



GEMEENTERAAD

STAD MECHELEN

**SCHRIFTELIJK ANTWOORD OP SCHRIFTELIJKE VRAAG BUITEN DE
GEMEENTERAADSZITTING**

2020/098

Indiener: H. Riffi

Datum indiening: 12 november 2020

Vraag: Bornstraatje

Coördinator: Directie Integraal Stedelijk Beleid (Bouwdienst)

Antwoord college

De sloop van woning Zelestraat 67 was noodzakelijk door de instabiliteit van de woning. Er werd hiervoor een omgevingsaanvraag ingediend, bekendgemaakt aan de aanpalenden en de beslissing van het college was gedurende 30 dagen in te kijken in het Huis van de Mechelaar (na afspraak).

Het plein blijft behouden, maar wordt aangepast in vorm; een verkavelingsaanvraag (omgevingsvergunning voor het verkavelen van een grond) zal worden ingediend voor het bouwen van één eengezinswoning (gelijkaardig aan de voormalige situatie) en het afwerken van het plein. Op deze manier verdwijnt de voormalige 'wachtgevel'/'sombere gevel' en krijgt het plein ter hoogte van de nieuwe woning een volwaardige, kwalitatieve afwerking.

De aanvraag zal worden onderworpen aan een openbaar onderzoek. Op dat moment kan elke geïnteresseerde de aanvraag komen inkijken op het Huis van de Mechelaar om zo een beter idee te hebben van wat er wordt gevraagd.

In de tussentijd zal het terrein, dat wordt onthard, visueel en fysiek onderdeel uit te maken van het plein. Dit is slechts een tijdelijke situatie, omdat de omgevingsaanvraag (tot het verkavelen van een grond) wel opnieuw de bouw van één woning voorziet.

Ten opzichte van de voormalige situatie zal het plein dus beperkt kleiner worden.

Mechelen, 25 november 2020

Opdracht burgemeester wd.
van 21.10.2019, in toepassing
van artikel 280 decreet lokaal bestuur

E. Laga
Algemeen directeur

G. Geypen
Schepen