



GEMEENTERAAD

STAD MECHELEN

**SCHRIFTELIJK ANTWOORD OP SCHRIFTELIJKE VRAAG BUITEN DE
GEMEENTERAADSZITTING**

2019/22

Indiener: D. Tuypens

Datum indiening: 4 juni 2019

Vraag: Kap bomen in de Schijfstraat.

Coördinator: Directie Integraal Stedelijk Beleid

Antwoord college

1. De resultaten van de projectvergadering waarin het plan van aanpak m.b.t. de bomen werd besproken, werden in 2015 gecommuniceerd aan het college. Op de bewonersvergadering die WPM organiseerde op 15/10/2015 werden de bewoners geïnformeerd over de start van de werken aan de woningen van de wijk door de voorzitter van WPM, alsook over de heraanleg van het openbaar domein door de projectleider van Infrabo. Het nieuwe ontwerp van het openbaar domein werd toegelicht. De bewoners vragen "wat er zal gebeuren met de grote bomen (vooral achterin de wijk) die voor overlast zorgen"? Er wordt duidelijk gesteld dat de bomen die zullen verdwijnen (na rondgang en onderzoek) gemarkeerd worden met een kruis op de stam en dat de andere bomen behouden blijven. WPM stelt dat deze kruisen reeds in 2015 werden aangebracht maar recentelijk werden vernieuwd omdat ze niet meer goed zichtbaar waren.
2. De werken zijn in opdracht van WPM en bijgevolg wordt hierover door hen naar de bewoners toe gecommuniceerd. Het rooien van de bomen kwam aan bod op de bewonersvergaderingen. De te rooien bomen werden, zoals verduidelijkt op de bewonersvergadering, gemarkeerd in 2015. Hierop kwam geen bezwaar van de buurtbewoners. Op de bewonersvergadering van 24 oktober 2016 werd opnieuw over de bomen gecommuniceerd met de bewoners. Naast de bewonersvergaderingen werd er vanuit WPM nog over de werken gecommuniceerd via hun nieuwsbrieven van april 2017, januari 2018, september 2018 en de meest recente van 6 juni 2019.
3. Zie antwoord vraag 2.
4. Dit project is gestart in februari 2015 en omvat de wegen- riolering- en omgevingswerken naar aanleiding van de renovatie en nieuwbouw van in totaal 91 sociale woningen: 86 huurwoningen

en 5 koopwoningen. Woonpunt Mechelen treedt op als aanbestedende overheid voor deze werken. De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) subsidieert de heraanleg van het openbaar domein voor de Schijfstraat en dit project werd reeds opgenomen in hun planning en budgetten.

Het ontwerp zoals nu zal worden uitgevoerd doorliep reeds een uitvoerig ontwerpproces in overleg met alle betrokken actoren. Het ontwerp werd beslist op de plenaire vergadering van 24 mei 2016. Voordien werd een infomoment georganiseerd voor de bewoners op 15 oktober 2015. Vragen en opmerkingen van zowel bewoners als college werden bekeken en aanpassingen doorgevoerd waar mogelijk.

Het ontwerp werd aan het college voorgelegd op 11 maart 2016 en vervolgens goedgekeurd.

Vanuit de bewonersgroep kwam er geen vraag tot behoud van bomen.

Het college vroeg in CBS van 9 oktober 2015 in artikel 2 het volgende *“Het college vraagt wat de consequenties zijn voor het behoud van de beuken en platanen in de wijk. M.a.w. onder welke voorwaarden kunnen deze (grotendeels) behouden blijven?”*

De vraag die door het college werd gesteld ifv rooien van de bomen werd uitgebreid onderzocht en beantwoord door dienst Natuur en Groen na CBS van 9 oktober 2015 (zie ook vraag 6 rond de veiligheid). Er werd in 2012 een alternatief tracé ontworpen op vraag van de dienst Natuur- en Groenontwikkeling ifv maximaal behoud bomen. Hierbij werd de rijweg verplaatst naar de woningnummers 215 (wit/ blauwe gebouw expostijl). De rest van de wegen bleef liggen zoals in de bestaande toestand. Het alternatieve scenario (zie bijlage) werd niet weerhouden (eveneens vele conflicten). Daarnaast dient in elk scenario de wegverharding te worden opgebroken en de nutsvoorzieningen verwijderd / vernieuwd te worden wat steeds schade geeft aan de wortelzone van de bomen (en veiligheidsproblemen).

Op 13 juli 2018 werd de vergunning afgeleverd door CBS. Het openbaar onderzoek n.a.v. deze vergunningsaanvraag liep van 2 april 2018 tot 2 mei 2018. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

Er werd uitgebreid onderzocht wat de mogelijkheden waren voor behoud van de bomen en de beslissing hieromtrent werd weldoordacht gemaakt. Het on hold zetten van dit project brengt de uitvoering van het project dat al sinds 2015 loopt in gevaar en heeft ook consequenties voor de planning en subsidiëring.

5. *“De bomen staan zeer dicht tegen de rijweg en/ of perceelsgrens. Er is reeds wortelopdruk merkbaar langs de verharding en de stam groeit in bepaalde gevallen tot praktisch tegen de huidige verharding .
Ondergronds zijn er conflicten met de nutsvoorzieningen.*

Gezien de drastische ingrepen (wegenaanleg, nutsvoorzieningen, riolering) is het niet realistisch om de bomen te behouden omwille van veiligheidsoverwegingen:

- *Het gros van de bomen zijn beuken . Deze zijn zéér gevoelig wat betreft werken in en rond de wortelzone.*
- *De wortelzone van de bomen zal door de werken sterk worden aangetast en langs 1 zijde worden weggesneden. Naast de vitaliteit komt ook de stabiliteit van de bomen in gedrang bij stormweer.*

- Tijdens droogteperiodes kunnen beuken zomaar zware takken laten vallen (bv zoals in de Kruidtuin, St Mettetuin). Met de klimaatverandering wordt takbreuk zeer onvoorspelbaar door de droogte (er worden bv meer droogteperiodes voorspeld en hogere en frequentere windsnelheden).

In het verleden heeft de stad al enkele ingrepen gedaan aan bepaalde bomen (bv plataan en enkele beuken), ook na klachten van omwonenden

- in 2014 vorige jaar zijn er enkele dode bomen (berken) weggehaald.
- 10 maart 2019 was er stormschade en omgewaaide boom in de tuin van een persoon uit de Schijfstraat (de bomen hadden toen nog geen blad). Deze eigenaar vreest dat de nog rechtstaande bomen hetzelfde lot zijn beschoren en heeft hier al meldingen rond gemaakt bij WPM en de Stad Mechelen
- tijdens een rondgang in mei 2019 werd nog een dode berk vastgesteld.

Bij het behoud van de bomen zullen zeer waarschijnlijk volgende zaken gebeuren

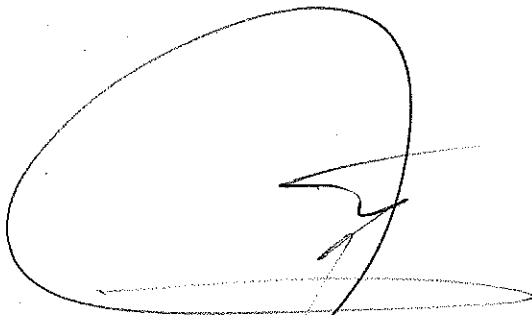
- na enkele jaren treedt een (sterk) verminderde bladzetting op, met een achteruitgang van de gezondheidstoestand van de bomen.
- instabiele wortelzone (1 zijde werd weggenomen): dit kan dus gevaarlijk zijn bij jaarlijkse stormen. De bomen hebben nu een grote bladmassa en kunnen veel wind vangen.
- Takbreuk en doodhout wordt reëler wegens een verminderde vitaliteit.
- mogelijke zwamaantasting bij een verminderde vitaliteit.

In het bestek werd opgenomen om de bomen een tweede leven te geven ifv speelnatuur. Er werd een aparte bepaling in het bestek opgenomen om de bruikbare stammen te stockeren op stadseigendom. Van daaruit zal het dode hout verspreid worden over de verschillende speelbossen en of parken."

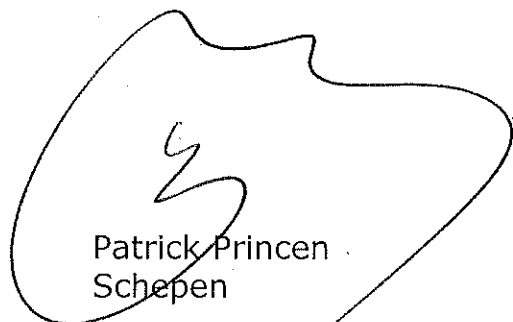
6. De werken aan Winketkaai waren in opdracht van de stad. Hierover wordt de communicatie gevoerd door de stad. De werken aan de Schijfstraat zijn in opdracht van Woonpunt op een perceel van Woonpunt. Zij trekken hierover de communicatie.

Mechelen, 4 JUN 2019

Opdracht burgemeester
van 2.01.2019, in toepassing
van artikel 280 decreet lokaal bestuur



Erik Laga
Algemeen directeur



Patrick Princen
Schepen