

SCHRIFTELIJKE VRAAG BUITEN DE RAADSZITTINGEN

Indiener : catherine francois

Datum: 1 juni 2023

Onderwerp vraag: bouw 28 appartementen, 7 woningen, 4 ruilwoningen Mechelsveld

Toelichtende nota:

In het voorjaar van 2024 zal een eerste project plaatsvinden in de wijk Mechelsveld. Het gaat om de bouw van 28 appartementen, 7 woningen, 4 ruilwoningen en de aanleg van een buurtplein.

In een tweede project, dat in 2026 begint, is de bouw van 36 nieuwe woningen gepland, samen met de heraanleg van het openbaar domein in de Ph. De Montserrat en de F. Hoogenbergstraat.

Bewoners van de wijk maken zich echter zorgen over de hoogte van de appartementsblokken in het eerste project.

De nieuwe gebouwen zullen namelijk 4 verdiepingen tellen, terwijl de huidige blokken slechts 2 verdiepingen hoog zijn.

Deze extra hoogte zou leiden tot inkijk, vermindert zonlicht wat ook zorgt voor capaciteitsbeperkingen voor bewoners met zonnepanelen.

Daarnaast willen de bewoners graag het huidige plein behouden op dezelfde locatie, om zo minder overlast te veroorzaken.

1) Is het mogelijk om de plannen aan te passen in overleg met de bewoners voordat de bouwaanvraag wordt ingediend?

2) Kan het plein op de huidige locatie behouden blijven om de overlast te minimaliseren?

3) Zou het mogelijk zijn om de appartementsblokken op de hoogte te houden zoals in de rest van de wijk, zodat omwonenden minder inkijk hebben en op die manier het zonlicht kunnen behouden?

Catherine François
Vlaams Belang

naam

Formulier als bijlage mailen naar gemeenteraad@mechelen.be.