

**SCHRIFTELIJK ANTWOORD OP SCHRIFTELIJKE VRAAG BUITEN DE
GEMEENTERAADSZITTING**

2022/046

Indiener: T. Verbeurgt

Datum indiening: 18 juli 2022

Vraag: Huurinkomsten Nekkerhal

Coördinator: Financiën

Bevoegd collegelid: Schepen K. Anciaux

Antwoord college

Tot en met januari 2015 was de Nekkerhal in beheer van de stedelijke vzw 'de Nekkerhal'.

Vanaf januari 2015 werd de Nekkerhal door de stad onttrokken aan de vzw en verhuurd aan Easyfairs Belgium. Volgende jaarlijkse huuropbrengsten voor de Nekkerhal werden tot op heden geboekt:

- 2015: 800K EUR;
- 2016: 833K EUR;
- 2017: 851K EUR;
- 2018: 857K EUR;
- 2019: 758K EUR;
- 2020: 579K EUR;
- 2021: 241K EUR;

De minderopbrengsten vanaf 2020 zijn een gevolg van de goedkeuring door de gemeenteraad van maatregelen om de gevolgen van de coronacrisis voor huren en concessies te milderen.

Wij verwijzen hieromtrent naar de goedkeuring aanpassing meerjarenplan nr. 1 van 29 juni 2020(agendapunt 13) en de beslissing van 28 juni 2021(agendapunt 21).

De gemeenteraad van 28 juni 2021 besliste voor boekjaar 2020 in een bijkomende vrijstelling voor Easyfairs van 522K EUR. Aangezien de rekening 2020 reeds was afgesloten werd hiervoor in boekjaar 2021 een creditnota geboekt.

M.a.w. voor 2020 werd enkel een betaling van 58K EUR ontvangen vanwege Easyfairs.

Voor 2021 dient bijkomend te worden verduidelijkt dat de stad voor de huur van de Nekkerhal een betaling heeft ontvangen van 199K EUR vanwege Easyfairs en 564K EUR vanwege het vaccinatiecentrum. In totaal een bedrag van 763K EUR.

Het verschil met de geboekte huuropbrengst van 241K EUR in de rekening 2021 heeft betrekking op de creditnota van 522K EUR die nog betrekking had op 2020.

Voor 2022 staat in het MJP een huuropbrengst ingeschreven van 815K EUR.

Mechelen,

Opdracht burgemeester wd.
van 21.10.2019, in toepassing
van artikel 280 decreet lokaal bestuur



V. Costermans
Algemeen directeur wd.



K. Anciaux
Schepen van financiën,
gebouwen,
eigendommen,
monumenten, landbouw
en juridische zaken