



**#2800WERKT
KLIMAATNEUTRAAL
VASTGOED 2045**

MECHELEN 



CIJFERS CO2 EMISSIE 2022

(VLAANDEREN OKTOBER 2023)

VOORTGANG VLAAMSE DOELSTELLINGEN

		2019	2020	2021	2022
Doelstelling elektriciteit (3% / jaar)	mwh	9.103	-3% 8.830	-6% 8.557	-9% 8.284
Verbruik elektriciteit	mwh	9.103	-8% 8.408	-9% 8.294	-11% 8.062

Maatregelen

- Verledding openbare verlichting
- Light as a service
- Zonnepanelen
- Nieuwbouw
- Warmtekrachtkoppeling
- Geen spijt maatregelen
- Efficiënt ruimtegebruik
- Sensibilisering
- ...

Verdeling elektriciteit		
37%	2981	OV
6%	481	Overige
57%	4600	Gebouwen
100%	8062	Totaal

VOORTGANG VLAAMSE DOELSTELLINGEN

		2019		2020		2021		2022
Doelstelling gas (40,3% / 2030)	mwh	12.753	-3,7%	12.287	-7,3%	11.820	-11,0%	11.353
Verbruik gas	<u>mwh</u>	12.753	-9,5%	11.546	8,0%	13.768	-20,1%	10.196

Maatregelen

- Winterplan 19°
- Geen spijt maatregelen
- Efficiënt ruimtegebruik
- Sensibilisering
- Duurzame renovaties: daken, ramen, hvac
- Nieuwbouw
- Geothermie
- Warmtekrachtkoppeling
- ...



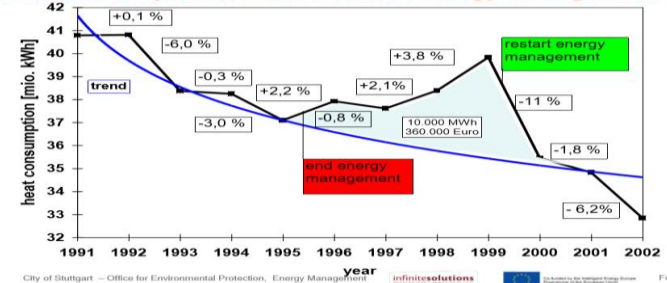
VASTGOEDSTRATEGIE 2021

5 PIJLERS REALISATIE

1. **Energie coördinatie**
2. **Lange Termijn Strategie Renovatie**
3. **Lange Termijn Strategie Nieuwbouw**
4. **Koppelen aan Warmtestrategie**
5. **Efficiënt Ruimtebeheer**



Heat consumption with and without energy management



ENERGIECOÖRDINATIE



ENERGIE COÖRDINATIE

- **Geen spijtmaatregelen genomen in Q4 2022.**
 - **34% minder energie verbruikt**
- **Databases** up-to-date (E-Lyse & Terra van Fluvius, eigen berekeningen)
- **Energieboekhouding** up-to-date
- Uitrol **digitale meters**
- **Energiedelen** in voege binnen eigen patrimonium, met uitbreiding
Wijk Otterbeek
- **Zonnepanelen** onder controle
- I.s.m. partners VEB, Fluvius



ZONNEPANELEN

UITBREIDING ZONNEPANELEN

- **Nu in uitvoering : Sociaal Huis en Depo Rato**
- **Screening is gebeurd in voorjaar 2023**, gratis door Fluvius
 - Duidelijkheid over alle gunstige dakoppervlakken (incl. erfgoed)
- **Wat kunnen we realiseren?**
 - We kunnen op deze manier een groene stroomproductie realiseren van 22,5% van ons totaal verbruik gebouwen
- **We vergelijken wat we kunnen realiseren tegenover de doelstellingen die een maximaal verbruik vooropstellen.**

ELEK				
2011		4.338.975		
2013		4.477.533		
2015		4.581.051		
2017		3.960.694		
2019		4.862.973		
2020		4.550.921		
2021		4.834.205		
2022		4.503.543	Mechelse doelstelling	Vlaamse doelstelling
2030 zonnepanelen maximaal/ efficiënt ruimtebeheer		2.242.921	2.603.385	3.258.192
			Doelstelling 40% ref 2011	Doelstelling 3% / jaar ref 2019

RENOVATIE NIET ERFGOED GEBOUWEN



RENOVATIE

- **Screening door VEB/Efika in 2023**
 - **Maximaal klimaatneutraal, zo snel mogelijk**
 - Gas → CO2 uitstoot
 - Elektriciteit
 - Zal toenemen door meer gebruik warmtepompen (verbruik nog niet gekend)
 - Er kan nog ingezet worden op energieopslag mogelijkheden van de energie uit de zonnepanelen
- **We vergelijken wat we maximaal kunnen realiseren tegenover de doelstellingen die een maximaal verbruik vooropstellen.**

2011		11.693.913		
2013		14.805.511		
2015		13.340.541		
2017		12.012.408		
2019		13.144.463		
2020		11.211.495		
2021		13.720.836		
2022		10.825.023	Mechelse doelstelling	Vlaamse doelstelling
2030	Maatregelen en efficiënt ruimtebeheer	4.198.509	7.016.348	7.847.244
			Doelstelling 40% ref 2011	Doelstelling 40,3% 2019 (55%/2015)



RENOVATIE ERFGOED GEBOUWEN



AANPAK ERFGOED

- **Audits voor renovatie klaar in Q4 2023**
- **Reeds genomen maatregelen**
 - Zonnepanelen Predikherensite
 - Dak vernieuwing Hof van Habsburg
 - Licht als een dienst Hof van Habsburg
 - Optimalisaties HVAC in verschillende gebouwen
 - Aanbesteding LED theaterverlichting Stadsschouwburg

A decorative graphic on the left side of the page. It features a vertical teal bar on the far left. To its right is a large maroon shape that has a jagged top edge, resembling a stylized letter 'M' or a mountain range. The bottom edge of this maroon shape is a solid horizontal line.

NIEUWBOUW



DKO - DEEL NIEUWBOUW

- Daken vernieuwen conservatorium door creatie van extra verdiep
- Extra zonnepanelen
- Warmtepompen

