsplaatsen sociale economie; tegen 2025 moeten dat er 80 worden.
 - Er wordt een minimale jaarlijkse instroom van diverse profielen van werkzoekenden vooropgesteld: jaarlijks minimaal 50 instromers.

- Artikel 28 uit de vorige samenwerkingsovereenkomst:
"Ecoso vzw biedt werkgelegenheid aan minimaal 50 doelgroepmedewerkers maatwerk en 10 doelgroepmedewerkers lokale diensteneconomie in Mechelen. Ecoso vzw engageert zich om in te tekenen op de uitbreidingsmogelijkheden vanuit de Vlaamse overheid om het aantal arbeidsplaatsen voor doelgroepmedewerkers te verhogen. Daarnaast biedt Ecoso vzw tijdelijke werkervaring en opleiding aan leerwerknemers van OCMW's, alternatief gestraften en jongeren deeltijds onderwijs. Ecoso vzw stelt ook tijdelijke werknemers met een BIS-contract te werk in functie van doorstroom naar de reguliere arbeidsmarkt. Met het oog op een ruime invulling van de activering van verschillende groepen kwetsbare werkzoekenden wordt ook wijk-werken als tewerkstellingsmaatregel uitgetoetst."

Indicatoren:

Jaarlijkse registratie van het aantal doelgroepmedewerkers maatwerk en lokale diensteneconomie in Mechelen

Jaarlijkse registratie van het aantal werknemers in alternatieve tewerkstellingsstatuten"

- Voorstel artikel 28 in de nieuwe samenwerkingsovereenkomst:
"Ecoso vzw biedt werkgelegenheid aan minimaal 60 doelgroepmedewerkers sociale economie in Mechelen en groeit tegen 31 december 2025 naar 80 doelgroepmedewerkers sociale economie. Ecoso voorziet op jaarbasis een instroom van 50 werkzoekenden en/of niet beroepsactieven in het meest ruime palet van tijdelijke tewerkstellingsmaatregelen, stages en contracten: sociale economie, werkstraffen, duaal leren en studentenjobs, wijk-werken, arbeidszorg, doelgroepvrijwilligers en de verschillende VDAB-stages (BIS, WES en IBO). Naargelang de looptijd en de finaliteit van hun statuut stromen ze verder extern of intern door naar opleiding of werk."

Indicatoren:

Jaarlijkse registratie van het aantal doelgroepmedewerkers sociale economie in Mechelen: minimaal 60 en groei naar 80 tegen 31 december 2025

Jaarlijkse registratie van het aantal instromers in alternatieve tewerkstellingsstatuten: minimaal 50 per jaar (exclusief artikel 60)"

- Ecoso vzw heeft zich de voorbije jaren als waardevolle partner bewezen van stad Mechelen op vlak van projectontwikkeling sociale economie op maat van lokale noden. Ecoso vzw is actief op alle drie de speerpunten uit het Mechels bestuursakkoord: (kinder)armoede, ondernemen en mobiliteit en zet in op circulair ondernemerschap.

Juridische grond

- Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen (gemeentelijke en provinciale)
 - Artikel 3: Iedere trekker van een toelage moet de toelage gebruiken voor het doel waarvoor zij is toegekend en moet, tenzij hij er door of krachtens de wet van vrijgesteld is, het gebruik ervan rechtvaardigen.
 - Artikel 5: Indien een toelage hoger dan 24.789,35 EUR wordt toegekend, moet de begunstigde elk jaar zijn balans en rekening, alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand aan de verstrekker bezorgen.
 - Artikel 9: Bij een toelage tussen 1.239,00 EUR en 24.789,35 EUR worden de modaliteiten vrij bepaald. Toelagen lager dan 1.239,47 EUR zijn niet onderworpen aan deze wetgeving.
- Gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2022: Goedkeuring herziene modaliteiten waaraan toelagegenieters moeten voldoen in het kader van de wet van 14 november 1983.

Advies

- Financiën, financieel directeur Katia Van Campenhout: Gunstig.

Financiële gevolgen

De jaarlijkse werkingstoelage van 119.000 euro aan Ecoso vzw is ingeschreven in de meerjarenplanning.

Budgetopgave:

Toelichting opgave					
Jaar	ARK 1^{ste} 2 cijfers	MJP	Omschrijving MJP	Beschikbaar krediet na vastlegging	Aangevraagd krediet
2023	64	MJP010362	Regierol: werkingstoelage		

			aan Ecoso (voormalige Kringwinkel)	119.000,00	119.000,00
2024	64	MJP010362	Regierol: werkingstoelage aan Ecoso (voormalige Kringwinkel)	119.000,00	119.000,00
2025	64	MJP010362	Regierol: werkingstoelage aan Ecoso (voormalige Kringwinkel)	119.000,00	119.000,00

Besluit:

De beslissing wordt genomen met 29 stemmen voor (Maxine Willemsen, Alexander Vandersmissen, Patrick Princen, Greet Geypen, Björn Siffer, Vicky Vanmarcke, Rina Rabau Nkandu, Abdrahman Labsir, Arthur Orlians, Gabriella De Francesco, Koen Anciaux, Bart Somers, Stefaan Deleus, Marina De Bie, Fabienne Blavier, Karel Geys, Kristof Calvo, Farid Bennasser, Tine Van den Brande, Bert Delanoetje, Pia Indigne, Klaas Delrue, Faysal El Morabet, Elisabet Okmen, Dirk Tuypens, Thijs Verbeurgt, Zohra Hadnan, Barbara Van de Perre, Karl Lauwers), 8 onthoudingen (Frank Creyelman, Marc Hendrickx, Catherine François, Jan Verbergt, Katleen Den Roover, Ingrid Kluppels, Yves Selleslagh, Kenzo Van den Bosch)

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst goed met Ecoso vzw met het oog op tewerkstelling van doelgroepmedewerkers sociale economie voor de periode 01-01-2023 tot en met 31-12-2025.

(bijlage)

8. MOBILITEIT. Goedkeuring beheersovereenkomst met Ecoso vzw betreffende het beheer van fietskluisen en buurtfietsenstallingen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- De stad heeft al sinds 2011 een overeenkomst met het Fietsatelier (intussen Ecoso vzw) voor het beheer van fietskluisen en buurtfietsenstallingen. Ecoso regelt alle praktische zaken voor de verhuur en uitbating.
- Het plan van aanpak voor beheer en tarifiering van de fietskluisen werd besproken op de stuurgroep mobiliteit.
- Collegebeslissing 13 maart 2023 – agendapunt 61: verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

Ecoso vzw heeft al meer dan 10 jaar het beheer van de bestaande fietskluisen gedaan en heeft ook interesse om dit voor de nieuwe kluisen te doen. Het is de enige speler binnen de sociale economie die actief is in het verlenen van fiets-diensten in de regio Mechelen. Daardoor is het ook de unieke partner voor deze opdracht.

Bij de herinrichting van de nieuwe vesten zijn 15 nieuwe fietskluisen geplaatst.

Van die uitbreiding wordt gebruik gemaakt om een nieuwe overeenkomst met Ecoso te maken en de tarieven te herzien.

Het voorstel voor een nieuwe overeenkomst is met Ecoso doorgesproken.

De principes zijn al besproken op de stuurgroep mobiliteit:

- Ecoso doet alle beheerstaken van de fietskluisen en buurtstallingen, van verhuur en contact met de klanten tot onderhoud en kleine herstellingen. Grote herstellingen, bv. vervangen van een kluis bij een ernstig defect, worden door de stad opgenomen.
- De diensten van Ecoso gebeuren tegen een vaste vergoeding van 25 euro per fietsstalplaats per jaar.
- Het eerste jaar dat een stalling in gebruik komt, is er een hogere vergoeding afgesproken, daarmee wordt tijd voorzien om de kluis helemaal klaar te maken met onder meer het

communicatiemateriaal, sleutelbeheer en dergelijke. Voor het eerste jaar bedragen de beheerskosten daarom 42 euro per fietsstalplaats.

- Op dit moment gaat het om het beheer van 119 fietsstalplaatsen in totaal. Deze werkwijze met een prijs per stalling maakt het eenvoudig om het aantal stallingen later bij te sturen.
- De overeenkomst gaat over een periode van drie jaar en is stilzwijgend verlengbaar.

Na goedkeuring van de overeenkomst kunnen de nieuwe fietskluizen begin april 2023 in gebruik genomen worden.

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Advies

- Financiën, financieel directeur Katia Van Campenhout: Gunstig.

Financiële gevolgen

Aanpassing meerjarenplan

Toelichting opgave					
Jaar	AR K 1 ^{ste} 2 cijfe rs	MJP	Omschrijving MJP	Krediet AMJP7	Wijziging AMJP8
2023- 2025	61	MJP003696	Onderhoud fietskluizen	1.656	+344
2023	61	MJP003693	Beheerskost fietskluizen	2.350	+2.587
2023	70	MJP003692	Verhuur fietskluizen	1.230	+4.218
2024- 2025	61	MJP003693	Beheerskost fietskluizen	2.350	+1.250
2024- 2025	70	MJP003692	Verhuur fietskluizen	1.230	+6.942

Besluit:

De beslissing wordt genomen met 33 stemmen voor (Maxine Willemsen, Alexander Vandersmissen, Patrick Princen, Greet Geypen, Björn Siffer, Vicky Vanmarcke, Rina Rabau Nkandu, Abdrahman Labsir, Arthur Orlians, Gabriella De Francesco, Koen Anciaux, Bart Somers, Frank Creyelman, Stefaan Deleus, Catherine François, Marina De Bie, Fabienne Blavier, Karel Geys, Kristof Calvo, Farid Bennasser, Tine Van den Brande, Ingrid Kluppels, Bert Delanoëije, Pia Indigne, Klaas Delrue, Faysal El Morabet, Elisabet Okmen, Dirk Tuypens, Kenzo Van den Bosch, Thijs Verbeurgt, Zohra Hadnan, Barbara Van de Perre, Karl Lauwers), 4 onthoudingen (Marc Hendrickx, Jan Verbergt, Katleen Den Roover, Yves Selleslagh)

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de beheersovereenkomst goed met Ecoso vzw betreffende het beheer van fietskluizen en buurtfietsenstallingen.

(bijlage)

-
- 9. MOBILITEIT. Vaststelling wijze van gunnen volgens de mededingingsprocedure met onderhandeling (2-fasen procedure: 1ste fase kandidaatstelling, 2de fase uitnodiging tot offerte) aan de voorwaarden en bepalingen van het bestek 2022-OO-MOB-1023 inzake de opdracht 'Het leveren, plaatsen, in dienst stellen en onderhouden van een dynamisch verkeersgeleidingssysteem voor stad Mechelen'.**
-

Motivering

Voorgeschiedenis

- Gemeenteraad van 27 februari 2023 - punt 18: de gemeenteraad stelt de wijze van gunnen vast volgens de mededingingsprocedure met onderhandeling (2-fasen procedure: 1e fase kandidaatstelling, 2e fase uitnodiging tot offerte) aan de voorwaarden en bepalingen van de selectieleidraad 2022-OO-MOB-1023 inzake de opdracht 'Het leveren, plaatsen, in dienst stellen en onderhouden van een dynamisch verkeersgeleidingssysteem voor stad Mechelen'.
- Collegebeslissing 13 maart 2023 – agendapunt 56: verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- In het kader van de opdracht "Het leveren, plaatsen, in dienst stellen en onderhouden van een dynamisch verkeersgeleidingssysteem voor stad Mechelen" werd een bestek met nr. 2022-OO-MOB-1023 opgesteld door Afdeling Projecten en Planning, Team Mobiliteit.
- De gunningscriteria zijn:
 - Prijs 35;
 - Plan van aanpak (= timing, werkwijze) 20;
 - Functionaliteiten (= software) 20;
 - Technische kwaliteit (= hardware) 20;
 - Maatschappelijk verantwoord ondernemen (MVO) 5.
- De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 1.652.892,56, exclusief btw, of € 2.000.000, inclusief 21% btw.
- De opdracht wordt gegund bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling (2 fasen procedure: 1ste fase kandidaatstelling, 2de fase uitnodiging tot offerte).
- Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

Juridische grond

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, artikel 38, § 1, 1° c) (voorafgaande onderhandelingen noodzakelijk wegens specifieke omstandigheden) en artikel 43.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Advies

- Financiën, financieel directeur Katia Van Campenhout: Gunstig mits opmerkingen. Kredieten worden van 2023 naar 2024 gebracht in de aanpassing meerjarenplan nr. 8.

Financiële gevolgen

Budgetopgave:

Toelichting opgave					
Jaar	ARK 1 ^{ste} 2 cijfers	MJP	Omschrijving MJP	Beschikbaar krediet na vastlegging	Aangevraagd krediet
2023	22	MJP002685	Parkeergeleidingssysteem	909.990,10	619.846,60
2023	61	MJP003700	Parkeergeleidingssysteem: beheers- en onderhoudskosten	113.787,43	113.787,43
2024	61	MJP003700	Parkeergeleidingssysteem: beheers- en onderhoudskosten	137.590,15	137.590,15
			Parkeergeleidingssysteem: beheers- en		

2025	61	MJP003700	onderhoudskosten	137.590,15	18.815,42
------	----	-----------	------------------	------------	-----------

Aanpassing meerjarenplan

Omschrijving reden van aanpassing					
MJP		Omschrijving AMJP	Wijziging AMJP	Krediet na wijziging	Verwijzing
MJP002685	2023	Parkeergeleidingssysteem	-894.990,10	15.000	AMJP8
MJP002685	2024	Parkeergeleidingssysteem	+809.990,10	809.990,10	AMJP8
MJP002685	2025	Parkeergeleidingssysteem	+85.000,00	85.000,00	AMJP8
MJP003700	2023	Parkeergeleidingssysteem: beheers- en onderhoudskosten	-113.787,43	0	AMJP8
MJP003700	2024	Parkeergeleidingssysteem: beheers- en onderhoudskosten	+113.787,43	251.377,58	AMJP8

Besluit:

De beslissing wordt genomen met 22 stemmen voor (Maxine Willemsen, Alexander Vandersmissen, Patrick Princen, Greet Geypen, Björn Siffer, Vicky Vanmarcke, Rina Rabau Nkandu, Abdrahman Labsir, Arthur Orlans, Gabriella De Francesco, Koen Anciaux, Bart Somers, Marina De Bie, Fabienne Blavier, Kristof Calvo, Tine Van den Brande, Bert Delanoeije, Pia Indigne, Klaas Delrue, Faysal El Morabet, Elisabet Okmen, Barbara Van de Perre), 15 onthoudingen (Frank Creyelman, Marc Hendrickx, Stefaan Deleus, Catherine François, Karel Geys, Farid Bennasser, Jan Verbergt, Katleen Den Roover, Ingrid Kluppels, Dirk Tuypens, Yves Selleslagh, Kenzo Van den Bosch, Thijs Verbeurgt, Zohra Hadnan, Karl Lauwers)

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de wijze van gunnen vast volgens de mededingingsprocedure met onderhandeling (2-fasen procedure: 1ste fase kandidaatstelling, 2de fase uitnodiging tot offerte) aan de voorwaarden en bepalingen van het bestek 2022-OO-MOB-1023 inzake de opdracht 'Het leveren, plaatsen, in dienst stellen en onderhouden van een dynamisch verkeersgeleidingssysteem voor stad Mechelen'.

10. MOBILITEIT. Vaststelling wijze van gunnen volgens de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking aan de voorwaarden en bepalingen van het bestek 2023-OO-MOB-1047 inzake de opdracht 'Organiseren van een pendeldienst op het water van parking Keerdok naar winkelcentrum voor bezoekers aan de stad Mechelen'.

Motivering

Voorgeschiedenis

- 24 oktober 2022: Het college (punt 52) gaat akkoord met de lancering van de voorgelegde prijsvraag, gedurende het proefproject voor de bootshuttle van eind november 2022 tot eind maart 2023, met volledige inzet van 2 boten gedurende de hele dag (20 min. frequentie) en geen beperkingen op het gebruik (geen verplichting om op parking Keerdok te parkeren).
- 25 november 2022: Opening Parking Keerdok en start van de Shopping Shuttle Keerdok over het water van Keerdok naar Haverwerf.
- 6 maart 2023: Het college (punt 34) gaat akkoord met de lancering van de prijsvraag voor de uitbating van een Shopping shuttle tussen Keerdok en Haverwerf gedurende de maanden april en mei 2023 in afwachting van de uitvoering van het voorliggend bestek.
- Collegebeslissing 13 maart 2023 – agendapunt 57: verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- Het proefproject van de shopping shuttle over water is, rekening houdend met de koude periode, succesvol. Gedurende de eerste 3 maanden worden gemiddeld 250 opstappers geteld. Toen parking Keerdok net open was, werden de meeste opstappers geteld. Het aantal opstappers op zaterdag is vanaf de start tot midden februari te vergelijken met het aantal opstappers van de shopping shuttle Mechelen-Zuid. Op zondag ligt het gebruik lager met 102 opstappers op 8 januari 2023 en 37 opstappers op zondag 5 februari 2023. Het gebruik ligt hiermee wel boven het gebruik van de shuttle Zuid (respectievelijk 62 en 35 opstappers). Op het Mechels Ondernemersplatform Binnenstad (MOB) van 16 februari 2023 werd voor de verderzetting van de shopping shuttles gepleit.
- In het kader van de opdracht "Organiseren van een pendeldienst op het water van parking Keerdok naar winkelcentrum voor bezoekers aan de stad Mechelen" werd een bestek met nr. 2023-OO-MOB-1047 opgesteld door Afdeling Projecten en Planning, Team Mobiliteit.
- Het bestek wordt voorgelegd.
- Gunningscriteria:
 - 1: Prijs: 50 punten;
 - 2: Kwaliteit en uitstraling van de geboden dienstverlening: 35 punten;
 - 3: De capaciteit en snelheid van de vaartuigen: 15 punten.
- De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 250.000, inclusief 21% btw.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Juridische grond

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 1° (het geraamde bedrag exclusief btw bereikt de drempel van € 215.000 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Advies

- Financiën, financieel directeur Katia Van Campenhout: Gunstig.

Financiële gevolgen

Budgetopgave:

Toelichting opgave					
Jaar	ARK 1 ^{ste} 2 cijfers	MJP	Omschrijving MJP	Beschikbaar krediet na vastlegging	Aangevraagd krediet
2023	61	MJP003737	Tussenkost shuttles	152.282,97	72.916,67
2024	61	MJP003737	Tussenkost shuttles	291.744,97	125.000,00
2025	61	MJP003737	Tussenkost shuttles	291.744,97	52.083,33

Besluit:

De beslissing wordt genomen met 25 stemmen voor (Maxine Willemsen, Alexander Vandersmissen, Patrick Princen, Greet Geypen, Björn Siffer, Vicky Vanmarcke, Rina Rabau Nkandu, Abdrahman Labsir, Arthur Orlians, Gabriella De Francesco, Koen Anciaux, Bart Somers, Marina De Bie, Fabienne Blavier, Karel Geys, Kristof Calvo, Farid Bennasser, Tine Van den Brande, Bert Delanoëje, Pia Indigne, Klaas Delrue, Faysal El Morabet, Elisabet Okmen, Thijs Verbeurgt, Barbara Van de Perre), 1 stem tegen (Dirk Tuypens), 11 onthoudingen (Frank Creyelman, Marc Hendrickx, Stefaan Deleus, Catherine François, Jan Verbergt, Katleen Den Roover, Ingrid Kluppels, Yves Selleslagh, Kenzo Van den Bosch, Zohra Hadnan, Karl Lauwers)

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de wijze van gunnen vast volgens de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking aan de voorwaarden en bepalingen van het bestek 2023-OO-MOB-1047 inzake de opdracht 'Organiseren van een pendeldienst op het water van parking Keerdok naar winkelcentrum voor bezoekers aan de stad Mechelen'.

11. FINANCIËN-BELASTINGEN. Vaststelling aangepast retributiereglement inzake parkeren, met ingang vanaf 1 april 2023 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025.

Motivering

Voorgeschiedenis

- De gemeenteraad van 19 december 2022 – punt 40 - beslist tot aanpassing van het retributiereglement inzake parkeren, met ingang vanaf 1 januari 2023 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025.
- Collegebeslissing 13 maart 2023 - punt 49: verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

Doorgevoerde aanpassingen:

- Het nieuwe parkeerregime voor kortparkeren wordt ingevoerd. De drie bestaande (ultra)kortparkeerregimes worden vervangen door één kortparkeerregime waarbij men maximaal 45 minuten kan parkeren aan een tarief van €1 (inclusief gratis kwartiertje) van maandag tot en met zaterdag. Op zondagen wordt het algemene parkeerregime van de groene zone (standaard zone binnenstad) toegepast.
- Het nieuwe parkeerregime voor de Centjesmuur & Parking 't Veer worden ingevoerd: enkel bewonersparkeren
- Parking Rode Kruisplein en het Keerdok worden uit het reglement gehaald als parkeerzones.
- Het wordt mogelijk gemaakt de tijdelijke parkeerkaart voor verbouwingen te verlengen, indien men kan aantonen dat de verbouwingen nog gaande zijn na het verlopen van de duur van de parkeerkaart.

Juridische grond

- Decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 §3: De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Financiële gevolgen

- Schrappen parkeerplaatsen Rode Kruisplein en Keerdok - impact op het budget:
 - virtuele inkomsten (apps/sms-parkeren): € 75.141
 - parkeerautomaten: € 129.348
 - retributiebonnen: € 105.653Totaal: € 310.142
- Met deze vermindering dient rekening te worden gehouden in AMJP8.

Besluit:

De beslissing wordt genomen met 25 stemmen voor (Maxine Willemsen, Alexander Vandersmissen, Patrick Princen, Greet Geypen, Björn Siffer, Vicky Vanmarcke, Rina Rabau Nkandu, Abdrahman Labsir, Arthur Orlans, Gabriella De Francesco, Koen Anciaux, Bart Somers, Marina De Bie, Fabienne Blavier, Karel Geys, Kristof Calvo, Farid Bennasser, Tine Van den Brande, Bert Delanoëje, Pia Indigne, Klaas Delrue, Faysal El Morabet, Elisabet Okmen, Thijs Verbeurgt, Barbara Van de Perre), 8 stemmen tegen (Frank Creyelman, Marc Hendrickx, Catherine François, Jan Verbergt, Katleen Den Roover, Ingrid Kluppels, Yves Selleslagh, Kenzo Van den Bosch), 4 onthoudingen (Stefaan Deleus, Dirk Tuypens, Zohra Hadnan, Karl Lauwers)

Artikel 1

De gemeenteraad beslist tot aanpassing van het retributiereglement inzake parkeren, met ingang vanaf 1 april 2023 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025.
Het vorige gemeenteraadsbesluit ten deze wordt opgeheven.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt het reglement vast als volgt:

De gemeenteraad van de stad Mechelen:

Gelet op artikel 173 van de Grondwet;

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op de wet van 7 februari 2003 houdende verschillende bepalingen inzake verkeersveiligheid;

Gelet op de wet van 20 juli 2005 tot wijziging van de gecoördineerde wetten van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het Wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, beter gekend als de Wegcode, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit van 9 januari 2007;

Gelet op het decreet van 9 juli 2010 houdende de invordering van parkeerheffingen door parkeerbedrijven, tot aanvulling van het decreet van 16 mei 2008, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende de parkeerkaart voor mensen met een handicap;

Gelet op het ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 10 juli 2001, waarbij het beheer inzake het parkeren op de openbare weg, zoals een laatste maal gewijzigd op 30 maart 2006, in concessie werd gegeven aan de INDIGO Infra Belgium NV;

Overwegende dat de stad Mechelen haar visie op mobiliteit wil omzetten in haar beleid, met volgende uitgangspunten:

- organisatie van een hoge rotatie inzake de bezetting van het aantal beschikbare parkeerplaatsen ;
- nastreven van een balans tussen de verschillende parkeerbehoeften van de verschillende gebruikers;
- eenvoudige en duidelijke parkeerstructuur.

Gelet op het feit dat wanneer een voertuig binnen de afgebakende zonale parkeerreglementering staat gestationeerd, hetzij in "betalende zone", hetzij in "blauwe zone", het onderworpen is aan de bepalingen opgenomen in dit retributiereglement inzake parkeren, kunnen de parkeerwachters van concessionaris INDIGO Infra Belgium NV een parkeerretributie uitschrijven indien het voertuig in overtreding is met de bepaling uit dit retributiereglement.

Gelet op het feit dat de parkeerinfrastructuur Zandpoortvest, het Rode Kruisplein, de OVAM-parking en de parking aan de hoek Lange Nieuwstraat en Tessestraat tot het stedelijke domein van de stad Mechelen behoren, maar in kader van het mobiliteitsbeleid een belangrijke openbare functie als (rand)parkings vervullen;

Gelet op de overeenkomst tussen de stad en de NMBS, goedgekeurd door de gemeenteraad van 26 juni 2018, betreffende de parkings van de NMBS zijnde:

- de parkings Nekkerspoel, zijnde het parkeerterrein van de NMBS aan de voorzijde en de parkeerplaatsen op het Lakenmakersplein aan de kant van het spoorwegtalud;
- de parking centraal station onder de Postzegelbrug;

Gelet op het feit dat de parkings van de NMBS in kader van het mobiliteitsbeleid een belangrijke openbare functie als (rand)parkings vervullen;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Gelet op de noodzakelijkheid een beperking in te stellen inzake parkeerduur op enkele parkeerplaatsen, het kort parkeren;

Gelet op de noodzakelijkheid tot aanpassing van het bestaande reglement d.d. 19 december 2022;

Overwegende dat de verhoging van de parkeermogelijkheden met verschillende regimes, tarieven en faciliteiten ook een meer uitgebreide controle op de naleving van deze reglementering noodzaakt;

Overwegende dat het aanleggen, verbeteren en onderhouden van de parkeerinfrastructuur (signalisatie, parkeerplaatsen, belijning, reiniging,...) aanzienlijke lasten met zich meebrengt voor de stad;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
Na beraadslaging in openbare zitting;

BESLUIT:

TERMIJN, VOORWERP, DEFINITIES EN RETRIBUTIEPLICHTIGEN

Artikel 1 - § 1. Met ingang vanaf 1 april 2023 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025 wordt ten voordele van de stad Mechelen een retributie gevestigd voor het parkeren van motorvoertuigen, hun aanhangwagens of hun onderdelen, op die plaatsen en zones waar, krachtens de stedelijke politieverordeningen betreffende het verkeer, een regime van betalend parkeren, bewonerskaartparkeren (samen met de gemeentelijke parkeerkaart 'hoekwoning', '2^{de} verblijf' en 'tijdelijke parkeerkaart voor verbouwingen'), werknemerskaartparkeren, blauwe zone-parkeren of beperking van de parkeertijd gelden en/of waar het rechtmatig gebruik van de parkeerautomaten of een ander systeem van betaling verplicht is.

§ 2. Onder 'motorvoertuig' wordt verstaan:

Elk voertuig dat is uitgerust met een motor, bestemd om op eigen kracht te rijden (artikel 2.16. van de Wegcode), de aanhangwagen ervan en/of de onderdelen.

§ 3. Onder 'betalend parkeren' wordt verstaan:

Parkeerregime conform de bepalingen van artikel 27.3 van de Wegcode.

§ 4. Onder 'bewonerskaartparkeren' wordt verstaan:

Parkeerregime conform de bepalingen van artikel 27ter van de Wegcode.

§ 5. Onder 'werknemerskaartparkeren' wordt verstaan:

Parkeerregime conform de bepalingen van artikel 27ter van de Wegcode.

§ 6. Onder 'parkeerkaart voor autodelen' wordt verstaan:

Parkeerkaart conform de bepalingen van artikel 2.2.53 van de Wegcode.

§ 7. Onder 'blauwe-zone-parkeren' wordt verstaan:

Parkeerregime conform de bepalingen van de artikelen 27.1 en 2 van de Wegcode.

§ 8. Onder een 'regime van beperking van de parkeertijd' wordt verstaan:

Parkeerregime conform de bepalingen van de artikelen 5 en 70.2.1.3°, a, b, d, e, g van de Wegcode.

§ 9. Onder 'parkeerbeheerder' wordt verstaan:

De rechtspersoon waarmee de stad Mechelen een concessieovereenkomst inzake het parkeerbeheer afsloot ingevolge de gemeenteraadsbeslissing van 10 juli 2001.

§ 10. Onder 'andersvalidenkaart' wordt verstaan:

De parkeerkaart zoals beschreven in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999.

§ 11. Onder 'blauwe parkeerschijf' wordt verstaan:

De parkeerschijf zoals bedoeld in artikel 27.1.1 van de Wegcode.

§ 12. Onder 'huisbezoekkaart' wordt verstaan:

De kaart zoals bedoeld in artikel 9 van dit reglement.

§ 13. Onder gemeentelijke parkeerkaarten 'hoekwoning', '2^{de} verblijf' en 'tijdelijke parkeerkaart voor verbouwingen' wordt verstaan:

De kaart zoals bedoeld in artikel 10 van dit reglement.

§ 14. Onder 'bestuurder' wordt verstaan:

De persoon die het motorvoertuig parkeert.

Artikel 2 - De retributie is verschuldigd door de houder van de nummerplaat.

DE RETRIBUTIE BETALEND PARKEREN

Artikel 3 - De retributie betalend parkeren wordt gevestigd door middel van tarief 1 en tarief 2.

Artikel 4 - § 1. De retributie is verschuldigd van 08.00 uur 's morgens tot 20.00 uur 's avonds.

§ 2. Voor de site Zandpoortvest en de Postzegellaan is de retributie van 08.00 uur 's morgens tot 20.00 uur 's avonds verschuldigd.

§ 3. Voor de parkings Nekkerspoel van de NMBS is de retributie echter van 08.00 uur 's morgens tot 18.00 uur 's avonds verschuldigd.

Artikel 5 - § 1. Op zondagen, wettelijke feestdagen en 11 juli is geen retributie verschuldigd, tenzij anders bepaald is in huidig retributiereglement.

§ 2. Voor de site Zandpoortvest en de Postzegellaan is geen retributie verschuldigd op zaterdag, zondagen, wettelijke feestdagen, noch op 11 juli.

- § 3. Voor de parkings Nekkerspoel van de NMBS is geen retributie verschuldigd op zaterdagen, zondagen, wettelijke feestdagen, noch op 11 juli.

Artikel 6 - § 1. Tarief 2 wordt betaald:

ofwel aan de parkeerautomaten door middel van munten of door middel van een elektronische betaalkaart, waardoor men een parkeerticket verkrijgt;

ofwel door middel van het afnemen van een virtueel ticket bij een van de erkende providers in Mechelen en volgens de instructies van deze.

- § 2. In de zone “centrum”, die de ganse binnenstad, de centrumzijde Guido Gezellelaan en de stationsbuurt omvat, waar maximaal 2 uren geparkeerd mag worden, bedraagt tarief 2, ook op zondagen, wettelijke feestdagen en 11 juli:

1,00 euro :	30 minuten
1,80 euro :	45 minuten
2,50 euro :	1 uur
3,20 euro :	75 minuten
4,00 euro :	90 minuten
4,80 euro :	105 minuten
5,00 euro :	2 uur

In de zone “vesten” (lijst straten in bijlage), uitgezonderd de centrumzijde Guido Gezellelaan en de , waar maximaal 4 uren geparkeerd mag worden, bedraagt tarief 2:

1,00 euro :	30 minuten
1,40 euro :	45 minuten
1,80 euro :	1 uur
2,20 euro :	75 minuten
2,70 euro :	90 minuten
3,30 euro :	105 minuten
4,40 euro :	2 uur
4,90 euro :	135 minuten
5,40 euro :	150 minuten
5,90 euro :	165 minuten
6,80 euro :	3 uur
7,30 euro :	195 minuten
7,80 euro :	210 minuten
8,30 euro :	225 minuten
8,90 euro :	4 uur

- § 3. Op de site Zandpoortvest en de Postzegellaan bedraagt tarief 2 :

- 1,00 euro voor 1 uur
- 2,00 euro voor 2 uren
- 2,50 euro voor 3 uren
- 3,00 euro voor 4 uren
- 3,50 euro voor 5 uren
- 4,00 euro voor 6 uren
- 4,50 euro voor 7 uren
- 5,00 euro voor 8 uren
- 5,00 euro voor 9 uren
- 5,00 euro voor 10 uren
- 5,00 euro voor 11 uren

- 5,00 euro voor 12 uren.

De parkeerplaatsen aan de Centjesmuur en parking 't Veer worden uitsluitend voorbehouden voor bewonersparkeren.

§ 4. Op de parkings Nekkerspoel van de NMBS bedraagt tarief 2:

- 5 euro per dag
- 17 euro per week.

Op deze parkings zijn de houders van een NMBS-kaart en de dienstvoertuigen van de NMBS vrijgesteld van deze retributie.

§ 5. Door middel van het systeem van 'het kwartier gratis', kan de bestuurder een parkeerticket verkrijgen, wat toelaat om 15 minuten gratis te parkeren, zonder dat hiervoor tarief 2 betaald moet worden. De bestuurder mag dit systeem niet ononderbroken gebruiken voor eenzelfde parkeerplaats. Het systeem van 'het gratis kwartier' wordt maximaal 5 keer per dag per nummerplaat toegelaten.

§ 6. De retributie voor het kort parkeren op volgende parkeerplaatsen wordt als volgt vastgesteld:

- Op de Leermarkt ter hoogte van huisnummer 52
- Op de parkeerplaatsen in de Hoogstraat tussen de Ganzendries
- Op de Korenmarkt en op de eerste 8 schuine parkeerplaatsen in de Hanswijkstraat (kant Graaf Van Egmontstraat)
- Op 7 schuine parkeerplaatsen in de Gebroeders Verhaegenstraat aan de even zijde
- In de Oude Brusselsestraat aan de parkeerplaats ter hoogte van huisnummer 6
- In de Sint-Katelijnestraat aan de eerste parkeerplaats tegenover de dwarse parkeerplaatsen voorbehouden voor mindervaliden.
- Op de Veemarkt, aan de dwarsparkeerplaats naast de deelwaghub
- Op het Hoogstratenplein

waar maximaal 45 minuten geparkeerd mag worden van maandag t.e.m. zaterdag én waar maximaal 2 uur geparkeerd mag worden op zondag.

Van maandag t.e.m. zaterdag:

1,00 euro :45 minuten

Op zondagen:

1,00 euro :30 minuten

1,80 euro :45 minuten

2,50 euro :1 uur

3,20 euro :75 minuten

4,00 euro :90 minuten

4,80 euro :105 minuten

5,00 euro :2 uur

Tarief 1 per motorvoertuig voor elke periode die langer is dan deze die gratis is. Deze retributie geeft recht op een parkeertijd van maximum vijf uren vanaf het moment van de vaststelling vermeld op het parkeerticket en maximum tot het einde van de dag van de vaststelling.

Tussen het einde van een eerste parkeerticket voor kortparkeren en het nemen van een tweede parkeerticket in dezelfde zone geldt een wachttijd van 10 minuten waarin geen ticket wordt gegeven voor dezelfde nummerplaat.

Artikel 7 - § 1. De bestuurder wordt geacht voor tarief 1 gekozen te hebben indien de aangestelde voor de controle op de naleving van het retributiereglement op het ogenblik van controle vaststelt dat:

- men niet over een geldig parkeerticket beschikt, noch over een - voor het tijdstip en de plaats waarop geparkeerd wordt - geldige parkeerkaart (bewonerskaart, werknemerskaart, parkeerkaart voor autodelen, andersvalidenkaart, huisbezoekkaart, gemeentelijke parkeerkaart 'hoekwoning', gemeentelijke parkeerkaart '2^{de} verblijf', 'tijdelijke parkeerkaart voor verbouwingen') of een geldig geplaatste blauwe parkeerschijf in geval van een defecte automaat bij toepassing van art. 27.3.1.2° van de wegcode;
- de vooraf betaalde parkeerduur, zoals vermeld op het parkeerticket, en afhankelijk van de zone, verstreken is;
- de maximum toegelaten parkeerduur verstreken is, zoals vermeld op de huisbezoekkaart of op de blauwe parkeerschijf die geplaatst werd in geval van een defecte automaat bij toepassing van art. 27.3.1.2° van de wegcode;
- de maximum toegelaten parkeerduur, afhankelijk van de zone, verstreken is;
- het ticket of de kaart niet conform de voorwaarden van artikel 16 gebruikt en/of zichtbaar worden gemaakt;
- artikel 27 van de Wegcode niet wordt nageleefd;
- artikel 9, §7 van deze verordening niet wordt nageleefd.

§ 2. Tarief 1 bedraagt in de zone binnenstad en de stationsbuurt 35,00 euro.

§ 3. Tarief 1 bedraagt voor de site Zandpoortvest en de Postzegellaan 35,00 euro.

§ 4. Tarief 1 bedraagt voor de parkings Nekkerspoel van de NMBS 35,00 euro.

§ 5. Tarief 1 bedraagt voor de kortparkeerplaatsen zoals vastgelegd in artikel 6 §8 35,00 euro.

Tarief 1 geeft recht op een parkeertijd van maximum vijf uren vanaf het moment van de vaststelling vermeld op het parkeerticket en maximum tot het einde van de dag van de vaststelling. Voor parking Zandpoortvest en de Postzegellaan wordt dit maximum uitgebreid tot twaalf uren en voor de parkings Nekkerspoel van de NMBS tot 10 uren.

Artikel 8 - § 1. Personen die houder zijn van een geldige bewonerskaart of werknemerskaart en die kaart op geldige wijze (conform artikel 16) aanbrengen, zijn vrijgesteld van de betaling van retributie in de zone(s) waar de bewonerskaart en werknemerskaart-geldt, met uitzondering van de parkings Nekkerspoel van de NMBS.

§ 2. Op de bewonerskaart van bewoners die op maximum 50 meter van een bewonerskaartzone-grens wonen, wordt ook voor de aangrenzende zone een vrijstelling van retributie voorzien.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast te beslissen op straatniveau over de precieze afbakening van de bufferzone in uitvoering van de principes vastgelegd in de zoneringskaart die in bijlage bij dit reglement gaat en die er onlosmakelijk deel van uit maakt.

- § 3. Bewonerskaarthouders wiens domicilie op de IJzerenleen gevestigd is, zijn vrijgesteld van retributie binnen de bufferzone van 300 meter rondom de IJzerenleen en een bijkomende zone, mits voorlegging van hun bewonersparkeerkaart conform artikel 16.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast te beslissen op straatniveau over de precieze afbakening van de bufferzone en de bijkomende zone in uitvoering van de principes vastgelegd in de zoneringskaart die in bijlage bij dit reglement gaat.

- § 4. Houders van een bewonerskaart kunnen echter niet gratis parkeren door middel van het voorleggen van een geldige bewonerskaart in de zones waarvan de hierna vernoemde commerciële assen, straten en markten deel uitmaken, behoudens zondagen, wettelijke feestdagen, 11 juli en alle overige dagen tussen 8:00 uur – 9:00 uur en 18:00 uur – 20:00 uur:

- * Sint-Katelijnestraat - Steenweg
- * as Bafferstraat - Veemarkt - Keizerstraat
- * Veemarkt - Biest
- * IJzerenleen + zijstraten
- * as Hoogstraat - Korenmarkt - Guldenstraat
- * autoluw gebied (Bruul - Geitestraat - Blauwhondstraat - Borzestraat - Schaalstraat - Botermarkt - Désiré Boucherystraat - Hallestraat - Grote Markt)
- * as Onze-Lieve-Vrouwestraat - Hanswijkstraat
- * as Hendrik Consciencestraat - Kardinaal Mercierplein - Graaf van Egmontstraat

- Artikel 9 - § 1. Personen die houder zijn van een geldige huisbezoekkaart en die kaart op geldige wijze (conform artikel 16) aanbrengen, zijn vrijgesteld van de betaling van de retributie betalend parkeren.

- § 2. Om een huisbezoekkaart te kunnen aanschaffen, moet men voldoen aan volgende voorwaarden: een medisch of paramedisch beroep uitoefenen waarvoor huisbezoeken op Mechels grondgebied noodzakelijk zijn en beschikken over een motorvoertuig, ingeschreven op naam van de natuurlijke persoon of de rechtspersoon, dat gebruikt werd om genoemde huisbezoeken af te leggen;

- § 3. Er wordt maximum één huisbezoekkaart uitgereikt per natuurlijke persoon die in de voorwaarden genoemd in §2 verkeert. Voor rechtspersonen die in de medische of paramedische sector werkzaam zijn is het maximum aantal huisbezoekkaarten gelijk aan het aantal natuurlijke personen die voor hen activiteiten uitoefenen en voldoen aan de voorwaarden van §2.

- § 4. Een huisbezoekkaart wordt per jaar uitgegeven. De retributie bedraagt 100,00 euro.

Bij verlies of diefstal bedraagt de retributie voor een vervangende huisbezoekkaart 25,00 euro.

- § 5. Indien de huisbezoekkaart niet voor een volledig jaar wordt aangeschaft of indien ze voor het einde van het jaar terug wordt ingediend bij de parkeerbeheerder, wordt de retributie pro rata temporis aangerekend of desgevallend terugbetaald.

- § 6. De huisbezoekkaarten kunnen worden aangevraagd via het kantoor van de parkeerbeheerder.

- § 7. Houders van een huisbezoekkaart, kunnen echter maximum 1 uur gratis parkeren op dezelfde parkeerplaats mits naleving van artikel 16.
- § 8. De persoon die op basis van gegevens, waarvan achteraf zou blijken dat deze manifest onjuist zijn, ten onrechte een huisbezoekkaart heeft bekomen, wordt gedurende het jaar waarin het bedrog is vastgesteld en de drie daaropvolgende jaren uitgesloten van het recht op een huisbezoekkaart en dit onverminderd het recht van het stadsbestuur om een klacht bij de rechtsinstanties neer te leggen.

Artikel 10 - § 1. Personen die houder zijn van een geldige gemeentelijke parkeerkaart 'hoekwoning', een geldige gemeentelijke parkeerkaart '2de verblijf' of een geldige 'tijdelijke parkeerkaart voor verbouwing' en die kaarten op geldige wijze (conform artikel 16) aanbrenge, zijn vrijgesteld van de betaling van de retributie betalend parkeren.

- § 2. Om een gemeentelijke parkeerkaart 'hoekwoning' te kunnen aanschaffen, dienen de aanvragers van deze gemeentelijke parkeerkaart hun domicilie te hebben in een woning waarvan minstens één zijgevel in de blauwe of betalende zone gelegen is.
- § 3. Om een gemeentelijke parkeerkaart '2de verblijf' te kunnen aanschaffen, dienen de aanvragers van deze gemeentelijke parkeerkaart te verblijven in een woning, gelegen in de blauwe of betalende zone, die onderworpen is aan de gemeentebelasting op tweede verblijven en deze gemeentebelasting dient ook betaald te worden door de belastingplichtige.
- § 4. Om een gemeentelijke parkeerkaart 'tijdelijke parkeerkaart voor verbouwing' te kunnen aanschaffen dienen de aanvragers van deze gemeentelijke parkeerkaart een eigendomsakte van het pand waar de verbouwingen betrekking op hebben te kunnen voorleggen. De retributie van de tijdelijke parkeerkaart voor verbouwing bedraagt 40 euro per maand met een maximum van 6 maanden. De parkeerkaart voor verbouwing kan nadien opnieuw verlengd worden mits het opnieuw voorleggen van de nodige documenten. Er wordt maximum één tijdelijke parkeerkaart voor verbouwing uitgereikt per adres.
- § 5. De gemeentelijke parkeerkaarten 'hoekwoning', '2de verblijf' en 'tijdelijke parkeerkaarten voor verbouwing' voldoen aan de zelfde modaliteiten als de bewonerskaart (conform artikel 12).

Artikel 11 - § 1. De bestuurder kan geen bezwaar indienen wanneer hij, niettegenstaande een betaalde retributie, toch niet mag parkeren om redenen vreemd aan de wil van de stad of ingeval van evacuatie van het voertuig bij politiebevel.

- § 2. De bestuurder kan geen verhaal uitoefenen tegen de stad ingeval van slechte werking van de parkeerautomaat.

TERBESCHIKKINGSTELLING VAN BEWONERSKAART

Artikel 12 - § 1. Om een bewonerskaart aan te schaffen, moet men voldoen aan volgende cumulatieve voorwaarden:

1. natuurlijke persoon zijn;
2. gedomicilieerd zijn in de bewonerskaartzone waarvoor men een bewonerskaart wenst;

3. beschikken over een motorvoertuig ingeschreven op eigen naam met voorlegging van de identiteitskaart en het inschrijvingsbewijs van het motorvoertuig of;

beschikken over een motorvoertuig niet op eigen naam ingeschreven met voorlegging van de identiteitskaart, het inschrijvingsbewijs van het motorvoertuig en

- indien het motorvoertuig op naam van een andere persoon is ingeschreven, een attest van de verzekeraar van het motorvoertuig waarin bevestigd wordt dat de aanvrager van de bewonerskaart medebestuurder is;
- indien het een bedrijfsvoertuig betreft, een attest van de werkgever waarin vermeld is dat de aanvrager de gebruikelijke bestuurder is;
- indien het een leasewagen van de werkgever is, een attest van de werkgever waarin vermeld wordt dat de aanvrager de gebruikelijke bestuurder is en een kopie van het leasecontract;
- indien het motorvoertuig ter beschikking wordt gesteld door een bedrijf waarin de aanvrager eigenaar, zaakvoerder of bestuurder is, een kopie van het leasecontract en een kopie van publicatie van de statuten in het Belgisch Staatsblad waaruit blijkt dat de aanvrager één van voornoemde functies vervult;
- indien het een vervangwagen betreft, een attest van de garage of automobielervereniging waarin vermeld staat dat de aanvrager van de bewonerskaart over het motorvoertuig kan beschikken.

§ 2. Er worden maximum twee bewonerskaarten uitgereikt per domicilieadres.

§ 3. De eerste bewonerskaart wordt per twee kalenderjaren uitgegeven.

De afgifte van de eerste bewonerskaart is gratis.

De retributie voor de tweede bewonerskaart bedraagt 120 euro per jaar.

§ 4. Er worden maximum twee tijdelijke bewonerskaarten uitgereikt per domicilieadres. Een tijdelijke bewonerskaart is twee maanden geldig. De retributie voor de tijdelijke tweede bewonerskaart bedraagt 10 euro per maand.

§ 5. De bewonerskaarten worden aangevraagd via het kantoor van de parkeerbeheerder.

§ 6. De persoon die op basis van gegevens, waarvan achteraf zou blijken dat deze manifest onjuist zijn, ten onrechte een bewonerskaart heeft bekomen, wordt gedurende het jaar waarin het bedrog is vastgesteld en de drie daaropvolgende kalenderjaren uitgesloten van het recht op een bewonerskaart en dit onverminderd het recht van het stadsbestuur om een klacht bij de rechtsinstanties neer te leggen.

TERBESCHIKKINGSTELLING VAN EEN WERKNEMERSKAART

Artikel 13 - § 1. Om een werknemerskaart aan te schaffen, moet men voldoen aan volgende cumulatieve voorwaarden:

1. natuurlijke persoon of firma/school/organisatie zijn;

2. als natuurlijke persoon tewerkgesteld zijn door een firma, school of organisatie waarvan het adres in de zone betalend parkeren of blauwe zone ligt;
als firma/school/organisatie gelegen zijn in de zone betalend parkeren of blauwe zone;
3. beschikken over een motorvoertuig ingeschreven op eigen naam met voorlegging van de identiteitskaart, het inschrijvingsbewijs van het motorvoertuig en een attest van tewerkstelling afgeleverd door de werkgever met duidelijke vermelding van het adres van de firma of de school en het ondernemingsnummer van de firma;

beschikken over een motorvoertuig niet op eigen naam ingeschreven met voorlegging van de identiteitskaart, het inschrijvingsbewijs van het motorvoertuig, een attest van tewerkstelling afgeleverd door de werkgever met duidelijke vermelding van het adres van de firma of de school en het ondernemingsnummer van de firma en

- indien het motorvoertuig op naam van een andere persoon is ingeschreven, een attest van de verzekeraar van het motorvoertuig waarin bevestigd wordt dat de aanvrager van de werknemerskaart medebestuurder is;
- indien het een bedrijfsvoertuig betreft, een attest van de werkgever waarin vermeld is dat de aanvrager de gebruikelijke bestuurder is;
- indien het een leasewagen van de werkgever is, een attest van de werkgever waarin vermeld is dat de aanvrager de gebruikelijke bestuurder is en een kopie van het leasecontract;
- indien het motorvoertuig ter beschikking wordt gesteld door een bedrijf waarvan de aanvrager eigenaar, zaakvoerder of bestuurder is, een kopie van het leasecontract en een kopie van publicatie van de statuten in het Belgisch Staatsblad waaruit blijkt dat de aanvrager van het bedrijf dat leasingnemer is één van voornoemde functies vervult;
- indien het een vervangwagen betreft, een attest van de garage of automobielervereniging waarin vermeld staat dat de aanvrager van de werknemerskaart over het motorvoertuig kan beschikken.

- § 2. Er worden maximum twee nummerplaten aan één werknemerskaart toegewezen.

Er worden maximum vijf werknemerskaarten, die niet gekoppeld zijn aan een nummerplaat, per firma/school/organisatie uitgereikt.

- § 3. De retributie per werknemerskaart bedraagt 35 euro per maand en 250- euro per jaar.
- § 4. De werknemerskaart wordt gekoppeld aan een locatie binnen een zone die door het college van burgemeester en schepenen wordt vastgesteld in kaart in bijlage bij dit reglement en er onlosmakelijk deel van uit maakt.
- § 5. Indien de werknemerskaart voor één jaar werd aangevraagd en de werknemer deze vroegtijdig wenst in te leveren, worden de resterende volledige maanden pro rata temporis terugbetaald. Een begonnen maand wordt niet terugbetaald.
- § 6. De werknemerskaarten worden aangevraagd door de werknemer via het kantoor van de parkeerbeheerder.
- § 7. De persoon die op basis van gegevens, waarvan achteraf zou blijken dat deze manifest onjuist zijn, ten onrechte een werknemerskaart heeft bekomen, wordt gedurende het jaar waarin het bedrog is vastgesteld en de drie daaropvolgende kalenderjaren uitgesloten van het recht op een werknemerskaart en dit

onverminderd het recht van het stadsbestuur om een klacht bij de rechtsinstanties neer te leggen.

DE RETRIBUTIE PARKEREN IN EEN BLAUWE ZONE

Artikel 14 - § 1. De retributie parkeren in een blauwe zone beoogt het parkeren van een motorvoertuig op plaatsen waar dat parkeren toegelaten is en waar een blauwe-zone-reglementering van toepassing is, waarvan een lijst van straten in bijlage bij dit reglement. De retributie is verschuldigd van 08.00 uur tot 20.00 uur.

Tarief 1 bedraagt in de blauwe zone 35,00 euro.

Zij wordt als volgt vastgesteld:

- gratis voor de maximumduur van twee uur tenzij een andere maximumduur vermeld is op de signalisatie;
- tarief 1 per motorvoertuig voor elke periode die langer is dan deze die gratis is. Deze retributie geeft recht op een parkeertijd van maximum vijf uren vanaf het moment van de vaststelling vermeld op het parkeerticket en maximum tot het einde van de dag van de vaststelling.

§ 2. De retributie is niet verschuldigd op zondagen, wettelijke feestdagen, 11 juli en op het tijdstip dat wordt vermeld op de signalisatie.

§ 3. De retributie voor het ultrakort parkeren op volgende parkeerplaatsen is verschuldigd zonder periodebeperking:

- twee parkeerplaatsen op de Brusselsesteenweg ter hoogte van huisnummers 10 – 12;
- één parkeerplaats op de Brusselsesteenweg ter hoogte van huisnummer 1
- parkeerplaatsen op de Ridder Dessainlaan van het begin van de parkeerstrook ter hoogte van huisnummer 2 tot het beginbord van de blauwe zone aan de kant van de pare huisnummers

Zij wordt als volgt vastgesteld:

- gratis voor de maximumduur van vijftien minuten;
- Tarief 1 per motorvoertuig voor elke periode die langer is dan deze die gratis is. Deze retributie geeft recht op een parkeertijd van maximum vijf uren vanaf het moment van de vaststelling vermeld op het parkeerticket en maximum tot het einde van de dag van de vaststelling.

§ 4. De retributie voor de blauwe zone aan de Nekkerhal, waarvan een lijst van straten in bijlage bij dit reglement, is verschuldigd op zaterdagen en zondagen van 10.00 uur tot 24.00 uur.

Zij wordt als volgt vastgesteld:

- gratis voor de maximumduur van twee uur tenzij een andere maximumduur vermeld is op de signalisatie;
- Tarief 1 per motorvoertuig voor elke periode die langer is dan deze die gratis is. Deze retributie geeft recht op een parkeertijd van maximum vijf uren vanaf

het moment van de vaststelling vermeld op het parkeerticket en maximum tot het einde van de dag van de vaststelling.

- § 5. De retributie voor de blauwe zone aan de wijk Katanga, waarvan een lijst van straten in bijlage bij dit reglement, is verschuldigd op weekdays tussen 18.00 uur en 24.00 uur en zaterdag en zondag van 10.00 uur tot 24.00 uur. Zij wordt als volgt vastgesteld:
- gratis voor de maximumduur van twee uur tenzij een andere maximumduur vermeld is op de signalisatie;
 - Tarief 1 per motorvoertuig voor elke periode die langer is dan deze die gratis is. Deze retributie geeft recht op een parkeertijd van maximum vijf uren vanaf het moment van de vaststelling vermeld op het parkeerticket en maximum tot het einde van de dag van de vaststelling.
- § 6. De retributie voor de blauwe zone op het deel van de Liersesteenweg tussen de R6 en de Eikestraat is verschuldigd op alle dagen tussen 09.00 uur en 20.00 uur. Zij wordt als volgt vastgesteld:
- gratis voor de maximumduur van één uur tenzij een andere maximumduur vermeld is op de signalisatie;
 - Tarief 1 per motorvoertuig voor elke periode die langer is dan deze die gratis is. Deze retributie geeft recht op een parkeertijd van maximum vijf uren vanaf het moment van de vaststelling vermeld op het parkeerticket en maximum tot het einde van de dag van de vaststelling.
- § 7. De door de bestuurder gewenste parkeerduur wordt vastgesteld door het zichtbaar aanbrengen achter de voorruit van het voertuig van een parkeerschijf overeenkomstig artikel 27.1.1 van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het Algemeen Reglement op de politie van het wegverkeer.
- § 8. De retributie is verschuldigd zodra het motorvoertuig langer geparkeerd is dan de tijd die toegelaten is door de verkeersborden en is betaalbaar door overschrijving op de rekening vermeld op de uitnodiging tot betalen van de retributie.
- § 9. De bestuurder van het motorvoertuig die de geldige parkeerschijf niet zichtbaar achter de voorruit plaatst, wordt steeds geacht voor het in §1, §3, §4, §5 en §6 bedoelde forfaitaire tarief gekozen te hebben.
- § 10. Personen die houder zijn van een geldige bewonerskaart of een werknemerskaart of een gemeentelijke parkeerkaart 'hoekwoning', een gemeentelijke parkeerkaart '2de verblijf' of een gemeentelijke parkeerkaart 'tijdelijke parkeerkaart voor verbouwingen' en die kaart op geldige wijze (conform artikel 16) aanbrengen, zijn vrijgesteld van de betaling van retributie in de zone(s) die op de voorzijde van de bewonerskaart, werknemerskaart, gemeentelijke parkeerkaart 'hoekwoning' en een gemeentelijke parkeerkaart '2de verblijf' vermeld staat, behalve voor de retributie voorzien in § 3 van artikel 14.

PROJECT AUTODELEN

Artikel 15 - § 1. De beperkingen van de parkeertijd gelden niet voor motorvoertuigen van

door het college erkende autodeel-organisaties met standplaats Mechelen wanneer zij geparkeerd zijn op de voor deze voertuigen voorbehouden parkeerplaatsen, te

herkennen door het verkeersbord E9a of E9b met onderbord “autodelen” en dit zowel in de blauwe als in de betalende zones.

§ 2. Deelauto's van door het college erkende autodeel-organisaties met standplaats Mechelen kunnen na aanvraag een parkeerkaart voor autodelen toegekend worden voor het gebied te Mechelen waar betalend parkeren en blauwe zone geldt, met uitzondering van de commerciële straten. De parkeerkaart voor autodelen geldt als bewonerskaart en dit zowel in de blauwe als in de betalende zone.

§ 3. De parkeerkaart voor deelwagens is telkens vier jaar geldig.

BEPALINGEN GEMEENSCHAPPELIJK AAN ELK DER RETRIBUTIES

Artikel 16 - § 1. Parkeertickets, bewonerskaarten, werknemerskaarten, parkeerkaarten voor autodelen, huisbezoekkaarten, gemeentelijke parkeerkaarten ‘hoekwoning’ en gemeentelijke parkeerkaarten ‘2^{de} verblijf’ moeten ofwel virtueel ofwel duidelijk zichtbaar voor de controlewachters (aangestelden van de parkeerbeheerder) op de binnenkant van de voorruit worden aangebracht, of indien er geen voorruit is, op het voorste gedeelte van het motorvoertuig.

§ 2. Blauwe parkeerschijven en huisbezoekkaarten moeten bovendien zodanig worden geplaatst dat het uur van instellen van de schijf, hetgeen de mogelijkheid biedt tot het afleiden van het uiterste tijdstip waarop men vrijgesteld is van retributie, duidelijk kan afgelezen worden en dit binnen het daartoe opgelegde model van kaart.

Artikel 17 - § 1. Dienstvoertuigen van het stadsbestuur Mechelen, voertuigen die eigendom zijn van de Vlaamse Overheid en gebruikt worden als dienstvoertuigen binnen de stad Mechelen en dit voor inspectie en onderhoud van de gewestwegen, dienstvoertuigen van het Sociaal Huis Mechelen, dienstvoertuigen van het Zorgbedrijf Rivierenland, politiewagens van politiezone Mechelen-Willebroek, brandweerwagens van brandweerzone Rivierenland en ziekenwagens van Mechelen en voertuigen van De Vlaamse Waterweg NV zijn vrijgesteld van retributie. De voertuigen van de vzw mmMechelen Feest en vzw Beeldsmederij De Maan zijn enkel op de OVAM-parking vrijgesteld van retributie.

§ 2. Houders van een andersvalidenkaart zijn eveneens vrijgesteld van retributie, op voorwaarde dat de vernoemde kaart conform artikel 16 van deze verordening duidelijk zichtbaar wordt aangebracht.

Artikel 18 - De parkeerplaatsen voorbehouden voor het opladen van elektrische voertuigen worden uitgerust met een oplaadpunt en mogen enkel worden ingenomen door elektrische voertuigen.

Een elektrisch voertuig dat op een parkeerplaats staat, voorbehouden voor elektrische voertuigen, dient de parkeerretributie te betalen zoals bepaald in artikel 6, 7 en 14 van het retributiereglement, ongeacht of het voertuig aan het opladen is of niet.

Artikel 19 – De bepalingen die gelden inzake parkeertickets, gelden eveneens voor bestuurders die een parkeersessie starten via sms en/of app.

Artikel 20 - De aangestelden van de parkeerbeheerder zijn gemachtigd vaststellingen in het kader van dit retributiereglement uit te voeren, in het bijzonder de eventuele miskennis van de retributieverplichting vast te stellen.

Artikel 21 - Dit retributiereglement valt niet onder het gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2019 – punt 3: machtiging aan het college van burgemeester en schepenen om de tarieven vast te stellen voor alle door de gemeenteraad vastgestelde/vast te stellen retributiereglementen.

Artikel 22 - Bij niet-minnelijke regeling van de verschuldigde retributie zal de inning geschieden met alle geëigende rechtsmiddelen, hetzij door de stad, hetzij door de parkeerbeheerder.

Artikel 23 - Deze verordening vervangt alle voorgaande ten deze.

Artikel 24 - Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Het reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur.

Lijst straten “Vesten”:

G. Gezellelaan
Olivetenvest
K. Astridlaan
Van Benedenlaan
Schuttersvest
H. Speecqvest
Raghenoplein
Tijdelijke parking Tinel aan de Goswin de Stassartstraat

Blauwe zone (artikel 14 § 1)

Battelsesteenweg (tussen Olivetenvest en Polderstraat)
Bethaniënstraat
Mgr. Van Nuffelstraat
Polderstraat
Spreeuwenhuisstraat
Winketkaai
Zeypestraat
Auwegemvaart (tussen Brusselsepoortstraat en het begin van het Jaagpad (kant Vekestraat))
Bautersemstraat (tussen Hanswijkstraat en verkeersstop)
Brusselsesteenweg (tussen Hombeeksesteenweg en de spoorwegbrug)
Mayken Verhulststraat
Geerdegemvaart (tussen Brusselsesteenweg en Colomalaan)
Auwegemstraat
Auwegemvaart (tussen huisnummers 56 t.e.m. 80, uitgezonderd jaagpad)
Dageraadstraat
Koolstraat
Lemmensstraat
Nattehofstraat
Hombeeksesteenweg (tussen Stuivenbergvaart en Fortuinstraat)
Hoveniersstraat
Posthoornstraat
Rembert Dodoensstraat (tussen Hombeeksesteenweg en Vondelstraat)
Ridder Dessainlaan
Stuivenbergvaart (van Geerdegemvaart tot Stuivenbergbaan)
Vrijgeweidestraat
Beekstraat

Vekestraat
Vondelstraat
't Leetje
Bakelaarstraat
Frans Halsvest
Grote Nieuwedijkstraat (tussen Nekkerspoelstraat en Pasmolenstraat)
Jan Bolstraat
Kluisstraat
Lakenmakerstraat (tussen Nekkerspoelstraat en Borchtstraat)
Nekkerspoelstraat (tussen Ontvoeringsplein en Borchtstraat)
Sint-Rumoldusstraat
Begijnenweide
Keldermansvest

Elektriciteitsstraat
Schorsmolenstraat
Hellincstraat
Welkomstraat
Paviljoenstraat
Stadionstraat
Oude Pleinstraat
Viermolenstraat
Krankenvelden
Notenboomstraat (na oplevering aan de stad)
Pijnboomstraat

Maurits Sabbestraat
Oscar Van Kesbeeckstraat
Batterijstraat
Generaal De Ceuninckstraat
Liersesteenweg (tussen R12 en Ieperleestraat)
Liersesteenweg (tussen Maasstraat en Eikestraat)
Kanonstraat
Arendonckstraat
Donkerlei
Het Eitje
Wittebroodstraat
Sint-Gommarusstraat
Kalverenstraat
Borchtstraat
Berkenhofstraat
Lange Hofstraat
Sint-Jan-Berchmansstraat
Ontvoeringsplein
Caputsteenstraat
Populierendreef
Parking Populierendreef-Caputsteenstraat
Paardenkerkhofstraat (tussen Grote Nieuwedijkstraat en Kalverenstraat)
Dalenborchstraat
Pasmolenstraat
Nijverheidstraat
Kerkhoflei
Ziekebeemdenstraat (van huisnummer 1 tot en met 65)
Kleine Nieuwedijkstraat
Berendansstraat
Vrouwvlietstraat
Kalkovenstraat
Zwaluwstraat

Veldenstraat (Brusselsesteenweg en Pareipoelstraat)
Pareipoelstraat (tussen Veldenstraat en Hoveniersstraat)
Velkgerstraat

Klein-Veldekenstraat
Fortuinstraat
Mgr. Schepperstraat
Vrijbroekstraat
Rembert Dodoensstraat (tussen Vondelstraat en Vrijgeweidestraat)
Wagonstraat
Tenderstraat
Aambeeldstraat
Hamerstraat
Draaibankstraat
Locomotiefstraat
Smisstraat
Hanswijkdries

Leuvensesteenweg (tussen Raghenoplein en Dellingstraat)
Dellingstraat (ter hoogte van bewoning: huisnummers 1 – 29, even en oneven)
Hanswijkvaart (tussen Colomabrug en Zeutestraat)
Geerdegemvaart (tussen Tervuursesteenweg en Elf Novemberstraat)
Tervuursesteenweg (tussen Colomalaan en Wilgenstraat)
Withuisstraat
Vredestraat
Kruisveldstraat
Dahliastraat
Leliestraat
Oratorenstraat
Sint-Jozefstraat
Dennenstraat (tussen Tervuursesteenweg en Acaciastraat)
Acaciastraat (tussen Dennenstraat en Stenenmolenstraat)
Stenenmolenstraat (tussen Tervuursesteenweg en Jubellaan)
Jubellaan (tussen Stenenmolenstraat en Colomalaan (kant oneven nummers))
Guldendal
Belgradestraat
Dijkstraat
Albaststraat
Goudleerstraat
Meubelstraat
parking op de hoek Frans Halsvest – Liersesteenweg

Buurtparking in de Grote Nieuwedijkstraat (binnengebied Kalverenstraat)
Buurtparkings Hamerstraat en op de hoek Aambeeldstraat/Draaibankstraat

Blaue zone Pasbrug (artikel 14 § 1)

Putsesteenweg (van nummer 28 t.e.m. nummer 46 (even))

Blaue zone Nekkerhal (artikel 14 § 4)

Lakenmakersstraat (tussen Borchtstraat en Nekkerspoelstraat (zijde Boerenkrijgstraat))
Mechelsbroekstraat
Weidestraat
Voldersstraat
Borchtstraat
Kapoenenweg
Schepvoortstraat
Nekkerspoelstraat (tussen Borchtstraat en Nekkerspoelstraat (zijde Boerenkrijgstraat))

Blaue zone wijk Katanga (artikel 14 §5)

Maasstraat
Ourthestraat
Samberstraat
Vesderstraat

12. RUIMTELIJKE ORDENING. Definitieve vaststelling gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) en plan-MER Ragheno, bestaande uit 3 deelgebieden.

Motivering

Voorgeschiedenis

04.03.2011	Vernietiging door Raad van State van het GRUP voor de afbakening van het regionaal stedelijk gebied Mechelen (2008), wat betreft het deelgebied 2, strategisch project Arsenaal-Douane.
20.12.2013	Het college kent de opdracht tot opmaak van ruimtelijk uitvoeringsplannen zoals beschreven in de "overeenkomst houdende de opmaak van ruimtelijk uitvoeringsplannen voor de stad Mechelen" toe aan de intergemeentelijke vereniging IGEMO. Binnen deze overeenkomst is de opmaak van een RUP/plan-MER voor het gebied Ragheno opgenomen. IGEMO biedt binnen de raamovereenkomst in onderaanneming 3 bureaus aan die de opmaak van de plan-MER's zullen verzorgen (via mini-competitie).
23.09.2019	Het college gaat akkoord met de samenstelling van het planteam voor de opmaak van het RUP en plan-MER Ragheno. Aanstelling IGEMO voor de opmaak van het RUP binnen de raamovereenkomst (vervolg eerste raamovereenkomst uit 2013 waarbinnen RUP Ragheno al opgenomen was).
20.12.2019	Planteam: goedkeuring start- en procesnota.
10.02.2020	Het college keurt de start- en procesnota van het RUP Ragheno goed. De start- en procesnota van het RUP Ragheno worden in een publieke raadpleging voorgelegd van 28 februari tot 27 mei 2021.
28.02.2020 – 27.05.2020	Publieke raadpleging over de start- en procesnota.
15.06.2020	Het planteam bespreekt de adviezen en inspraakreacties.
01.03.2021	Het planteam bespreekt de op te nemen alternatieven en het opzet voor de scopingsnota. De scopingsnota wordt nadien per mail voor feedback voorgelegd.
02.08.2021	Het college keurt de scopingsnota en de geactualiseerde procesnota goed. De documenten worden gepubliceerd op de website van de stad en kenbaar gemaakt via de Nieuwsbrief Ragheno.
15.10.2021	Het planteam bespreekt het voorontwerp RUP en plan-MER.
18.10.2021	Het college keurt het Masterplan Ragheno goed.
6.12.2021	Besluit Vlaamse Regering met goedkeuring van de planologische delegatie.
13.12.2021	Het college keurt het voorontwerp RUP en plan-MER goed.
27.01.2022	Plenaire vergadering
27.06.2022 – punt 48	Voorlopige vaststelling van het ontwerp RUP/plan-MER Ragheno door de gemeenteraad
01.08.2022- 29.09.2022	Openbaar onderzoek, met infomomenten op 8 september 2022.

27.12.2022	Ontvangst advies GECORO door de gemeenteraad.
12.01.2023	Planteam.
28.02.2023	Verzending definitief plan-MER naar het team MER.
02.03.2023	Besluit team MER over de kwaliteit van het plan-MER (IDP 202301766).
13.03.2023 – punt 29	Collegebeslissing ter verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

Context

- Het gebied Ragheno heeft vandaag als planologisch kader het Bijzonder Plan van Aanleg Arsenaal (1994), met voornamelijk de bestemmingen openbare voorzieningen/ KMO's/ kantoren en wonen (hoofdgebouwen, tuinen, binnenplaatsen). De onderliggende gewestplanbestemming is zone voor milieubelastende industrie, woongebied met landelijk karakter en voor een klein zuidelijk deel bufferzone.
- In 2008 werd een Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (GRUP) goedgekeurd om het ruimer gebied Ragheno te herbestemmen naar gebied voor stedelijke ontwikkeling, specifiek regionaal bedrijventerrein voor spoorweggebonden bedrijven, specifiek regionaal bedrijventerrein voor kantoren, woongebied en parkgebied. Dit GRUP werd echter door de Raad van State in 2011 vernietigd voor het deelgebied Arsenaal-Douane. Hierdoor valt men vandaag terug op het (verouderde) BPA.
- In het Ruimtelijk Structuurplan Mechelen (RSM, 2001) bevindt Ragheno zich in het gebied Arsenaal. De gewenste ruimtelijke structuur voor Arsenaal wordt kort samengevat:
 - Arsenaal en Nekker als polen op een ontwikkelingsband tussen de stations: inspelen op de behoefte aan kwalitatieve ruimte voor hoogwaardig werken en wonen, het ontwikkelen van een sterk recreatief gebied van regionaal niveau en het verbeteren van de interne samenhang.
 - De stationsbuurt (als A-locatie inzake openbaar vervoer) biedt kansen voor de versterking en de uitbouw van een hoogwaardig woonmilieu door een dichte verweving met personeelsintensieve activiteiten. Deze ontwikkeling draagt bij tot een verbetering van de ruimtelijke relaties tussen de binnenstad en het station.
 - De woonfunctie kan in stedelijke dichtheden worden gerealiseerd langs het kanaal en aansluitend op de nieuwe woonomgeving ten zuiden van Muizen tussen Leuvensesteenweg en kanaal. De kantoorontwikkeling vindt plaats in de onmiddellijke nabijheid van het centraal station. De menging van de woon- en werkfunctie draagt bij tot de levendigheid van het grootschalig gebied.
 - Het Park van Ragheno en het Arsenaal kennen een samenhangende ontwikkeling waarbij de bestaande activiteiten van Ragheno aansluiten op de gewenste invulling van het gebied Arsenaal. Een programma voor dit gebied moet voorzien in een vermenging van stedelijk wonen, stedelijke voorzieningen en hoogwaardig werken. De schaal van het project is uitdrukkelijk regionaalstedelijk.
 - Een complementariteit van economische activiteiten met andere functies kan voor het gebied een belangrijke meerwaarde betekenen.
 - Ruimtelijke elementen zoals het station, de spoorlijn, het kanaal en de nabijgelegen Dijlevallei zijn aanknopingspunten voor een kwalitatief hoge inrichting.
- De stad is in 2020 gestart met de opmaak van het Beleidsplan Ruimte Mechelen (BRM). Hiervan werd reeds het voorontwerp en de kennisgevingsnota plan-MER goedgekeurd. Uit de uitdagingen waar we vandaag tegenaan kijken, zijn er algemene doelstellingen voor de stad van de toekomst gefilterd. Deze doelstellingen worden verder uitgewerkt in 6 ruimtelijke strategieën waarin verder wordt ingezet op de versterking van de kernen met gemengde activiteiten:
 - 'Open ruimte open houden en efficiëntie in de bebouwde ruimte'
 - 'Diverse en aantrekkelijke kernen, vol activiteit'
 - 'Klimaatneutraliteit en klimaatrobuust Mechelen'
 - 'Groeiende centrumstad: zorgzaam voor Mechelaars en regio'
 - 'Mechelen is Rivierenland'
 - 'De juiste functie op de juiste plaats'
 Deze strategieën worden verder uitgewerkt in 3 beleidskaders:

- 'Mechelen groeit'
- 'Groenblauw Mechelen'
- 'Mechelen werkt'

De visie voor Ragheno uit het Ruimtelijk Structuurplan wordt enerzijds herbevestigd. Anderzijds is er in de ruimtelijke strategieën bijkomende aandacht voor doordachte verdichting met vergroening en ontharding, klimaatneutraliteit en klimaatrobuustheid. Ragheno vormt een belangrijk aandeel in het opvangen van de bevolkingsgroei en de daarmee gepaard gaande groei van voorzieningen. Ragheno aan het station fungeert als A-locatie voor bijkomende personeelsintensieve bedrijvigheid. Goedkeuring van het BRM is gepland begin 2024.

Masterplan Ragheno

- De stad is in 2016 gestart met de opmaak van het masterplan Ragheno. Er zijn nieuwe inzichten en een hoge ambitie: van Ragheno een gemengde woon-werkwijk maken. Duurzaam, dens en innovatief. Op 18 oktober 2021 werd het definitieve masterplan goedgekeurd.
- Er wordt sinds begin 2019 actief een communicatie gevoerd naar eigenaars, ontwikkelaars, bedrijven, diverse adviesinstanties en adviesraden, bewoners én de Mechelaar. In het voorjaar 2020 werd een 2^{de} adviesronde over het ontwerp masterplan georganiseerd. Op 23 oktober 2021 vond een info-event plaats over het definitief Masterplan Ragheno.

RUP & plan-MER

- Het masterplan Ragheno dient doorvertaald naar een Ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) omdat de bestemming moet gewijzigd te worden van zone voor KMO/kantoren naar een gebied voor gemengde ontwikkeling (met wonen).
- De opmaak van het gemeentelijk RUP en plan-milieueffectenrapport (MER) is gestart in 2019. De stad heeft hiervoor einde 2019 een officiële vraag tot planologische delegatie gericht aan Vlaanderen. De planologische delegatie werd bekomen in december 2021.
- **Fase 1. Publieke raadpleging startnota (afgerond)**
Als eerste stap in het proces werden een start- en procesnota opgemaakt. De startnota omvat het opzet van het RUP en het masterplan Ragheno alsook de methodiek waarmee de milieu effecten ervan zullen worden onderzocht. De procesnota omvat het planningsproces en de geplande communicatie en participatie.

De start- en procesnota werden door het college goedgekeurd op 10 februari 2020 waarna een publieke raadpleging plaats vond. Het college heeft beslist om de start- en procesnota van het RUP Ragheno voor te leggen in een publieke raadpleging van 28 februari tot en met 27 mei 2020 (de periode van 60 dagen werd verlengd ingevolge de coronacrisis). Tijdens deze periode lagen de start- en procesnota voor iedereen ter inzage en waren deze online te consulteren.

Het participatiemoment is, ingevolge de corona maatregelen en ingevolge afstemming met de ingeschreven participanten, online met een videopresentatie georganiseerd. Er werd een helder filmpje opgenomen met uitleg over het RUP en dit werd online gepubliceerd. De ingeschreven participanten konden hun opmerkingen via mail doorgeven aan de stad en konden desgevallend hun vraag telefonisch stellen. Het verslag van het participatiemoment werd bezorgd aan het planteam.

Tijdens de publieke raadpleging zijn er 8 schriftelijke inspraakreacties ontvangen. Alle inspraakreacties werden samengevat in de scopingnota.

De start- en procesnota is voorgelegd aan de verplichte adviesinstanties en een samenvatting van de adviezen werd eveneens opgenomen in de scopingnota. De ontvangen reacties en adviezen zijn besproken met het planteam op 15 juni 2020.

- **Fase 2. Scopingnota en geactualiseerde procesnota (afgerond)**
De scopingnota is de tweede fase in het geïntegreerd planningsproces voor de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan. Bij de opmaak van de scopingnota is enerzijds de nota zelf (= resultaat) en anderzijds zeker ook het proces om tot deze nota te komen belangrijk. In deze fase worden de adviezen en inspraakreacties verwerkt en wordt

aangegeven welke overwegingen hierbij hebben meegespeeld. Deze fase kan deels parallel lopen met de opmaak van het RUP en eventueel de verdere opmaak van de onderbouwende effectbeoordelingen.

De scopingnota geeft het voortschrijdend inzicht tussen de fase van de startnota en de voorlopige vaststelling van het ontwerp-RUP weer en geeft aan hoe omgegaan is met de adviezen en de inspraakreacties.

De scopingnota is een tweeledig document. Het bestaat enerzijds uit een toelichtingsnota en anderzijds uit een effectenrapportage. Beide delen kunnen niet afzonderlijk van elkaar gelezen worden. De scopingnota is vrijwel identiek aan de startnota met een aantal extra toevoegingen en aanpassingen. Aan deel 1, hoofdstuk 1 wordt een extra onderdeel advisering en inspraak op de startnota toegevoegd. Andere wijzigingen t.o.v. de startnota worden in groen weergegeven.

In de scopingnota zijn de wijzigingen ten opzichte van de startnota in groene tekst weergegeven.

De verwerking van de inspraakreacties en de scopingnota zijn besproken met het planteam op 15 juni 2020 en 1 maart 2021. Het planteam was akkoord met de wijze waarop de inspraakreacties zijn verwerkt alsook met het ontwerp van scopingnota.

Actualisatie procesnota - De methodiek van het planningsproces wordt omschreven in de procesnota. Dit is een aparte, op zichzelf staande nota die het volledige planningsproces omschrijft, zowel hoe het proces wordt gepland als hoe het effectief wordt uitgevoerd. Het is dus een evolutief document: in de startfase zal dit nog zeer beperkt zijn, maar het document groeit aan naarmate het proces vordert.

De scopingnota en een geactualiseerde procesnota werden goedgekeurd door het college op 2 augustus 2021 en gepubliceerd op de website van de stad.

- **Fase 3. Voorontwerp RUP en plan-MER en organisatie plenaire vergadering (afgerond)**

Naar aanleiding van de plenaire vergadering dd. 27 januari 2022 werden aanpassingen aan het voorontwerp RUP en plan-MER gedaan. Het definitief verslag d.d. 28 februari 2022 met overzicht van voorstel aanpassingen naar het RUP zijn in [bijlage 1](#) aan dit besluit terug te vinden.

- **Fase 4 Ontwerp RUP en plan-MER (afgerond)**

Na de voorlopige vaststelling door de gemeenteraad op 27 juni 2022 (agendapunt 48) werd een [openbaar onderzoek](#) georganiseerd van [1 augustus t.e.m. 29 september 2022](#) waarbij het ontwerp RUP/plan-MER ter inzage werden gelegd. Op 8 september 2022 werd een [infomoment](#) georganiseerd voor respectievelijk bedrijven/eigenaars/ontwikkelaars en bewoners.

Tijdens het openbaar onderzoek werden ontvangen:

- **Adviezen:** er werden 13 reacties van adviesinstanties ontvangen:
 - o Vlaamse Milieumaatschappij – Afdeling Water (15/07/2022): geen advies.
 - o Infrabel (27/07/2022): geen opmerkingen.
 - o NMBS (10/08/2022): voorwaardelijk gunstig advies.
 - o Gemeente Boortmeerbeek (12/09/2022): advies m.b.t. mobiliteit.
 - o Provincie Vlaams-Brabant (08/09/2022): gunstig advies met aandachtspunten.
 - o Onroerend erfgoed (13/09/2022): geen opmerkingen.
 - o Toerisme Vlaanderen (19/09/2022): geen advies.
 - o Provincie Antwerpen (26/09/2022): gunstig advies met aandachtspunten.
 - o Vlaamse Vervoersmaatschappij De Lijn (27/09/2022): gunstig advies met opmerkingen.
 - o Gemeente Zemst (28/09/2022): opmerkingen m.b.t. de mobiliteit.
 - o Vlaamse Landmaatschappij (29/09/2022): geen advies.
 - o De Vlaamse Waterweg (30/09/2022): gunstig advies met opmerkingen.

- Departement Omgeving (06/10/2022): geen advies.
- De overige aangeschreven adviesinstanties brachten geen advies uit.
- Bezwaren: Er werden 21 bezwaren ingediend;
 - Bezwaar burger (1) (dd. 05/08/2022)
 - Bezwaar Elia (dd. 05/09/2022)
 - Bezwaar burger (2) (dd. 09/09/2022)
 - Bezwaar burger (3) (dd. 14/09/2022)
 - Bezwaar bewoners Motstraat (dd. 27/09/2022)
 - Bezwaar Parts Express nv via Flamey Advocaten (dd. 27/09/2022)
 - Bezwaar MG City Station nv (dd. 28/09/2022)
 - Bezwaar CMP bv (dd. 28/09/2022)
 - Bezwaar Rode Kruis Vlaanderen (dd. 28/09/2022)
 - Bezwaar Immuno-Cell International nv (dd. 29/09/2022)
 - Bezwaar Immodess nv via LDR Advocaten (dd. 29/09/2022)
 - Bezwaar D.W. PRINT bv (dd. 29/09/2022)
 - Bezwaar Jacco Design bv (dd. 29/09/2022)
 - Bezwaar Certabo nv (dd. 29/09/2022)
 - Bezwaar STIP R&D nv via LM&DS Advocaten (dd. 29/09/2022)
 - EK Real Invest bv (dd. 29/09/2022)
 - Bezwaar burger (4) (dd. 29/09/2022)
 - Bezwaar burger (5) (dd. 29/09/2022)
 - Bezwaar M.R.S. nv en Ragheno Development nv via LDR Advocaten (dd. 29/09/2022)
 - Bezwaar burger (6) (dd. 29/09/2022)
 - Bezwaar burger (7) (dd. 30/09/2022)

De GECORO heeft de adviezen en bezwaren gebundeld (vergadering 14 november 2022) en behandeld (vergadering 12 december 2022). Samen met het advies van de GECORO werd dit bezorgd op 27 december 2022. Volgende documenten gaan in bijlage 13 en 14:

- Advies GECORO
- Bundeling en behandeling van de adviezen en bezwaren
- Integraal advies Provincie Antwerpen en Departement Omgeving

• **Fase 5 Definitief RUP en plan-MER**

- Behandeling adviezen en bezwaren door de GECORO
De gemeenteraad besluit om het advies van de GECORO en voorstel tot behandeling te volgen en wijzigingen uit te voeren aan het RUP/plan-MER naar aanleiding van volgende punten:
 - Adviezen: §1-§6, §8-§13, §16-§17.
 - Bezwaren: §1-§9, §11-§21, §23-§37, §39-§100.

De gemeenteraad gaat niet akkoord met wijzigingen aan het RUP/plan-MER wat betreft de punten:

- Advies §7 (+ in advies GECORO) - programma bouwblok 5d (Brextongebouw): vraag tot schrapping kantoren.
Motivatie: De gemeenteraad is van oordeel dat het voor dit bestaand gebouw belangrijk is om de toekomstige functies ruimer mogelijk te houden dan louter stedelijke maakactiviteiten, om een goede toekomstige invulling te kunnen garanderen. Bovendien blijft maar een gedeelte van het Brextongebouw bewaard en kunnen in een deel van bouwblok 5d ook nieuwe gebouwen komen die aansluiten op het gebied voor stedelijke ontwikkeling. Bijgevolg wenst de gemeenteraad in het bouwblok 5d kantoren mogelijk te houden.
- Adviezen §14- 15 (+ in advies GECORO)- aanduiding fietssnelweg op grafisch plan
Motivatie: De gemeenteraad is van oordeel dat voldoende garanties zijn ingeschreven in de stedenbouwkundige voorschriften om de aanleg van een fietssnelweg mogelijk te maken. Een verwijzing naar het Vademecum fietsvoorzieningen is een goede aanvulling, maar een aanduiding op het grafisch plan acht de gemeenteraad niet noodzakelijk. Het is en blijft de uitsluitende bevoegdheid van de provincie om een fietssnelweg vast te leggen en dus niet van de stad en het gemeentelijk RUP.

- Bezwaar §10 (+ in advies GECORO) – Vraag om de ondergrondse constructies onder het publieke maaiveld tot een strikt minimum te beperken
Motivatie: De gemeenteraad wenst geen strikt minimum verordenend op te leggen. Het minimum van een dergelijke verbinding wordt best afgewogen t.a.v. bv. een logische locatie en ruimtelijke optimalisatie van eventueel aanwezige ondergrondse parkings. Een RUP kan hierover nog geen inschatting of uitspraken doen. Dit maakt onderwerp uit van het ontwerp van de bouwblokken op zich. Dit wordt dan ook het best afgewogen op het niveau van de omgevingsvergunning. Wel zijn er in de voorschriften voldoende garanties ingebouwd om de gewenste kwaliteit o.v.v. groen, waterhuishouding,.. te bewaken.
 - Bezwaar §22 – opsplitsing bouwblok 3b.
Motivatie: De gemeenteraad is van mening dat een opsplitsing van het bouwblok 3b niet noodzakelijk is aangezien geopteerd kan worden voor een verkavelingsaanvraag met daarin een fasering.
 - Bezwaar §35 - vraag schrapping artikel 9.4.6 §3 met aandachtspunt schaduwhinder bij optoppingen.
Motivatie: De gemeenteraad wenst de formulering te behouden. De paragraaf is niet dubbel met het algemene artikel over de schaduwstudie. De paragraaf vormt een inhoudelijk aandachtspunt specifiek bij optopping en staat hier het meest logisch. Onder artikel 9.4.11 (gewijzigd naar 9.3 §7) werden de vormelijke en algemene vereisten opgenomen.
 - Bezwaar §38 - aanvulling in toelichtend gedeelte van artikel 9.4.8 §1
Motivatie: De gemeenteraad volgt de denkwijze van de GECORO, maar dit hoeft daarom niet expliciet in de voorschriften opgenomen te worden. Op niveau van de omgevingsvergunning kan in functie van een concreet ontwerp een afweging gebeuren en desgevallend een beperkte afwijking worden toegestaan.
- Advies GECORO
De gemeenteraad gaat akkoord met het advies van de GECORO en adviseert (eventuele) wijzigingen uit te voeren voor de punten:
- omtrent bedrijvigheid: geen aanpassingen.
 - omtrent gebied voor 'stedelijke economie': aanpassing voorschriften artikel 2.1 §1 en §3.
 - omtrent de bezwaren over een hoger programma, een algemene afwijkmogelijkheid en/of meer flexibiliteit: geen aanpassingen.
 - omtrent het programma van bouwblok 3b: geen aanpassingen.
 - omtrent de kantelmomenten en de overgangsmaatregelen: herwerking voorschriften artikel 11.
 - omtrent bouwblok 6c: aanpassing voorschriften en aanpassing grafisch plan
 - artikel 9.5.2.9 §2 en §3
 - artikel 1.2.1 §3 en §4
 - omtrent het gebied voor overstap (na wijziging 'stationsgebied'): aanpassing voorschriften en grafisch plan
 - artikel 4.1 §1
 - artikel 4.2 §1 t/m §3
 - omtrent de andere punten die niet expliciet hierboven werden opgesomd.
- De gemeenteraad gaat niet akkoord met het advies van de GECORO voor volgende punten en adviseert hiervoor geen of andere wijzigingen uit te voeren:
- Schaduwwerking - vraag tot opname criterium 2u bezonning
Motivatie: De gemeenteraad is van oordeel dat het verordenend opleggen van een minimum aan bezonning (bv. 2u) niet opportuun is. De realiteit is immers dat met de vooropgestelde woondichtheid er sowieso hier en daar een afwijking zal voorkomen met mindere bezonning. In het toelichtend gedeelte van de stedenbouwkundige voorschriften kan dit evenwel verduidelijkt worden.
- Planteam
Op 12 januari 2023 werd een planteam georganiseerd waarbij de bundeling van de adviezen en bezwaren en het advies van de GECORO werden toegelicht. Er waren geen grote opmerkingen vanuit het Departement Omgeving of team MER.

- De aanpassingen aan het RUP/MER worden opgelijst in bijlage 19.

- **Algemene samenvatting RUP/MER Raghenò:**

- Deelgebieden

Het plangebied wordt onderverdeeld in drie deelgebieden, die elk een homogeen en coherent karakter kennen en die onafhankelijk van elkaar kunnen ontwikkelen.

Deelgebied 1 is opgebouwd rond de grotere publieke infrastructuur- en bouwprojecten. Dit deelgebied omvat onder meer de Arsenaalverbinding, de sporthal, het gebied voor overstap, het stationsplein, de brug en het parkeergebouw.

Deelgebied 2 is opgebouwd rond de toekomstige jachthavenparkkamer en de waterparkkamer die een onderlinge sterke ruimtelijke relatie kennen. Het deelgebied omvat ook de bestaande gebouwen en activiteiten van onder meer het Rode Kruis, Kluwer en De Lijn die in één gebied worden bekeken en vervat zitten in de kantelmomenten.

Deelgebied 3 is opgebouwd rond het toekomstig park langs het bos van Betzenbroeck en de nieuwe ontwikkelingen tussen het park en de Arsenaalverbinding. Het deelgebied omvat ook de bestaande gebouwen en voornamelijk logistieke activiteiten langs de Dellingsstraat, de Zeutestraat en de Leuvensesteenweg (o.a. het Brextongebouw en de bandencentrale) die vervat zitten in de kantelmomenten. De bestaande kmo-zone en de woonzones langs de Motstraat en de Leuvensesteenweg sluiten ruimtelijk aan bij dit deelgebied.

- Bestemmingen in het RUP

Vanuit de gewenste toestand worden volgende bestemmingen in het RUP gehanteerd:

- o Hoofdbestemming(en):
 - Woongebied;
 - Gebied voor stedelijke economie;
 - Gebied voor verkeers- en vervoersinfrastructuur;
 - Stationsgebied;
 - Gebied voor waterweginfrastructuur;
 - Gebied voor stedelijk groen;
 - Gebied voor stedelijke ontwikkeling.
- o Bestemming(en) in overdruk:
 - Gebied voor jachthaven;
 - Verbinding voor langzaam verkeer;
 - Verbinding voor gemotoriseerd verkeer;
 - Torens;
 - Waardevol erfgoed;
 - Kantelmomenten.

Op het grafisch plan is een recht van voorkoop voorzien voor de stad voor de volgende percelen:

- o Afdeling 3, sectie D, 152N (Sukuro - Rode Kruis);
- o Afdeling 3, sectie D, 152G (Elia);
- o Afdeling 9, sectie D, 16G en 171C (BAS).

- Programma

Het RUP voorziet in een programma van circa:

- o Ca. 2.750 woningen
- o Ca. 140.000 m² kantoren, kantoorachtigen en diensten
- o Ca. 32.000 m² commerciële voorzieningen
- o Ca. 17.500 m² publieke voorzieningen (+ flexibiliteit tot extra cfr. doorrekeningen mobiliteit)

- Doorvertaling vanuit het plan-MER

De milderende maatregelen vanuit het plan-MER met betrekking tot de disciplines geluid en trillingen, oppervlaktewater en mens - ruimtelijke aspecten werden doorvertaald naar de voorschriften van het RUP.

Ook een aantal aanbevelingen vanuit het plan-MER met betrekking tot de disciplines mens - mobiliteit, bodem en grondwater, biodiversiteit, landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie en mens - ruimtelijke aspecten werden doorvertaald naar de voorschriften van het RUP.

- **Plan-MER**

Het RUP Raghenno valt zoals elk RUP onder de definitie van een plan of programma en onder het toepassingsgebied van het DABM (Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, B.S. 3 juni 1995). Er werd gekozen om voor onderhavig RUP een plan-MER op te maken.

In bijlage 18 gaat het besluit uit de niet-technische samenvatting van het plan-MER.

Het definitieve plan-MER werd op 28/2/2023 overgemaakt aan het team MER. Op 2 maart 2023 is het besluit van het team MER toegekomen: het plan-MER wordt als voldoende kwalitatief beoordeeld.

- **Watertoets**

- De watertoets is een instrument waarmee de overheid die beslist over een vergunning, een plan of een programma inschat welke de impact ervan is op het watersysteem. Het resultaat van de watertoets wordt als een waterparagraaf opgenomen in de vergunning of goedkeuring van het plan of programma.
- Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid (en latere wijzigingen), inzonderheid artikel 8 §§ 1 en 2;
- Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets (en latere wijzigingen), inzonderheid de artikelen 2 en 4;
- Gelet op de bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets (en latere wijzigingen) in bijlage 1 opgenomen kaarten;
- Overwegende dat volgens artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen betreffende het integraal waterbeleid het plan onderworpen dient te worden aan de watertoets; dat het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 en latere wijzigingen nadere regels vaststelt voor de toepassing van de watertoets; dat het plan werd getoetst aan de kenmerken van het watersysteem en aan de relevante doelstellingen en beginselen van artikel 5, 6 en 7 van het decreet integraal waterbeleid; dat er in het screeningsdossier een toetsing is gebeurd van het RUP Raghenno ten aanzien van het watersysteem;
- Overwegende dat de Vlaamse Regering op 14 oktober 2011 (en latere wijzigingen) het uitvoeringsbesluit voor de watertoets goedkeurde; dat dit besluit richtlijnen geeft voor de toepassing van de watertoets aan de overheden die vergunningen afleveren;
- De noodzakelijk elementen die nodig zijn ter uitvoering van de watertoets zijn in het MER samengevat (cfr. plan-MER, 0.2.5, 5.6.7):
 - o Het plangebied is niet in effectief overstromingsgevoelig gebied gelegen, maar er zijn langs de noordelijke en zuidelijke grens wel mogelijk overstromingsgevoelige gebieden aanwezig.
 - o Er worden wijzigingen verwacht in de hoeveelheden te lozen water zowel inzake sanitair en hemelwater, mogelijks ook bedrijfsafvalwater. Ook m.b.t. de geloosde waterkwaliteit worden er wijzigingen verwacht.
 - o Er wordt een relevante wijziging inzake totale verharde oppervlakte verwacht. Deze wijzigingen kunnen leiden tot overstromingsrisico's, behoudens bij het voorzien van de nodige mitigerende maatregelen inzake opvang, buffering, hergebruik, infiltratie en/of vertraagde afvoer. In de voorschriften van het RUP zijn specifieke voorschriften opgenomen met betrekking tot het opvangen, herbruiken, infiltreren en vertraagd

afvoeren van hemelwater. Er is in het plan ook ruimte voorzien voor de opvang van hemelwater.

- Bij effectieve bouwprojecten moet er ook een bijlage m.b.t. de toetsing t.o.v. de Vlaamse Gewestelijke Hemelwaterverordening toegevoegd worden bij de bouwaanvraag.
- Het effect van het plan op de waterkwantiteit wordt als verwaarloosbaar tot beperkt negatief beoordeeld. Na het openbaar onderzoek in 2022 werd de nieuwe watertoets in voege, met bijhorende nieuwe kaarten met overstromingsgevoelige gebieden, waarbij er ook rekening gehouden wordt met toekomstige klimaatwijzigingen. Daaruit komt naar voor dat er in het gebied plaatsen zijn die overstromingsgevoelig zijn voor pluviale overstromingen (afkomstig van regenwater). Dit betreffen lager gelegen plaatsen, waaronder de waterbekkens ter hoogte van het bedrijventrum De Mot. Op basis van de voorschriften van het plan, met name het maximale opvangen, daarna herbruiken, met infiltratie van de overloop, en pas daarna afvoer, blijft deze impact verwaarloosbaar tot beperkt negatief.

- **Ruimtelijke Veiligheidsrapportage**

Bij het doorlopen van de ruimtelijke veiligheidstoets kwam naar voor dat er geen SEVESO-inrichtingen in de onmiddellijke nabijheid van het plangebied voorkomen. Procter & Gamble is de dichtstbijzijnde SEVESO-inrichtingen. Het bevindt zich op ca. 1,5 km van het studiegebied en is een hoogdrempelinrichting. In het RUP wordt de inplanting van nieuwe SEVESO-inrichtingen uitgesloten. Er diende dus geen ruimtelijk veiligheidsrapport (RVR) opgesteld te worden en het plan moest niet voorgelegd worden aan de dienst Veiligheidsrapportering.

- **Op te heffen voorschriften**

De voorschriften van het Bijzonder Plan van Aanleg 36/5 Arsenaal zoals goedgekeurd bij ministerieel besluit van 25/05/1994 worden voor het gebied binnen het RUP Ragheno opgeheven, zodra de nieuwe bestemming binnen het RUP Ragheno in werking treedt. De op te heffen voorschriften zijn integraal opgenomen als een additioneel dossierstuk bij het RUP.

Daar waar er eventuele overlappingen met RUP Spreeuwenhoek-Venne zouden aanwezig zijn, worden de bestemming en voorschriften hiervan opgehouden en vervangen door deze van het RUP Ragheno.

- **Bijlagen: als bijlagen aan dit besluit gaan volgende documenten:**

- Bijlage 1: Verslag plenaire vergadering dd. 3/3/2022
- Bijlage 2: Grafische plan met aanduiding van 3 deelplannen
 - o Deelgebied 1
 - o Deelgebied 2
 - o Deelgebied 3
- RUP_12025_214_00013_00001_GP_DV
- Bijlage 3: Stedenbouwkundige voorschriften
RUP_12025_214_00013_00001_SV_DV
- Bijlage 4: Toelichtingsnota
RUP_12025_214_00013_00001_TN_DV
- Bijlage 5: Procesnota
RUP_12025_214_00013_00001_PN_DV
- Bijlage 6: Plan feitelijke en juridische toestand
RUP_12025_214_00013_00001_TNK_DV_1
- Bijlage 7: Orthofoto
RUP_12025_214_00013_00001_TNK_DV_2
- Bijlage 8: Register plancompensaties (toelichting en legende)
RUP_12025_214_00013_00001_RPC_DV_1
- Bijlage 9: Register plancompensaties (grafisch register)
RUP_12025_214_00013_00001_RPC_DV_2
- Bijlage 10: Additioneel dossierstuk 1 (Masterplan Ragheno)
RUP_12025_214_00013_00001_AD_DV_1
- Bijlage 11: Additioneel dossierstuk 2 (voorschriften BPA 36/5 Arsenaal)

- RUP_12025_214_00013_00001_AD_DV_2
- Bijlage 12: Definitief plan-milieueffectenrapport en de niet-technische samenvatting RUP_12025_214_00013_00001_PLNMER_DV
 - Bijlage 13: Het advies van de GECORO (13a) en de behandeling van de adviezen en bezwaren (13b).
 - Bijlage 14: Het advies van het Departement Omgeving en de Provincie Antwerpen.
 - Bijlage 15: Planologische delegatie.
 - Bijlage 16: Besluit GR voorlopige vaststelling ontwerp RUP/plan-MER Ragheno
 - Bijlage 17: Besluit team MER m.b.t. de kwaliteitsbeoordeling van het plan-MER (dd. 2/3/2023)
 - Bijlage 18: Besluit uit de niet-technische samenvatting van het plan-MER.
 - Bijlage 19: Overzicht van de aanpassingen na advies GECORO.

• **Communicatie**

De eigenaars van een perceel waarop voorkooprecht wordt ingevoerd, zullen schriftelijk op de hoogte worden gebracht (na bekendmaking van de definitieve vaststelling).

Fasering

Verdere timing RUP

27 maart 2023	Definitieve vaststelling RUP/MER Ragheno door de gemeenteraad
April-mei 2023	Schorsingstermijn Vlaamse Regering en Deputatie (45 dagen)
Mei 2023	Publicatie in Belgisch Staatsblad
Juni 2023	Inwerkingtreding RUP

Juridische grond

- Opmaak gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplannen - Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, Afdeling 4, Artikel 2.2.18 (29/06/2019-..) en verder.
- Besluit van de Vlaamse Regering (dd. 17/02/2017) betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen.

Besluit:

De beslissing wordt genomen met 22 stemmen voor (Maxine Willemsen, Alexander Vandersmissen, Patrick Princen, Greet Geypen, Björn Siffer, Vicky Vanmarcke, Rina Rabau Nkandu, Abdrahman Labsir, Arthur Orlans, Gabriella De Francesco, Koen Anciaux, Bart Somers, Marina De Bie, Fabienne Blavier, Kristof Calvo, Tine Van den Brande, Bert Delanoëije, Pia Indigne, Klaas Delrue, Faysal El Morabet, Elisabet Okmen, Barbara Van de Perre), 15 onthoudingen (Frank Creyelman, Marc Hendrickx, Stefaan Deleus, Catherine François, Karel Geys, Farid Bennasser, Jan Verbergt, Katleen Den Roover, Ingrid Kluppels, Dirk Tuypens, Yves Selleslagh, Kenzo Van den Bosch, Thijs Verbeurgt, Zohra Hadnan, Karl Lauwers)

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het advies van de GECORO en de behandeling van de adviezen en bezwaren in kader van het openbaar onderzoek voor het ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Ragheno.

Artikel 2

De gemeenteraad gaat akkoord met bovenstaande wijzigingen aan het RUP/plan-MER, m.b.t. het al dan niet volgen van het advies van de GECORO en het voorstel tot behandeling van de adviezen en bezwaren.

Artikel 3

De gemeenteraad stelt het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP)/plan-MER Ragheno definitief vast. Het RUP omvat 3 deelgebieden, elk deelgebied maakt het voorwerp uit van een afzonderlijke goedkeuring. Het RUP bestaat uit:

- De stedenbouwkundige voorschriften

- Een toelichtingsnota (en bijlagen)
- Plan-MER en het besluit van het team MER
- Het plan bestaande toestand, plan juridische toestand en het grafisch plan voor deelgebied 1, 2 en 3.
- Register plancompensaties
- Procesnota

Artikel 4

De gemeenteraad stelt het plan definitief vast wat betreft deelgebied 1, dat deel uitmaakt van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Ragheno.

Artikel 5

De gemeenteraad stelt het plan definitief vast wat betreft deelgebied 2, dat deel uitmaakt van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Ragheno.

Artikel 6

De gemeenteraad stelt het plan definitief vast wat betreft deelgebied 3, dat deel uitmaakt van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Ragheno.

13. OPENBAAR DOMEIN. Vaststelling wijze van gunnen volgens de openbare procedure aan de voorwaarden en bepalingen van het bestek 2023-OO-IPOD-1048 inzake de opdracht 'Aanstellen ontwerper voor diverse infrastructuurprojecten op het grondgebied van de stad Mechelen'.

Motivering

Feiten en argumentatie

- In het kader van de opdracht "Aanstellen ontwerper voor diverse infrastructuurprojecten op het grondgebied van de stad Mechelen " werd een bestek met nr. 2023-OO-IPOD-1048 opgesteld door Infrastructuurprojecten Openbaar Domein.
- De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 841.364,58, exclusief btw, of € 1.018.051,15, inclusief 21% btw.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.
- Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.
- Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.
- De gunningscriteria worden voorgesteld:
 - 1: Prijs lot 1 infrastructuurstudie (90% van 50 punten): 45 punten;
 - 2: Prijs lot 2 - aanvullende studies (10% van 50 punten): 5 punten;
 - 3: Visie op de opdracht: 25 punten;
 - 4: Projectteam: 25 punten.
- Collegebeslissing 13 maart 2023 - punt 27: verwijzing naar de gemeenteraad.

Juridische grond

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en artikel 43.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Advies

- Financiën, financieel directeur Katia Van Campenhout: Gunstig.

Financiële gevolgen

Budgetopgave:

Toelichting opgave					
Jaar	ARK 1 ^{ste} 2 cijfers	MJP	Omschrijving MJP	Beschikbaar krediet na vastlegging	Aangevraagd krediet
2023	22	MJP002514	Heraanleg openbaar domein: Mechelen-Zuid - fietssnelweg Brusselsesteenweg - Postzegellaan	€ 203.280,00	€ 25.000,00
2024	22	MJP002496	Heraanleg openbaar domein: Leest - Fietssnelweg F18 (spoorweg Hombeek richting Willebroek)	€ 1.864.610,00	€ 186.461,00
2025	22	MJP002496	Heraanleg openbaar domein: Leest - Fietssnelweg F18 (spoorweg Hombeek richting Willebroek)	€ 900.000,00	€ 100.000,00
2023	22	MJP009809	Opwaarderen omgeving Sint-Romboutstoren	€ 200.000,00	€ 60.000,00
2023	22	MJP002490	Heraanleg openbaar domein: Zuid - Zemstbaan: fietspad	€ 200.000,00	€ 20.000,00
2024	22	MJP006828	Heraanleg openbaar domein: verbeteren infrastructuur thv Zemstbaan	€ 650.000,00	€ 65.000,00
2023	22	MJP002486	Heraanleg openbaar domein: erelonen nominatieve dossiers	€ 251.049,07	€ 251.049,07
2024	22	MJP002486	Heraanleg openbaar domein: erelonen nominatieve dossiers	€ 90.000,00	€ 90.000,00
2023	22	MJP002485	Heraanleg openbaar domein: erelonen (incl. afkoppelingsdeskundige)	€ 174.044,02	€ 174.044,02
2024	22	MJP002485	Heraanleg openbaar domein: erelonen (incl. afkoppelingsdeskundige)	€ 25.000,00	€ 25.000,00
2025	22	MJP002485	Heraanleg openbaar domein: erelonen (incl. afkoppelingsdeskundige)	€ 21.497,06	€ 21.497,06

Besluit:

De beslissing wordt genomen met 23 stemmen voor (Maxine Willemsen, Alexander Vandersmissen, Patrick Princen, Greet Geypen, Björn Siffer, Vicky Vanmarcke, Rina Rabau Nkandu, Abdrahman Labsir, Arthur Orlans, Gabriella De Francesco, Koen Anciaux, Bart Somers, Marina De Bie, Fabienne Blavier, Kristof Calvo, Tine Van den Brande, Bert Delanoeije, Pia Indigne, Klaas Delrue, Faysal El Morabet, Elisabet Okmen, Dirk Tuypens, Barbara Van de Perre), 14 onthoudingen (Frank Creyelman, Marc Hendrickx, Stefaan Deleus, Catherine François, Karel Geys, Farid Bennasser, Jan Verbergt, Katleen Den Roover, Ingrid Kluppels, Yves Selleslagh, Kenzo Van den Bosch, Thijs Verbeurgt, Zohra Hadnan, Karl Lauwers)

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de wijze van gunnen vast volgens de openbare procedure aan de voorwaarden en bepalingen van het bestek 2023-OO-IPOD-1048 inzake de opdracht 'Aanstellen ontwerper voor diverse infrastructuurprojecten op het grondgebied van de stad Mechelen'.

14. OPENBAAR DOMEIN. Voorlopige vaststelling verplaatsing gemeenteweg gekend als 'chemin privé' (Diemenstraat) zoals weergegeven op het rooilijn- en innemingsplan.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Overleg over de 'chemin privé' (Diemenstraat) tussen eigenaars, gemeente Zemst en stad Mechelen.
- Collegebeslissing 13 maart 2023 - punt 21: verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en context

- Er wordt gezocht naar een conflictvrij trage-wegennetwerk tussen Mechelen en Zemst.
- Eén weg, de 'chemin privé' (Diemenstraat), loopt zowel over grondgebied Mechelen als over grondgebied Zemst en zal nu verlegd worden naar grondgebied Zemst.
- Door een verlegging van de 'chemin privé' kan dit probleem opgelost worden en blijft de verbinding tussen de Houtestraat in Mechelen en de Kleine Parijsstraat in Zemst goed bereikbaar.
- Deze procedure dient zowel in Mechelen als in Zemst gevoerd te worden om de verlegging van deze 'chemin privé' mogelijk te maken.
- Een openbaar onderzoek zal ingesteld worden door de afdeling Openbaar Domein van 4 april 2023 t.e.m. 4 mei 2023.

Juridische grond

- Wet van 10 april 1841 op de buurtwegen.
- Decreet van 4 april 2014 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot ruimtelijke ordening en het grond- en pandenbeleid (art. 75 t/m 78).
- Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juni 2014 tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake de buurtwegen.
- Decreet van het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en 41 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Argumentatie

Overeenkomstig de wetgeving ter zake dient de gemeenteraad te beslissen over verlegging van deze buurtweg.

Besluit:

De beslissing wordt genomen met 36 stemmen voor (Maxine Willemsen, Alexander Vandersmissen, Patrick Princen, Greet Geypen, Björn Siffer, Vicky Vanmarcke, Rina Rabau Nkandu, Abdrahman Labsir, Arthur Orlians, Gabriella De Francesco, Koen Anciaux, Bart Somers, Frank Creyelman, Marc Hendrickx, Stefaan Deleus, Catherine François, Marina De Bie, Fabienne Blavier, Karel Geys, Kristof Calvo, Farid Bennasser, Jan Verbergt, Katleen Den Roover, Tine Van den Brande, Ingrid Kluppels, Bert Delanoeiye, Pia Indigne, Klaas Delrue, Faysal El Morabet, Elisabet Okmen, Yves Selleslagh, Kenzo Van den Bosch, Thijs Verbeurgt, Zohra Hadnan, Barbara Van de Perre, Karl Lauwers), 1 onthouding (Dirk Tuypens)

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de verplaatsing van de gemeenteweg gekend als 'chemin privé' (Diemenstraat) voorlopig vast zoals weergegeven op het rooilijn- en innemingsplan.

15. VASTGOEDBELEID. Beslissing tot openbare verkoop via het onlineplatform Biddit.be van het pand Gasthuisveldstraat 26 te Mechelen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Oktober 2020: einde overeenkomst met vzw Gommarus OLV.
- 25.04.2022: ontvangst schattingsverslag van landmeter Van Eyken.
- 09.05.2022: college geeft zijn principiële akkoord om het pand Gasthuisveldstraat 26 te verkopen en stelt de minimum-verkoopprijs vast op € 195.000, zijnde schattingsprijs.
- 10.02.2023: ontvangst verkoopvoorwaarden van notaris Spaepen.
- 06.03.2023 – punt 42: college keurt de verkoopvoorwaarden voor de verkoop via Biddit van de Gasthuisveldstraat 26 goed en verwijst door naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

Sinds enige tijd staat het gebouw Gasthuisveldstraat 26 leeg. Het pand werd gebruikt door een jeugdbeweging, achteraan werd er extra sanitair voorzien. Hierdoor is er geen woonfunctie meer aanwezig, de keuken en badkamer werden verwijderd.

In zijn vergadering van 9 mei 2022 besloot het college om de minimale verkoopprijs vast te leggen op € 195.000 en stelde het notaris Spaepen aan om een verkoop via Biddit te organiseren.

Als bijlage wordt het verkooplastenkohier voorgelegd, de belangrijkste voorwaarden zijn:

- de minimale inzetprijs bedraagt € 195.000;
- het goed is vrij van gebruik en wordt verkocht in zijn huidige staat;
- biedingen starten op 22 mei 2023 en eindigen op 30 mei 2023;
- het proces verbaal van toewijzing gaat door op 5 juni 2023.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de verkoopvoorwaarden goed te keuren.

Juridische grond

- Artikel 41, 11° van het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (Belgisch Staatsblad d.d. 15-02-2018): de gemeenteraad is bevoegd voor de daden van beschikking over onroerende goederen (o.a. verkoop van een onroerend goed).

Advies

- Financiën, financieel directeur Katia Van Campenhout: Gunstig.

Financiële gevolgen

Budgetopgave - inkomst:

Toelichting opgave					
Jaar	ARK 1 ^{ste} 2 cijfers	MJP	Omschrijving MJP	Beschikbaar krediet na vastlegging	Ingeschreven ontvangst
2023	2610000	MJP007762	Strategische verkopen	18.364.410,48	195.000,00

Besluit:

De beslissing wordt genomen met 30 stemmen voor (Maxine Willemsen, Alexander Vandersmissen, Patrick Princen, Greet Geypen, Björn Siffer, Vicky Vanmarcke, Rina Rabau Nkandu, Abdrahman Labsir, Arthur Orlans, Gabriella De Francesco, Koen Anciaux, Bart Somers, Frank Creyelman, Marc Hendrickx, Catherine François, Marina De Bie, Fabienne Blavier, Kristof Calvo, Jan Verbergt, Katleen Den Roover, Tine Van den Brande, Ingrid Kluppels, Bert Delanoeije, Pia Indigne, Klaas Delrue, Faysal El Morabet, Elisabet Okmen, Yves Selleslagh, Kenzo Van den Bosch, Barbara Van de Perre), 1 stem tegen (Dirk Tuypens), 6 onthoudingen (Stefaan Deleus, Karel Geys, Farid Bennisser, Thijs Verbeurgt, Zohra Hadnan, Karl Lauwers)

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de voorwaarden goed voor de verkoop via het onlineplatform Biddit van het pand Gasthuisveldstraat 26.

Artikel 2

De gemeenteraad verleent volmacht aan de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur (of bij afwezigheid hun aangestelde) om:

- het proces-verbaal van de openbare verkoop te ondertekenen namens de stad Mechelen;
- de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie te ontslaan van de verplichting inschrijving van ambtswege te nemen bij de overschrijving van het desbetreffende proces-verbaal.

16. DIVERSITEIT. Advisering aanvraag tot erkenning lokale geloofsgemeenschap "Al Buraq" te Mechelen.

Motivering

Voorgeschiedenis

- Vraag om advies van het Agentschap Binnenlands Bestuur van 1 december 2022 m.b.t. de erkenningsaanvraag lokale geloofsgemeenschap "Al Buraq" te Mechelen.
- Collegebeslissing 13 maart 2023 – agendapunt 52: verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

- Op 4 november 2022 ontving het Agentschap Binnenlands Bestuur een erkenningsaanvraag voor de lokale geloofsgemeenschap "Al Buraq" te Mechelen.
- Deze aanvraag voldoet aan de voorwaarden van de verkorte procedure tot erkenning overeenkomstig artikel 67 van het Erkenningsdecreet Lokale geloofsgemeenschappen van 22 oktober 2021 omdat de lokale geloofsgemeenschap reeds een erkenningsaanvraag had ingediend vóór juli 2019.
- Het voormelde decreet bepaalt dat bij de erkenning van islamitische en orthodoxe lokale geloofsgemeenschappen, het advies wordt gevraagd van de gemeente op wiens grondgebied de gebouwen bestemd voor de uitoefening van de islamitische of orthodoxe eredienst gelegen zijn.
- Wanneer het advies niet binnen de gestelde termijn van 4 maanden wordt bezorgd, kan aan de adviesvereiste voorbij gegaan worden.
- De stad Mechelen wordt gevraagd een advies te geven aan de minister van Binnenlands Bestuur met betrekking tot de naleving van de verplichtingen vermeld in artikel 7 van het Erkenningsdecreet Lokale Geloofsgemeenschappen, met uitzondering van punt 10° en 11°. Wanneer de stad niet op de hoogte is of aan bepaalde verplichtingen is voldaan (bv. wordt de voorgestelde bedienaar van de eredienst rechtstreeks of onrechtstreeks bezoldigd door een buitenlandse overheid, voldoet die aan de inburgeringsplicht), dan kan de stad daar geen advies op geven. In het advies kan dan eventueel vermeld worden dat de stad over die bepaalde erkenningsverplichtingen geen informatie heeft of dat er geen indicaties zijn dat er niet zou voldaan zijn aan die bepaalde erkenningsverplichtingen.
- Volgens artikel 7 van het Erkenningsdecreet kan een lokale geloofsgemeenschap worden erkend als ze voldoet aan al de volgende criteria:
 - 1° ze heeft een juridische structuur die aangepast is aan het aangevraagde openbaar statuut en waarover er transparantie is;
 - 2° ze is financieel leefbaar en biedt transparantie daarover;
 - 3° ze ontvangt noch rechtstreeks, noch onrechtstreeks buitenlandse financiering of ondersteuning als die financiering of ondersteuning afbreuk doet aan haar onafhankelijkheid. Ze ontvangt geen financiering of ondersteuning die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt met terrorisme, extremisme, spionage of clandestiene inmenging;
 - 4° ze toont de maatschappelijke relevantie aan van de lokale geloofsgemeenschap aan de hand van:
 - a) de bevestiging door het representatief orgaan dat de lokale geloofsgemeenschap

minstens tweehonderd leden telt binnen de gebiedsomschrijving;

b) de zorg voor de materiële voorwaarden die de uitoefening van de eredienst en het behoud van de waardigheid ervan mogelijk maken;

c) het onderhoud en de bewaring van de gebouwen bestemd voor de uitoefening van de eredienst;

d) het onderhouden van duurzame contacten met de lokale overheid van de gemeente waar de gebouwen bestemd voor de uitoefening van de eredienst gelegen zijn;

e) het respecteren van het principe van goed nabuurschap en het onderhouden van duurzame contacten met de lokale gemeenschap waar de gebouwen bestemd voor de uitoefening van de eredienst gelegen zijn;

5° de leden van het voorlopig bestuursorgaan leven, behalve bij incidentele overmacht, al de volgende verplichtingen na:

a) de verplichting om in geen geval, op welke wijze dan ook, medewerking te verlenen aan activiteiten die aanzetten tot discriminatie, haat of geweld jegens een persoon, een groep, een gemeenschap of leden daarvan;

b) de verplichting om alle redelijke inspanningen te ondernemen om personen die aanzetten tot discriminatie, haat of geweld jegens een persoon, een groep, een gemeenschap of de leden daarvan, te weren uit de organisatie en werking van het voorlopig bestuursorgaan;

c) de verplichting om alle redelijke inspanningen te ondernemen om personen die in door de lokale geloofsgemeenschap gebruikte lokalen en plaatsen aanzetten tot discriminatie, haat of geweld jegens een persoon, een groep, een gemeenschap of de leden daarvan, te weren uit de gebruikte lokalen en plaatsen;

d) de verplichting om, onverminderd de vrijheid van godsdienst, alle redelijke inspanningen te ondernemen om geldende wetgeving na te leven en niet hun medewerking te verlenen aan handelingen strijdig met de geldende wetgeving, in het bijzonder de Grondwet en het Europees Verdrag tot bescherming van de rechten van de mens en de fundamentele vrijheden;

e) de verplichting om in geen geval, op welke wijze dan ook aan te zetten tot discriminatie, haat of geweld jegens een persoon, een groep, een gemeenschap of leden daarvan;

6° ze toont aan dat het toekomstig bestuur van de eredienst houder zal worden van zakelijke rechten op de gebouwen of de andere infrastructuur bestemd voor de uitoefening van de eredienst of bij gebreke daarvan, wanneer de gebouwen of de andere infrastructuur bestemd voor de uitoefening van de eredienst geen eigendom zijn van een publieke rechtspersoon, kan ze een afschrift voorleggen van een overeenkomst die met de eigenaar van de gebouwen of de andere infrastructuur bestemd voor de uitoefening van de eredienst is gesloten over het gebruik van de gebouwen of de andere infrastructuur door het toekomstig bestuur van de eredienst;

7° het voorlopig bestuursorgaan bezorgt de voor- en achternaam, adres, rijksregisternummer, e-mailadres, telefoonnummer, nationaliteit, geboortedatum en geslacht van de leden van het voorlopig bestuursorgaan aan de Vlaamse Regering, het representatief orgaan, de financierende overheid en in voorkomend geval de adviserende gemeente. Als er tussentijdse wijzigingen zijn, meldt het voorlopig bestuursorgaan dat binnen dertig dagen aan deze instanties;

8° ze heeft enkel bedienaars van de eredienst en hun vervangers die voldoen aan de inburgeringsplicht die in voorkomend geval op hen van toepassing is conform het decreet van 7 juni 2013 betreffende het Vlaamse integratie- en inburgeringsbeleid;

9° ze heeft geen bedienaars van de eredienst en hun vervangers die rechtstreeks of onrechtstreeks bezoldigd zijn door een buitenlandse overheid.

- De geloofsgemeenschap "Al Buraq" strekt zich over volgend werkingsgebied: 2800 Mechelen, 2820 Bonheiden, 2820 Rijmenam, 2570 Duffel, 2860 Sint Katelijne Waver, 2861 Onze lieve Vrouw Waver, 2580 Putte, 2550 Kontich, 2550 Waarloos, 2840 Reet, 2840 Rumst, 2830 Willebroek, 2870 Puurs-Sint-Amands.
- Volgend gebouw is bestemd voor de uitoefening van de eredienst: Generaal De Ceuninckstraat 5-7 te 2800 Mechelen.
- Algemene duiding moskee Al Buraq: de vzw is opgericht in 1985 en is reeds tientallen jaren actief in Mechelen. Het stadsbestuur onderhoudt al vele jaren duurzame contacten met de moskee. Met deze erkenning wordt de moskee een structurele gesprekspartner van de lokale en Vlaamse overheid en schrijft de moskee zich in de Vlaamse erkenningsregeling in waarbij transparantie en respect voor grondrechten centraal staan.

- In functie van de opmaak van dit advies werd door een delegatie van de stadsadministratie een plaatsbezoek gebracht aan de moskee Al Buraq.

Juridische grond

- Decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten van 7 mei 2004 Titel IV.
- Decreet tot regeling van de erkenning van lokale geloofsgemeenschappen, de verplichtingen van de besturen van de eredienst en het toezicht daarop en tot wijziging van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten (citeeropschrift: "Erkenningsdecreet Lokale Geloofsgemeenschappen van 22 oktober 2021").

Advies

- Toezicht Financiën, coördinator-diensthoofd Geert D'Hollander: Gunstig.

Financiële gevolgen

Er zijn geen financiële gevolgen voor de stad. Eventuele tekorten van deze geloofsgemeenschap worden gedragen door de provincie (artikel 229 decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten van 7 mei 2004).

Besluit:

De beslissing wordt genomen met 32 stemmen voor (Maxine Willemsen, Alexander Vandersmissen, Patrick Princen, Greet Geypen, Björn Siffer, Vicky Vanmarcke, Rina Rabau Nkandu, Abdrahman Labsir, Arthur Orlans, Gabriella De Francesco, Koen Anciaux, Marc Hendrickx, Stefaan Deleus, Marina De Bie, Fabienne Blavier, Karel Geys, Kristof Calvo, Farid Bennasser, Jan Verbergt, Katleen Den Roover, Tine Van den Brande, Bert Delanoeije, Pia Indigne, Klaas Delrue, Faysal El Morabet, Elisabet Okmen, Dirk Tuypens, Yves Selleslagh, Thijs Verbeurgt, Zohra Hadnan, Barbara Van de Perre, Karl Lauwers), 4 stemmen tegen (Frank Creyelman, Catherine François, Ingrid Kluppels, Kenzo Van den Bosch)

Artikel 1

De gemeenteraad adviseert de aanvraag tot erkenning van de lokale geloofsgemeenschap "Al Buraq" te Mechelen gunstig om volgende redenen:

- 1° ze heeft een juridische structuur die aangepast is aan het aangevraagde openbaar statuut en waarover er transparantie is;
Advies: De lokale geloofsgemeenschap heeft de juridische structuur/rechtsvorm van een vzw. De vzw bestaat sinds 1985.
- 2° ze is financieel leefbaar en biedt transparantie daarover;
Advies: Uit het voorgelegde meerjarenplan blijkt dat de lokale geloofsgemeenschap naast de financiële tussenkomst vanuit de provincie ook ontvangsten zal genereren uit giften, lidgelden, benefietacties en verkoopacties.
- 3° ze ontvangt noch rechtstreeks, noch onrechtstreeks buitenlandse financiering of ondersteuning als die financiering of ondersteuning afbreuk doet aan haar onafhankelijkheid. Ze ontvangt geen financiering of ondersteuning die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt met terrorisme, extremisme, spionage of clandestiene inmenging;
Advies: De stad heeft geen indicaties dat aan deze erkenningsverplichting niet voldaan is.
- 4° ze toont de maatschappelijke relevantie aan van de lokale geloofsgemeenschap aan de hand van:
 - a) de bevestiging door het representatief orgaan dat de lokale geloofsgemeenschap minstens tweehonderd leden telt binnen de gebiedsomschrijving;
Advies: In de erkenningsaanvraag van Al Buraq bevestigt het representatief orgaan van de islamitische eredienst schriftelijk dat Al Buraq minstens 200 leden telt. Aan dit erkenningscriterium is derhalve voldaan aangezien conform het Erkenningsdecreet en bijhorende memorie van toelichting enkel het representatief orgaan het aantal leden (gelovigen) van een lokale geloofsgemeenschap kan bevestigen gelet op de grondwettelijk gewaarborgde organisatorische autonomie van de eredienst.

b) de zorg voor de materiële voorwaarden die de uitoefening van de eredienst en het behoud van de waardigheid ervan mogelijk maken;

Advies: Gunstig

c) het onderhoud en de bewaring van de gebouwen bestemd voor de uitoefening van de eredienst;

Advies: Gunstig

d) het onderhouden van duurzame contacten met de lokale overheid van de gemeente waar de gebouwen bestemd voor de uitoefening van de eredienst gelegen zijn;

Advies: Gunstig. Zo denken ze mee met de overlastpreventie tijdens de Ramadan-maanden, doen ze acties naar de gevangenis toe, hebben ze tijdens Corona meegeholpen met sensibiliseren,

e) het respecteren van het principe van goed nabuurschap en het onderhouden van duurzame contacten met de lokale gemeenschap waar de gebouwen bestemd voor de uitoefening van de eredienst gelegen zijn;

Advies: Gunstig. Ze flyeren in de buurt om op voorhand overlastgevoelige momenten aan te kondigen en een telefoonnummer om de moskee te contacteren als er toch iets is. Ze voorzien ook maaltijdpakketten voor mensen in armoede (ongeacht welke achtergrond).

5° de leden van het voorlopig bestuursorgaan leven, behalve bij incidentele overmacht, al de volgende verplichtingen na:

a) de verplichting om in geen geval, op welke wijze dan ook, medewerking te verlenen aan activiteiten die aanzetten tot discriminatie, haat of geweld jegens een persoon, een groep, een gemeenschap of leden daarvan;

b) de verplichting om alle redelijke inspanningen te ondernemen om personen die aanzetten tot discriminatie, haat of geweld jegens een persoon, een groep, een gemeenschap of de leden daarvan, te weren uit de organisatie en werking van het voorlopig bestuursorgaan;

c) de verplichting om alle redelijke inspanningen te ondernemen om personen die in door de lokale geloofsgemeenschap gebruikte lokalen en plaatsen aanzetten tot discriminatie, haat of geweld jegens een persoon, een groep, een gemeenschap of de leden daarvan, te weren uit de gebruikte lokalen en plaatsen;

d) de verplichting om, onverminderd de vrijheid van godsdienst, alle redelijke inspanningen te ondernemen om geldende wetgeving na te leven en niet hun medewerking te verlenen aan handelingen strijdig met de geldende wetgeving, in het bijzonder de Grondwet en het Europees Verdrag tot bescherming van de rechten van de mens en de fundamentele vrijheden;

e) de verplichting om in geen geval, op welke wijze dan ook aan te zetten tot discriminatie, haat of geweld jegens een persoon, een groep, een gemeenschap of leden daarvan;

Advies a) t.e.m. e): De organisatie noch de leden van de organisatie zijn gekend binnen de LIVC-R. Er zijn geen meldingen of klachten gekend rond haat en discriminatie. Moskee Al Buraq is net een verbindende factor.

6° ze toont aan dat het toekomstig bestuur van de eredienst houder zal worden van zakelijke rechten op de gebouwen of de andere infrastructuur bestemd voor de uitoefening van de eredienst of bij gebreke daarvan, wanneer de gebouwen of de andere infrastructuur bestemd voor de uitoefening van de eredienst geen eigendom zijn van een publieke rechtspersoon, kan ze een afschrift voorleggen van een overeenkomst die met de eigenaar van de gebouwen of de andere infrastructuur bestemd voor de uitoefening van de eredienst is gesloten over het gebruik van de gebouwen of de andere infrastructuur door het toekomstig bestuur van de eredienst;

Advies: Er wordt een intentieverklaring voorgelegd dat er gebruik mag worden gemaakt van de Moskee in de Generaal De Ceuninckstraat waarvan de vzw eigenaar is. De moskee engageert zich om, van zodra de erkenningsaanvraag goedgekeurd is, deze intentieverklaring te formaliseren.

7° het voorlopig bestuursorgaan bezorgt de voor- en achternaam, adres, rijksregisternummer,

e-mailadres, telefoonnummer, nationaliteit, geboortedatum en geslacht van de leden van het voorlopig bestuursorgaan aan de Vlaamse Regering, het representatief orgaan, de financierende overheid en in voorkomend geval de adviserende gemeente. Als er tussentijdse wijzigingen zijn, meldt het voorlopig bestuursorgaan dat binnen dertig dagen aan deze instanties;

Advies: Lijst van het bestuursorgaan werd toegevoegd in de erkenningsaanvraag.

8° ze heeft enkel bedienaars van de eredienst en hun vervangers die voldoen aan de inburgeringsplicht die in voorkomend geval op hen van toepassing is conform het decreet van 7 juni 2013 betreffende het Vlaamse integratie en inburgeringsbeleid;

Advies: De stad heeft geen indicaties dat aan deze erkenningsverplichting niet voldaan is.

9° ze heeft geen bedienaars van de eredienst en hun vervangers die rechtstreeks of onrechtstreeks bezoldigd zijn door een buitenlandse overheid;

Advies: De stad heeft geen indicaties dat aan deze erkenningsverplichting niet voldaan is.

17. ICT. Samenwerkingsovereenkomst met Vlaams Gewest en Digitaal Vlaanderen.

- 1) **Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst 'Aanvraagmodule MijnBurgerprofiel voor Mechelen'.**
- 2) **Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst 'Betaalmodule MijnBurgerprofiel voor stad Mechelen'.**

Motivering

Voorgeschiedenis

- Gemeenteraadsbeslissing 25 april 2022 – agendapunt 29: Toetreding tot de opdrachtcentrale van de Vlaamse overheid voor afname van het ICT-contract 2015 en 2022.
- Collegebeslissing 14 november 2022 – agendapunt 53: Afname betaalmodule met het oog op genereren QR code en betaallink voor uitgaande facturatie.
- Collegebeslissing 20 februari 2023 – agendapunt 30: verwijzing naar de gemeenteraad.

Feiten en argumentatie

Betaalmodule:

Uit verdere onderhandelingen tussen Stad Mechelen, Digitaal Vlaanderen en dienstenleveranciers werd bekomen dat men alle documenten die Stad Mechelen zal voorzien van een QR code en betaallink als één volume zal aanschouwen.

Door het hogere volume aan documenten werd eveneens een betere tarifiering bekomen.

Vergelijking

Kosten	Laag volume tarief	Hoog volume tarief
Éénmalige kosten	€ 1.499,00	€ 3.499,00
Jaarlijkse kosten	€ 1.248,00	€ 3.888,00
Transactiekosten (50.000)	€ 19.057,50	€ 9.075,00
Totaal jaar 1	€ 21.804,50	€ 16.462,00

De éénmalige en jaarlijkse kosten worden doorgerekend aan Stad Mechelen door het Vlaams Gewest en Digitaal Vlaanderen, welke worden aangemerkt als niet-belastingplichtige publiekrechtelijke lichamen in de zin van artikel 6, eerste lid, van het BTW-wetboek en zijn bijgevolg niet onderworpen aan de BTW.

Aanvraagmodule

In kader van het vernieuwingsproject van de stadswebsites wordt beoogd de toepassing om webformulieren te genereren los te koppelen van het beheersysteem, Content Management Systeem (CMS).

Op dit moment komen ingezonden webformulieren terecht in het CMS of via mail. Vervolgens wordt de data, al dan niet manueel, overgenomen in een backoffice toepassing. Het vernieuwingsproject streeft ernaar die manuele handeling uit te sparen en de functionaliteit uit te breiden om de inzendingen zo veel als nodig rechtstreeks in de backoffice toepassing te laten toekomen via een webservice.

Digitaal Vlaanderen biedt een module aan om webformulieren aan te maken die voldoen aan deze functionaliteit. Het is mogelijk om een één formulier op te bouwen dat zowel in een eigen stadswebsite alsook in het overheidsloket Mijn Burgerprofiel web en app kan geïntegreerd worden. Er kan gekozen worden om de inzendingen te ontvangen via mail, een webtoepassing of endpoint (webservice) van een backoffice toepassing naar keuze (als deze toepassing de data kan ontvangen).

Digitaal Vlaanderen biedt de aanvraagmodule aan zonder jaarlijkse kosten. Er zal enkel een kost doorgerekend worden van € 3.062,50 (niet onderworpen aan BTW) voor de opzet en configuratie van de eigen omgeving voor Mechelen.

Juridische grond

- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen, meer bepaald art. 38/1 aanvullende diensten:
Aanvullende opdrachten van werken, leveringen of diensten kunnen het voorwerp uitmaken van een wijziging aan de opdracht zonder nieuwe plaatsingsprocedure. Ze worden niet langer geplaatst met een afzonderlijke onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking. De aanvullende opdracht kan gewoon worden toevertrouwd aan de oorspronkelijke opdrachtnemer, maar daartoe moeten wel de volgende voorwaarden vervuld zijn:
 - de aanvullende werken, leveringen of diensten mogen niet zijn opgenomen in de oorspronkelijke opdracht;
 - ze moeten noodzakelijk zijn geworden;
 - de verandering van opdrachtnemer is om technische of economische redenen niet mogelijk (aanvullende goederen of diensten moeten uitwisselbaar of interoperabel zijn met de bestaande uitrusting, diensten of installaties die in het kader van de oorspronkelijke opdracht zijn verworven);
 - de verandering van opdrachtnemer zou tot aanzienlijk ongemak of een aanzienlijke kostenstijging leiden voor de aanbesteder;
 - de aanvullende opdracht mag maximaal 50% van de waarde van de oorspronkelijke opdracht bedragen. Bij opeenvolgende wijzigingen geldt deze beperking voor de waarde van elke wijziging afzonderlijk (niet cumulatief). Maar uiteraard mag er niet aan een kunstmatige opsplitsing worden gedaan om onder deze drempel te blijven.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen.

Advies

- Financiën, financieel directeur Katia Van Campenhout: Gunstig.

Visum financieel directeur krachtens artikel 266 van het decreet lokaal bestuur

Visum verleend.

Financiële gevolgen

Budgetopgave:

Toelichting opgave					
Jaar	ARK 1^{ste} 2 cijfers	MJP	Omschrijving MJP	Beschikbaar krediet na vastlegging	Aangevraagd krediet
2023	24	MJP009613	ICT: nieuwe software	101.768,50	6.561,50

2023	61	MJP003242	Onderhoudskosten	276.956,03	3.888,00
2024	61	MJP003242	Onderhoudskosten	194.149,16	3.888,00
2025	61	MJP003242	Onderhoudskosten	276.956,03	3.888,00
2023	61	MJP003840	Bankcontact-toestellen: contract	47.098,00	9.075,00
2024	61	MJP003840	Bankcontact-toestellen: contract	53.063,00	9.075,00
2025	61	MJP003840	Bankcontact-toestellen: contract	53.536,00	9.075,00

Besluit:

1) Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst 'Aanvraagmodule MijnBurgerprofiel voor Mechelen'.

De beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

2) Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst 'Betaalmodule MijnBurgerprofiel voor stad Mechelen'.

De beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst goed tussen Stad Mechelen en Digitaal Vlaanderen voor het gebruik van de 'Aanvraagmodule MijnBurgerprofiel voor stad Mechelen'.

(bijlage)

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst goed tussen Stad Mechelen en Digitaal Vlaanderen voor het gebruik van de 'Betaalmodule MijnBurgerprofiel voor stad Mechelen'.

(bijlage)

18. TOEGEVOEGD PUNT. C. François - Toestand wegje aan blok Malin'eau.

Motivering

Feiten en argumentatie

- Met e-mail d.d. 19-03-2023 dient gemeenteraadslid C. François volgend toegevoegd agendapunt in voor de gemeenteraadzitting van 27 maart 2023:

"Toelichtende nota

In de Emile Frescotstraat bevindt zich een blok appartementen "Malin Eau".

Achter de tuin is er een padje in kiezelsteen dat evenwijdig loopt met het jaagpad.

Dat wegje wordt gebruikt door wandelaars en bewoners van die appartementen maar is in slechte staat en de toegang naar beneden is gevaarlijk voor oudere mensen.

Dan is er nog het jaagpad dat gebruikt wordt door fietsers.

De snelheden waarmee de E fietsen en E steps daar razen overstijgt de 30km/u en bij gevolg gevaarlijk voor wandelaars en buurtbewoners..

Voorstel van beslissing

Artikel 1: De gemeenteraad beslist

a) de toegang van het wegje, bergaf naar het jaagpad, te herstellen

b) de snelheid op het jaagpad in de bewoonde wijk te beperken tot 30km/u door er verkeersborden te plaatsen."

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 21, betreffende de mogelijkheid van raadsleden om punten aan de agenda van de gemeenteraad toe te voegen.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het voorstel ingediend door raadslid C. François inzake de toestand van het wegje aan blok Malin'eau.

Artikel 2

Het voorstel wordt niet ter stemming gelegd.

19. TOEGEVOEGD PUNT. K. Lauwers – Leefbaarheid Battel.

Motivering

Feiten en argumentatie

- Met e-mail d.d. 22-03-2023 dient gemeenteraadslid K. Lauwers volgend toegevoegd agendapunt in voor de gemeenteraadzitting van 27 maart 2023:

"Toelichtende nota

Op maandag 5 september vorig jaar spraken de inwoners van Battel via de burgerbeweging 'Battels Geraas' de gemeenteraad toe om aandacht te vragen voor de verkeersoverlast en de leefbaarheid van Battel. De actiegroep had zo'n 914 handtekeningen verzameld, wat aantoont dat de nood aan een oplossing voor de overlast van de N16 en E19 fel zeer sterk leeft in de wijk. De inwoners vroegen inspraak via een 'Taskforce' en dat de stad binnen haar bevoegdheden maatregelen neemt om de overlast te beperken. Er werd toen ook gepleit om halfjaarlijks een stand van zaken op te vragen rond de bezorgdheden van de Battelaars.

Op de vorige gemeenteraad vroeg CD&V Mechelen nog aandacht voor Battel, omdat de impact van de Nieuwe Vesten daar elke dag tot heel wat file en bijhorende ellende zorgt. In augustus van 2021 pleitten we met CD&V ook al voor extra geluidsmetingen rond Battel voor het plaatsen van geluidsschermen.

Het Stadsbestuur blijft jammer genoeg telkens opnieuw wijzen naar de Vlaamse Overheid en AWW, en de plannen rond de 'Ontknoping van Mechelen-Noord/Zuid'. Deze plannen zouden ten vroegste in 2027 starten, en we hebben deze week gezien dat zo'n werken al snel met een paar jaar kunnen opschuiven. Het stuit de Battelaars dan ook voor de borst dat ze misschien nog 10 jaar moeten wachten! Nu blijkt ook dat de brug over de vaart niet afgebroken maar wel gerenoveerd zou worden, wat het argument weghaalt dat het plaatsen van geluidsschermen nu al voor onnodige kosten zal zorgen.

Voor CD&V moet dit Stadsbestuur een veel pro-actievare rol opnemen om de bezorgdheden van de inwoners in Battel ernstig te nemen, en het overleg met het bovenlokale niveau optimaal benutten om snel tot antwoorden en maatregelen te komen die de verkeersoverlast in Battel zullen verminderen.

Voorstel van beslissing

De gemeenteraad:

Artikel 1: beslist dat het Stadsbestuur een overleg inplant met de actiegroep Battel Geraas via een 'Taskforce'. Deze groep werd nog niet opgestart, hoewel hiervan al sprake was op de gemeenteraad van september vorig jaar. Deze Taskforce heeft immers als groot voordeel dat de lokale inwoners én het Stadsbestuur de verschillende opmerkingen op een gestructureerde manier kunnen bespreken. We denken hierbij aan de geluidsschermen voor de N16 en E19 of groeven in het wegdek, de impact van de Nieuwe Vesten op het verkeer in Battel, maar ook andere dossiers zoals de geplande windmolens.

Artikel 2: beslist dat het Stadsbestuur op basis van deze input het gesprek aangaat met AWW om snel een duidelijk antwoord te krijgen op de volgende vragen: wanneer worden er geluidsmetingen gepland door AWW voor zowel E19 als N16; of de brug op de N16 over de vaart al dan niet wordt meegenomen in het project van de 'Ontknoping van Mechelen'; en

of er op basis hiervan geluidsmetingen worden uitgevoerd met een verkeers- en economische analyse aan gekoppeld om nu reeds geluidsschermen te plaatsen en niet te moeten wachten tot het einde van het project 'Ontknoping van Mechelen'?

Artikel 3: beslist dat het Stadsbestuur hierover rapporteert aan de Taskforce en de gemeenteraad, en dit op een driemaandelijkse basis."

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 21, betreffende de mogelijkheid van raadsleden om punten aan de agenda van de gemeenteraad toe te voegen.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het voorstel ingediend door raadslid K. Lauwers inzake Battel – Leefbaarheid.

Artikel 2

Het voorstel wordt niet ter stemming gelegd.

Artikel 3

De gemeenteraad neemt kennis van het engagement van schepen V. Vanmarcke om het dossier Battel verder te bespreken op een commissie Mobiliteit (zie ook engagement bij toegevoegd agendapunt 23) (opdracht aan Directie Integraal Stedelijk Beleid – Mobiliteit).

23. TOEGEVOEGD PUNT. T. Verbeurgt – Structureel overleg inzake Battel.

Motivering

Feiten en argumentatie

- Met e-mail d.d. 22-03-2023 dient gemeenteraadslid T. Verbeurgt volgend toegevoegd agendapunt in voor de gemeenteraadszitting van 27 maart 2023:

"Toelichtende nota

De leefbaarheid en de mobiliteit in en rond Battel is cruciaal voor de inwoners van Battel. Op de gemeenteraad van 5 september namen de inwoners en het actiecomité Battels Geraas zelf het woord. De uiteenzetting en de zorgen van de buurtbewoners kon op een brede steun rekenen van de diverse fracties. Er werd een engagement aangegaan om structureel de thematiek te bespreken.

Om een goed zicht te krijgen om de verschillende inspanningen inzake Battel, zowel vanuit het bestuur, het actiecomité en de hogere overheid en de diverse inzichten samen te brengen, lijkt een structureel overleg in de schoot van de gemeenteraad zeer wenselijk.

Voorstel van beslissing

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de oprichting van een werkgroep Battel goed waarbinnen de inwoners van Battel, de politieke fracties en het bestuur op structurele basis overleggen."

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 21, betreffende de mogelijkheid van raadsleden om punten aan de agenda van de gemeenteraad toe te voegen.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het voorstel ingediend door raadslid T. Verbeurgt inzake het oprichten van een structurele werkgroep Battel.

Artikel 2

Het voorstel wordt niet ter stemming gelegd.

Artikel 3

De gemeenteraad neemt kennis van het engagement van schepen V. Vanmarcke om het dossier Battel verder te bespreken op een commissie Mobiliteit (zie ook engagement bij toegevoegd agendapunt 19) (opdracht aan Directie Integraal Stedelijk Beleid – Mobiliteit).

V6. VRAGEN. M. Hendrickx - Stand van zaken verkeersproblematiek en geluidsoverlast Battel.

Vraag

Feiten en argumentatie

- Met de e-mail d.d. 22-03-2023 stelt gemeenteraadslid M. Hendrickx volgende vraag:

“Omschrijving: Verkeersproblematiek en geluidsoverlast Battel : stand van zaken

Toelichting: De laatste maanden was er bij herhaling veel te doen rond – en m.b.t. de verkeersproblematiek in Battel.

Naast de geluidsoverlast, kampt de wijk nu ook met fileleed, een rechtstreeks gevolg van de heraanleg der Vesten. Het actiecomité “Battels Geraas” liet weten in communicatie te staan met bevoegd Minister PEETERS.

Bij aanvang van de gemeenteraad van september II. kwam dat actiecomité “Battels Geraas” trouwens aan het woord – nadien was er nog over-en-weer briefwisseling vanuit de stad met dat actiecomité.

Vragen:

- Is er sindsdien nog iets ondernomen m.b.t. de gekende problematiek?
- Zijn er sindsdien nog gesprekken geweest met het actiecomité van Battel?
- Is het stadsbestuur op de hoogte van de communicatie van de werkgroep “Battels Geraas” met bevoegd Minister PEETERS en wat is het standpunt terzake?”

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 31, betreffende de mogelijkheid van raadsleden om mondelinge en schriftelijke vragen te stellen aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen.
- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in zitting van 29 april 2019, artikel 10 §4.

Antwoord

De vraag wordt mondeling beantwoord ter zitting.

20. TOEGEVOEGD PUNT. T. Van den Brande-M. Walschaers – 0% alternatief op evenementen van de stad en stimulering van organisatoren feesten op grondgebied Mechelen.

Motivering

Feiten en argumentatie

- Met e-mail d.d.22-03-2023 dienen gemeenteraadsliden T. Van den Brande en M. Walschaers volgend toegevoegd agendapunt in voor de gemeenteraadzitting van 27 maart 2023:

“Toelichtende nota

We feesten erg graag in onze stad en terecht! Feesten is een wezenlijk onderdeel van ons bestaan als mens. Het brengt geluk en voldoening. Onze feesten brengen vele burgers bij elkaar en doet ons verbonden voelen ten opzichte van elkaar. We leren er nieuwe mensen kennen of we onderhouden er onze vriendschapsbanden. Feesten is traditioneel natuurlijk ook immer nog vaak gelinkt aan het consumeren van alcohol en helaas is in België alcoholmisbruik de 4de belangrijkste oorzaak van ziekte en vroegtijdig overlijden bij

personen ouder dan 15. Ook schat de wereld gezondheid organisatie in dat alcohol een rol speelt in het optreden of verergeren van meer dan 200 ziektes. En verhoogt alcoholgebruik het nemen van risico's en het verlies van controle met ongevallen, geweld, werkverlet en psychosociale issues als gevolg. Het brengt daardoor ook hoge maatschappelijke en economische kosten met zich mee.

Het is een stevig en weinig opbeurend lijstje en ik denk dat we ons allen stelselmatig wel meer en meer bewust aan het worden zijn van de gezondheidsnadelen van alcoholconsumptie. Het huidige alternatief vaak naast water, een frisdrank is dan weer erg suikerhoudend.

Vandaar dat we als stad een stukje extra verantwoordelijkheid willen opnemen om bij de organisatie van onze eigen feesten ten allen tijde een alcoholvrij alternatief aan te bieden voor al onze feestgangers die gezonder en alcoholvrij willen feesten. Een stukje inclusiever feesten dus, toch ook immer een ambitie van onze stad. Daarenboven willen we op die manier ook voor alle organisatoren van feesten op ons grondgebied een voorbeeld zijn en hen mede stimuleren hetzelfde te doen.

Voorstel van beslissing

1° De stad zal er in samenwerking met Mechelen Feest er voor zorgen dat er op al haar eigen evenementen minstens één 0% bier of mocktail beschikbaar is. Bovendien zal dit alternatief goed zichtbaar aangeboden worden.

2° De stad zal werk maken van een bewustwording en stimulusbeleid betreffende minder alcoholconsumptie op feesten bij de organisatoren van evenementen op haar grondgebied en hen vragen om een 0% alternatief te voorzien en dat goed zichtbaar aan te bieden."

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 21, betreffende de mogelijkheid van raadsleden om punten aan de agenda van de gemeenteraad toe te voegen.

Besluit:

De beslissing wordt genomen met 33 stemmen voor (Maxine Willemsen, Alexander Vandersmissen, Patrick Princen, Greet Geypen, Björn Siffer, Vicky Vanmarcke, Rina Rabau Nkandu, Abdrahman Labsir, Arthur Orlians, Gabriella De Francesco, Koen Anciaux, Bart Somers, Frank Creyelman, Stefaan Deleus, Catherine François, Marina De Bie, Fabienne Blavier, Karel Geys, Kristof Calvo, Farid Bennasser, Tine Van den Brande, Ingrid Kluppels, Bert Delanoeije, Pia Indigne, Klaas Delrue, Faysal El Morabet, Elisabet Okmen, Dirk Tuypens, Kenzo Van den Bosch, Thijs Verbeurgt, Zohra Hadnan, Barbara Van de Perre, Karl Lauwers), 4 onthoudingen (Marc Hendrickx, Jan Verbergt, Katleen Den Roover, Yves Selleslagh)

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het voorstel ingediend door raadsleden T. Van den Brande en M. Walschaers inzake het op eigen evenementen voorzien van minstens één 0%-biertje of mocktail en het stimuleren van andere organisatoren om hetzelfde te doen.

Artikel 2

Het voorstel wordt goedgekeurd.

21. TOEGEVOEGD PUNT. T. Verbeurgt – Verkeerstellingen door burgerwetenschap.

Motivering

Feiten en argumentatie

- Met e-mail d.d. 22-03-2023 dient gemeenteraadslid T. Verbeurgt volgend toegevoegd agendapunt in voor de gemeenteraadzitting van 27 maart 2023:

"Toelichtende nota

Afgelopen gemeenteraad werd het voorstel voor verschillende meetpunten op de Nieuwe Vesten weggestemd door de meerderheid. Het stadsbestuur haalde praktische en financiële argumenten aan. Vanuit de Vooruit-fractie is er daarom een concreet alternatief gezocht. Dat alternatief ligt bijvoorbeeld in burgerwetenschappen. Burgerwetenschap is in heel wat

steden ondertussen een evidentie. Het Mechels stadsbestuur startte de legislatuur met de ambitie om het participatielabo van Vlaanderen te worden. Dit voorstel biedt de kans om deze ambitie voor een stuk mee waar te maken.

Voor verkeer bestaan onderbouwde systemen voor burgertellingen. 'Telraam' bijvoorbeeld is een organisatie die verkeerstellingen door burgers ondersteunt en begeleidt. Door gebruik te maken van digitale meettoestellen en artificiële intelligentie, kunnen data over geheel Mechelen verzameld worden en zo krijgt men een helder beeld van totale verkeersimpact.

Voorstel van beslissing

Artikel 1: De gemeenteraad vraagt het stadsbestuur de mogelijkheden te onderzoeken om burgerwetenschap in te schakelen om verkeersstromen in gevolge de gewijzigde verkeerssituaties in kaart te brengen."

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 21, betreffende de mogelijkheid van raadsleden om punten aan de agenda van de gemeenteraad toe te voegen.

Besluit:

De beslissing wordt genomen met 15 stemmen voor (Frank Creyelman, Marc Hendrickx, Stefaan Deleus, Catherine François, Karel Geys, Farid Bennasser, Jan Verbergt, Katleen Den Roover, Ingrid Kluppels, Dirk Tuypens, Yves Selleslagh, Kenzo Van den Bosch, Thijs Verbeurgt, Zohra Hadnan, Karl Lauwers), 22 stemmen tegen (Maxine Willemsen, Alexander Vandersmissen, Patrick Princen, Greet Geypen, Björn Siffer, Vicky Vanmarcke, Rina Rabau Nkandu, Abdrahman Labsir, Arthur Orlans, Gabriella De Francesco, Koen Anciaux, Bart Somers, Marina De Bie, Fabienne Blavier, Kristof Calvo, Tine Van den Brande, Bert Delanoëje, Pia Indigne, Klaas Delrue, Faysal El Morabet, Elisabet Okmen, Barbara Van de Perre)

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het voorstel ingediend door raadslid T. Verbeurgt inzake verkeerstellingen door burgerwetenschap.

Artikel 2

Het voorstel wordt verworpen.

22. TOEGEVOEGD PUNT. T. Verbeurgt – Eerherstel voor de Mechelse vermeende heksen.

Motivering

Feiten en argumentatie

- Met e-mail d.d. 22-03-2023 dient gemeenteraadslid T. Verbeurgt volgend toegevoegd agendapunt in voor de gemeenteraadzitting van 27 maart 2023:

"Toelichtende nota

Ter ere van internationale vrouwendag, brachten we met Vooruit hulde aan een reeks rebelse vrouwen. In Mechelen en daarbuiten. Een groep van historische rebelse vrouwen die nog te vaak over het hoofd worden gezien zijn vrouwen die, ook in Mechelen, vermoord werden op de brandstapel omdat ze duidelijk niet echt pasten in het zeer mannelijk gedomineerde maatschappij van de 17e eeuw. Vrouwen zoals Maria Everaerts, Katelijne Janssens, Anna Broodhuys en Margaretha IJzermans.

Dus dringend tijd voor eerherstel, wat Vooruit betreft. Zeker in een stad die zo trots op haar sterke vrouwen. Er zijn verschillende manieren waarop eerherstel mogelijk is.

Bijvoorbeeld door een stapstenen op de markt waar ooit ongeveer de brandstapel stonden of een herdenking aan de grafzerk op de binnenplaats van het stadhuis van de schout die eigenlijk een heksenjager was.

In Gent werd een soortgelijk initiatief goedgekeurd.

Voorstel van beslissing

Artikel 1: De gemeenteraad beslist tot het inrichten van een gedenkteken voor de Mechelse vermeende heksen.”

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 21, betreffende de mogelijkheid van raadsleden om punten aan de agenda van de gemeenteraad toe te voegen.

Besluit:

De beslissing wordt genomen met 11 stemmen voor (Frank Creyelman, Stefaan Deleus, Catherine François, Karel Geys, Farid Bennasser, Ingrid Kluppels, Dirk Tuypens, Kenzo Van den Bosch, Thijs Verbeurgt, Zohra Hadnan, Karl Lauwers), 22 stemmen tegen (Maxine Willemsen, Alexander Vandersmissen, Patrick Princen, Greet Geypen, Björn Siffer, Vicky Vanmarcke, Rina Rabau Nkandu, Abdrahman Labsir, Arthur Orlans, Gabriella De Francesco, Koen Anciaux, Bart Somers, Marina De Bie, Fabienne Blavier, Kristof Calvo, Tine Van den Brande, Bert Delanoëje, Pia Indigne, Klaas Delrue, Faysal El Morabet, Elisabet Okmen, Barbara Van de Perre), 4 onthoudingen (Marc Hendrickx, Jan Verbergt, Katleen Den Roover, Yves Selleslagh)

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het voorstel ingediend door raadslid T. Verbeurgt inzake eerherstel voor de Mechelse vermeende heksen.

Artikel 2

Het voorstel wordt verworpen.

Artikel 3

De gemeenteraad neemt kennis van het engagement van schepen G. De Francesco om de vraag naar eerherstel voor vermeende heksen in te passen in het breder verhaal van mensenrechten en aan te kaarten op een volgend overleg met kazerne Dossin en het Hannah Arendt Instituut (opdracht aan Diversiteit).

V1. VRAGEN. M. Hendrickx - Kostprijs huis-aan-huis-publicatie stadsbestuur.

Vraag

Feiten en argumentatie

- Met de e-mail d.d. 22-03-2023 stelt gemeenteraadslid M. Hendrickx volgende vraag:
“Omschrijving: Kostprijs nieuwe publicatie / HAH-blad stadsbestuur
Toelichting: In een recent aan alle Mechelaars verdeelde publicatie geeft het stadsbestuur een (fel gekleurde) stand van zaken van haar beleid. Wat werd er op vier jaar tijd gerealiseerd en welke projecten staan nog in de steigers? De eerste publicatie bundelt realisaties en projecten van vergroening, wonen, bereikbaarheid, openbare ruimte en klimaat. In het tweede deel in mei wordt gefocust op ondernemerschap, sport, sociaal beleid en samenleven.
Vraag: Voor de realisatie werkt het stadsbestuur samen met “Trendhuis”, het Mechelse communicatiebureau achter “Nieuwe Maan”. Wat is de totale kostprijs van de 2 edities (ontwerp, samenwerking met communicatiebureau, inzet ambtenaren, verdeling, enz.)?”

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 31, betreffende de mogelijkheid van raadsleden om mondelinge en schriftelijke vragen te stellen aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen.
- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in zitting van 29 april 2019, artikel 10 §4.

Antwoord

De vraag wordt schriftelijk beantwoord na de zitting, met instemming van de vraagsteller:

Najaar 2017 'Dit is Mechelen' (52 p.): 55.493,36 euro incl. btw.

Voorjaarspublicaties 2023 (twee maal 44 p.): 108.128,95 euro incl. btw (54.064,48 euro incl. btw per publicatie)

- Stijging papierkost het voorbije jaar. In 2022 noteerden we zelfs een verdubbeling als gevolg van wereldwijde tekorten, stijgende energieprijzen en duurdere grondstoffen (zowel houtvezels en gerecycleerd papier). Deze prijzen zijn niet meer te vergelijken met 2 of 3 jaar geleden.
- Vormgeving extern om
 - Continuïteit in ontwerp te garanderen
 - Druk op andere projecten vermijden

Voorjaarspublicaties 1. Trendhuis	BB 2023000648 (23200)	6133040/20/0119/10	MJP003409	11.573,65
Voorjaarspublicatie foto's. Joost Joossen. (Fact 2023003939)	BB 2023004255 (740)	6133040/20/0119/10	MJP003409	907,5
Voorjaarspublicatie. Drukwerk. Artoos	BB 2023006172 (50.000)	6133040/20/0119/10	MJP003409	29.820
voorjaarspublicatie. Bedeling	BB 2023004254 (23600)	6133040/20/0119/10	MJP003409	11.763,33
Voorjaarspublicaties 2. Trendhuis	BB 2023000648 (23200)	6133040/20/0119/10	MJP003409	11.573,65
Voorjaarspublicatie foto's. Joost Joossen.		6133040/20/0119/10	MJP003409	907,5
Voorjaarspublicatie. Drukwerk. Artoos	BB 2023006172 (50.000)	6133040/20/0119/10	MJP003409	29.820
voorjaarspublicatie 2. Bedeling	BB 2023004254	6133040/20/0119/10	MJP003409	11.763,32

V2. VRAGEN. B. Delanoeye - Biodiversiteitstoets bij definitieve herinrichting Vesten.

Vraag

Feiten en argumentatie

- Met de e-mail d.d. 22-03-2023 stelt gemeenteraadslid B. Delanoeye volgende vraag:
 - "Omschrijving:** biodiversiteitstoets bij definitieve herinrichting vesten
 - Toelichting:** als de Vesten straks hun definitieve invulling en aankleding krijgen komen er ongeziene kansen en ruimte voor natuur en groen bij. Op enkele plaatsen kunnen natuureilanden ontstaan die groot genoeg zijn om planten en dieren kansen te geven. Er zullen heel zeker nieuwe niet te onderschatten concrete en robuuste verbindingen voor soorten ontstaan waarlangs populaties effectief kunnen migreren van de kern van het Natuurpark Rivierenland aan de zuidoost kant (Mechels Broek) naar de natuurkern aan het Zennegat of naar de tuinen en parkstructuren van de binnenstad, of andersom. Deze eilandjes en groene verbindingen van dit formaat kunnen in ons urbaan landschap echt wel het verschil maken in overleven van streekeigen planten en dierenpopulaties. Voorwaarde is echter dat soortkeuzes bij aanplantingen, de inrichting van het terrein en het gevoerde beheer zelf van in de' ontwerpfase "getoetst" worden aan de aanwezige populaties in de buurt én potenties voor soorten uit het Rivierenland. Zo kan je perfect een

beleefbare, bespeelbare en genietbare groen long realiseren waar de Mechelaars maar ook planten en dierengemeenschappen beter van worden. Mechelen wil een gezonde en groene stad zijn middenin een prachtig stuk natuur en is het aan zichzelf verplicht om het voortouw te nemen in natuurinclusieve stadsontwikkeling. Het is meer dan meegenomen dat recent wetenschappelijk onderzoek aantoonde dat mensen beter tot rust komen, gezonder zijn, nog betere ideeën ontwikkelen en beter functioneren in groen ruimtes waar vogels zingen en planten en dieren leven die zich er van nature thuisvoelen. De nieuwe vesten zullen na een goede biodiversiteitstoets Mechelen nog beter beleefbaar maken en ook voor de natuur een stevige meerwaarde betekenen.

Vraag: Aan de Stad Mechelen om voor de definitieve herinrichting van de vesten een biodiversiteitstoets uit te voeren waarbij natuur en biodiversiteitsoverwegingen van bij de opmaak van de definitieve herinrichtingsplannen mee opgenomen worden. Het ontwerp en later beheer van de groenstructuur mag niet vrijblijvend "groen" zijn, maar moet bewust soorten en ecosystemen benoemen en ze echte en duurzame overlevingskansen geven. Een groene stad als Mechelen verdient het trouwens om in de toekomst voor alle inrichtingsprojecten zo'n biodiversiteitstoets te voorzien."

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 31, betreffende de mogelijkheid van raadsleden om mondelinge en schriftelijke vragen te stellen aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen.
- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in zitting van 29 april 2019, artikel 10 §4.

Antwoord

De vraag wordt mondeling beantwoord ter zitting.

V3. VRAGEN. K. Den Roover – Stand van zaken project windturbine Vrouwvliet.

Vraag

Feiten en argumentatie

- Met de e-mail d.d. 22-03-2023 stelt gemeenteraadslid K. Den Roover volgende vraag:
"Omschrijving: Bouw windturbine in Mechelen nabij pompstation op de Vrouwvliet
Toelichting: Eind 2022 werd door de meerderheid de inplantingszone voor een windturbine goedgekeurd. Sindsdien ontvingen we geen informatie meer over het project. In principe zouden nu meer technische gegevens moeten gekend zijn.
Vragen: Graag een stand van zaken van het project:
 - Over welk type windmolen gaat het?
 - Wat is de impact op de buurt (geluidsoverlast, slagschaduw,...)?
 - Wanneer wordt er een overleg gepland met de ruime buurt?"

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 31, betreffende de mogelijkheid van raadsleden om mondelinge en schriftelijke vragen te stellen aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen.
- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in zitting van 29 april 2019, artikel 10 §4.

Antwoord

De vraag wordt mondeling beantwoord ter zitting.

V4. VRAGEN. K. Delrue – Opzetten of initiëren sensibiliseringscampagne voor een veiliger gebruik van jaagpaden.

Vraag

Feiten en argumentatie

- Met de e-mail d.d. 22-03-2023 stelt gemeenteraadslid K. Delrue volgende vraag:
"**Omschrijving:** Vraag tot het opzetten of initiëren van een sensibiliseringscampagne voor een veiliger gebruik van jaagpaden.
Toelichting: Onze stad en haar naaste omgeving telt zeer veel en zeer prachtige jaagpaden. Door het grote succes van onder andere steeds meer verschillende soorten fietsen worden die jaagpaden – gelukkig – ook zeer intensief gebruikt. En door steeds meer verschillende soorten gebruikers, zeker in de zomermaanden en vakanties. Dat zorgt naast een gezellige drukte helaas ook af en toe voor kleine en grotere ergernissen en conflicten. En vorige zomer helaas ook tot een, zeer uitzonderlijk, dodelijk incident buiten onze eigen stad.
Jaagpaden vallen buiten de wegcode en de regulering ervan behoort natuurlijk tot de bevoegdheid van de Vlaamse Waterweg. Gebruikers worden op veel plaatsen ook al aangemoedigd om hoffelijk te zijn en rekening te houden met elkaar. Toch ben ik er persoonlijk van overtuigd dat de veiligheid gevoelig verhoogd kan worden met een paar eenvoudige suggesties of warm aanbevolen gedragsregels. Ik denk aan een wandelrichting voor wandelaars, het gebruik van de fietsbel stimuleren bij sommige fietsers, niet alleen rekening houden met tegenliggers maar ook met achterkomend verkeer, zijn enkele voorbeelden.
Dit alles vanzelfsprekend met behoud van de gezelligheid, ongedwongenheid en het gevoel van vrijheid waar alle gebruikers van jaagpaden in de eerste plaats naar op zoek zijn.
Vraag: Kan het stadsbestuur in overleg met de Vlaamse Waterweg nadenken over een leuke sensibiliseringscampagne die de veiligheid op onze jaagpaden kan bewaren en verhogen?"

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 31, betreffende de mogelijkheid van raadsleden om mondelinge en schriftelijke vragen te stellen aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen.
- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in zitting van 29 april 2019, artikel 10 §4.

Antwoord

De vraag wordt mondeling beantwoord ter zitting.

V5. VRAGEN. Z. Hadnan – Shuttle bussen.

Vraag

Feiten en argumentatie

- Met de e-mail d.d. 22-03-2023 stelt gemeenteraadslid Z. Hadnan volgende vraag:
"**Omschrijving:** Shuttle bussen
Toelichting: Al een tijdje rijden de shuttle bussen vlot tussen de randparkings en de binnenstad.
Op koopzondagen en zaterdag. Op dit moment zijn de opstapplaatsen in Mechelen-Zuid tot aan de Korenmarkt en van aan de Nekker tot de Zaterdagmarkt.
Heel wat mensen komen ook van de dorpen graag naar de markt of naar de koopzondagen zonder zelf naar de binnenstad te moeten rijden aangezien dat op dit moment met heel wat omleidingen verkeershinder gepaard gaat.
Het zou fijn zijn als de bewoners van de dorpen hier ook gebruik van kunnen maken.
Vragen:
1/ Hoeveel mensen maken momenteel gebruik van de shuttles?
2/ Hoelang bedraagt de wachttijd ? Er werd immers een wachttijd van 5 minuten voorop gesteld, maar mensen geven aan dat het soms 20 à 25 min duurt voor er een shuttle bus toekomt.

3/ Kunnen er in de dorpen ook shuttle bussen ingezet worden, bijvoorbeeld vanuit Leest, Muizen en Hombeek?

4/ Kunnen er energiezuinige of elektrische shuttle bussen ingezet worden?"

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 31, betreffende de mogelijkheid van raadsleden om mondelinge en schriftelijke vragen te stellen aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen.
- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in zitting van 29 april 2019, artikel 10 §4.

Antwoord

De vraag wordt mondeling beantwoord ter zitting.

V7. VRAGEN. S. Deleus - Verkeersveiligheid en -leefbaarheid Pikkerie-Hombeek.

Vraag

Feiten en argumentatie

- Met de e-mail d.d. 22-03-2023 stelt gemeenteraadslid S. Deleus volgende vraag:
"Omschrijving: Verkeersveiligheid en -leefbaarheid Pikkerie (Hombeek)
Toelichting: De Pikkerie is een gehucht in Hombeek op de grens met Zemst-Laar. Het is landelijk gelegen en bestaat uit een aantal rustige straten of dat zouden ze althans moeten zijn.
Reeds lange tijd hebben de bewoners van o.a. de Pikkeriestraat en de Rechtestraat last van sluipverkeer dat op die manier o.a. de doorsteek naar Zemst-Laar korter neemt. Ook Meistraat en Boomkensstraat zijn geïmpacteerd.
Nog in december 2022 hebben de bewoners hun opmerkingen, klachten en suggesties kenbaar gemaakt aan het stadsbestuur, toen met de geplande werken in Zemst-Laar begin 2023 voor ogen.
Het enige antwoord dat de bewoners op het terrein mochten merken is de plaatsing vorige week van een bord zone 30 over de volle ... 80 meter (!) in de bocht van de Pikkeriestraat (t.h.v. huisnr. 10) met de Boomkensstraat (t.h.v. huisnr. 24).
Het gevoel van de bewoners dat ze niet ernstig genomen worden werd hierdoor alleen maar versterkt. Dergelijke "ingreep" heeft uiteraard weinig tot geen effect en werd bovendien verkeerstechnisch niet eens correct uitgevoerd. Door de plaatsing van deze borden zou je nu in de Pikkeriestraat voorbij de zone 30 zelfs 70km/u mogen rijden waar voorheen zone 50 gold.
Ook de logica met het bord 'spelende kinderen' op het kruispunt Boomkensstraat – Rechtestraat ontgaat volledig aangezien daar nog steeds 50km mag gereden worden en pas verderop (eventjes) 30 !? Dit terwijl het ganse stuk (Boomkensstraat van aan de Rechtestraat tot het einde van de Pikkeriestraat) een woonstraat is. Bovendien zijn het straten zonder dubbel rijvak, zonder fiets- of voetpaden en zonder verharde berm.
De Rechtestraat zou dan weer de mooiste dreef kunnen zijn, ware het niet dat deze totaal stukgereden is en vooral tijdens ochtend- en avondspits kreunt onder de verkeersdruk. Daarnaast dient de verkeerssituatie in de Pikkeriestraat, Boomkensstraat en Rechtestraat ook samen bekeken te worden met deze in de Meistraat, Gijsbeekstraat en Boterstraat.
Vragen:
1/ Waarom werd beslist om enkel in de bocht Boomkensstraat – Pikkeriestraat zone 30 in te voeren ?
2/ Waarom werden de suggesties van de bewoners (ruimere zone 30, verkeersafwikkeling niet meer via Rechtestraat, verbetering kruispunt Boterstraat – Gijsbeekstraat, enz.) niet weerhouden ?
3/ Kan er in de Rechtestraat een regime onder verkeersbord F99c ingevoerd worden, met opwaardering van deze dreef tot een mooie fiets- en wandelstraat met propere berm en banken ?
4/ Welke acties / initiatieven zijn er momenteel gepland om de verkeersveiligheid en -leefbaarheid in het genoemde gebied en straten te verbeteren, en op welke termijn?"

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 31, betreffende de mogelijkheid van raadsleden om mondelinge en schriftelijke vragen te stellen aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen.
- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in zitting van 29 april 2019, artikel 10 §4.

Antwoord

De vraag wordt schriftelijk beantwoord na de zitting, met instemming van de vraagsteller:

1/ Waarom werd beslist om enkel in de bocht Boomkensstraat – Pikkeriestraat zone 30 in te voeren ?

In 2011 is de eerste mailwisseling gestuurd met burgemeester Somers, schepen Geypen en schepen De Bie. De jaren nadien zijn er heel wat mailwisselingen geweest.

In 2019 is er een gesprek geweest met schepen Vanmarcke, en in 2022 met burgemeester Vandersmissen.

Recent was er op volgende momenten contact met één melder:

- Mail vanuit kabinet Burgemeester (WO) op 28/01/22
- Mail gezamenlijk opgesteld vanuit kabinet Princen op 30/06/22
- Mail vanuit kabinet Vanmarcke op 07/09/22 en 18/01/23
- Op plangroep geweest op 18/10/22
- Telefonische contacten begin september 2022, december 2022 en in februari 2023; alsook een gesprek begin 2023.

Deze straten en omgeving zijn de voorbije jaren verschillende keren aan bod gekomen in de plangroep mobiliteit naar aanleiding van meldingen met betrekking tot sluiptverkeer en snelheid.

De plangroep mobiliteit is een adviesorgaan waarin onder andere de GAS-diensten, preventie & veiligheid, uitvoeringsdiensten, politie, kabinetten en de dienst mobiliteit samenkomen. Dit advies gaat daarna naar het college van burgemeester en schepenen, dat dan een beslissing neemt.

Voortkomend uit de besprekingen op de plangroep mobiliteit, werden er in het verleden al snelheidscontroles en verkeerstellingen uitgevoerd in onder andere de Rechtestraat, Boomkensstraat en Pikkeriestraat.

Bij verkeerstellingen in oktober 2021 werd in de Boomkensstraat een V85 vastgesteld van 49 km/u in beide richtingen. De plangroep achtte het daarom niet noodzakelijk om bijkomende maatregelen te nemen (PG 23 november 2021).

De zichtbaarheid in de bocht aan de kruising van de Boomkensstraat met de Pikkeriestraat is minder goed, waardoor er werd voorgesteld om hier de snelheidslimiet over een korte afstand te verlagen naar 30 km/u. De kruising in de bocht kan ook beschouwd worden als een verhoogde inrichting, maar die is slechts langs één kant duidelijk aangegeven. Het college heeft daarom beslist om de snelheidslimiet aan de kruising te verlagen naar 30 km/u.

2/ Waarom werden de suggesties van de bewoners (ruimere zone 30, verkeersafwikkeling niet meer via Rechtestraat, verbetering kruispunt Boterstraat – Gijbeekstraat, enz.) niet weerhouden ?

De verkeerscirculatie in deze omgeving werd al meermaals besproken op de Plangroep Mobiliteit (PG). Voorstellen om enkelrichtingsverkeer (PG 24 mei 2022) of een tractorsluis (PG 3 mei 2022) in te voeren werden eerder afgewezen. Verregaande circulatiemaatregelen zouden grote gevolgen met zich meebrengen voor bewoners en de overlast verschuiven naar andere straten.

Op basis van de verkeerstellingen in oktober 2021 in de Boomkensstraat (V85 van 49km/u) werd geadviseerd om geen bijkomende maatregelen te nemen (PG 23 november 2021). Deze adviezen werden gevolgd door het college.

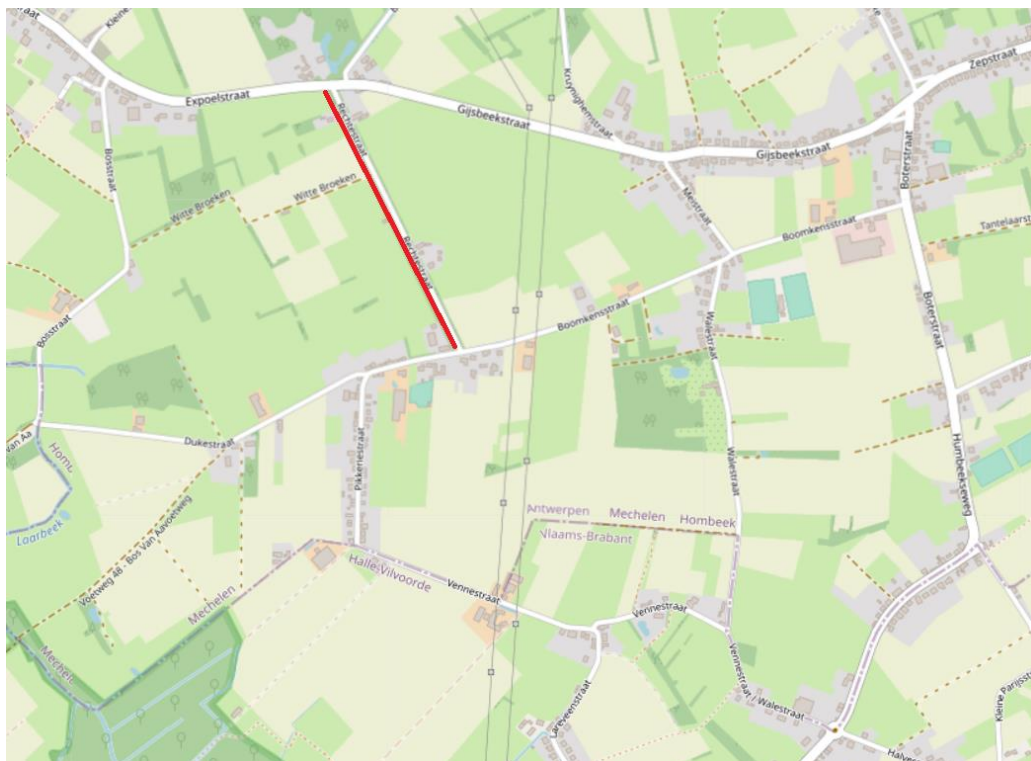
3/ Kan er in de Rechtestraat een regime onder verkeersbord F99c ingevoerd worden, met opwaardering van deze dreef tot een mooie fiets- en wandelstraat met propere bermen en banken ?

Naar aanleiding van de plangroep van 31 januari 2023 werd gevraagd aan de politie om opnieuw verkeerstellingen uit te voeren in de Rechtestraat om een actueel beeld te krijgen van de verkeerssituatie daar. Zodra deze tellingen beschikbaar zijn, worden deze opnieuw geagendeerd op de plangroep mobiliteit om te kijken of bijkomende maatregelen nodig zijn.

De Rechtestraat is een voor de hand liggende verbindingsweg voor lokaal verkeer komende uit de richting van Kapelle-op-den-Bos naar bijvoorbeeld de Pikkeriestraat, Boomkensstraat en Vennestraat.

De zone tussen de Gijsbeekstraat, Boterstraat en de gemeente Zemst is best een groot gebied met veel losstaande bebouwing (ongeveer 200 woningen) en heel wat landbouwzones die allemaal moeten ontsluiten via deze kleine straten omdat ze niet beschikken over andere mogelijkheden. Omwille van zijn minder centrale ligging zullen er sowieso veel autoverplaatsingen zijn daar. De landbouw zorgt dan weer voor meer zwaar verkeer in deze zone.

Het plaatsen van het verkeersbord F99c zou een (te) grote impact hebben op de bereikbaarheid van deze buurt en dus gevolgen hebben voor de bewoners van de omliggende straten; straten waar er vaak meer bebouwing is en dus meer overlast voor omwonenden.



4/ Welke acties / initiatieven zijn er momenteel gepland om de verkeersveiligheid en -leefbaarheid in het genoemde gebied en straten te verbeteren, en op welke termijn?

In de Rechtestraat staan er momenteel nieuwe verkeerstellingen op de planning van de politie.

De invoering van de zone 30 in de bocht van de Pikkeriestraat – Boomkensstraat moet de snelheid verlagen op een plaats waar de zichtbaarheid minder goed is. De geïmplementeerde zone 30 en plaatsing van de verkeersborden zal tijdens een plaatsbezoek nagekeken worden.

Een heraanleg in deze omgeving staat momenteel niet gebudgetteerd.

V8. VRAGEN. K. Geys - Verkeerssituatie door de verkeerswerken in het centrum.

Vraag

Feiten en argumentatie

- Met de e-mail d.d. 22-03-2023 stelt gemeenteraadslid K. Geys volgende vraag:
"Omschrijving: De verkeerssituatie door de verkeerswerken in het centrum
Toelichting: Door de gelijktijdige heraanleg van de Onze-Lieve-Vrouwestraat en de Adegemstraat is de verkeerscirculatie in de binnenstad bijzonder ingewikkeld geworden. Bovendien verandert ze constant. Één van de nieuwe, tijdelijke uitvalswegen is de Lange Schipstraat, wat ook aangegeven wordt op de verkeersborden en op de website van de stad.
Maar de Lange Schipstraat bevindt zich in een autoluwe zone, die bovendien gehandhaafd wordt met camerabewaking. Zowel bewoners als niet-bewoners zijn hiervan niet op de hoogte, en verdwalen geregeld in de buurt Zoutwerf/Ijzerenleen/Adegemstraat.
Vragen:
1/ Hoeveel boetes werden er sinds 13 maart uitgeschreven voor voertuigen die de camera in de Lange Schipstraat gepasseerd zijn zonder vergunning? Is dit aantal hoger dan gewoonlijk?
2/ Is het mogelijk om deze camera uit te schakelen totdat de normale situatie is teruggekeerd?"

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 31, betreffende de mogelijkheid van raadsleden om mondelinge en schriftelijke vragen te stellen aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen.
- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in zitting van 29 april 2019, artikel 10 §4.

Antwoord

De vraag wordt mondeling beantwoord ter zitting.

V9. VRAGEN. T. Verbeurgt - Tijdelijke woonoplossingen voor mensen in woonnood.

Vraag

Feiten en argumentatie

- Met de e-mail d.d. 22-03-2023 stelt gemeenteraadslid T. Verbeurgt volgende vraag:
"Omschrijving: Tijdelijke woonoplossingen voor mensen in woonnood
Toelichting: Mechelen is een solidaire stad. Wanneer er mensen op de vlucht moeten voor oorlog, dan bieden wij in Mechelen een veilige thuis. Recent kondigde de stad, bovenop de reeds voorziene noodwoningen, aan een tiental woongelegenheden van de sociale huisvestingsmaatschappij ter beschikking stellen voor de opvang. Het zou hier gaan om panden die leegstaan in afwachting van renovatie, sloop of verkoop.
Naast de opvang van Oekraïense vluchtelingen zijn er in Mechelen ook nog andere woningnoden. Zo zijn er mensen op een wachtlijst voor een sociale woning die uit hun private huurwoning dreigen gezet te worden of mensen die onverwachts op zoek moeten naar een woning en op de private huurmarkt niets vinden binnen hun budget.
Vragen:
- Bekijkt het stadsbestuur in het kader van deze oefening ook of er ook voor andere groepen wooncapaciteit – al dan niet tijdelijk – kan bij gecreëerd kan worden?
- Heeft de stad een zicht of er nog andere woningen, naast die van Woonpunt, die die leegstaan in afwachting van renovatie, sloop of verkoop en eventueel zouden kunnen gebruikt worden?"

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 31, betreffende de mogelijkheid van raadsleden om mondelinge en schriftelijke vragen te stellen aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen.
- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in zitting van 29 april 2019, artikel 10 §4.

Antwoord

De vraag wordt mondeling beantwoord ter zitting.

O2. SOCIALE ZAKEN. Bespreking problematiek wonen op raadscommissie Sociale Zaken. (bij Vraag 9)

Motivering

Voorgeschiedenis

Gemeenteraad 27 maart 2023 – Vraag 9: T. Verbeurgt – Tijdelijke woonoplossingen voor mensen in woonnood.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het engagement van schepen schepen G. De Francesco om de problematiek van noodopvang, gekoppeld aan de problematiek van dak- en thuisloosheid, verder uit te diepen op een commissie Sociale Zaken (opdracht aan Directie Samen Leven – Sociale Zaken).

De voorzitter sluit de vergadering om 23.31u.

Notulen goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 24 april 2023.

NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Erik Laga
algemeen directeur

Maxine Willemsen
voorzitter