

ENERGIEGEMEENSCHAP OTTERBEEK

BART DE BRUYNE – MAART 2023



TANDEMS



Funded by
the European Union



KLIMAATNEUTRAAL IN MECHELEN?

Aantal installaties:	5.280
Aantal installaties per 1000 inwoners:	61
Vermogen, in MW:	36
Vermogen per km ² , in kW/km ² :	540
Vermogen per inwoner, in W/inw:	409
Potentieel vermogen, in MW:	485

7.5% PV-potentieel gerealiseerd

NODIG vermogen van 450 MW (Nu),
na elektrificatie: 940 MW, waarvan **470 MW PV**.



HOE VERSNELLEN?
HOE MINDER EVIDENTE DAKEN MET PV?

- Sociale woningen / hele woonwijken
- Appartementsgebouwen
- Op infrastructuur zoals geluidsschermen
- Op parkings
-

	+ 4 MW/jaar
2018	16 MW
2020	24 MW
1-1-2022	33 MW
1-1-2023	36 MW
...	...
2124	470 MW

DE ENERGIEGEMEENSCHAP IN MECHELEN

Betaalbare en groene energie in de sociale woonwijk

Iedereen meekrijgen op de kar van groene energie én bovendien minder moeten betalen. Het klinkt onwerkelijk, en toch is dit precies wat de energiegemeenschap in Mechelen doet. In de sociale woonwijk Otterbeek wordt energie van meer dan 700 zonnepanelen gedeeld met alle gezinnen uit de gemeenschap. Daardoor betalen ze zelfs minder dan het sociale tarief voor energie.

Marie-Thérèse Verhelst en Danny Verschooten wonen nog maar sinds juli in de Otterbeekwijk. Toch waren ze als een van de eersten meteen enthousiast over het proefproject. «We hadden de eerste ver-



Foto Kltmaan

proefproject: «Het zorgt voor heel betaalbare energie. Normaal kost energie van

ook echt een oplossing zijn voor de energie- en klimaatcrisis? Elise Steyaert denkt

Wie ben ik?



Foto Belgodysee

Naam: Margot Lannoo

Leeftijd: 22 jaar



NABIJGELEGEN SOCIALE WONINGEN



TANDEMS
KLIMAATNEUTRAAL
MECHELEN



**En een
 appartement
 van sociale
 huurwoningen**



TWEE FINANCIËLE UITDAGINGEN



1) **BURGER PARTICIPATIE : 250 000 Euro investering via Klimaan**

- 729 Zonnepanelen, 70 wooneenheden met eigen omvormer
- 50% burgeraandelen (div 2à4%) – 50% banklening
- Administratie, opvolgings- en onderhoudskosten

2) PV – (**OVER**)productie **262 000 kWh/ jaar**

- Totale consumptie bewoners:
 - 70 X 2896 kWh = **202 720 kWh/jaar**
 - 30% eigen verbruik **62 000kWh/jaar**
- Rest: **200 000 kWh/jaar**
- Wantrouwen van sociale huurders, rond afname van EG, tarieven energieleveranciers, ...
- Marktrisico en afzetrisico → Mechelen heeft hier ondersteuning beloofd (Zie bestek).

PV-productie – VAST TARIEF 20 JAAR

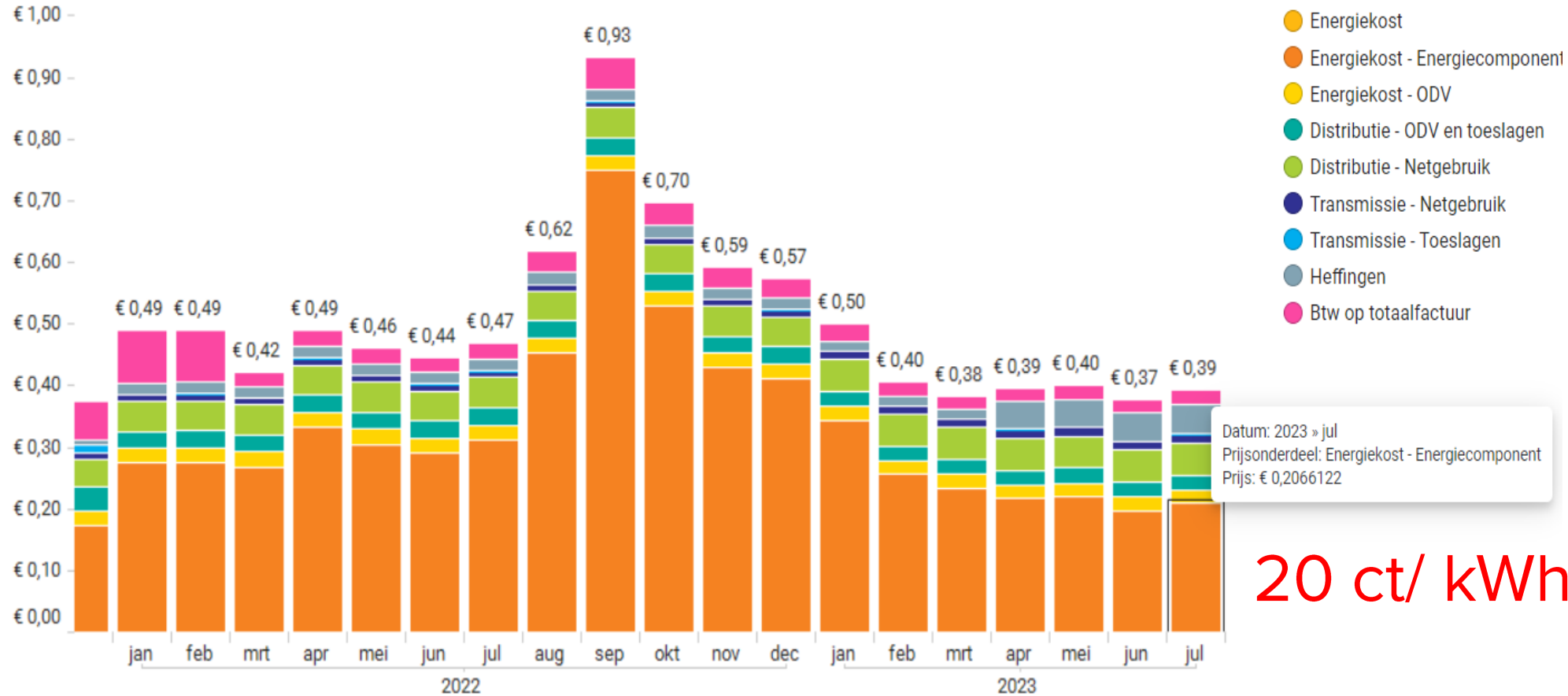
1. Afname achter de teller à 16ct/kWh + BTW (20ct)
2. Injectie in Energiegemeenschap (vrijblijvend)
 - Voorrecht sociale huurders Woonland: 7ct(9,4ct)* /kWh + BTW
 - Stad Mechelen: 10ct/kWh (incl. BTW)
3. Injectiecontract met ENGIE (Variabel)

OPM: * Het tarief op jaarbasis voor sociale huurders is maximaal 90% van het sociaal tarief en wordt indien nodig bijgesteld bij de jaarlijkse afrekening.

OPM: prijzen maximaal 2% indexeerbaar per jaar. 10ct wordt maximaal 14,57ct/kWh

MARKTPRIJS ELEKTRICITEIT

Gemiddelde geschatte jaarkost



20 ct/ kWh

REFERENTIE SOCIAAL TARIEF

— CREG —

Elektriciteit

3de kwartaal 2023 (1 juli 2023 - 30 september 2023)

Beschermde klanten

Sociaal maximumprijs

	exclusief BTW	inclusief BTW 6%
SOCIAAL TARIEF ENKELVOUDIG		
Energiecomponent (€cent/kWh)	13,045	13,828
Distributiecomponent (€cent/kWh)	7,555	8,008
Transmissiecomponent (€cent/kWh)	0,379	0,402
Totaal (€cent/kWh)*	20,979	22,238

90% = 18,88 ct/kWh

	exclusief BTW	inclusief BTW 6%	
SOCIAAL TARIEF TWEEVOUDIG			
Dag	Energiecomponent (€cent/kWh)	13,045	13,828
	Distributiecomponent (€cent/kWh)	7,555	8,008
	Transmissiecomponent (€cent/kWh)	0,379	0,402
Totaal (€cent/kWh)*		20,979	22,238
Nacht	Energiecomponent (€cent/kWh)	13,045	13,828
	Distributiecomponent (€cent/kWh)	7,555	8,008
	Transmissiecomponent (€cent/kWh)	0,379	0,402
Totaal (€cent/kWh)*		20,979	22,238



REFERENTIE INJECTIETARIEF

- 7,6 ct/kWh bij ENGIE
 - Klimaan krijgt een hogere vergoeding van Mechelen, vastgeklikt op 20 jaar. Of dit zo zal zijn op lange termijn is minder zeker, maar Mechelen biedt zekerheid om zonnepaneleninvestering met zekerheid te kunnen afbetalen.