

GEMEENTERAAD

STAD MECHELEN

**SCHRIFTELIJK ANTWOORD OP SCHRIFTELIJKE VRAAG BUITEN DE  
GEMEENTERAADSZITTING**

**2017/039**

Indiener: Caroline Gennez

Datum indiening: 23 november 2017

**Vraag:** Woningbrand

Coördinator: Noodplanning

Andere bevoegde ambtenaren (diensten): Preventie en veiligheid,  
brandweerzone Rivierenland, Politie, dienst Wonen

**Antwoord college**

**Kan de stad een overzicht geven van de voorbije tien jaar, dit per jaar en per wijk, van hoeveel woningbranden er op Mechels grondgebied werden geregistreerd?**

De stad heeft geen overzicht (per jaar/wijk) van het aantal woningbranden. Er bestaat geen meldingsplicht ten aanzien van de stad mbt woningbranden. Deze data is bijgevolg brandweer-specifiek. Navraag bij hulpverleningszone Rivierenland (HVZR) leert:

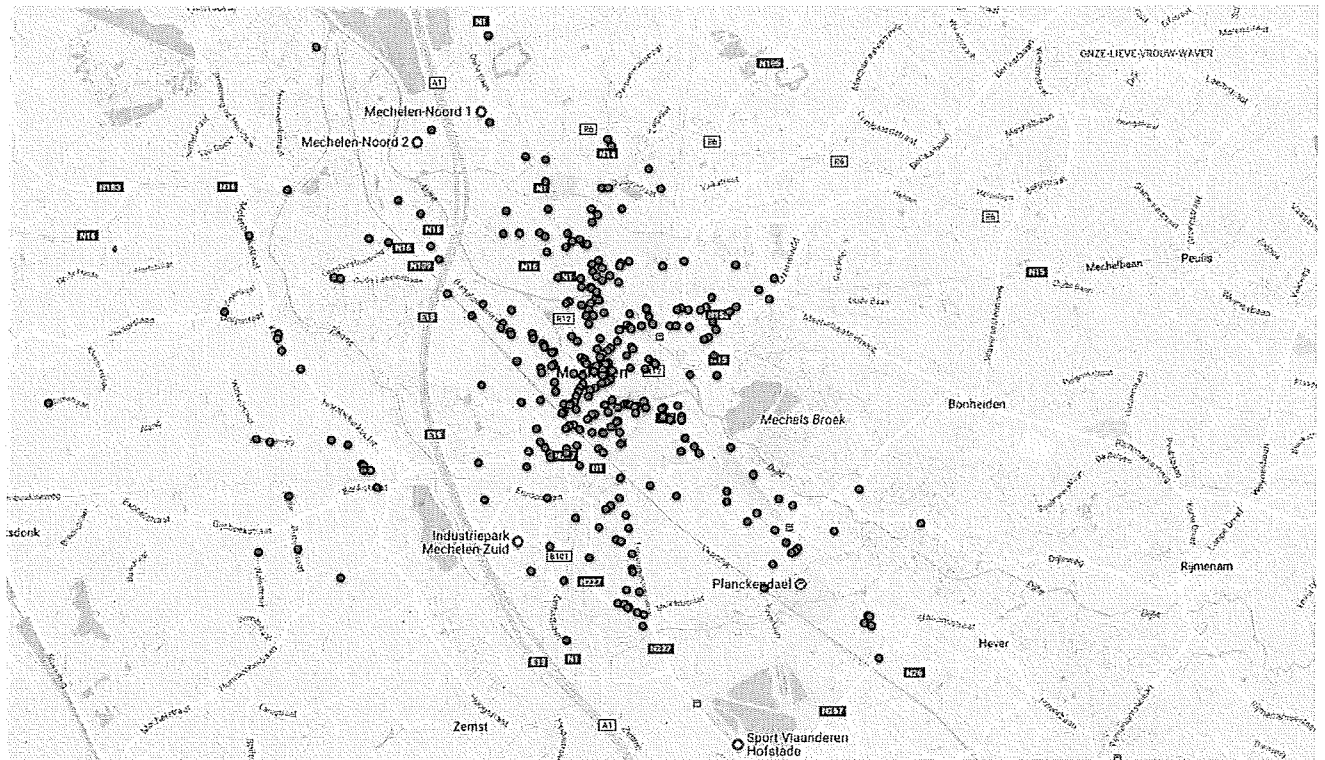
- men beschikt over overzichtskaarten van de laatste 8 jaar
- persoons-/adresgegevens zijn vertrouwelijk gezien de privacy
- het aangereikte overzicht bevatten enkel gebouwbranden type woning (bv geen industriebranden)

Algemene bemerkingen:

- de meeste branden te situeren zich in het centrum (intra muros)
- uit de statistieken kan je niet opmaken dat de ene wijk brandonveiliger zou zijn dan de andere

In bijlage: overzichtskaarten per jaar (2010 > 2017)

Overzichtskaart – woningbranden 2010 - 2017



**Heeft de stad Mechelen een zicht op het aantal woningen die te kampen kregen met brand en die hierdoor onbewoonbaar werden. Graag overzicht van de periode hoelang de woning vervolgens onbewoonbaar werd? –**

De brandweer geeft enkel een advies opdat de bewoners dienen opgevangen te worden na brand.

Het gaat hier dan om meestal om een tijdelijk onbewoonbaarheid om diverse redenen. Het is daarna aan experts (branddeskundigen) om te stellen of een woning echt onbewoonbaar is en blijft of niet; lees: aan de noemer "onbewoonbaar" voldoet.

Een woning formeel onbewoonbaar verklaren is meestal een verzekeringstechnische zaak en geen bevoegdheid van de brandweer, noch stad.

Cijfers hierover zijn niet beschikbaar.

**Welke opvang en ondersteuning wordt er geboden aan de getroffen bewoners? –**

Opvang en ondersteuning van slachtoffers, betrokkenen en eventueel verwanten vallen onder het zgn. psychosociaal interventieplan (PSIP) van discipline 2 (de medische component) onder bevoegdheid van de FOD Volksgezondheid.

In kader van het PSIP dient de stad een zgn. psychosociaal hulpverleningsnetwerk (PSH) uit te bouwen. Dit PSH is een verzameling van hulpverleners, opvangplaatsen en logistieke ondersteuning. De stad Mechelen heeft een 100% operationeel PSH.

Indien opvang noodzakelijk blijkt, zelfs vanaf het eerste uur van een incident, kan het PSH geactiveerd worden. Het PSH focust in eerste plaats op psychosociale ondersteuning en crisisopvang. Indien langdurige opvang (tijdelijke herhuisvesting) noodzakelijk is wordt in samenspraak met het sociaal huis en de bevoegde stadsdiensten een tijdelijke oplossing uitgewerkt.

**Welke maatregelen of inspanning worden er genomen om woningbranden te vermijden? Zijn er nog bijkomende initiatieven die bewoners kunnen nemen om woningbranden te vermijden? Hoe gebeurt de sensibilisering?**

Bouwtechnisch:

De Vlaamse Wooncode legt heel wat normen op wat betreft brandveiligheid, die vanuit de dienst Wonen gehandhaafd worden binnen woningkwaliteitsonderzoeken:

Het is verplicht om optische rookmelders op een correcte wijze te installeren in alle:

- nieuw te bouwen woningen;
- alle woningen waaraan renovatiewerken worden uitgevoerd en waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is.

Alle huurwoningen waarvoor een nieuw huurcontract wordt afgesloten na 31 december 2012, moeten uitgerust zijn met voldoende rookmelders. 'Voldoende rookmelders' betekent dat een zelfstandige woning (eengezinswoning, appartement of studio) op elke verdieping uitgerust moet zijn met minstens één rookmelder.

Ook elke studentenkamer moet uitgerust zijn met een rookmelder, ongeacht de aanvangsdatum van het huurcontract.

Voor andere huurwoningen is er een gefaseerde aanpak:

- Voor sociale huurwoningen zijn rookmelders al verplicht:
  - vóór 1950: verplicht sinds 1 januari 2014
  - 1950-1969: verplicht sinds 1 januari 2015
  - 1970-1979: verplicht sinds 1 januari 2016
  - vanaf 1980: verplicht sinds 1 januari 2017
- Voor private huurwoningen gebouwd vóór 1945 zijn rookmelders verplicht sinds 1 januari 2016.
- Voor private huurwoningen vanaf 1945 geldt de verplichting vanaf 1 januari 2019.

Er is een voorstel om tegen 2020 alle woningen in Vlaanderen verplicht uit te rusten met minstens een rookmelder op elke verdieping. Dat voorstel werd op 22 februari 2017 door het Vlaams Parlement goedgekeurd.

Sensibilisering:

Zowel vanuit de hogere overheid als vanuit de brandweerzone wordt sterk ingezet op sensibilisering en inzonderheid dan op de plaatsing van (autonome) rookmelders. Met een rookmelder kan rook snel gedetecteerd worden en de aanwezige bewoners gealarmeerd. Vooral tijdens de nachtrust zijn rookmelders essentieel om bewoners tijdig te alarmeren bij een (begin van) brand.

Brandweerzone Rivierenland werkt ook regelmatig preventietips uit die inspelen op de actualiteit. Zo is er momenteel de folder "Veilig Feesten" in het kader van een veilig eindejaar. De folder en de preventietips zijn ook op de website te vinden: <https://rivierenland.hulpverleningszone.be/taken/preventie-981/brandveilig-feesten-2125>.

Tijdens opendeurdagen van een brandweerpost worden bezoekers ook geïnformeerd en gesensibiliseerd op de stand "Brandveilig Leven". Op deze stand geven BPA -brand preventieadviseurs specifieke brandveiligheidstips om een woning te beschermen tegen brand: er wordt gewezen op risicovolle zaken (risico op brand, ontsteking, grote brandlast, ...) en er worden ook preventietips aangereikt (rookmelders, kaart met noodnummers, evacuatieplan, nuttige blusmiddelen, ...).

Binnen de brandweerzone Rivierenland is ook gestart met specifieke infovergaderingen binnen een bepaalde wijk of dorpskern. In eerste instantie is hiermee (programmatisch ) gestart in dorpskernen waar de aanrijtijden van de eerste brandweervoertuigen het grootst zijn. Toekomstgericht zal dit ook uitgebreid worden naar andere wijken (bijvoorbeeld wijken waar recent een woningbrand heeft plaatsgevonden) en finaal naar alle bewoners van de zone. Deze infovergaderingen gebeuren steeds in samenwerking met het resp. gemeentebestuur (zeker voor de aankondigingen van de data, uren en locaties) en de BPA-ers geven alle nodige informatie aan de hand van een pp-presentatie (ook terug te vinden op de website [www.besafe.be](http://www.besafe.be)) en aangevuld met een brochure, met demo-materiaal,...

Naast deze programmatische infovergaderingen is het steeds mogelijk om een aanvraag te doen voor (eenzelfde) infomoment door een vereniging, een organisatie,... (aanvragen richten naar [preventie@bwzr.be](mailto:preventie@bwzr.be)) ; in die optiek zijn er (vrij) geregeld aanvragen door zgn dienstencentra.

Mechelen, 18 december 2017

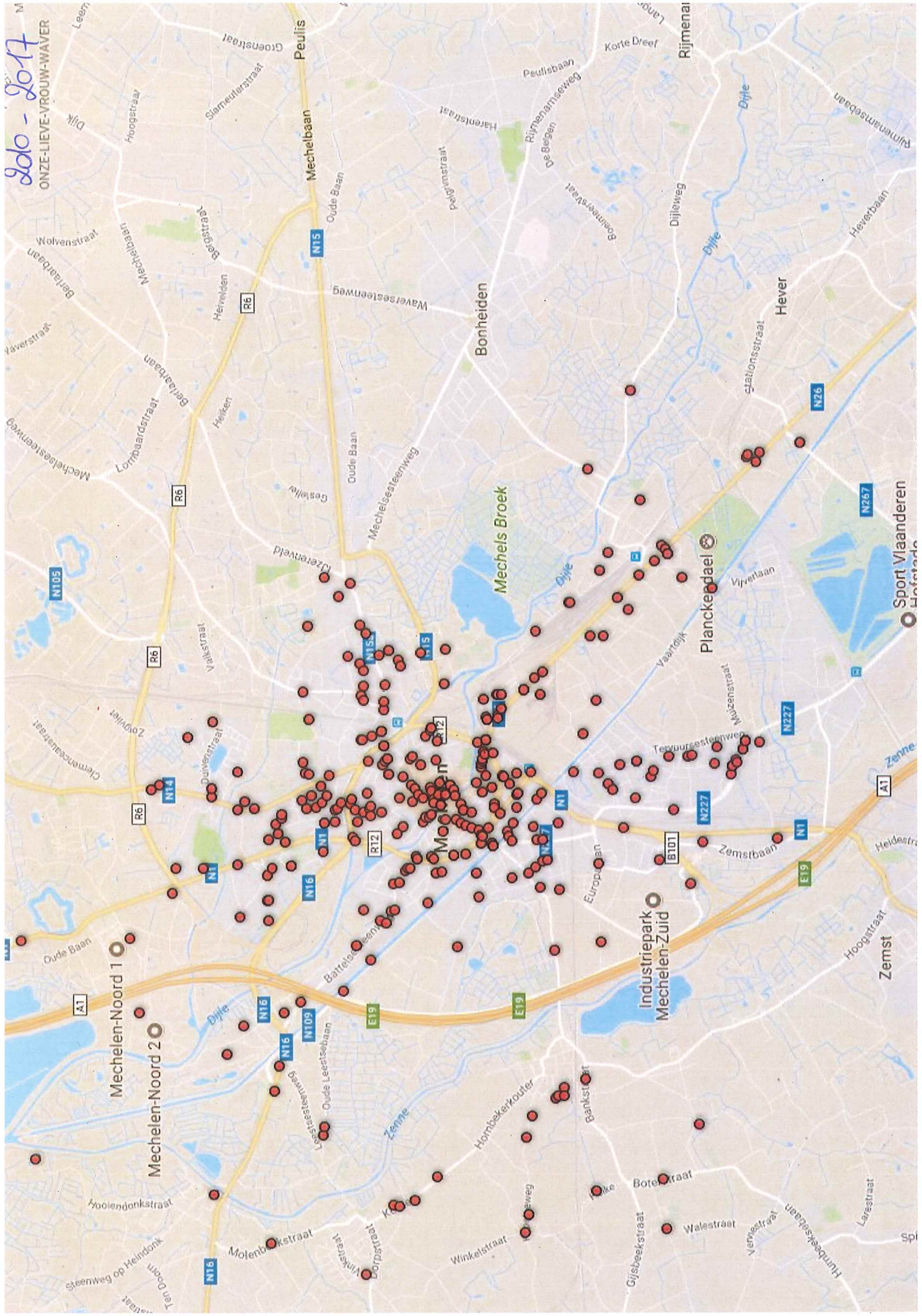


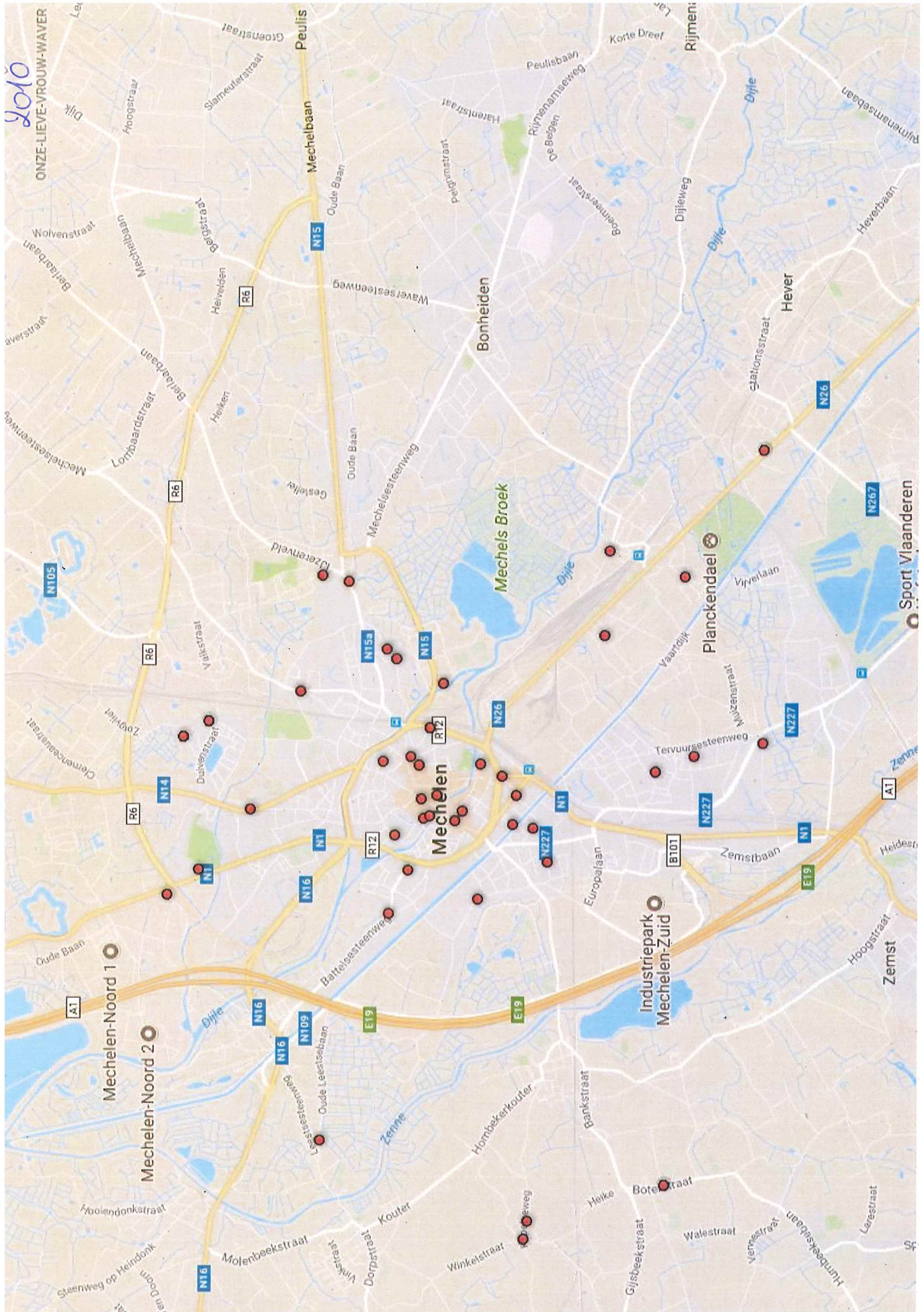
Erik Laga  
stadssecretaris



Bart Somers  
burgemeester

2017-2018  
ONZE-LIEVE-VROUW-WAVER





2010

ONZE-LIEVE-VROUW-WAYER

Mechelen-Noord 1

Mechelen-Noord 2

Mechelen

Bonheiden

Mechels Broek

Industriepark  
Mechelen-Zuid

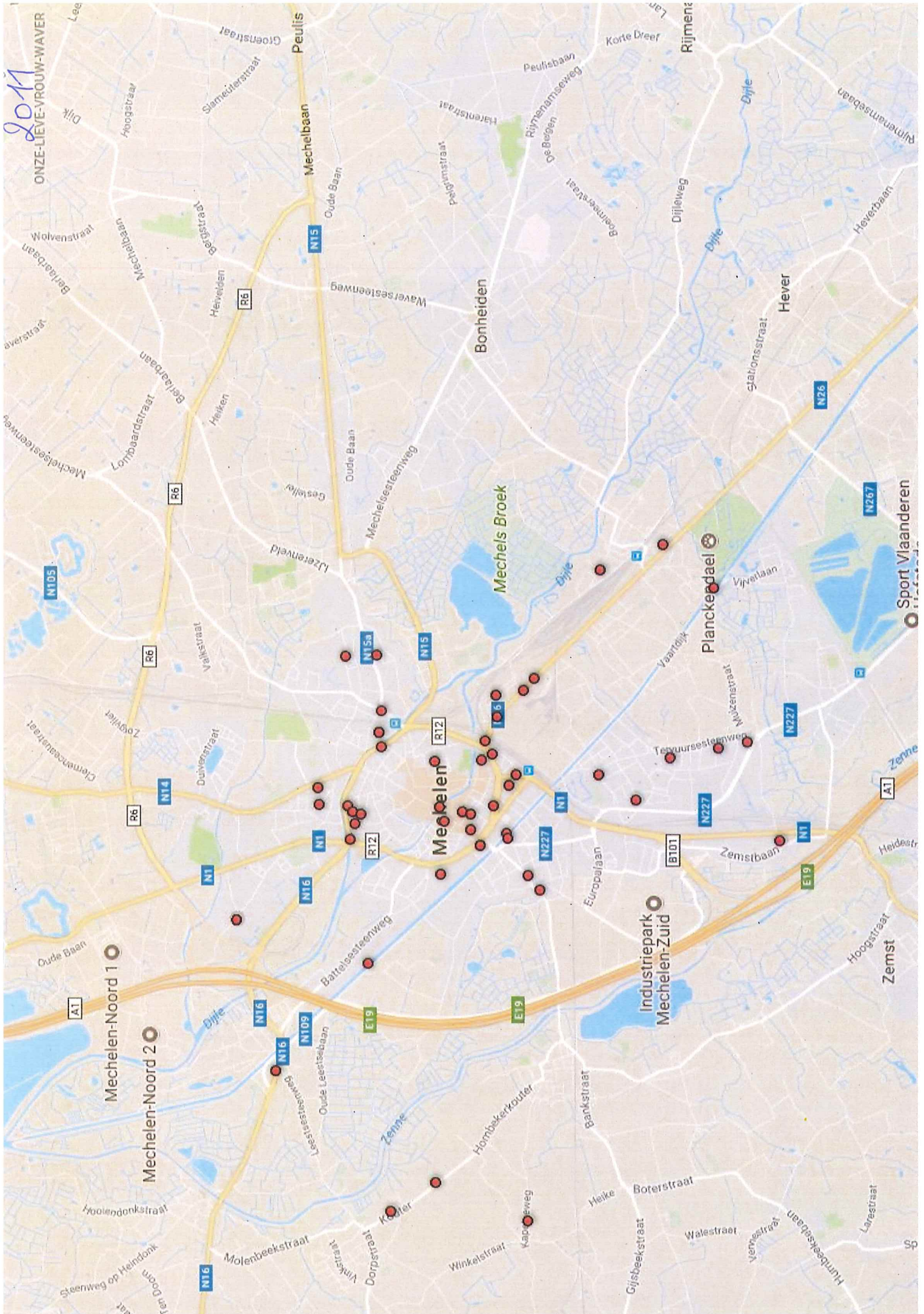
Planckendaal

Hever

Zemst

Sport Vlaanderen

2011



2012







2014







