

**SCHRIFTELIJK ANTWOORD OP SCHRIFTELIJKE VRAAG BUITEN DE  
RAADSZITTINGEN**

**2023/111**

Indiener : T. Verbeurgt

Datum indiening: 16/11/2023

**Vraag: Heraanleg Plankendaalstraat Muizen**

Coördinator: Directie Integraal Stedelijk beleid (Openbaar domein)

Bevoegd collegelid: schepen Princen

**Antwoord college**

1) In deze omgeving loopt een riolerings- en wegenisproject van Stad Mechelen in samenwerking met Pidpa.

In het rioleringsproject wordt nieuwe gescheiden riolering aangelegd in de Plankendaalstraat, Rateaulaan, Kreefthoeveweg, Muizenvaart en Lotelingenstraat. De nieuwe vuilwaterafvoer wordt aangesloten op een collector van Aquafin die het vuilwater afvoert naar de rioolwater zuiveringsinstallatie. Het regenwater wordt in de eerste plaats zo veel mogelijk lokaal geïnfiltreerd en gebufferd en in laatste instantie afgevoerd naar de Barebeek.

In de Rateaulaan, Plankendaalstraat en Kreefthoeveweg wordt ook de wegenis volledig heraangelegd. Het wegenisproject zet in op maximale ontharding van het openbaar domein en gebruik van waterdoorlatende materialen zodat water maximaal kan infiltreren.

De plannen kunnen online ingekeken op:

<https://www.mechelen.be/stadsvernieuwing/muizen-planckendael>

De timing voor het riolerings-en wegenisproject is als volgt:

- Voorjaar 2024 werken nutsmaatschappijen
- Zomer 2024 start werken riolering en wegenis

Exactere timing en fasering kan pas mee gegeven worden na aanstelling van een aannemer.

2) Het project is gelegen in overstromingsgevoelig gebied. Hiermee werd rekening gehouden bij het ontwerp van de nieuwe riolering.

De impact van het project op de omgeving wordt in de watertoets als volgt beschreven:

*'Het is net het doel van de werken om in de toekomst de overstromingsgevoeligheid van de omgeving te verminderen. Er wordt hierbij maximaal ingezet op bronmaatregelen.*

*In de eerste plaats wordt de verhardde oppervlakte teruggedrongen.*

- Maximaal ontharden van de bermen.*
- De parkeerstrook en opritten worden aangelegd in waterdoorlatende materialen.*
- De rijwegbreedte in ondoorlatend materiaal wordt beperkt. Er worden uitwijkstroken in waterdoorlatende grasbetontegels voorzien om uit te kunnen wijken.*

*In cijfers: Het aandeel ondoorlatende verharding binnen het projectgebied daalt van 10.254 m<sup>2</sup> naar 6.909 m<sup>2</sup>. Dit is een daling met ca. 30 %.*

*In de tweede plaats wordt het regenwater dat neerkomt op de ondoorlatende verhardingen afgevoerd naar infiltratie inrichtingen in de vorm van wadi's in de bermen en een infiltratiebekken. Water dat niet in de bermen kan infiltreren passeert eerst infiltratiekolken en waar mogelijk een infiltratieriool.*

*Pas na voorgaande maatregelen en waar geen infiltratieriolen mogelijk zijn wordt online buffering voorzien met vertraagde afvoer. Nuttig hergebruik van het regenwater afkomstig van het openbaar domein is niet van toepassing.*

*Hieronder worden de maatregelen en het effect op het overstromingsgevoelig gebied meer in detail besproken. Binnen de heraanleg worden 2 hoofdzones afgebakend.*

- 1. Het noordelijke deel van de Plankendaalstraat en de Rateaulaan*
- 2. Het zuidelijke deel van de Plankendaalstraat en Kreefthoeveweg*

*Het noordelijk deel van het project valt deels binnen pluviaal overstromingsgevoelig gebied. De rijweg en de bermen zijn hier vandaag de dag van gevel tot gevel bijna volledig verhard. In het nieuwe ontwerp word enkel nog de rijweg en het voetpad verhard en dit met kleiklinkers. De bermen worden deels ingericht als wadi's en deels als parkeerstrook in water passerende betonstraatstenen. Het water van de rijweg wordt eerst afgevoerd naar deze doorlatende bermen om te infiltreren. Pas als dit niet lukt wordt het water opgevangen in infiltratiekolken en pas als laatste stap afgevoerd naar de regenwaterriool. Deze riool wordt dan nog deels als infiltratieriool aangelegd, waar de grondwaterstand het toelaat. Deze maatregelen zullen het gevaar op overstroming als gevolg van de neerslag sterk terugdringen en hebben daarmee een positief effect op de omgeving.*

*Het zuidelijke deel van het project is gevoelig aan overstroming vanuit de Barebeek (fluviaal). Deze zone is lager gelegen dan de omgeving en er is hier een verbinding met de Barebeek, dewelke in slechte staat verkeert. Deze oude verbinding zal worden gesupprimeerd en het regenwater vanuit het projectgebied zal eerst infiltreren en gebufferd worden alvorens het afgevoerd wordt naar de Barebeek via de regenwatercollector van Aquafin in de Vennecourtlaan.*

*Het ontwerp van de bovenbouw voorziet enkel voor de rijweg in een ondoorlatende verharding. Er zijn geen verhardde voetpaden aanwezig. De bermen worden maximaal onthard en voorzien van wadi's, afgewisseld met parkeerplaatsen in waterdoorlatende betonstraatstenen en uitwijkstroken in grasbetontegels. De*

*afwatering van de rijweg wordt volgens dezelfde principes als in het noordelijke deel uitgevoerd: afvoer naar wadi's, infiltratiekolken, infiltratieriool en vertraagde afvoer. Deze maatregelen zorgen alvast voor een afname van de afvoer naar de Barebeek.*

*Op het einde van de Plankendaalstraat wordt ook nog een nieuw infiltratiebekken aangelegd. Dit bekken zal vooral gebruikt worden bij grotere neerslagbuien en om bij een 20 jaarlijkse ontwerpneerslag water op straat tegen te gaan. Het teveel aan water zal dan afgeleid worden naar het infiltratiebekken waar het kan infiltreren en na de regenbui ook vertraagt terug kan stromen naar het regenwaterstelsel. Er is hiermee geen inname van het overstromingsgevoelig gebied, maar eerder een extra buffervolume. Ook in deze zuidelijke zone is er dus een aanzienlijk positief effect op de omgeving.'*

Waterinsijpeling in kelders is een probleem dat te wijten is aan de opbouw en structuur van het gebouw, nl. het niet waterdicht zijn van de kelder. De riolerings- en wegeniswerken staan hier dus volledig los van en zullen dit probleem noch oplossen noch verergeren.

3) Er worden 41 parkeerplaatsen aangelegd in het project. Er worden eveneens 15 fietsnietjes geplaatst.

Mechelen, 29 december 2023

Opdracht burgemeester  
van 3.1.2022, in toepassing  
van artikel 280 decreet lokaal bestuur



Myriam Colle  
Algemeen directeur wd.



Patrick Princen  
Schepen