

**SCHRIFTELIJK ANTWOORD OP SCHRIFTELIJKE VRAAG BUITEN DE  
GEMEENTERAADSZITTING**

**2021/123**

Indiener : M. Hendrickx

Datum indiening: 8 november 2021

**Vraag:** Lumière.

Coördinator: Directie Facilitaire Ondersteuning (Projecten en Monumenten).

**Antwoord college**

Er dient rekening mee gehouden te worden dat er bij opmaak van dit antwoord nog geen definitief akkoord was met de aannemer over de eindafrekening en dat de hieronder vermelde bedragen nog lichtjes kunnen afwijken van de eindbedragen. Ook de uitbetaling van de erfgoedpremie werd (bijgevolg) nog niet aangevraagd.

*Wat is de totaal-investering voor de stad geweest bij gans het project, over de jaren heen? Kan dit duidelijk opgesplitst, investering per investering (renovatie, cinema-boxen, enz.) worden weergegeven?*

De totale investering van de stad bedraagt 2.754.917,38

Deze kan opgesplitst worden in:

Uitgaven:

- Restauratie en aanpassing van de beschermde Oude Stadsfeestzaal:
  - Basiskost aanneming: 2.365.404,58
  - Verrekeningen aanneming: 93.137,08
  - Totaal: 2.458.541,66 (101,4% van oorspronkelijk gunningsbedrag)
  - Prijsherziening: 59.163,88
  - Totaal incl. herziening: 2.517.705,54
  - BTW: 528.718,16
  - Totaal incl. BTW: 3.046.423,70
- Bijkomende kosten buiten de aanneming: 15.787,18 incl. BTW (o.a. keuringen, aansluitingen, verzwaring van elektrische aansluiting)
- Erelonen: 220.420,65 incl. BTW
- Investeringssubsidie aan Lumière: 480.000

Inkomsten:

- Erfgoedpremie van de Vlaamse overheid: 1.007.714,14

548.789 van het stadsaandeel werd gefinancierd via de Subsidie Grootstedenbeleid.

De bouw van de cinemabox wordt hieronder vermeld bij de uitgaven van Lumière.

*Waarom spreken de verantwoordelijken van Lumière over 900.000 (of zelfs 950.000) EUR als destijds totaal andere cijfers zijn medegedeeld aan de gemeenteraad. Kan hiervoor aan hen een overzicht gevraagd worden dienaangaande (en ons dan medegedeeld worden)?*

De uitgaven van Lumière zijn de volgende:

- Cinemaboxen: 694.453,55
- Inrichting van de cinemazalen: 434.666
- Erelonen: 142.725
- Opstartkosten: 114.270,00

Dit geeft samen een uitgave van 1.386.114,55.

Hiertegenover staat een inkomst van 480.000 via de investeringssubsidie van de stad Mechelen.

Op basis van deze gegevens bedraagt de investering van Lumière 906.114,55.

*Hoeveel wordt door wie betaald voor het Horeca-gedeelte?*

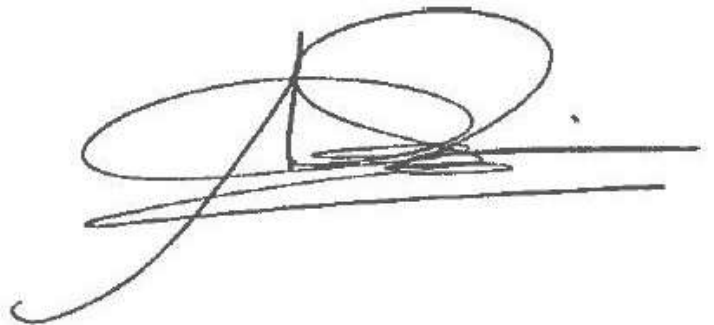
Dit is een interne aangelegenheid tussen Lumière en de horeca uitbater. De stad beschikt niet over deze gegevens

Mechelen, 26 november 2021

Opdracht burgemeester wd.  
van 21.10.2019, in toepassing  
van artikel 280 decreet lokaal bestuur



E. Laga  
Algemeen directeur



K. Anciaux  
Schepen van financiën,  
gebouwen,  
eigendommen,  
monumenten, landbouw  
en juridische zaken