

**SCHRIFTELIJK ANTWOORD OP SCHRIJFTELIJKE VRAAG BUITEN DE
GEMEENTERAADSZITTING**

2022/093

Indiener : T. Verbeurgt

Datum indiening: 10 oktober 2022

Vraag: Parking Keerdok

Coördinator: Directie Integraal stedelijk beleid (stadsontwikkeling)

Antwoord college

- Op alle simulaties stond de toren weergegeven in het wit. Momenteel zijn de typische kruisen echter betonkleurig.
 - Was dit altijd de bedoeling? Indien zo, waarom werd er dan in de presentatie gekozen voor een witte weergave?
 - Dienen deze nog wit te worden?
 - Werden er sinds de presentatie van de projectbeelden en concrete bouw wijzigingen doorgevoerd waardoor door de kleur van wit naar grijs ging?

De bouw van het parkeergebouw gebeurt in het kader van een overheidsopdracht waarvoor in 2017-2018 een gunningsprocedure werd gevoerd. In deze procedure werden de (bindende) ontwerpvoorstellen van de verschillende kandidaten beoordeeld. Het team rond Kairos/Montreal met het winnende ontwerp van Polo architecten werd als begunstigde aangeduid. Het maaswerk van de dragende gevels werd door de architecten voorzien in geprefabriceerd, lichtgrijs beton. Zoals steeds werden voorafgaandelijk aan de werken stalen van de gebruikte materialen aan de stad voorgelegd en door de stad en de toekomstige gebouweigenaar Triginta goedgekeurd. Hiervan werd tijdens de bouw niet afgeweken. Een render geeft slechts een impressie van ontworpen gebouwen. Het kan gebeuren dat er een beperkt verschil zit tussen render en realiteit. Door de specifieke eigenschap van beton verschilt de realiteit echter dagdagelijks:



Beeld dd 12/10/2022, 14u, droog en helder weer



Beeld dd 18/09/2022, 10u, nat en donker weer

Het gebouw zal niet wit geschilderd worden.

- De buurtbewoners die nu op het Rodekruisplein kunnen parkeren, dienen in de toekomst op de parking Keerdok te parkeren.
 - Wat is het huidige tarief voor buurtparkeren op de het Rodekruisplein?
 - Wat zal het toekomstige tarief zijn voor buurtparkeren in de Parking Keerdok?

Het Rode Kruisplein was betalend op weekdays van 8u-20u. Buiten deze uren, tijdens het weekend, wettelijke feestdagen en op 11 juli was de parking gratis. De tarieven van de parking worden weergegeven in de tabel hieronder. Met een bewonerskaart van zone 1, 2 of 5 kan men ook terecht op het Rode Kruisplein (één bewonerskaart is gratis en de tweede bewonerskaart kost €120/jaar). Een abonnement nemen op deze parking was niet mogelijk. Er worden geen parkeerplaatsen voorbehouden. Ook de bewonerskaart is geen garantie op een vrije parkeerplaats.

De tarieven voor parking Keerdok worden eveneens vermeld in de tabel onderaan. De parking is 24/7 betalend. In deze parking kan men niet terecht met de bewonerskaarten, maar zijn er wel verschillende (bewoners)abonnementsformules beschikbaar, waarmee ook een parkeergarantie wordt gegeven. Specifiek voor bewoners worden twee abonnementsformules voorzien: €65/maand voor een abonnement 24/7 parkeren of €30/maand voor een nachtabonnement.

Parkeerduur	Rode Kruisplein	Keerdok
30 min	€ 0,50	€ 0,80
60 min	€ 1,00	€ 1,20
90 min	€ 1,50	€ 1,60
120 min	€ 2,00	€ 2,40
180 min	€ 2,50	€ 3,20
240 min	€ 3,00	€ 4,80
Max/dag	€ 5,00	€ 10,00

- Volgens de communicatie voorziet de parking ook in 1400m² kantoorruimte en 600 m² dakterrassen
 - Hoeveel van de totale oppervlakte qua kantoorruimte is reeds toebedeeld?
De volledige kantooroppervlakte werd door de gebouweigenaar Triginta verhuurd aan VOKA/Kamer van Koophandel Mechelen-Kempfen.
 - Wat zal er op het dakterras plaatsvinden? Wordt dit uitgebaut? Wie beslist over de uitbating?
De stad Mechelen heeft exclusief zeggenschap over het gebruik van het dakterras. De praktische regeling rond het gebruik van het dakterras wordt de komende maanden nog verder uitgewerkt.

Mechelen, 27 oktober 2022

Opdracht burgemeester wd.
van 21.10.2019, in toepassing
van artikel 280 decreet lokaal bestuur



E. Laga
Algemeen directeur



G. Geypen
Schepen