



IDP/202402228

STAD MECHELEN

22. 04. 2024

FRONTOFFICE

A

Vlaamse overheid
Havenlaan 88 bus 5
1000 BRUSSEL
T 02 553 16 50
www.onroerenderfgoed.be

Aangetekend

College van Burgemeester en Schepenen
Grote Markt 21
2800 MECHELEN

ons dossiernummer
4.001/12025/110.1

dossierbehandelaar

Elke Clottemans

Openbareonderzoeken.oe@vlaanderen.be

+32(0)2 553 16 50

Brussel

17/04/24

Organisatie openbaar onderzoek na voorlopige opheffing

Geacht college

Het agentschap Onroerend Erfgoed vraagt hierbij om binnen een termijn van 30 dagen die ingaat op de dag na deze kennisgeving een openbaar onderzoek te organiseren over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van een erker van een dokterswoning in uw stad *(art.6.2.3 van het onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013)*.

De Vlaamse minister van Onroerend Erfgoed heeft op 14 april 2024 besloten om de bescherming als monument van een erker van een dokterswoning in uw stad voorlopig op te heffen. Het koninklijk besluit van 28 maart 1956 met bijbehorende rechtsgevolgen blijft nog van kracht tot de definitieve opheffing is ondertekend door de minister en u hiervan op de hoogte bent gesteld.

Aanleiding voor de opheffing is omwille van het algemeen belang.

U vindt een kopie van de ondertekende documenten en het opheffingsdossier als bijlage bij deze brief. Deze informatie is deels ook digitaal terug te vinden via onze besluitendatabank: <https://besluiten.onroerenderfgoed.be>. We bezorgen u enkel het fotomateriaal van de buitenzijde van het onroerend erfgoed.

Wat zijn de praktische gevolgen

De opheffingsprocedure bestaat uit twee fasen: eerst beslist de minister over de voorlopige opheffing, daarna over de definitieve opheffing. Tussen deze twee fasen organiseert u als gemeente een openbaar onderzoek, zodat belanghebbenden hun bezwaren en opmerkingen over deze opheffing kunnen indienen. U start dit openbaar onderzoek op binnen de 30 dagen na ontvangst van deze brief. Het openbaar onderzoek duurt 30 dagen.

Hoe organiseert u dit openbaar onderzoek?

- Vooraf
 1. Minstens twee weken voor de start van het openbaar onderzoek, mailt u de exacte start- en einddatum naar openbareonderzoeken.oe@vlaanderen.be. Tegelijk vermeldt u waar belanghebbenden het dossier kunnen inkijken en opmerkingen en bezwaren kunnen indienen. Dit laat ons toe het openbaar onderzoek bekend te maken via onze website.
 2. Het besluit tot de voorlopige opheffing bevat een plan dat weergeeft waar u een bericht moet uithangen over het openbaar onderzoek. Een voorbeeld van dit bericht vindt u in bijlage.
 3. U publiceert een bericht op uw website. Dit bericht bevat:
 - onderwerp, begin- en einddatum van het openbaar onderzoek;
 - de plaats waar het besluit en het opheffingsdossier ter inzage liggen;
 - het adres waar belanghebbenden opmerkingen en bezwaren schriftelijk kunnen indienen.
- Tijdens het openbaar onderzoek:
 1. U legt het besluit tot voorlopige opheffing en het opheffingsdossier op een toegankelijke plek, waar derden ze kunnen inkijken.
 2. U registreert alle opmerkingen en bezwaren.
 3. Als u dat wenst, kan u een hoorzitting organiseren. Het agentschap geeft tijdens deze hoorzitting graag toelichting bij het opheffingsdossier en de juridische gevolgen.
- Na het openbaar onderzoek:
 1. U sluit het openbaar onderzoek af.
 2. U stelt een proces-verbaal op met de opmerkingen en bezwaren. Als er een hoorzitting plaatsvond, dan voegt u het verslag hiervan toe aan het proces-verbaal.

U bezorgt ons het ondertekende proces-verbaal en alle bijlagen binnen een termijn van 15 dagen die ingaat op de dag na het afsluiten van het openbaar onderzoek via het postadres bovenaan deze brief. U kan alle documenten ook scannen en mailen naar info@onroenderfgoed.be. Vermeld hierbij als onderwerp <4.001/12025/110.1 – Erker van een dokterswoning>.

Na het openbaar onderzoek worden alle opmerkingen en bezwaren behandeld en bezorgt het agentschap Onroerend Erfgoed het volledige dossier aan de minister die tenslotte beslist over de definitieve opheffing.

Hebt u nog vragen? Neem dan contact op met de dossierbehandelaar. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Bedankt alvast voor uw medewerking.

Met vriendelijke groeten

Getekend door: Peter De Wilde (Signature)
Getekend op: 2024-04-17 11:06:34 +02:0
Reden: Ik keur dit document goed

Peter De Wilde  Vlaamse
overheid

Peter De Wilde
Administrateur-generaal

Bijlagen:

1. Opheffingsdossier
2. Voorlopig opheffingsbesluit met ondertekende bijlagen
3. Ontwerpbericht openbaar onderzoek