

**GEMEENTERAAD**

**STAD MECHELEN**

**SCHRIFTELIJK ANTWOORD OP SCHRIFTELIJKE VRAAG BUITEN DE  
GEMEENTERAADSZITTING**

**2020/013**

Indiener : M. Hendrickx

Datum indiening: 16 januari 2020

**Vraag: Verkoop gebouw Bafferstraat.**

Coördinator: Directie Facilitaire Ondersteuning (Vastgoedbeleid)

Bevoegd collegelid (leden): Schepen Anciaux.

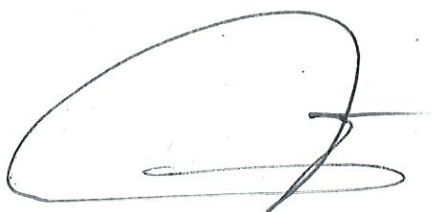
**Antwoord college**

Ingevolge de beslissing van de gemeenteraad van 16 december 2019 werd aan de landmeter-expert opdracht gegeven om het meet- en splitsingsplan aan te passen en de precad aan te vragen. Dit was het enige document dat nog ontbrak om de verkoop te kunnen opstarten. De plannen en de referentienummers zijn op 21 januari 2020 op de dienst Vastgoedbeleid toegekomen. De aanpalende Rik Wouterstuin wordt niet mee verkocht.

Ondertussen zijn er gesprekken geweest tussen een delegatie van de stad en de kerkelijke overheid om af te toetsen of het binnengebied van het pastoraal centrum, gelegen tussen de Frederik de Merodestraat en de Varkenstraat, herbestemd kan worden tot een groene, toegankelijke plek. De open ruimte wordt nu als parking gebruikt. De kerkelijke overheid – eigenaar van de ganse site is het Aartsbisschoppelijk Seminarie van Mechelen - staat open voor dialoog maar vraagt een alternatieve parkeergelegenheid. De piste om eventueel een aantal parkeerplaatsen van de stad in de parking Zeeridder (Varkensstraat) aan te bieden wordt momenteel onderzocht.

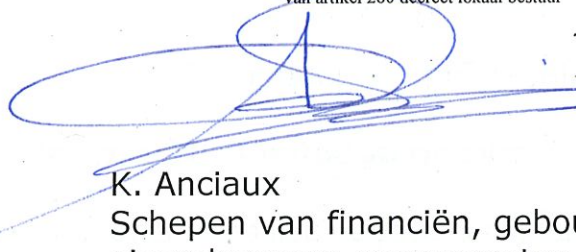
Het is heden nog niet duidelijk of de vijf staanplaatsen in de parking Zeeridder - voorzien om samen met het stadsgebouw in de Bafferstraat te verkopen – mee in de onderhandelingen met de kerkelijke overheid zullen worden genomen. Concrete voorwaarden/standpunten omtrent de herbestemming van de parking van het pastoraal centrum worden eerstdaags verwacht.

Mechelen, 22 januari 2020



Erik Laga  
Algemeen directeur

Oprichting burgemeester wd.  
van 21.10.2019, in toepassing  
van artikel 280-decreet lokaal bestuur



K. Anciaux  
Schepen van financiën, gebouwen,  
eigendommen, monumenten,  
landbouw en juridische zaken