

**SCHRIFTELIJK ANTWOORD OP MONDELINGE VRAAG 7**

**Gemeenteraad 25 oktober 2021**

**Indiener:** H. Riffi

**Vraag:** Ventilatie in publieke ruimten.

Coördinator: Directie Facilitaire Ondersteuning (Gebouwenbeheer)

**Antwoord college**

Het correct ventileren van alle gebouwen is inderdaad van vitaal belang maar op technisch vlak vaak een huzarenstuk gezien de complexiteit.

Desalniettemin werd een globaal kader uitgezet met verschillende pistes.

Voor gebouwen met een bestaand HVAC systeem gekoppeld aan ppm metingen, waaronder CO<sub>2</sub> meting, werden deze via het bestaande gebouwenbeheersysteem gekoppeld aan de door de hogere overheid opgelegde normen, maar ook aan de normen volgens de codex welzijn op het werk.

Indien deze grenzen overschreden dreigen te worden (pre-alarmdrempel bereikt), schaal het systeem op en wordt er met een hoger debiet geventileerd. De capaciteit van het HVAC systeem komt hiermee niet in het gedrang. Indien aanwezig wordt er middels nachtventilatie in deze gebouwen, buiten de kantooruren, al maximaal geventileerd.

Gebouwen zonder zulke systemen werden voorzien van vrijstaande CO<sub>2</sub> meters. Deze steeds vergezeld van een instructiefiche voor de gebruikers van de ruimtes. Deze info verscheen ook ad valvas via Lunaweb.

Bijkomend geven we alle gebruikers steeds de mogelijkheid ruimtes manueel te verluchten zowel in gebouwen met of zonder een HVAC installatie.

Ook het vervangen van vaste glaspartijen door opengaande glaspartijen werd opgenomen. Dit is bijvoorbeeld van toepassing in de Zeeridder, waar we kortelings deze vervangingen zullen doorvoeren. Zo kan er bijkomend geventileerd worden, buiten het HVAC systeem om.

Ook het herzien van bestaande, of verouderde, HVAC installaties wordt opgenomen. Vaak zijn minimale aanpassingen mogelijk, maar in het geval van de Zeeridder en het Huis van de Mechelaar werd er een globale audit van het HVAC systeem uitgevoerd na een grondige energie audit. De te nemen maatregelen worden dan volgens hoogdringendheid opgenomen.


Verdere acties, sensibilisering en aanpassingen worden blijvend bekeken. Deze zullen opgenomen worden in de doelstellingen van de dienst Gebouwenbeheer i.k.v. het optimale beheer van het patrimonium.

Mechelen, 27 oktober 2021

Opdracht burgemeester wd.  
van 21.10.2019, in toepassing  
van artikel 280 decreet lokaal bestuur



Erik Laga  
Algemeen directeur



Koen Anciaux  
Schepen van financiën,  
gebouwen,  
eigendommen,  
monumenten, landbouw  
en juridische zaken