

STAD MECHELEN
Gemeenteraad – Uittreksel uit de notulen
Vergadering van 20 december 2016 - Openbare zitting

Aanwezig: Rita Van den Bossche, voorzitter
 Bart Somers, burgemeester
 Marc Hendrickx, Walter Schroons, Greet Geypen, Marina De Bie,
 Katleen Den Roover, Björn Siffer, Christiaan Backx, Stefaan Deleus,
 Koen Anciaux, schepenen
 Frank Nobels, Bart De Nijn, Ali Salmi, Magda Van Loon, Catherine
 François, Hans Keldermans, Caroline Gennez, Karel Geys, Hamid Riffi,
 Fabienne Blavier, Alexander Vandersmissen, Kristof Calvo, Tine Van
 den Brande, Farid Bennasser, Tom Kestens, Melikan Kucam, Martine
 De Raedemaeker, Johan De Vleeshouwer, Patrick Princen, Toon
 Diependaele, Klaartje Heiremans, Zineb El Boussaadani, Jan Verbergt,
 Liesbet De Keersmaecker, Kerstin Hopf, Wesley Doms, Patricia
 Verbeeck, Freya Perdaens, Anne Delvoye, gemeenteraadsleden
 Erik Laga, stadssecretaris

23. FINANCIËN-TOEZICHT TOELAGEN. Aktename jaarrekening 2015 van vzw De Nekkerhal, betreffende de controle op de aanwending van de stadstoelage.

Motivering

Voorgeschiedenis

24 april 2007	In de gemeenteraad van 24 april 1997 (aangepast in gemeenteraad van 26 maart 1998) werd een overeenkomst afgesloten met vzw De Nekkerhal. Artikel 7 van deze overeenkomst zegt dat de jaarrekening voor aktename moet voorgelegd worden aan de gemeenteraad.
17 september 2010	Het college geeft opdracht aan de afdeling Financiën een oplijsting te maken van de door de Stad betoelaagde organisaties en bij structurele onderfinanciering hen erop te wijzen dat de Stad dienaangaande remediërende maatregelen verwacht en bij structurele overfinanciering toelichting te vragen aangaande de uiteindelijke bestemming van de opgespaarde gelden.
26 februari 2013	De gemeenteraad keurt de globale herziening goed van de modaliteiten waaraan toelagegenieters moeten voldoen in het kader van de wet van 14 november 1983.
24 mei 2013	Het college opteert ervoor om de exploitatie van De Nekkerhal vanaf 2015 niet meer door de vzw De Nekkerhal te laten gebeuren en geeft opdracht aan Toezicht Financiën om een voorstel uit te werken waarbij het complex tot eind 2019 via een onroerende verhuur van bepaalde duur verhuurd wordt om het te exploiteren als evenementencomplex in de ruime zin van het woord.
24 juni 2014	De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de inhuurgeving van het evenementencomplex de Nekkerhal aan de Artexis Group nv. Daarnaast besluit de gemeenteraad principieel tot desaffectatie van de terreinen en gronden van de Nekkerhal die zullen verhuurd worden tot privaat domein vanaf 15 januari 2015.
28 juni 2016	De jaarrekening 2015 van vzw De Nekkerhal werd ontvangen.
2 december 2016 punt 8	Verwijzing door college naar gemeenteraad.

Feiten en context

- Toelage >10.000,00 EUR voor Para-gemeentelijke VZW's of de extern verzelfstandigde agentschappen (EVA'S)
 - Voorleggen van volledig financieel verslag met name de rekening, balans, toelichting, een overzicht van de financiële rekeningen en een begroting, zoals goedgekeurd door de algemene vergadering. (geen begrotingswijziging)
Wordt voorgelegd aan het college en gemeenteraad.
De toelage wordt uitbetaald na goedkeuring budget(wijzigingen) Stad en na voorlegging van de begroting van de vereniging, waarin de toelage werd opgenomen.
 - Begroting van de vereniging waarin de stadstoelage werd opgenomen, niet in bezit na 7 maanden maar voor verloop van 12 maanden na afsluiten boekjaar: 10% stadstoelage ingehouden.
 - Begroting van de vereniging waarin de stadstoelage werd opgenomen, niet in bezit 12 maanden na afsluiten boekjaar: er wordt geen stadstoelage uitbetaald.
 - Financiële rapportering niet in bezit 7 maanden na afsluiten boekjaar: 10% van de stadstoelage wordt teruggevorderd.
 - Financiële rapportering niet in bezit 12 maanden na afsluiten boekjaar: volledige terugvordering van stadstoelage.
 - Uitstel kan na een gemotiveerd schrijven; het college oordeelt of het uitstel verantwoord is.
 - Controle ter plaatse + inzage in de boekhoudkundige bescheiden kan telkens indien door de bevoegde dienst nodig geacht.
 - Een afschrift van de statuten bij een eerste aanvraag en elke statutenwijziging moet worden voorgelegd.
- Vzw De Nekkerhal is in vereffening. Alle activa zijn overgedragen aan Artexis Groep nv.
- De rekening 2015 werd voorgelegd door de vereffenaar.
- De Nekkerhal heeft geen gebouwen of gronden van de Stad ter beschikking.

Argumentatie

De rekening sluit met een negatief boekhoudkundig resultaat van -3.725.147,52 EUR. Het totaal van de opbrengsten bedraagt 300.107,06 EUR en de kosten totaliseren 4.025.254,58 EUR.

De voornaamste opbrengst is de subsidie van de Stad voor de aflossing van de leningen, namelijk 199.589,09 EUR.

De voornaamste kost betreft de uitzonderlijke afschrijvingen wegens verkoop van activa voor een bedrag van 3.406.990,84 EUR. Dit is de belangrijkste oorzaak van het verlies in 2015.

Balans 2015

ACTIEF		PASSIEF	
Vastliggend	4.400,00	Eigen vermogen + voorzieningen	-2.169.961,47
Kas + Bank	802.499,22	Schulden +1 jaar	2.259.088,41
Nog te ontvangen	257.892,10	Te betalen=<1 jaar en vooruitontv.	975.664,38
Totaal	1.064.791,32		1.064.791,32

Vertaald naar de begrotingsboekhouding van de Stad: overschot = thesaurie + nog te ontvangen - nog te betalen

$802.499,22 + 257.892,10 - 851.794,10 = 208.597,20$ EUR

2015 sluit af met een positieve gecumuleerde cashflow van 208.597,20 EUR.

Overzicht van de financiële toestand van de laatste drie jaren:

2013

Balanstotaal	5.003.542,55
	1.753.096,74

Tot. resultatenrekening ontv.	
Tot. resultatenrekening uitg.	<u>1.700.842,44</u>
winst resultatenrekening	52.254,30

Eigen vermogen	2.091.743,41
Overschot liquide middelen	868.455,03

2014

Balanstotaal	5.235.009,65
--------------	--------------

Tot. resultatenrekening ontv.	1.537.642,37
Tot. resultatenrekening uitg.	1.934.199,73
verlies resultatenrekening	-396.557,36

Eigen vermogen	1.555.186,05
Overschot liquide middelen	526.753,90

2015

Balanstotaal	1.064.791,32
--------------	--------------

Tot. resultatenrekening ontv.	300.107,06
Tot. resultatenrekening uitg.	4.025.254,58
verlies resultatenrekening	-3.725.147,52

Eigen vermogen	-2.169.961,47
Overschot liquide middelen	84.726,94

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van de jaarrekening 2015 van vzw De Nekkerhal.
(bijlage)

Namens de gemeenteraad:

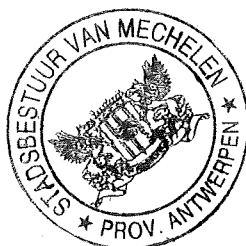
De stadssecretaris
(get.) Erik Laga

De voorzitter
(get.) Rita Van den Bossche

Voor eensluidend uittreksel:
NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Bij verordening:

Erik Laga
stadssecretaris



Mechelen, 22 december 2016

Rita Van den Bossche
voorzitter