

**SCHRIFTELIJK ANTWOORD OP SCHRIFTELIJKE VRAAG BUITEN DE  
GEMEENTERAADSZITTING**

**2021/075**

Indiener: M. Hendrickx

Datum indiening: 17 mei 2021

**Vraag: Bouwval Pareipoelstraat**

Coördinator: Directie Algemene Ondersteuning (Juridische Zaken)

**Antwoord college**

1. Betreffende de lopende gerechtelijke procedure

Er is een gerechtelijke procedure lopende tussen de 2 eigenaars van het ingestorte gebouw, en hun respectievelijke verzekering waarin de Stad geen partij is.

De Rechtbank heeft een gerechtsdeskundige aangesteld, deze heeft reeds een voorverslag opgesteld.

Het voorlopig besluit wordt echter betwist door de mogelijks aansprakelijke partij.

De mogelijks aansprakelijke partij heeft aangegeven nog bijkomende partijen in de gerechtelijke procedure en expertisen te willen betrekken. De gerechtsdeskundige heeft de werf nog niet vrijgegeven, waardoor de eigenaars nog niet kunnen starten met de volledige afbraak en daaraan gekoppelde wederopbouw.

Om deze reden kan ook de Stad nog geen bijkomende stappen ondernemen om de volledige afbraak en wederopbouw te bespoedigen.

2. Betreffende de problematiek van het sluikestorten

De Burgermeester heeft op 18 mei 2021 bij hoogdringendheid een Besluit van de Burgemeester genomen wegens gevaar voor de openbare gezondheid (art. 135 NGW) op basis waarvan ondertussen reeds ambtshalve werd overgegaan tot het verwijderen het sluikestort.

Hierbij moest zeer omzichtig te werk gegaan worden, daar, gelet op de lopende gerechtsexpertise, enkel het sluikestort mocht worden verwijderd en geen restanten en brokstukken van het ingestorte gebouw, die mogelijks nog bewijsstukken zouden kunnen zijn.

Tevens zal er ook een nieuwe afsluiting rond het perceel worden voorzien, teneinde nieuw sluikestorten te zoveel mogelijk te vermijden.

De kosten van het opruimen en het plaatsen van de nieuwe afsluiting zullen op basis van het Besluit van de Burgemeester worden verhaald op de eigenaars.


Het verwijderde afval werd nagekeken op elementen die de individuele daders zouden kunnen identificeren. Indien hiervan voldoende bewijsstukken worden gevonden zal tegen hen uiteraard ook worden opgetreden.

Mechelen, 26 mei 2021

Oprichting burgemeester wd.  
van 21.10.2019, in toepassing  
van artikel 280 decreet lokaal bestuur



Erik Laga  
Algemeen directeur



Koen Anciaux  
Schepen van financiën,  
gebouwen,  
eigendommen,  
monumenten, landbouw  
en juridische zaken