

Profiel wachtlijst SVK nav gemeenteraadscommissie 27 september 2018

a) Gezinsamenstelling

Op 2/10/2018 waren er **1 154** dossiers ingeschreven. Als volgt samengesteld :

aantal personen	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	525	145	149	129	97	75	25	4	4	1	1154
	45,5%	12,6%	12,9%	11,2%	8,4%	6,5%	2,2%	0,3%	0,3%	0,1%	

b) Regio

Mechelen werd opgedeeld in 13 verschillende regio's waarvoor de kandidaat-huurder zich kan inschrijven.

Het SVK heeft de mogelijkheid om extra regio's bij aan te vullen, in overleg met de KH, indien blijkt dat zijn keuze te beperkt is.

Uiteindelijk is er een duidelijk beeld te vormen als blijkt dat de meeste KH kiezen voor Mechelen centrum en de drukke straten die naar het centrum leiden:

- **Mechelen centrum en de drukke straten** die naar het centrum leiden (centrum, Antwerpsesteenweg, Battelsesteenweg, Brusselsesteenweg, 1125 Leuvensesteenweg, Liersesteenweg, Nekkerspoel, tervuursesteenweg)
- 805 – **Zij- regio's** van Mechelen (Heffen, Hombeek, Leest, Muizen, Walem)

c) Wachtijd

De gemiddelde wachttijd kan niet bepaald worden omdat dit per dossier verschillende is.

Er zijn zoveel factoren die de plaats op wachtlijst en dus de wachttijd bepalen.

Wat zijn die factoren?

- woonnood
- inkomen
- inwoner werkingsgebied
- anciënniteit
- kinderlast
- gemaakte keuzes (woningtype, aantal slaapkamers, regio's)
- beschikbare woningen (inhuringen)