

Brouwgebouw LAMOT vzw



Commissie Cultuur, Toerisme en Kunstonderwijs van 13 september 2018

Lamot Congres- en erfgoedcentrum



Verslag werkjaar 2017





Lamot Congres- en erfgoedcentrum

A. Zaalhuur evolutie

2013	€ 442.028,87
2014	€ 422.551,51
2015	€ 518.020,51
2016	€ 610.069,05
2017	€ 518.336,56



Lamot Congres- en erfgoedcentrum

Zaalhuur evolutie

	2013	2014	2015	2016	2017	2018
jan	€ 24 150,00	€ 23 074,00	€ 41 460,00	€ 36 014,61	€ 37 820,00	€ 45 917,42
feb	€ 37 385,20	€ 27 075,00	€ 38 082,00	€ 42 800,00	€ 38 517,50	€ 46 856,81
maa	€ 65 355,00	€ 64 280,00	€ 53 064,06	€ 65 930,80	€ 55 270,73	€ 81 565,00
apr	€ 35 520,00	€ 26 500,00	€ 35 380,00	€ 54 763,00	€ 24 750,00	€ 39 202,00
mei	€ 27 360,00	€ 41 480,00	€ 47 742,40	€ 41 365,00	€ 54 630,00	€ 72 355,00
jun	€ 54 592,00	€ 37 631,76	€ 62 894,60	€ 62 341,14	€ 63 224,08	€ 50 902,00
jul	€ 1 600,00	€ 2 000,00	€ 7 220,00	€ 23 505,00	€ 5 380,00	€ 730,00
aug	€ 9 460,00	€ 4 780,00	€ 11 700,00	€ 6 675,00	€ 7 022,11	€ 10 804,00
sep	€ 28 000,00	€ 48 315,00	€ 56 445,00	€ 61 245,00	€ 57 354,00	€ 52 150,00
okt	€ 61 620,00	€ 53 905,00	€ 83 130,00	€ 85 069,00	€ 70 805,00	
nov	€ 59 756,67	€ 62 724,15	€ 52 920,45	€ 71 830,50	€ 44 232,00	
dec	€ 37 230,00	€ 30 786,60	€ 27 982,00	€ 58 530,00	€ 59 331,14	
Totaal	€ 442 028,87	€ 422 551,51	€ 518 020,51	€ 610 069,05	€ 518 336,56	€ 400 482,23

Rekening 2017

Uitgaven

Operationele uitgaven

Personeel

Promotie

Honoraria

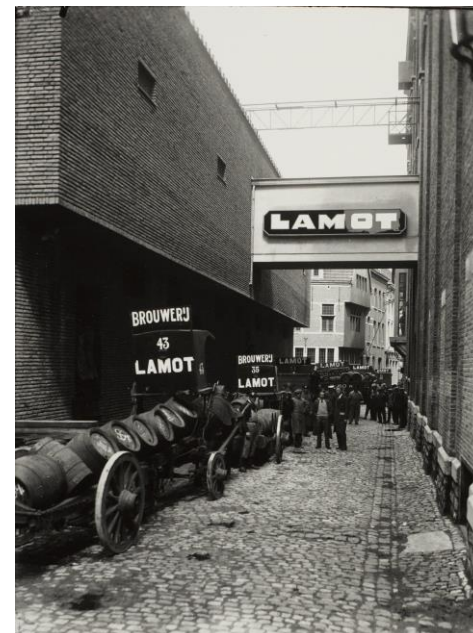
Administratie

Kosten ivm. congreswerking

Niet – operationele uitgaven

Uitzonderlijke kosten

Financiële kosten



Rekening 2017

Inkomsten

Operationele inkomsten

Inkomsten ivm. congreswerking

Concessie en vergoedingen

Niet – operationele inkomsten

Financiële opbrengsten

Toelagen



Rekening 2017

Uitgaven - operationeel:	1.548.964,15
Personeel:	313.865,42
techniek:	34.170,00
Lonen:	202.582,91
RSZ	61.595,06
Promotie:	17.909,79
Honoraria:	15.852,80
Administratie:	19.287,38
Kantoor:	5.764,03



Rekening 2017



Uitgaven - operationeel:	1.548.964,15
Congres:	1.181.388,18
Catering:	806.225,11
Schoonmaak:	81.402,93
Nutsvoorzieningen:	112.642,59
Onderhoud:	72.092,28

Rekening 2017



Uitgaven – niet operationeel:	164.546,38
uitzonderlijke:	43.045,70
Onroerende VH:	33.800,56
Niet aftrekbare BTW:	5.351,84
Financiële:	121.500,68
Intresten	116.993,98

Rekening 2017

Inkomsten:	2.225.480,76
Inkomsten - operationeel:	1.711.317,74
congres:	1.529.120,84
zaalhuur:	518.336,56
Catering:	873.264,06
partners:	39.991,08
Verhuur:	182.196,90
Inkomsten – niet operationeel:	351.014,83
Financiële:	8.065,58
Toelage:	340.340,00



Rekening 2017

Resultaat voor belastingen:	-79.790,23
Belastbare basis:	-92.793,00
Vennootschapsbelastingen:	-15.000,00
Resultaat na belastingen:	-64.790,23

Afschrijvingen: 436.224,54

Cash Flow -63.183,96

Cumul. Resultaat: 53.757,89

Toelage:

-30.000 (conclaaf)

-80.000 (Lamot)



Rekening 2017

Investeringen:	55.374,86
gebouw:	24.213,36
Inrichting:	29.251,00

LED – verlichting auditorium
Beamers in zalen
HDMI – aansluitingen
ICT



VOKA
VVSG
Komatsu
De Lijn
KPMG
POM
OVAM
OXFAM
Imelda
KBC
V-ICT-OR

Baloise
CIPAL
AFAS
BDO
VRT
PWC
VMM
Willemen
Umicore
SD WORX
VTM

Vlaamse gemeenschap
KU Leuven
Telenet
Horeca Vlaanderen
Joker – Karavaan
Nationale bank
Arco
The House of Congres
Toerisme Vlaanderen
Evenementen kantoren
Mechelen Culinaire



Opstart **Telmacom**: afspraken (intern en externe prospectie)

Lamot Congres- en erfgoedcentrum

Tevredenheidsbevraging

	jan	feb	ma	april	mei	juni	sept	okt	nov	dec	totaal
samenwerking congresmanager	9,5	8,2	9,3	9	9,5	8,5	9	10	10	8,5	9,2
kwaliteit catering	8	8,1	8,6	8,7	8,5	8	7,2	7	7	8	7,9
snelheid offerte/contract	10	8,8	9,3	9	9,2	8,5	8,5	10	10	8	9,1
presentatie catering	9	8,4	8,6	8,7	8,2	8,2	7,7	7	7	8	8,1
technisch en audiovisueel materiaal in de zaal	8	8,0	6	7,2	8	8	8,2	9	9	8	8,0
GEMIDDELDE	8,9	8,3	8,4	8,5	8,7	8,2	8,1	8,6	8,6	8,1	8,4





Lamot Congres- en erfgoedcentrum

Dagen van de stad

	Weekdagen	
vrijdag 5 mei 2017	Mobiliteit	Cyclelogistics Ahead
donderdag 30 maart 2017	Infopunt Publieke Ruimte	Congres publieke ruimte
dinsdag 17 januari 2017		Nieuwjaarsreceptie Stad en VOKA
maandag 29 mei 2017	mmmechelen	Congres oprecht Mechelen
dinsdag 30 mei 2017	mmmechelen	Congres oprecht Mechelen
	Weekend dagen	
zaterdag 24 juni 2017	Preventie	Yar
zaterdag 7 oktober 2017	Duurzame Ontwikkeling en Energie	Mfair
zondag 8 oktober 2017	Duurzame Ontwikkeling en Energie	Mfair
zondag 17 december 2017	Duurzame Ontwikkeling en Energie	Mondiale kerstmarkt
zaterdag 16 december 2017	MMMECHELEN	Warmste ontbijt



Lamot Congres- en erfgoedcentrum

BBT - online



© Photography Jonathan Ramael/BBT Online – www.bbtonline.eu



© Photography Jonathan Ramael/BBT Online – www.bbtonline.eu



© Photography Jonathan Ramael/BBT Online – www.bbtonline.eu



Lamot Congres- en erfgoedcentrum

Beleving in Meetinglocaties in Erfgoed

Opstart november 2019

“Kwaliteitslabel”

Speerpuntproduct van Toerisme Vlaanderen (MICE)

Associaties

Buitenlandse markt



Lamot Congres- en erfgoedcentrum



Hoogmis van de eventensector
2019 en 2020
Samenwerking Nekkerhal / Meet in Mechelen
750 potentiële klanten
MICE - sector

