



**HUMBEEKSEWEG
DRIESSTRAAT
HULTENDRIES**
START INFOMOMENT 19U30



Gemeente
Zemst



MECHELEN 

Wegenis- en rioleringswerken

Humbeekseweg | Driesstraat | Hultendries

Understanding today.
Improving tomorrow.

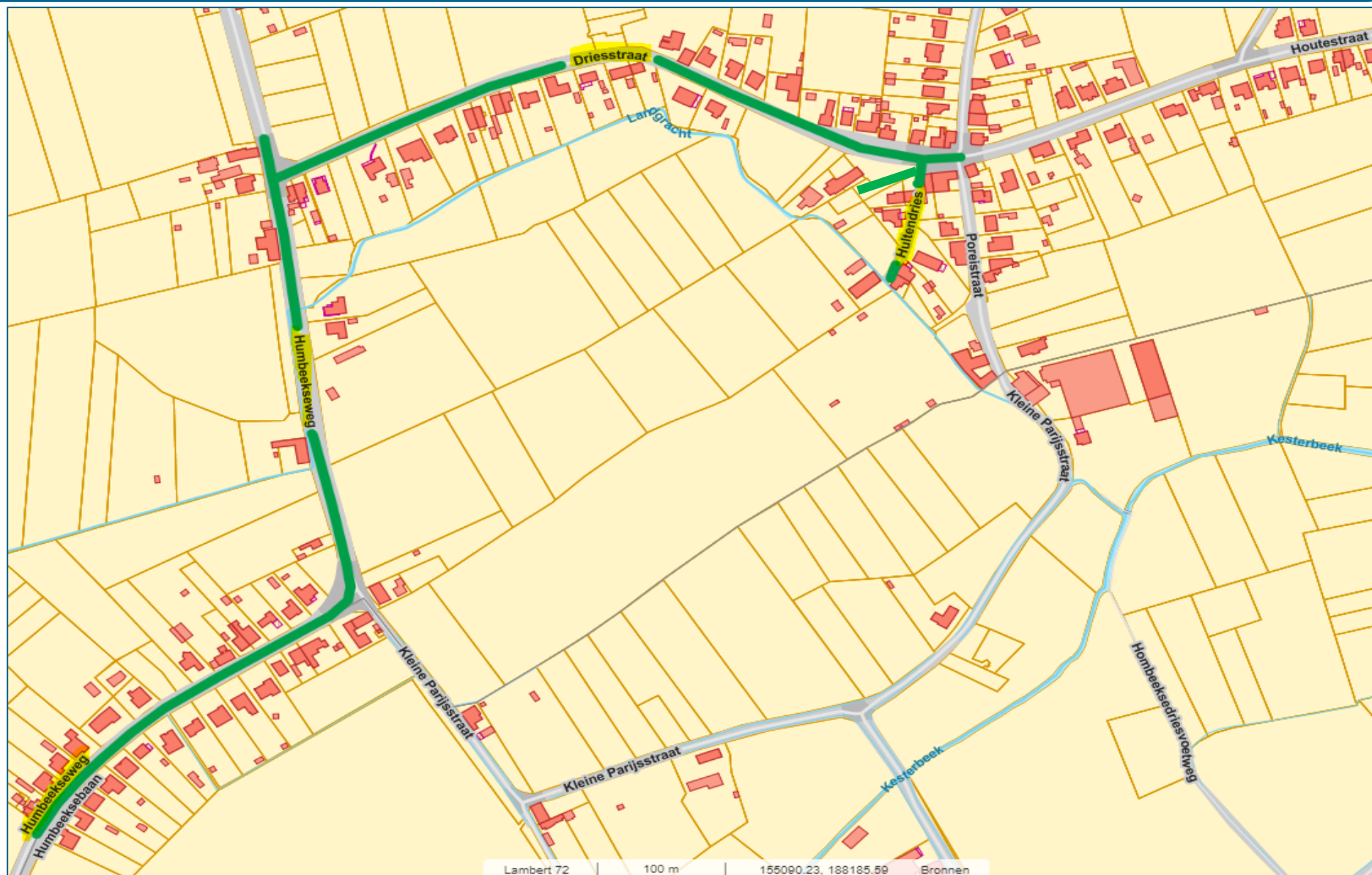
05 september 2023
Toelichting bewoners voorontwerp

Toelichting

1. Projectgebied
2. Partners
3. Aanleiding
4. Riolering
5. Wegenis
6. Afkoppelingen
7. Vragen



Projectgebied



Partners

	Partner	
	Pidpa Bouwheer	Rioleringswerken
	Mechelen en Zemst Mede-bouwheer	Herinrichting openbaar domein
	Nutsmaatschappijen	infrastructuur optimaliseren in synergie met W+R
	Antea Group	Studiebureau
	RioTek	Afkoppelingsdeskundige
<i>Anderen</i>	Bewoners, ontwikkelingen, verkeerscommissie,...	

Aanleiding riolering

Infiltratie – voeding grondwater



Betere werking zuiveringsinstallaties



Wateroverlast tegengaan



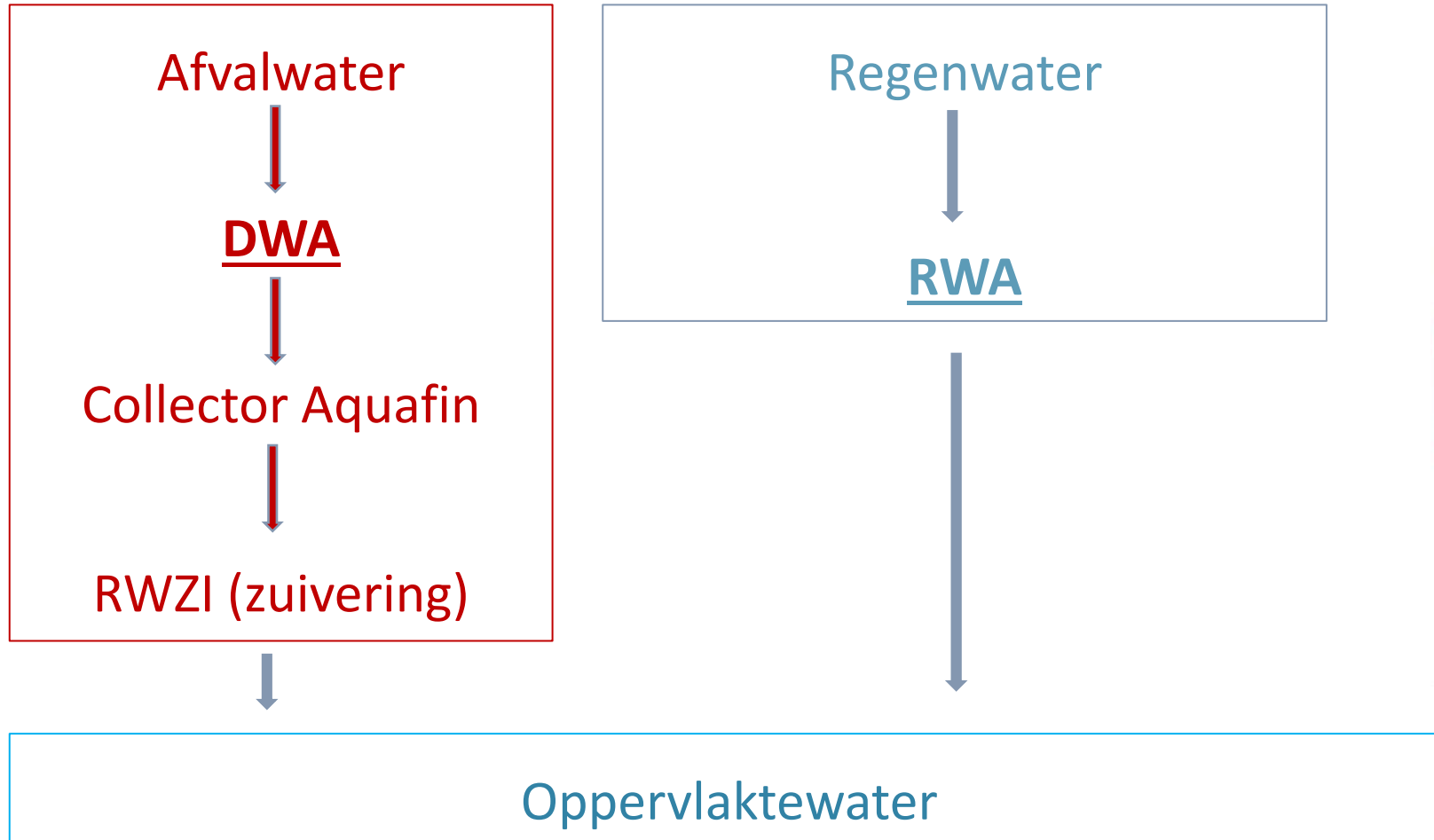
Vervuiling waterlopen tegengaan

Milieuhinder inperken

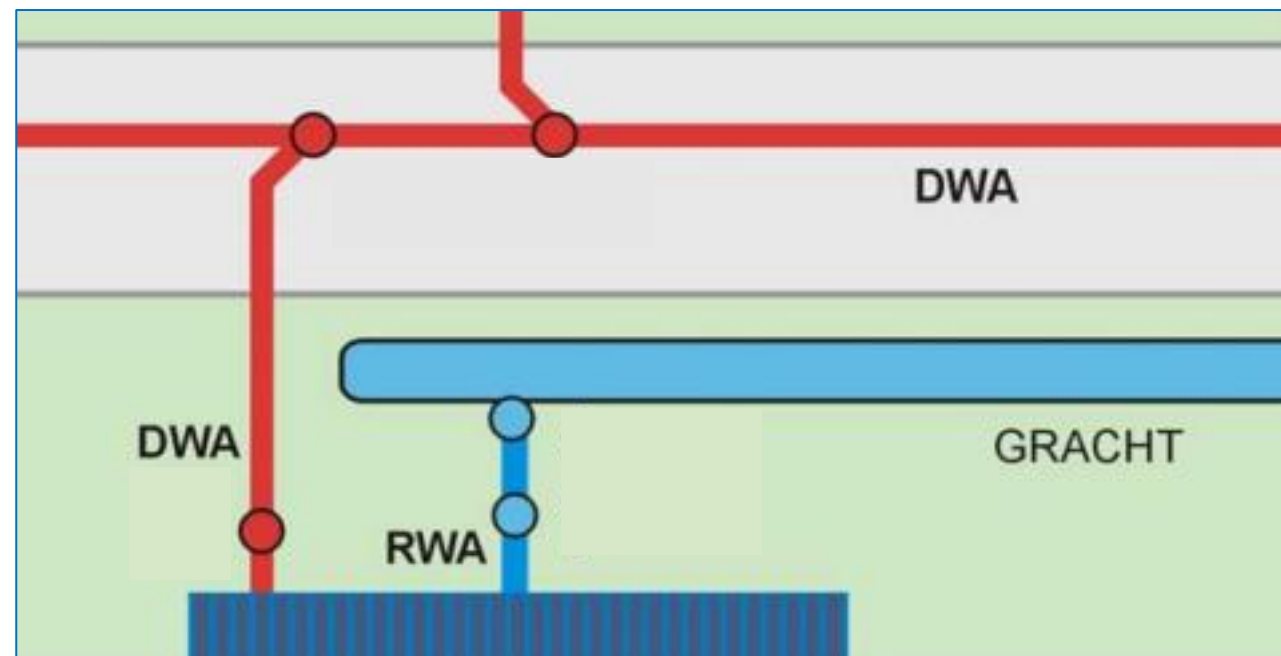
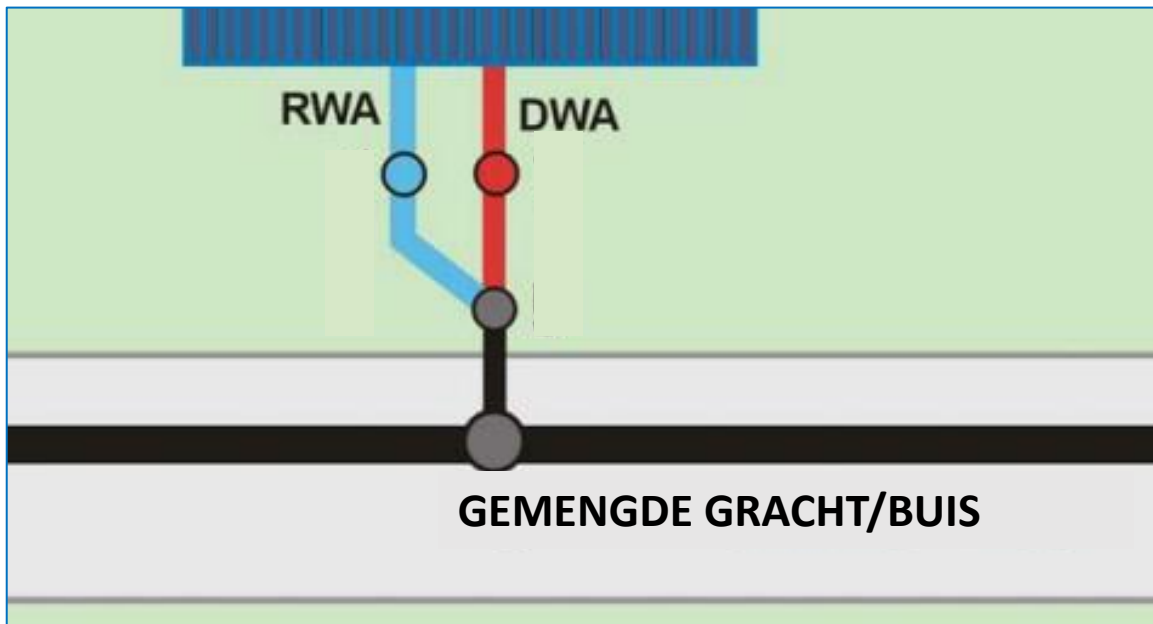


Rioleringsprincipes

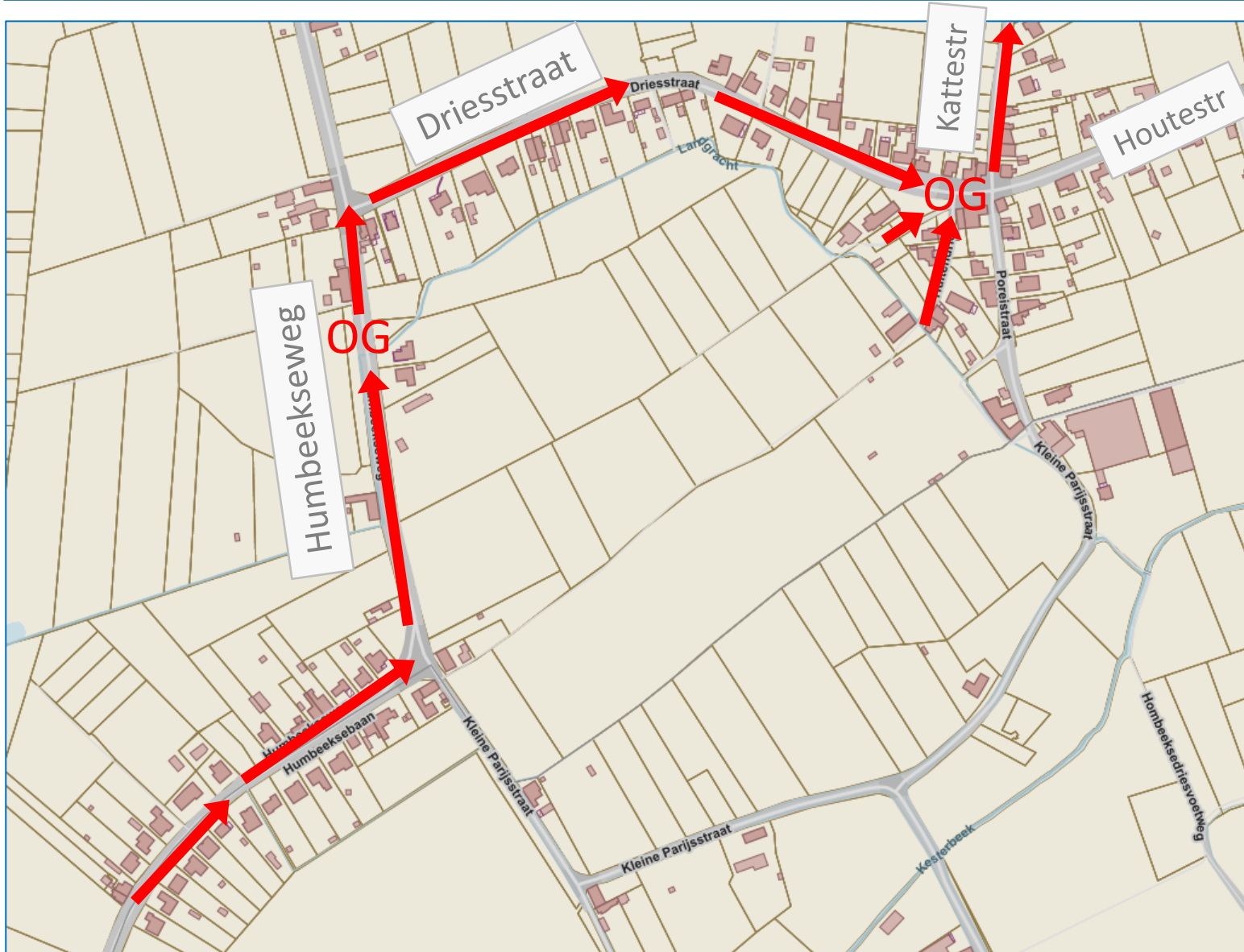
Nieuwe toestand riolering = gescheiden riolering



Gescheiden rioleringsstelsel

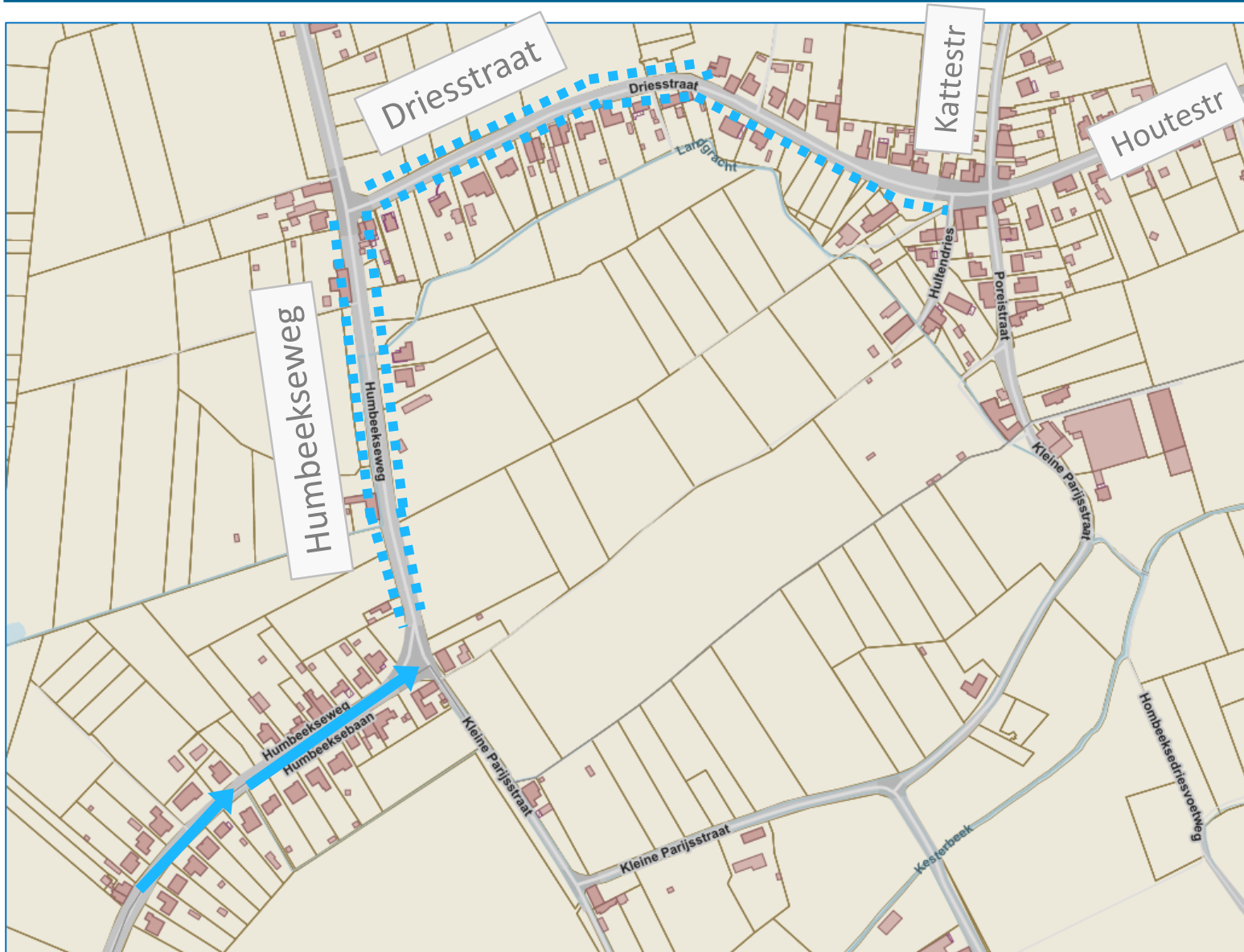


Rioleringsvoorontwerp DWA



- Gravitair van west naar oost
- Twee opvoergemalen
- Gescheiden stelsel:
Vuilwaters in nieuwe buis

Rioleringsvoorontwerp RWA



- Eisen waterloopbeheerder = afstemming met Provincie
- Optimaliseren bestaande open grachten
- Realiseren bijkomend open water (blauw-groen)
- Humbeekseweg zuid: infiltratieriolering (geen grachten mogelijk)

Aanleiding wegenis



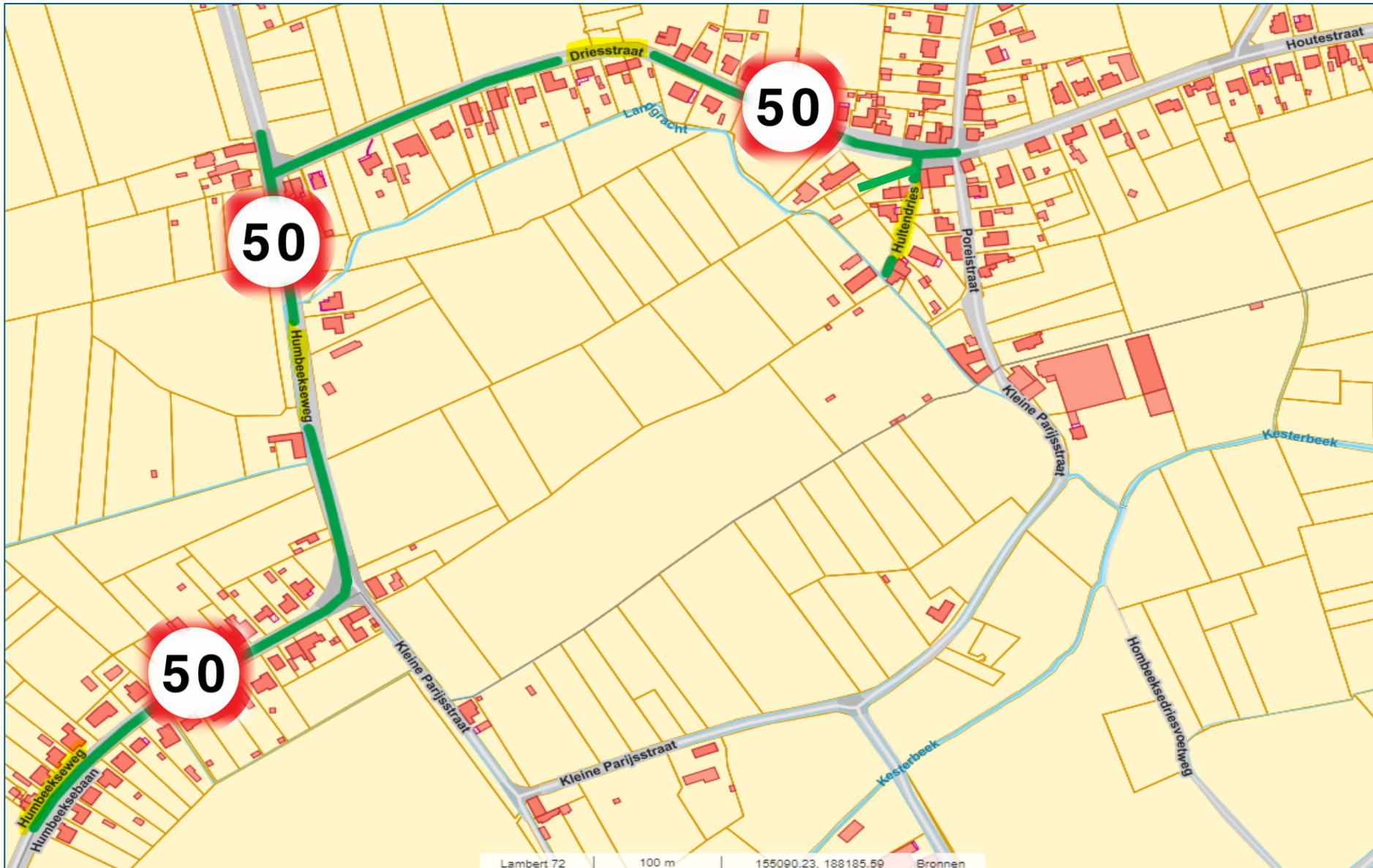
1. Ontharding
2. Optimalisatie fietsinfrastructuur
3. Uniformiseren straatbeeld
4. Schadefenomenen bestaande wegenis
5. Combinatie rioleringswerken

Aandachtspunten BT - OT

- Slechte staat wegdek
- Beperkte & beschadigde fietsinfrastructuur BFF (Humbeekseweg)
- Onveiligheidsgevoel fietsers; snelheidsflanking
- Geen uniformisering openbare ruimte (bermzone)
- Eisen riolering (buffering regenwater) versus eisen wegenis (beschikbare ruimte)



Snelheidsregime

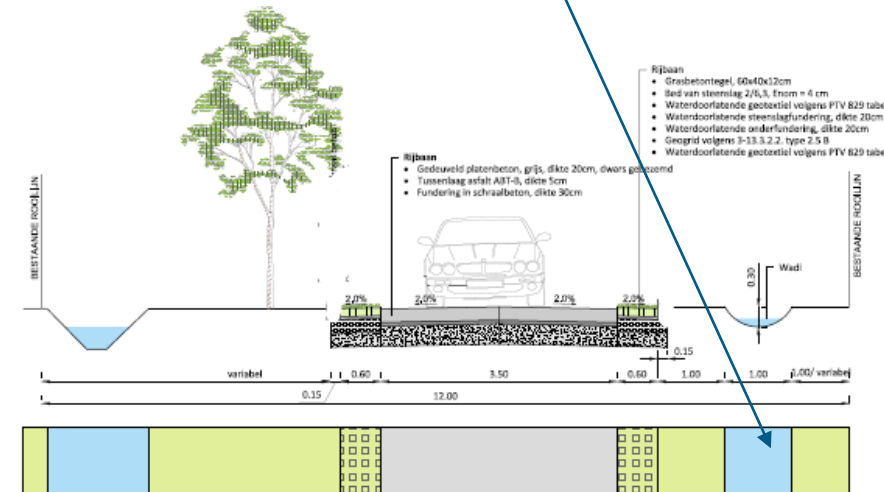
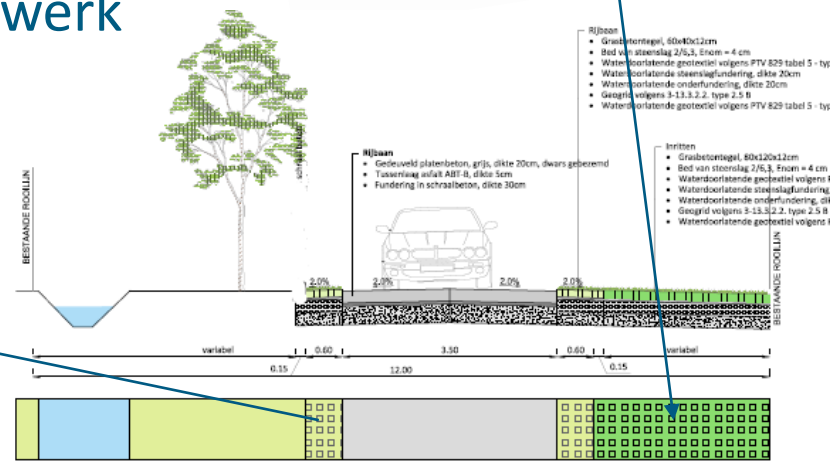
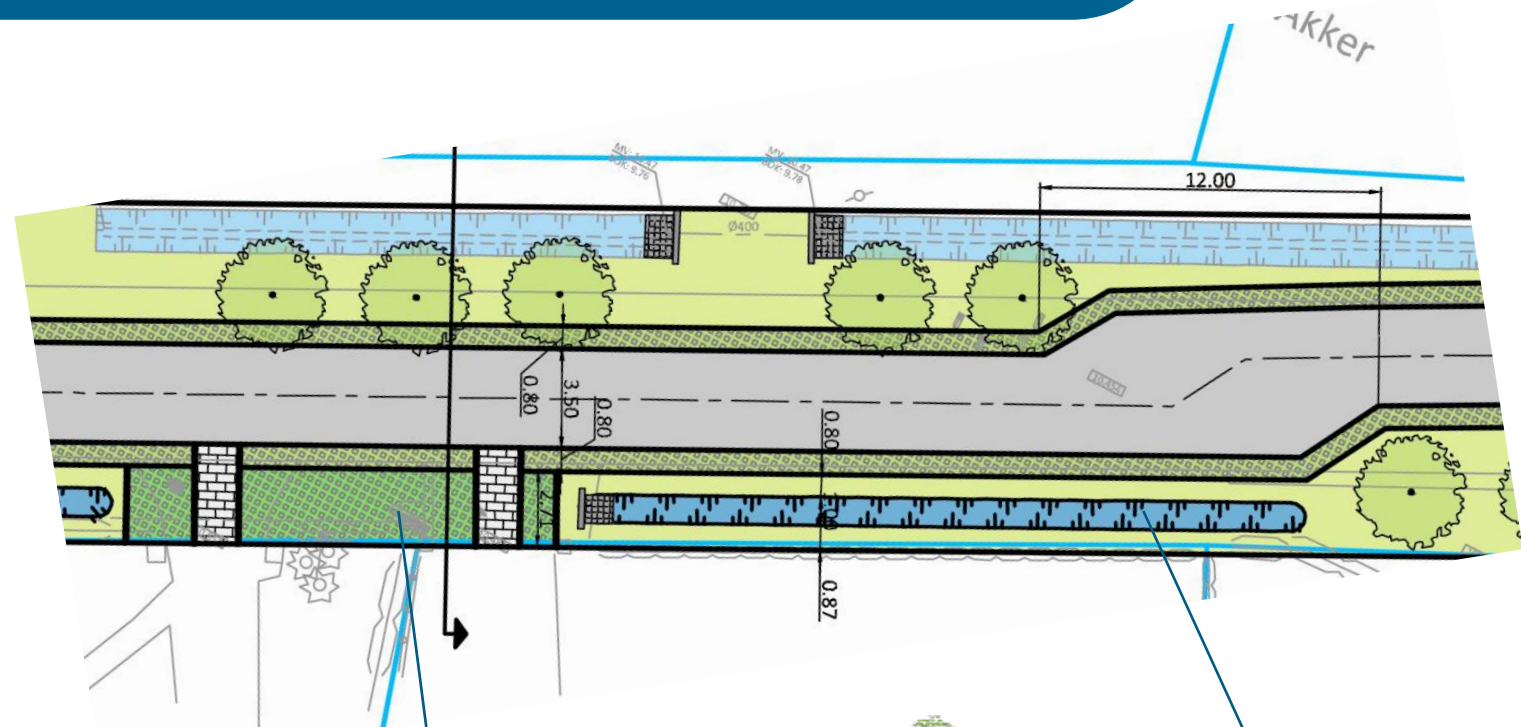


Snelheidsregime
50 km/u
blijft behouden

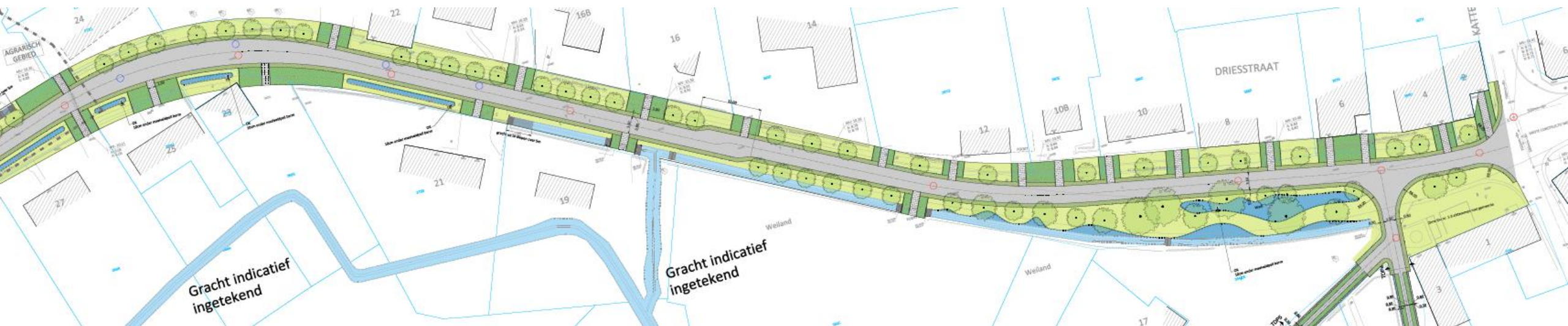
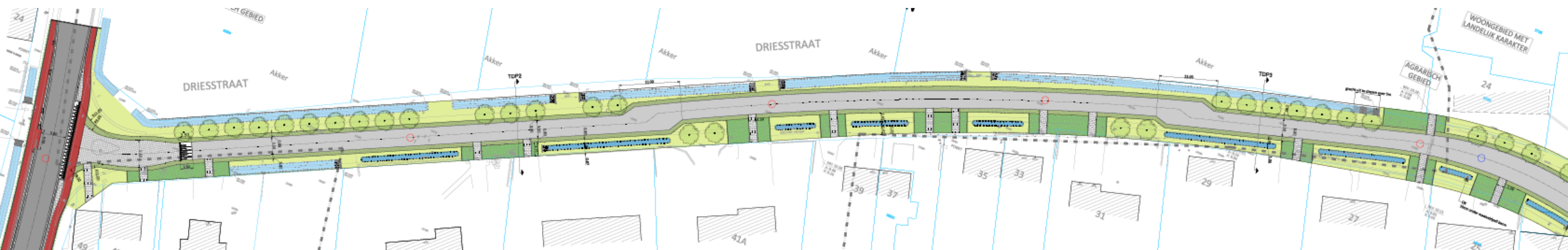
*Hultendries mogelijk
zone 20 of zone 30
(zeer smal)*

Wegenisvoorontwerp - Driesstraat

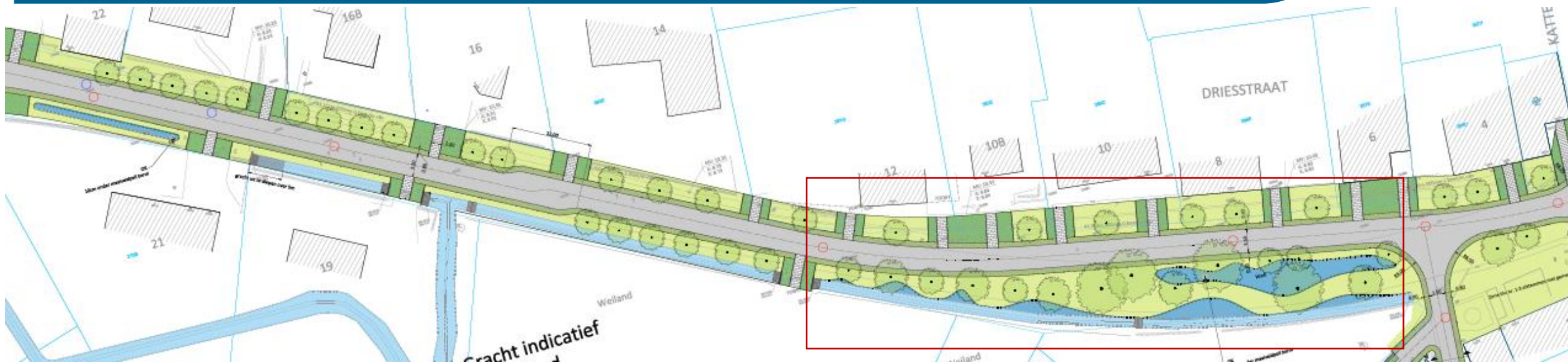
- Rijbaan 3.5m cementbeton
- Overrijdbare groene loper 0.8m
- Bredere uitwijkzones grasbeton
- Ingerichte groene bermen
- As-verschuivingen
- Behoud bestaande baangrachten
- Uitbouwen blauwgroen netwerk



Wegenisvoorontwerp - Driesstraat



Wegenisvoorontwerp - Driesstraat



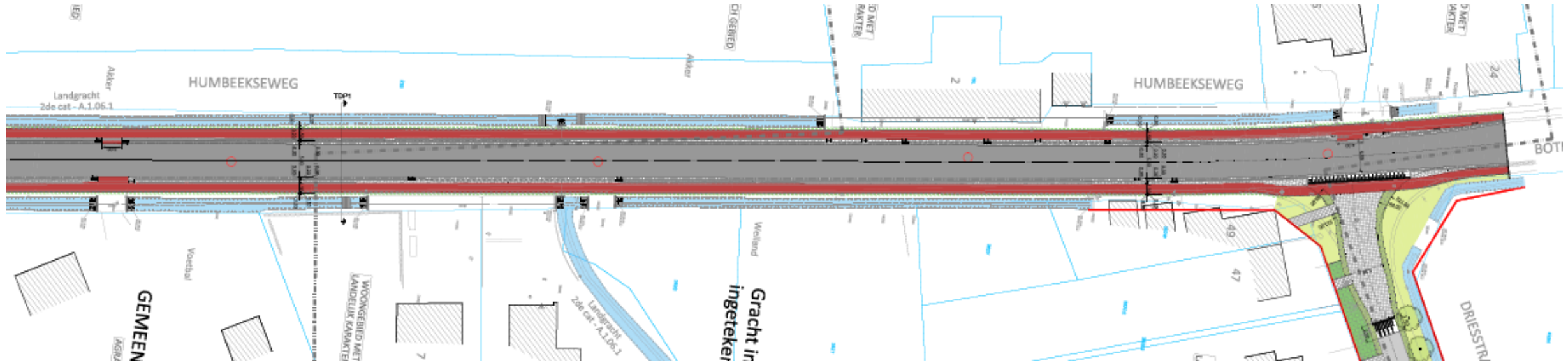
Ontharding

Wegenisvoorontwerp - Hultendries

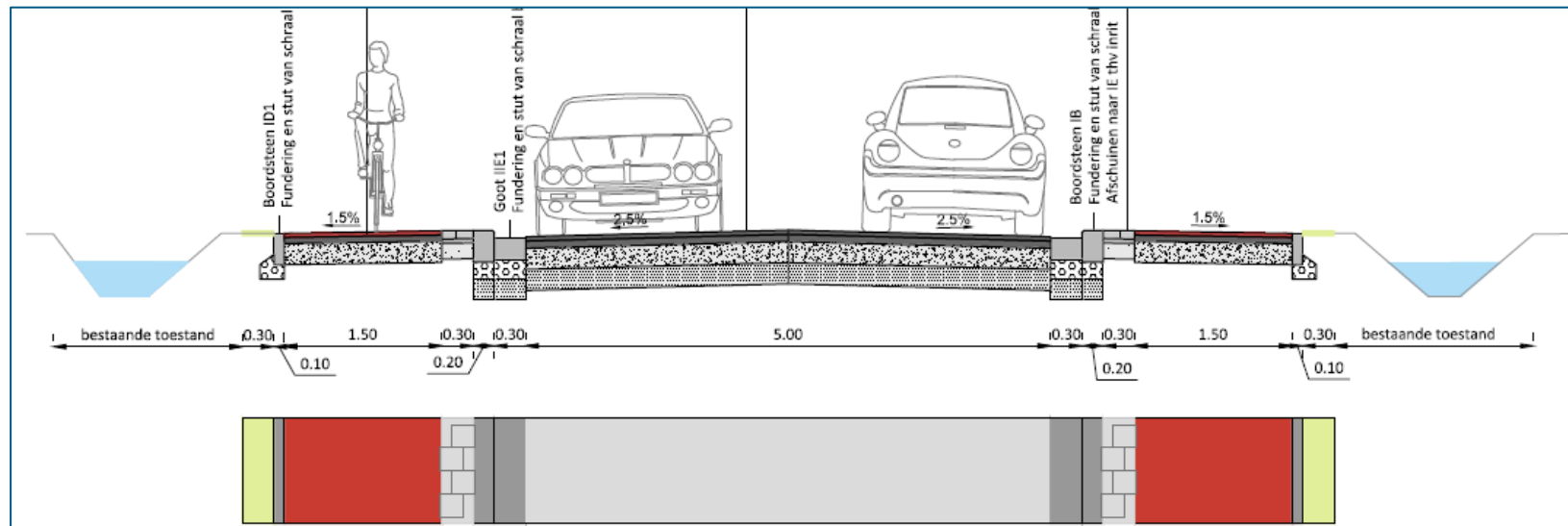
- Omgekeerd karrenspoor
- Cementbetonnen loper 0.9m
- Grasbetontegels 0.8m
- Kantstrookopsluiting
- Zijtak mee aanleggen



Wegenisvoorontwerp - Humbeekseweg

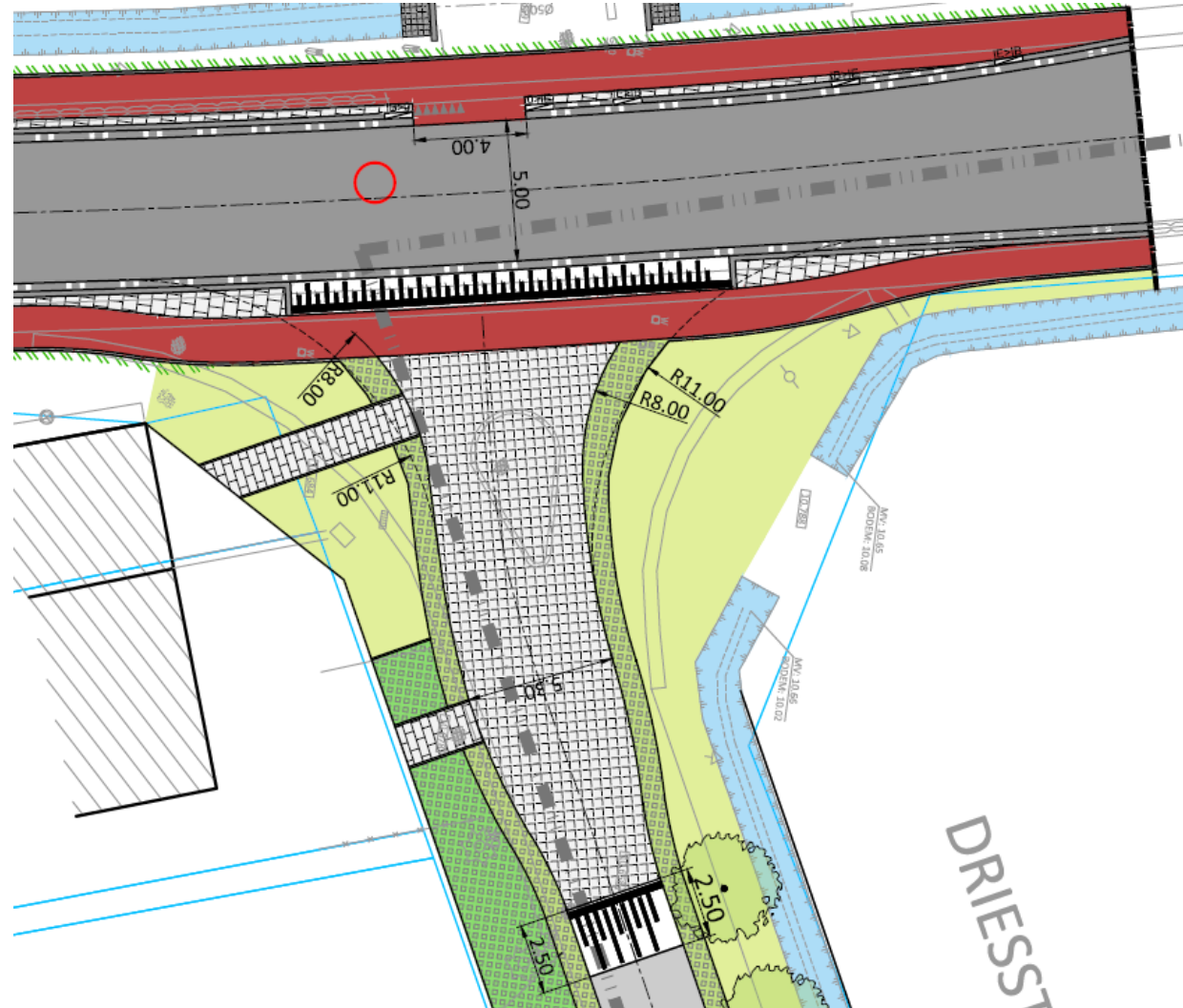


- Rijweg 5.6m asfalt incl goten
- Fietspaden 1.5m asfalt
- Schuwzone 0.5m incl bs
- Behoud bestaande grachten (nodig voor bufferingseis)



Wegenisvoorontwerp - Humbeekseweg

- Kruispunt verhoogd in Driesstraat
- Printbeton



Globale raming voorontwerp

Aandeel	Ramingsbedrag voorontwerp
Pidpa subsidieerbaar aandeel VMM	€ 1.416.834 excl btw
Pidpa niet-subsidieerbaar	€ 979.210 excl btw
Stad Mechelen	€ 321.536 excl btw
Totaal	€ 2.717.580 excl btw

Timing

sep 2023

Informatiemoment voorontwerp

okt-dec 2023

Ontwerpfase

Dec 2023


aanbestedingsprocedure starten

Voorjaar 2024


Gunning aannemer & informatiemoment uitvoering


Najaar 2024

Theoretische start rioleringswerken
Gefaseerde uitvoering circa 14 maanden

A close-up photograph of a hand cupping water, with water splashing and droplets falling, set against a blue background.

Riolering- en wegeniswerken in
Driesstraat, Hultendries, Boterstraat,
en Humbeekseweg
(K-21-030)

- 
- A close-up photograph of a hand cupped under a stream of water, with water splashing upwards. The image is overlaid with a dark blue diagonal shape on the right side.
1. Gescheiden riolering
 2. Regelgeving
 3. Wat betekent afkoppelen voor u?
 4. Keuring
 5. Meer informatie? Vragen?

- 
- A close-up photograph of a hand cupping water, with water splashing and dripping. The image is overlaid with a dark blue diagonal shape on the right side.
1. Gescheiden riolering
 2. Regelgeving
 3. Wat betekent afkoppelen voor u?
 4. Keuring
 5. Meer informatie? Vragen?

Bestaande situatie

Grachten – ingebuisde grachten

Die zowel afval- als hemelwater afvoeren naar Landgracht.

Infiltratie in ondergrond

Via sterfputten.



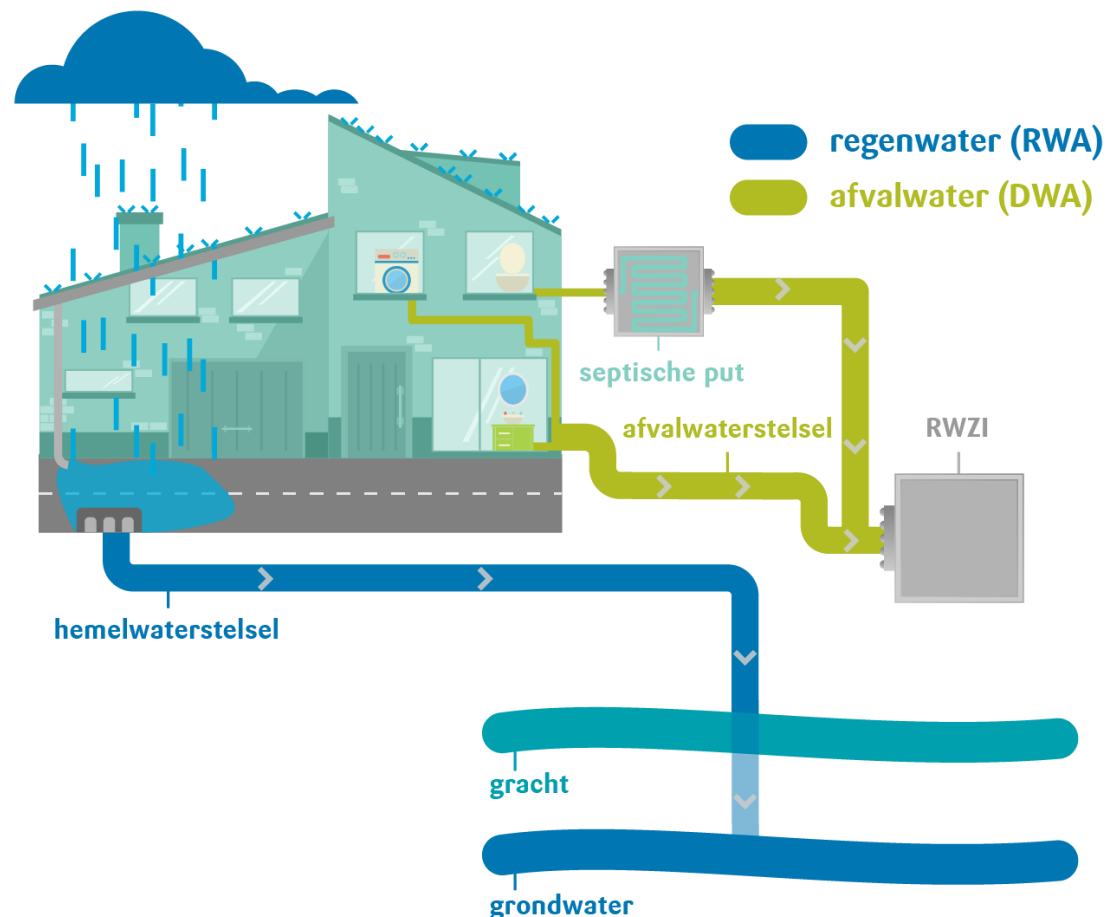
Nieuwe situatie


Gescheiden rioelstelsel

in straat met aparte riolering voor afvoer van afval- en hemelwater.

Afvalwater => RWZI

Hemelwater => Landgracht,
waterloop 2^{de} categorie



- 
- A close-up photograph of a hand cupping water, with water splashing and dripping. The image is overlaid with a dark blue diagonal shape on the right side.
1. Gescheiden riolering
 2. Regelgeving
 3. Wat betekent afkoppelen voor u?
 4. Keuring
 5. Meer informatie? Vragen?

VLAREM II

- Verplichte aansluiting op riolering
- Scheiding afval- en hemelwater op privaat domein bij aanleg van een gescheiden stelsel in straat

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening

- Verplichte scheiding afval- en hemelwater voor nieuwbouw – vernieuwbouw (sinds 2004)



Besluit van de Vlaamse Regering ivm keuring privéwaterafvoer

- Verplichte controle correcte afkoppeling afval- en hemelwater bij elke wijziging aan privéwaterafvoer
- => Keuring bij aanleg gescheiden riolering

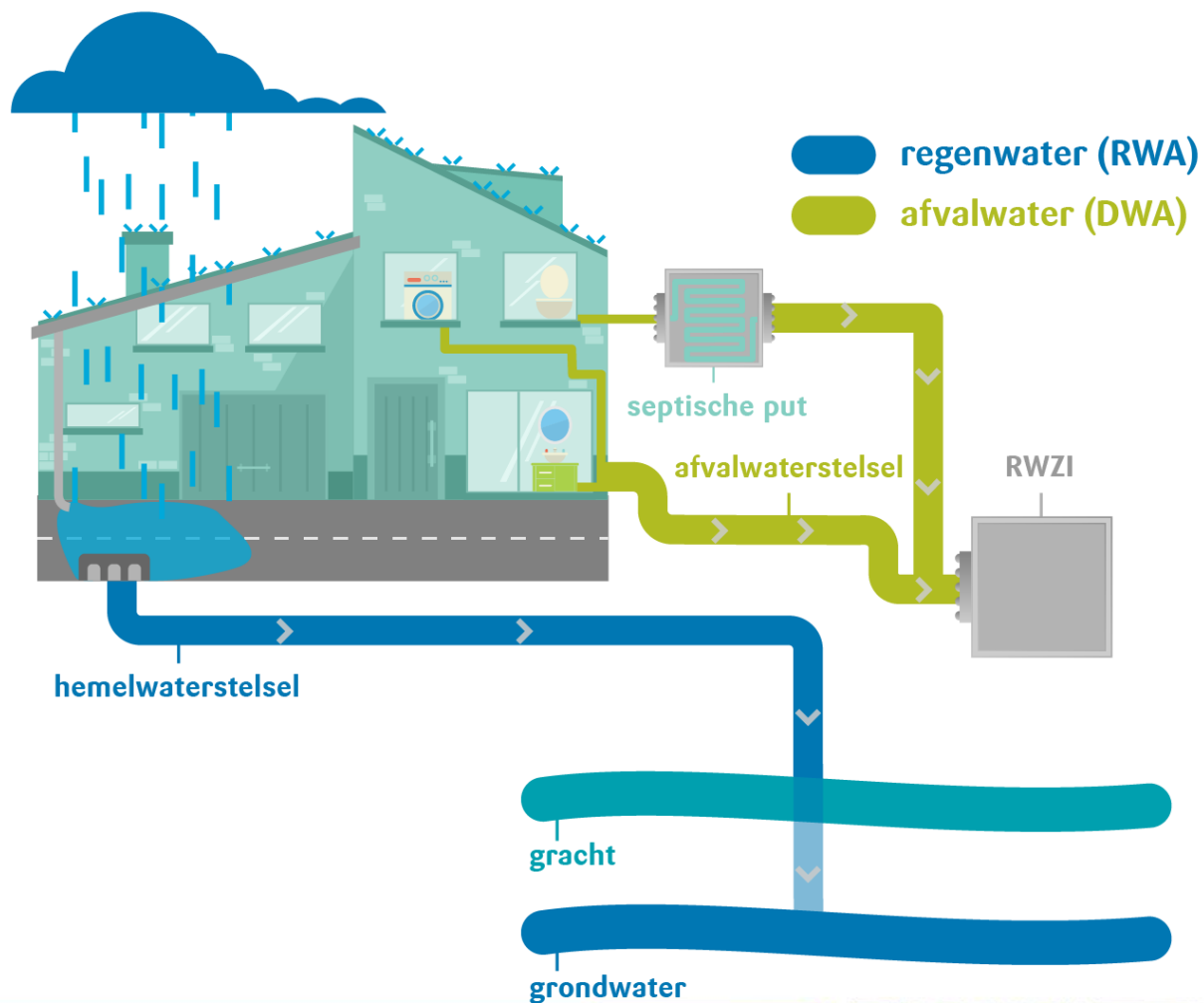


1. Gescheiden riolering
2. Regelgeving
3. Wat betekent afkoppelen voor u?
4. Keuring
5. Meer informatie? Vragen?

Wat betekent afkoppelen voor U?

Vuil water steeds verplicht aansluiten op straatriolering.

Regenwater afhankelijk van bouwtype verplicht volledig of deels af te koppelen.



Wat betekent afkoppelen voor U?

Woningen met OPEN en HALFOPEN bebouwing

- Afkoppelen alle dakvlakken en verharding rondom woning
- 100 % afkoppelingsplicht
- Mogelijke uitzondering: ingesloten dakvlak



Afkoppeling op privé



Afkoppeling op privé

Stad Mechelen, gemeente Zemst en Pidpa bieden aan bewoner:

- ✓ gratis afkoppelingsadvies hemel- en afvalwater + plaatsbezoek
- ✓ 1 huisaansluitingsputje vuilwater (DWA) (extra aansluiting tegen kostprijs)
- ✓ 1 huisaansluitingsputje regenwater (RWA)
(extra aansluiting tegen kostprijs)

Na uitvoering van rioleringswerken op privaat, binnen 3 maand:

- ✓ Gratis keuring van privé riolering (eventuele herkeuring is niet gratis)
- ✓ Afkoppelingspremie na aanpassing op privé naar **volledig** gescheiden riolering (mits voldaan wordt aan strikte voorwaarden)




Afkoppeling op privé

Pidpa-riolering vraagt aan bewoner:

- ✓ (Volledige) afkoppeling op privaat terrein



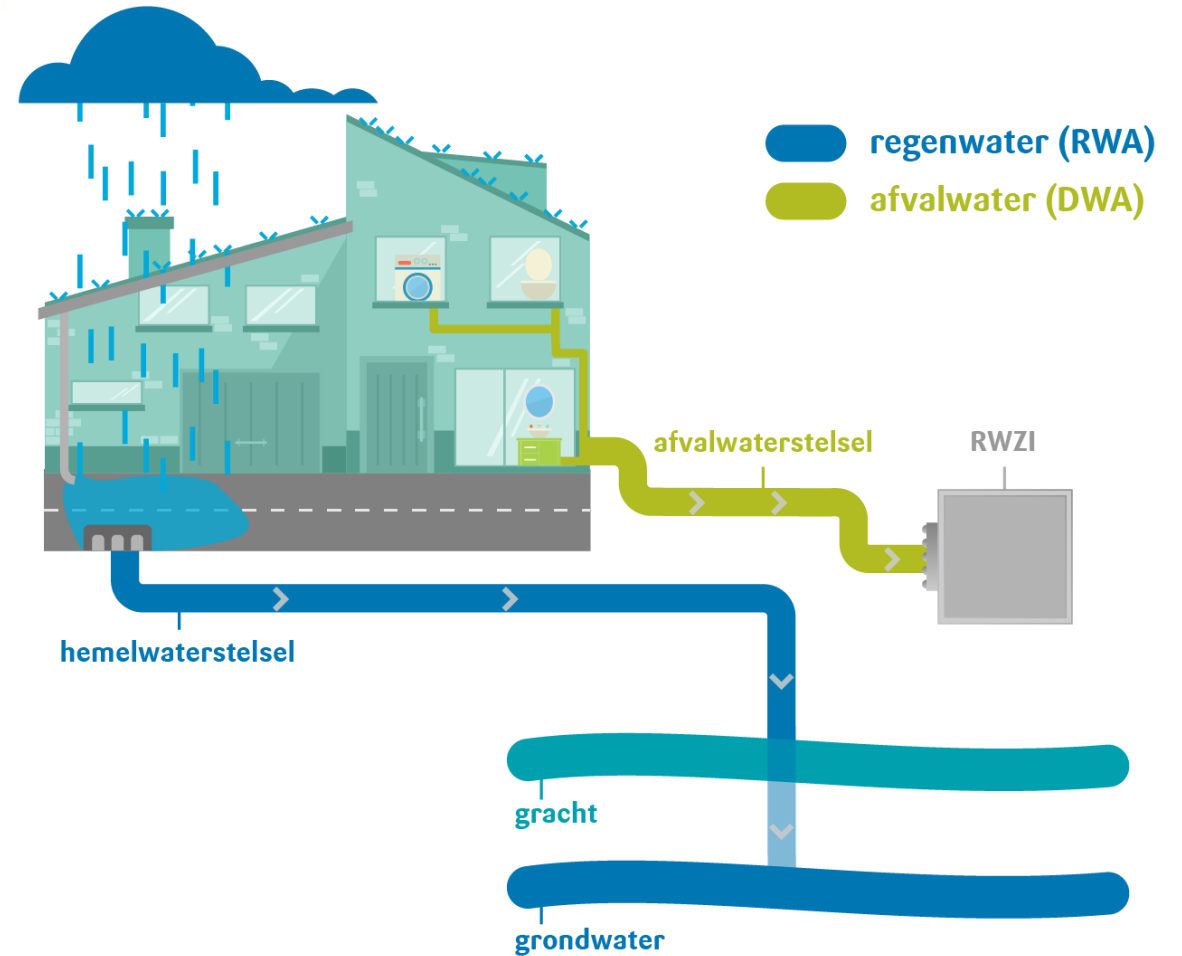
- 
- A close-up photograph of a hand cupping water, with water splashing and dripping. The image is overlaid with a dark blue diagonal shape on the right side.
1. Gescheiden riolering
 2. Regelgeving
 3. Wat betekent afkoppelen voor u?
 4. Keuring
 5. Meer informatie? Vragen?

Keuring



= controle correcte scheiding tussen regen- en afvalwater

= verplicht opgelegd door Vlaamse overheid bij aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de straat



Keuring

Wanneer vraag ik een keuring aan?



Keuring

Hoe een keuring aanvragen?

- Zelf afspraak te maken
- Aanwezigheid is verplicht



0800-90.300
optie 1 keuring



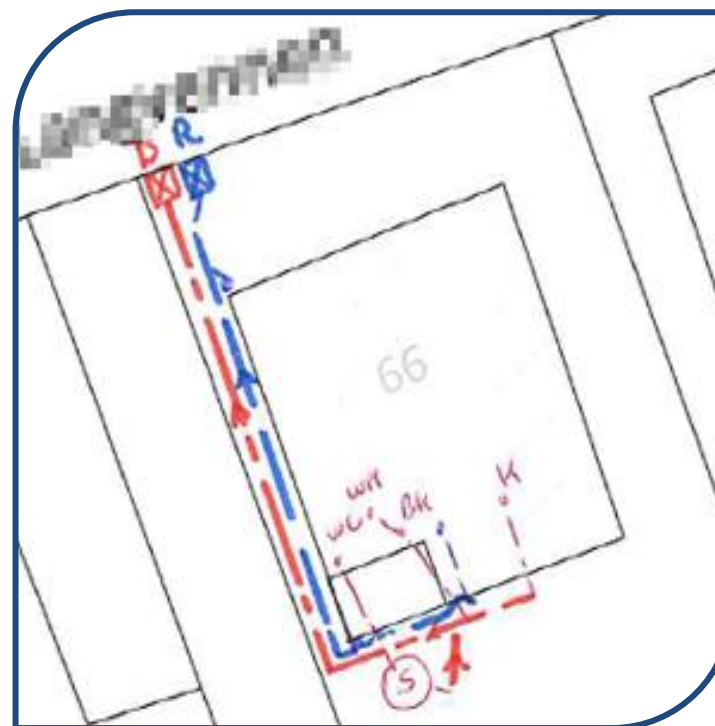
Keuring

Hoe kan ik mijn keuring voorbereiden?

Hou deze documenten klaar :

- Schets van de afkoppelingsdeskundige
- Eventuele foto's van de afkoppelingswerken

(deze zaken staan ook vermeld op het schrijven van Pidpa)



1. Gescheiden riolering
2. Regelgeving
3. Wat betekent afkoppelen voor u?
4. Keuring
5. Meer informatie? Vragen?

Meer informatie?





www.mechelen.be/stadsvernieuwing/driesstraat-hultendries-humbeekseweg

www.zemst.be/project-humbeeksebaan-grens-mechelen (contact via meldingstool)

Infrastructuurprojecten Openbaar Domein

 015 29 89 20

 IPOD@mechelen.be

